

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania:

Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko- ORLIK 2012” w Gościcinie

Zamawiający:

Gmina Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo,

Adres obiektu budowlanego:

ul. Wejherowska 22, 84-241 Gościcino działka nr 1091, 1257, 1123 obręb Gościcino

Klasyfikacja robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę, roboty ziemne

45236119-7 Naprawa boisk sportowych

45316100-6 Instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego

45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

Opracowała: inż. Karolina Wróbel

Wejherowo, kwiecień 2024 r.

Spis Treści	
I. Część Opisowa	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1 Przedmiot i zakres zamówienia	3
1.2 Opis stanu istniejącego	3
1.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych	4
1.4 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	6
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	6
2.1 Wymagania dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych	6
2.2.1 Roboty rozbiórkowe	6
2.2.2. Remont boiska wielofunkcyjnego wraz z wyposażeniem	6
2.2.3. Wyposażenie boiska piłki nożnej	9
2.2.4 Ogrodzenie	9
2.2.5 Piłkochwyt	10
2.2.6 Furtki i bramy	10
2.2.7 Modernizacja oświetlenia boiska	10
2.2.8 Wykonanie i montaż tablicy	11
2.2.9 Wykonanie zabudowy mat ziębniczych lodowiska	11
2.2.10 Montaż głośników i kamery	11
2.2.11 Wymagania dodatkowe	12
II. Część Informacyjna	12
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	12
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	12
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	12
4. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków	12
5. Wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki oraz uwarunkowania tych rozbiórek	13
6. Ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	13
7. Inwentaryzacja zieleni	13
III. Załączniki	14

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych związanych z remontem boiska wielofunkcyjnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy budynku Szkoły Podstawowej w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22 zrealizowanego w ramach budowy kompleksu „Moje Boisko – Orlik 2012”.

Celem inwestycji jest modernizacja nawierzchni boiska wielofunkcyjnego wraz z wyposażeniem, wymiana ogrodzenia boisk, piłkochwyków i opraw oświetleniowych na nowe w technologii LED.

1.2 Opis stanu istniejącego

Na działkach o numerach ewidencyjnych 1091, 1257, 1123 zlokalizowany jest kompleks boisk „Orlik 2012” składający się z boiska ze sztucznej trawy do piłki nożnej oraz boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej. Boiska są w całości ogrodzone, z bramami wjazdowymi oraz furtkami wejściowymi. Boiska te zlokalizowane są przy Szkole Podstawowej w Gościcinie przy ul. Wejherowskiej 22, w której znajdują się zaplecze sanitarno-szatniowe Orlika 2012. Nawierzchnie chodników prowadzących do bram i furtek boiska zostały wykonane z kostki betonowej typu „Polbruk”. Ich szerokość pozwala na użycie ich jako dojść i dojazdów do boisk.

Na w/w działkach znajdują się następujące uzbrojenie terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej;
- sieć kanalizacji deszczowej;
- sieć energetyczna;
- sieć oświetleniowa z lampami;

Boisko wielofunkcyjne w okresie zimowym zostaje wykorzystane jako plac pod lodowisko.

Na działce 1257 przy ogrodzeniu boiska wielofunkcyjnego od strony południowo wschodniej zlokalizowany jest agregat chłodniczy wraz z rozdzielnią elektryczną. Przy ogrodzonym miejscu posadowienia agregatu zlokalizowany jest przenośny kontener szatniowy o wym. zewnętrznych 250x550 cm.

System ziębniczy z mat z mieszanki EPDM i kolektory zasilające znajdują się na terenie boiska wielofunkcyjnego w jego południowej części, zabudowane w sztywnej ramie stalowej dodatkowo obudowane płytami OSB.

W chwili obecnej odwodnienie nawierzchni odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wód opadowych przy niewielkich spadkach nawierzchni w kierunku korytek szczelinowych znajdujących się między boiskami jak i terenów zielonych.

Istniejące boisko wielofunkcyjne w skutek wieloletniego intensywnego użytkowania wymaga remontu, w nawierzchni istnieją zapadliny o głębokości 5-20 mm, niezbędne jest wykonanie nowej nawierzchni z poliuretanu.

Dokumentacja fotograficzna boiska wielofunkcyjnego jak i przyległy teren którego istniejące zagospodarowanie ma ulec zmianie przedstawiono w załączniku nr 1 do PFU.

1.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

W ramach zadania inwestycyjnego inwestor oczekuje wykonania robót budowlanych, których celem jest:

Remont boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 50,20x30,20 m wraz z wyposażeniem (boisko do gry m.in. w koszykówkę, siatkówkę, piłkę ręczną) a także zmiana istniejącego zagospodarowania terenu polegająca na:

- wymianie ogrodzenia o wysokości 4 m wokół boisk;
- wymianie piłkochwyty o wysokości 6 m;
- modernizacji oświetlenia boisk- wymiana 19 opraw na energooszczędne typu LED;
- wymianie wyposażenia boiska do piłki nożnej;
- montażu 4 furtek i 2 bram;
- montażu tablicy informacyjnej i nowej tablicy z regulaminem;
- wykonaniu obudowy mat ziębnych.

Przewidywany zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- nawierzchnie z boiska wielofunkcyjnego;
- ogrodzenie;
- wyposażenie boisk;
- piłkochwyty;
- oprawy oświetleniowe;
- demontażu kamery i głośników;
- rozbiórka systemu ziębniczego lodowiska zabudowanego w sztywnej ramie stalowej obudowanej płytami OSB - utylizacja płyt OSB (rama stalowa do ponownego montażu).

Przewidywany zakres robót budowlanych obejmuje:

1. Prace przygotowawcze

- przygotowanie i organizacja zabezpieczenie placu budowy;

2. Remont boiska wielofunkcyjnego wraz z wyposażeniem:

a) charakterystyka:

- boisko z wyznaczonymi poziomymi liniami do gry w koszykówkę, piłkę siatkową, (wyznaczone po 2 boiska), piłkę ręczną (jedno boisko) wraz z wyposażeniem;
- wymiary płyty boiska o nawierzchni z poliuretanu: 50,20x30,20 m;
- powierzchnia płyty boiska (nawierzchnia poliuretanowa): 1516 m²;

b) zakres robót do wykonania

- demontaż istniejącej nawierzchni boiska z poliuretanu;

- wyrównanie obrzeży w miarę potrzeb;
- wyczyszczanie odwodnienia i wymiana uszkodzonych części;
- sprawdzenie fundamentów pod urządzenia sportowe montowane w tulejach;
- naprawa wierzchniej warstwy wyrównującej z mialu kamiennego fr. 0-6 mm o grubości 5,0 cm;
- wykonanie nowej nawierzchni poliuretanowej składającej się z pośredniej, nośnej warstwy elastycznej o gr. ok 11 mm i zewnętrznej warstwy użytkowej (o zadanym kolorze) o gr. ok. 2 mm;
- dostawa i montaż wyposażenia boiska, tj. 4 koszy do koszykówki i 4 słupków do siatkówki, dwóch kompletów bramek do gry w piłkę ręczną.

3. Ogrodzenie

- demontaż istniejącego ogrodzenia, bram i furtek;
- montaż nowych słupków ogrodzeniowych o wysokości 4,0 m;
- montaż kompletnych bram i furtek;

4. Piłkochwyty

- demontaż istniejących słupków i siatek;
- montaż nowych słupów piłkochwyków o wysokości 6,0 m;
- montaż nowych siatek o wysokości 6,0 m.

5. Oświetlenie boisk

- wymiana opraw oświetleniowych na LED;
- sprawdzenie stanu zamontowanej instalacji oświetleniowej;
- wykonanie badań kontrolnych (ochrona od porażeń, rezystencja izolacji, oporność uziemienia, natężenie oświetlenia)

6. System ziębniczy tafli lodowiska

- demontaż istniejącej konstrukcji w której przechowywane są maty ziębnicze wraz z demontażem systemu;
- wykorzystanie zdemontowanej ramy stalowej i dodatkowo wykonać obudowę z blachy ocynkowanej.
- wymiary zabudowy 20x1,25x1,0 m

7. Głośniki i kamera

- demontaż istniejącego sprzętu i okablowania (6 sztuk głośników, 1 kamera, ok. 210 m);
- ponowny montaż kamery i 4 sztuk głośników na boisku wielofunkcyjnym;
- poprowadzenie okablowania w rurkach ochronnych odpornych na warunki atmosferyczne.

1.4 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren przewidziany pod realizację inwestycji stanowi teren szkolny przy budynku Szkoły Podstawowej w Gościcinie. Obecne zagospodarowanie terenu szkoły uniemożliwia wykorzystanie w pełni jego potencjału z uwagi na:

- zły stan techniczny istniejącej nawierzchni boiska wielofunkcyjnego.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1 Wymagania dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

2.2.1 Roboty rozbiórkowe

Do prac rozbiórkowych można przystąpić po uzgodnieniu zasad współpracy z Dyrekcją Szkoły.

Ogólne zasady zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia podczas robót rozbiórkowych:

Podczas robót rozbiórkowych należy stosować się do przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) Teren rozbiórki należy odgradzić od pozostałych obiektów. Należy wykonać niezbędne zabezpieczenia i oznakowania, wyznaczyć przy obiekcie teren z bezwzględnym zakazem przebywania. Należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, kaski, okulary i rękawice ochronne.

2.2.2. Remont boiska wielofunkcyjnego wraz z wyposażeniem

Przygotowanie terenu budowy:

- w okresie prowadzenia robót obiekt będzie nieczynny;
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy i zaplecza przed dostępem osób nieuprawnionych, w tym dzieci i młodzieży szkolnej;
- Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy zaplecze budowy;
- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do placu budowy;
- Wykonawca zapewni media dla potrzeb budowy we własnym zakresie i na własny koszt.

Podbudowa boiska

Wykonać warstwę wyrównawczą z miału kamiennego o frakcji 0-6 mm o grubości 5 cm.

Równość warstwy wierzchniej podbudowy: tolerancja na łacie 4 m do 2 mm

Spadki poprzeczne 0,5%

Nawierzchnia boiska wielofunkcyjnego

Nawierzchnia sportowa, poliuretanowo- gumowa o grubości warstwy 13 mm układana na podkładowej elastycznej mineralno-syntetycznej o grubości 35 mm wykonanej z mieszaniny kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU. Cały system ma być zamontowany na podbudowie tłuczniowej.

Nawierzchnia ma być przepuszczalna dla wody, o zwartej strukturze, ma być odporna na zmienne warunki pogodowe i promieniowanie UV, służyć do pokrywania nawierzchni boisk wielofunkcyjnych.

Warstwy nośna nawierzchni sportowej składa się z granulatu gumowego SBR o granulacji 1-4 mm, połączonego lepiszczem poliuretanowym, jednoskładnikowym. Układana jest

mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych. Granulat gumowy mieszany z systemem poliuretanowym (PU) w mikserze.

Warstwa użytkowa nawierzchni sportowej składać się z dwóch warstw: pośredniej, elastycznej i zewnętrznej, użytkowej. Grubość pośredniej warstwy elastycznej to ok. 11 mm. Warstwa pośrednia to mieszanina granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowego. Nawierzchnia ma być układana mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych. Tak wykonaną warstwę należy pokryć zewnętrzną warstwą użytkową, która stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulem EPDM. Czynność tą wykonać poprzez natrysk mechaniczny (przy użyciu specjalnej natryskarki) Grubość użytkowej warstwy zewnętrznej ok. 2 mm. Po całkowitym związaniu komponentów na nawierzchni namalować linie farbami poliuretanowymi metodą natrysku.

Proponowane podstawowe parametry eksploatacyjne dla nawierzchni o gr. 13 mm

- twardość powierzchni min. 60 ShA;
- wytrzymałość na rozciąganie > 0,75 MPa;
- wydłużenie przy zerwaniu >60%;
- wytrzymałość na rozdzielanie >110 N;
- ścieralność <0,09 mm.

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni:

- Badania na zgodność z normą lub deklaracja zgodności z PN-EN 14877(lub równoważną) lub aprobatą techniczną ITB lub rekomendacja techniczna ITB lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium badającego nawierzchnię;
- Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta;
- atest PZH dla oferowanej nawierzchni;
- autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

Kolorystyka boiska wielofunkcyjnego :

- Projektowana zasadnicza nawierzchnia boisk: kolor ceglasty;
- Na pozostałej nawierzchni: kolor zielony;
- Kolor linii do koszykówki: żółty;
- Kolor linii do siatkówki: biały;
- Kolor linii do piłki ręcznej: biały;
- Kolor linii do tenisa: kolor żółty w innym odcień niż linia pola do gry w koszykówkę;
- Grubość linii: 5 cm.

Warunki niezbędne do prawidłowej instalacji nawierzchni:

Podczas wykonania prac, należy bezwzględnie postrzegać aby wilgotność otoczenia oscylowała w przedziale 40-90%, a temperatura podłoża powinna wynosić między +5 C do +25 C bez opadów atmosferycznych.

Uwagi do technologii prac przy wykonywaniu nawierzchni boiska wielofunkcyjnego:

- Wykonana nawierzchnia poliuretanowa powinna mieć jednakową grubość;
- Nawierzchnia powinna posiadać jednorodną fakturę zewnętrzną oraz jednolity kolor;
- Warstwa użytkowa powinna być związana na trwałe z warstwą elastyczną;

- Nie należy dopuścić do powstawania zlewów powstałych z nadmiaru natrysku;
- Nie należy zwiększać grubości warstwy górnej;
- Całość musi być przepuszczalna dla wody;
 - Powstałe łączenia (wynikające z technologii instalacji) powinny być liniami prostymi, bez uskoków utrudniających późniejsze użytkowanie.

Odwodnienie boiska

Nie przewiduje się zmian w sposobie odwodnienia boiska (spadek nawierzchni 0,5% w kierunku korytek szczelinowych znajdujących się pomiędzy boiskami).

Wyposażenie boiska wielofunkcyjnego

• Wyposażenie boiska do koszykówki:

- Słup- wykonany z profilu stalowego min. 75x75 mm lub min fi 100 mm , grubość ścianki min. 3 mm, ocynkowany metodą ogniową, dopuszcza się zastosowanie konstrukcji dwusłupowej tak jak w stanie istniejącym;
- Wysięgnik długi- wykonany z profilu stalowego, grubość ścianki min.3 mm, ocynkowany, przymocowany do słupa za pomocą dwóch obejm umożliwiających regulację wysokości;
- Tablica wykonana ze stali, kratkowa, wymiary 180x105 cm, europejski rozstaw otworów pod obręcz (110 x90 mm), prostokątna, ocynkowana;
- Obręcz z europejskim rozstawem otworów (110 x 90 mm), wykonana z pełnego pręta stalowego, podpory obręczy wykonane z pręta stalowego, tylna blacha ocynkowana. Przy obręczy zaczepy do zawieszenia siatki;
- siatka łańcuchowa do obręczy, stalowa, ocynkowana.

Urządzenie musi posiadać Certyfikat na zgodność z normą PN-EN 1270 lub równoważną.

• Wyposażenie boisk do siatkówki (na dwa boiska)

- Słupki stalowe wykonane ze specjalnego profilu stalowego min 80x80 mm;
- Śruba naciągu siatki osłonięta profilem aluminiowym;
- Słupki mocowane w tulejach osadzonych w podłożu, zaślepki tulei 2 kpl. w zestawie;
- Nie wymagają odciągów od podłoża;
- Całość konstrukcji słupków ma być ocynkowana ogniowo;
- W skład kompletu słupków wchodzi: Urządzenie naciągowe, zewnętrzne z zastosowaniem osłoniętej śruby trapezowej i haka zaczepowego;
- Haki zaczepowe zamocowane naprzeciwległym słupku(przesuwne).

Powyższe rozwiązanie ma dać możliwość zawieszenia siatki na dowolnej wysokości i pod dowolnym kątem (uniwersalne wykorzystanie zestawu siatkówka, tenis, badminton)

Słupki do siatkówki muszą posiadać Certyfikat na zgodność z normą PN-EN 1271 lub równoważną.

- **Wyposażenie boiska do piłki ręcznej**

- Bramki 2 sztuki o wymiarach 3,0x2,0 m;
- Kwadratowy profil stalowy min 80x80 mm, ocynkowany, malowany proszkowo;
- Słupki bramki montowane w 2 tulejach montażowych, w zestawie zaślepki tulei (2 kpl.);
- Mocowanie siatki do ramy głównej za pomocą haczyków z tworzywa sztucznego;
- Pałaki podtrzymujące siatkę montowane na stałe;
- Kolor: biało- czerwony;
- Siatka o oczkach 10x10 cm z polipropylenu bezwęzłowego – 2 sztuki.

Zgodność z przepisami do gry w piłkę ręczną, oraz normą PN-EN 749:2006 lub równoważną

2.2.3. Wyposażenie boiska piłki nożnej

Bramki 2 sztuki o wymiarach 5,0x 2,0 m wraz z siatkami. Słupki bramek montowane w tulejach montażowych. Rama bramki lakierowana proszkowo na kolor biały, wykonana z owalnego profilu aluminiowego wzmocnionego, pałaki bramki składana na zawiasie. Zaczepy siatki wykonane z tworzywa sztucznego wytrzymałe na warunki atmosferyczne, siatka polipropylenowa bezwęzłowa grubości 4-5 mm. Bramka musi spełniać normy PN-EN 748+A1:2018-04 lub równoważnej a także posiadać certyfikat bezpieczeństwa wydany przez Instytut Sportu.

2.2.4 Ogrodzenie

Ogrodzenie wykonać ze słupków stalowych min fi60 w rozstawie, co ok. 250 cm, wypełnione siatką stalową. Wysokość ogrodzenia 4 m. Siatkę ogrodzeniową plecioną, nakładaną z rolki h=400 cm. Oczko 35x35 mm, średnica drutu 2,0/3,2 mm. Kolor RAL 6005- zielony. Między słupkami w rozstawie 50 cm zamontować ściągę z linki stalowej.

2.2.5 Piłkochwyt

Wzdłuż krótszych boków boiska do piłki nożnej należy wykonać dwa piłkochwyty systemowe o długości 30 m. Każdy piłkochwyt wysokości 6 m. Słupy stalowe o profilu min. fi60, stopy fundamentowe 26x26 cm z betonu C16/20 o głębokości 100 cm. Siatka bezwęzłowa polipropylenowa o grubości min. 4 mm i max oczku 10/10 cm. Piłkochwyty wyposażone w stalowe linki naciągowe na górze i dole, napinane śrubami rzymskimi do których za pomocą karabińczyków ocynkowanych mocowana będzie siatka.

2.2.6 Furtki i bramy

W ogrodzeniu każdego boiska jest zamontowana furtka i brama wjazdowa, po remoncie zamontować łącznie 4 furtki i 2 bramy wjazdowe. Lokalizacja według załącznika do PFU nr 3.

Szerokość furtek 100 - 120 cm. Rama furtki wykonana z profili stalowych o przekroju min. 40x40x2 mm, z wypełnieniem z identycznej siatki jak w ogrodzeniu. Furtka posiada min. 2 solidne, toczące zawiasy, pozwalające na jej otwarcie w zakresie 180 stopni. Zamknięcie za pomocą zamka z klamką i wkładką patentową. Poprzeczka górna nad furtką stabilizuje i zabezpiecza zamkniętą furtkę przed wyjęciem jej z zawiasów. W zależności od całości konstrukcji, furtka może być zabezpieczona

antykorozyjnie poprzez malowanie proszkowe lub cynkowanie ogniowe, wymiary dopasowane indywidualnie do piłkochwyłów.

Bramy dwuskrzydłowe, o szerokości w osiach słupów min 2,5 m. Rama skrzydła wykonana z prostokątnych profili zamkniętych min. 40x40x 2 mm, z wypełnieniem z identycznej siatki jak panele ogrodzeniowe. Skrzydło wyposażone w min. 2 zawiasy pozwalające na jej otwarcie w zakresie 180 stopni. Zamknięcie za pomocą blokady dogruntowej. Elementy stalowe ocynkowane i malowane na kolor zielony.

2.2.7 Modernizacja oświetlenia boiska

Wymienić na 11 słupach źródła światła na oprawy LED łącznie 19 sztuk.

Parametry:

- temperatura barwy światła 4000 K;
- strumień świetlny oprawy min. 140 lm/W
- oprawa przystosowana do pracy w temperaturach od -30 C do +40 C;
- zasilacz wyposażony w zabezpieczenie: zwarciovowe, temperaturowe;
- moduł LED wyposażony w czujnik termiczny zabezpieczający diody przed przegrzaniem;
- min IP65 dla całej oprawy
- min IK08 – kod mechanicznej odporności na uderzenia
- L80B10 minimum 100000 h – okres właściwej eksploatacji
- wskaźnik oddawania barw – minimum 70
- Oznaczenie ENEC lub równoważne
- współczynnik mocy – min 0,97
- gwarancja producenta na oprawę minimum 5 lat

2.2.8 Wykonanie i montaż tablicy.

Przy wejściu na kompleks sportowy należy zamontować tablicę z informacją promującą projekt pn. *MODERNIZACJA KOMPLEKSU SPORTOWEGO „Moje Boisko – Orlik 2012”*

Należy również wymienić tablice z regulaminem kompleksu.

2.2.9 Wykonanie zabudowy mat ziębnych lodowiska

Do zabudowy wykorzystać zdemontowane ramy stalowe, które należy obudować blachą ocynkowaną. Wymiary zabudowy ok. 20x1,25x1,0 m

2.2.9 Montaż głośników i kamery

Zamontować ponownie kamerę i 4 sztuki głośników na boisku wielofunkcyjnym. Okablowanie poprowadzić w rurce ochronnej odpornej na warunki atmosferyczne i UV. Ilość około 120 m.

2.2.11 Wymagania dodatkowe

- 1) Zamawiający nie dopuszcza etapowej realizacji zamówienia;
- 2) Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane (wykonana nawierzchnię poliuretanową, materiały i robociznę) wynosi minimum 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego;
- 3) Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty

potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi wnioski materiałowe Zamawiającemu.

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Dla terenu na którym zlokalizowana jest planowana inwestycja istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo dostępny na stronie głównej Urzędu Gminy Wejherowo.

Zakres planowanych robót budowlanych kwalifikuje się jako remont.

Zgodnie z art. 29 ustęp 1, pkt. 20) budowa boisk nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, tak więc zgodnie z art. 29 ustęp 4, pkt. 1) litera b) Prawa Budowlanego ich remont nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, ani dokonania zgłoszenia robót budowlanych.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Teren przewidziany pod realizację inwestycji stanowią działki o numerze ewidencyjnym 1091, 1257, 1123 obręb geodezyjny Gościcino i są zlokalizowane na terenie Szkoły Podstawowej w Gościcinie. Przedmiotowe działki są własnością Gminy Wejherowo, oddane w trwały zarząd Szkole Podstawowej w Gościcinie.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, Zamawiający – Gmina Wejherowo, przedstawi Wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.)
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225)
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2023 r., poz. 873)
- PN-EN 1270:2006 Sprzęt boiskowy. Sprzęt do koszykówki. Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań lub równoważna
- PN-EN 1271:2015-01 Sprzęt boiskowy. Sprzęt do siatkówki. Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań lub równoważna
- PN-EN 749:2006 Sprzęt boiskowy. Bramki do piłki ręcznej. Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań lub równoważna
- PN-EN 748+A1:2018-04 Sprzęt boiskowy. Bramki do piłki nożnej. Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań lub równoważna
- PN-HD 60364-1:2010 Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 1: Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje lub równoważna

Lista powyższych aktów prawnych nie jest zbiorem zamkniętym. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia innych niż wymienione powyżej, jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia oraz do korzystania z aktualnych wersji jeśli nastąpią jakieś zmiany. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia, spełniając wymagania obowiązujących przepisów.

4. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy. Na działce oraz w jej bliskim otoczeniu nie ma obiektów ani terenów objętych ochroną konserwatorską.

5. Wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki oraz uwarunkowania tych rozbiórek:

Należy zachować i zabezpieczyć istniejącą podziemną infrastrukturę techniczną (sieć elektroenergetyczną i sieć kanalizacji)

6. Ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Planowany remont nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Do realizacji inwestycji zostaną wykorzystane wyłącznie materiały i urządzenia odpowiadające wymaganiom określonym w niniejszym PFU oraz w art.10 ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j Dz. U. z 2024 r.,poz 725 z późn. zm.) i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz 1213)

7. Inwentaryzacja zieleni

Inwestycja nie wymaga usuwania drzew i krzewów ani wykonania nasadzeń zastępczych. Nie ma konieczności wykonywania inwentaryzacji zieleni.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z wytycznymi Programu modernizacji kompleksów sportowych Moje Boisko – ORLIK 2012 - Edycja 2024.

III. Załączniki

Załącznik nr 1 – Dokumentacja fotograficzna

Dokumentacja fotograficzna boiska wielofunkcyjnego które ma zostać wyremontowane wraz z zagospodarowaniem





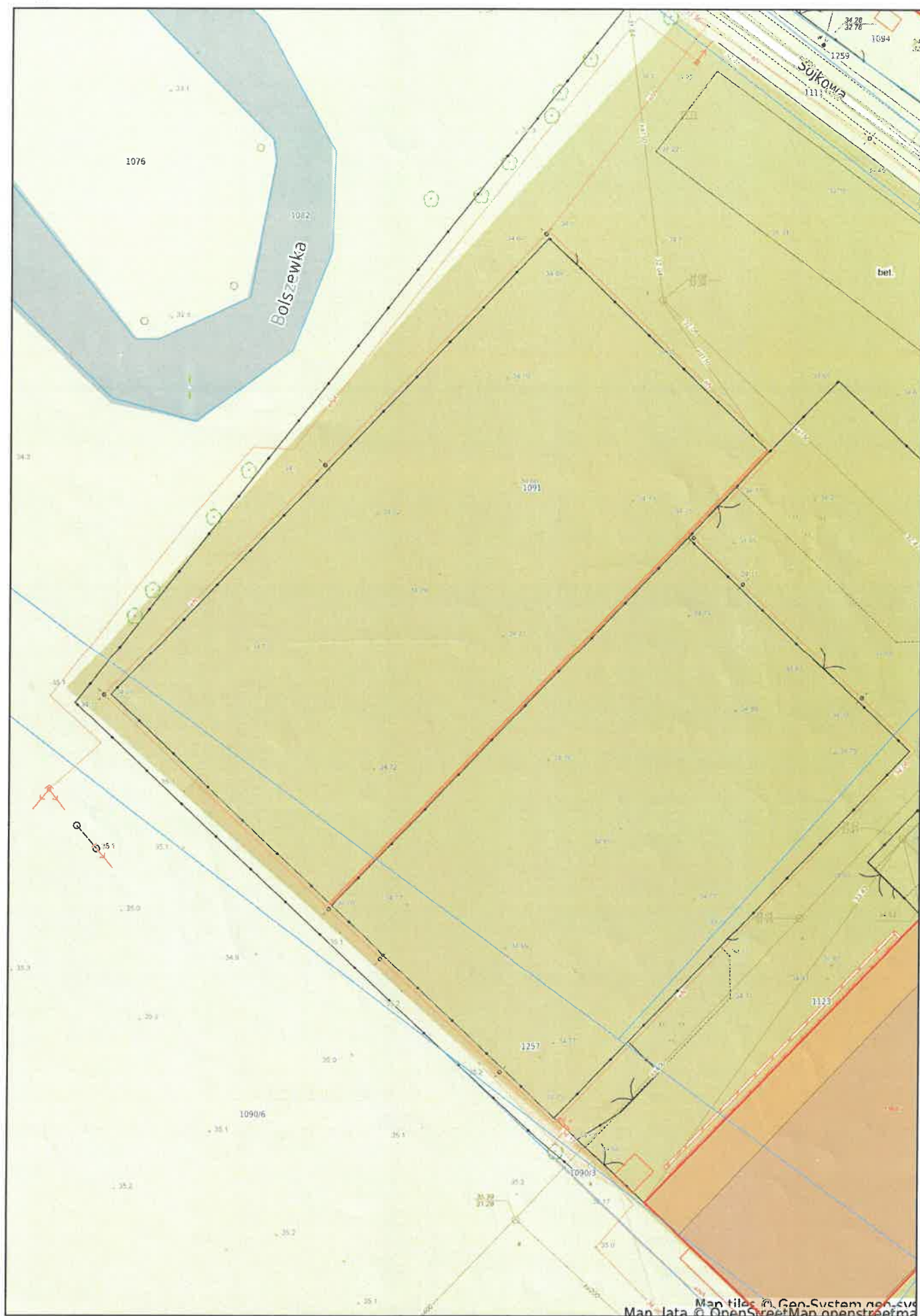


Załącznik nr 2 Mapa sytuacyjna

Załącznik nr 3 Zagospodarowanie terenu

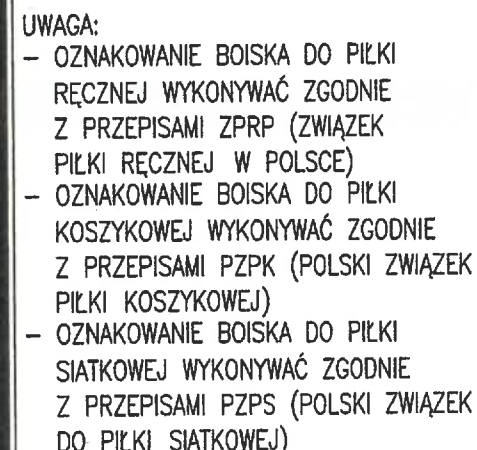
Załącznik nr 4 Rzut boiska wielofunkcyjnego

Załącznik nr 5 Przekrój nawierzchni boiska wielofunkcyjnego



Data:
CZEE

24th 4



z up. WÓJTA
KIEROWNIK
Referatu Funduszy Zewnętrznych
i Zarządzeń Publicznych
inż. Zygmunta Hoefst

OBIEKT / ZAKRES OPRACOWANIA	SKALA	BRANŻA
BOISKO WIELOFUNKCYJNE Z NAW. SYNTETYCZNĄ 30x50m z polem gry do piłki ręcznej i tenisa	1:200	A
	STADIUM	DATA
	PB	03.2008
RYSUNEK ZAMIENNY	NR. RYS.	
RZUT I PRZĘKROJE BOISKA podbudowa dynamiczna	PB-30x50t.A-02.PD	

2A: 55

ARCHI

ARCHI

ARCHI

SLUP STALOWY, OCYNKOWANY Ø60,
POKRYTY LAKIEREM POLIESTROWYM, KOLOR RAL 6005

SIATKA

PRZEKRÓJ PRZESZ NAWIERZCHNIĘ POLIURETANOWĄ PRZEPUSZCZALNĄ

1. TRAWA NATURALNA
2. GRUNT RODZIMY

OBRZEŻE BETONOWE 8x30 cm

- 0.02

± 0.00

ŁAWA BETONOWA

240

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 WEJHEROWO, ul. 3 Maja 4
tel. 058 572 34-47, fax 058 572 35-02
Reg. 191686214, NIP 588-183-10-62

1. NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA
2. WARSTWA STABILIZACYJNA MIN. 35 mm.
3. KRUSZYWO ŁAMANE 0-6 mm.
4. KRUSZYWO ŁAMANE 5-40 mm.
5. ZAGĘSZCZONA PODSYPKA PIASKOWA 100 mm.
6. GRUNT RODZIMY

UWAGA:

- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANE WINNY BYĆ PROWADZONE ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ

URZĄD GMINY WEJHEROWE
Osiedle Przyjaźni 6
84-200 WEJHEROWO
tel. 58 677-97-01
fax 58 677-97-00

Za zgodność kserokopii z oryginałem
Stwierdzam
Wejherowo, dnia 2014 12. 15

z up. WÓJTA
KIEROWNIK
Referat ds. Inwestycji Zewnętrznych
i Zarządzania Publicznymi
inż. Zygmunta Hoefft

ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
		IMIE I NAZWISKO	NR. UPR.	PODPIS
ARCH.	PROJEKTOWAŁ	DR INŻ. ARCH. MACIEJ STOJAK	185/00/DUW	
	SPRAWDZIŁ	DR INŻ. ARCH. TOMASZ MYCZKOWSKI	LOIA/4/2003/GW	
	OPRACOWAŁ	MGR INŻ. ARCH. JAKUB CHOJNACKI		

PRZYSTOSOWAŁ

mgr inż. arch. Hanna Słomka
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w spec. architektonicznej;
nr ewid. 36/Gd/02

06.2008

PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWACH AUTORSKICH, WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
WYKORZYSTYWANIE TEGO PROJEKTU PRZESZ INNE JEDNOSTKI PROJEKT. WYMAGA ZGODY AUTORA

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
GMINA	MIEJSCOWOŚĆ	ULICA	NR
WEJHEROWO	GOŚCICINO		
DZIAŁKA OBIEKTU BUDOWLANEGO			
NR DZIAŁKI		OBRĘB	
1091, 1257, 1123		GOŚCICINO	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
ARCHISPORT Sp. z o.o. oddział Wrocław 51-640 WROCŁAW, UL. BRACI GIERYSKICH 156 TEL./FAX: 071/ 348 90 87			

OBIEKT / ZAKRES OPRACOWANIA	SKALA	BRANŻA
BOISKO WIELOFUNKCYJNE Z NAW. SYNTETYCZNĄ 30x50m z polem gry do piłki ręcznej i tenisa	1:10	A
	STADIUM	DATA
	PB	03.2008
RYSUNEK ZAMIENNY		NR RYS.
PRZEKRÓJ PRZESZ NAWIERZCHNIĘ BOISKA POLIURETAN WODO-PRZEPUSZCZALNY		PB-30x50t.A-04.PP