
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa boisk do sportów plażowych „STRZEMYK ARENA” wraz z infrastrukturą towarzyszącą
ADRES INWESTYCJI: 86-300 Grudziądz, ul. Korczaka 23 (dz. nr 18/2, obręb nr 106)
NAZWA INWESTORA: Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Bronisława Malinowskiego
ADRES INWESTORA: ul. Korczaka 23, 86-300 Grudziądz

BRANŻE: budowlana; instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Michał Sowiński

DATA OPRACOWANIA: 02.04.2025

Wykonawca zobowiązany jest przed wykonaniem wyceny prac przeanalizować dokumentację projektową oraz dokonać wizji lokalnej w terenie celem zapoznania się ze specyfiką oraz zakresem prowadzonych robót. W przypadku pojawienia się jakichkolwiek niejasności bądź zauważenia błędów w dokumentacji przedmiarowej, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Inwestora oraz Projektanta opracowania celem ostatecznego wyjaśnienia wykrytych błędów i niejasności mogących wpłynąć na wycenę prac.

W przypadku konieczności zmiany parametrów technicznych materiałów, należy uzyskać akceptację ze strony Inwestora oraz Projektanta opracowania.

Zakres prac pozostałych do finalizacji zadania zgodnie z projektem i umową.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze, obsługa inwestycji			
1 d.1	KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - geodezyjne pomiary realizacyjne. Wytyczenie lokalizacji piłkochwyków, ogrodzenia systemowego, punktów świetlnych, posadowienia kontenera systemowego - zaplecza boiska, elementów małej architektury, trasy przyłącza kablowego.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	kalk. własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej - zgodnie z zakresem przedmiotowego zadania inwestycyjnego, w tym opracowanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Boisko do sportów plażowych			
3 d.2	KNR AT-04 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o gramaturze min. 150 g/m2 - pozostało rozłożenie geowłókniny w obszarze skarpy obwodowej - zakwalifikowanej do niwelacji.	m2		
		129,8	m2	129,800	
				RAZEM	129,800
4 d.2	KNR 2-31 0105-01 0105-02 analogia	Zasyпка piaskiem kwarcowym z rozplatnowaniem i zagęszczeniem ręcznym - warstwa grubości 30 cm. Kompleks boisk + strefa bezpieczna. Piasek z odpowiednimi atestami - zgodnie z przeznaczeniem. Pozostało uzupełnienie wraz z niwelacją skarp obwodowych - ok. 50 % wykorytowanego obszaru pozostało do zasypania.	m2		
		1298	m2	1 298,000	
				RAZEM	1 298,000
5 d.2	analiza indywidualna	Adaptacja i wyposażenie boisk zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami, w tym: bramki - 2 sztuki, 10 piłek, 6 słupów do siatkówki (3 komplety zestawów dla boisk do siatkówki), taśmy do wyznaczenia linii boisk, tablica wyników, grabie do równania piaskowego pola gry, podest podium. UWAGA: ostateczny kształt i ilość elementów ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Zakup, dostawa i montaż kontenera biurowo-magazynowego			
6 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostawa i montaż systemowego kontenera biurowo-magazynowego o konstrukcji stalowej z okładziną z płyt warstwowych - zgodnie ze specyfiką projektową. UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest do zachowania parametrów technicznych, wymiarowych i wykończeniowych (stolarka okienna, kolorystyka, wyposażenie w instalację elektryczną, etc.). Przed wbudowaniem Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumentację techniczną obiektu raz uzyskać zgodę na ewentualne zmiany Inwestora, Projektanta oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - w przypadku jego ustanowienia.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Ogrodzenie boiska - piłkochwyty + płot systemowy			
7 d.4	KNR 2-31 0702-02 analogia	Montaż słupków ogrodzeniowych - wykopanie dołów z rozplantowaniem gruntu, zabetonowanie.	szt.		
		31	szt.	31,000	
				RAZEM	31,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.4	KNR-W 2-02 1802-02	Ogrodzenie boków boiska ogrodzeniem systemowym, panelowym z siatki wysokości 1.5 m w ramach na słupkach stalowych. Kolorystyka ogrodzenia do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji. Uwaga: ogrodzenie musi być pozbawione ostro zakończonych i wystających części, np.: grotów, krawędzi - elementy powinny być zaokrąglone lub odpowiednio zabezpieczone. Ponadto odległości między sztachtetami lub prętami płotu, bądź wielkość otworów czy oczek należy dobrać tak, aby ryzyko zaklinowania się i uwięzienia w tej przestrzeni dziecka (lub jakiejś części jego ciała) było jak najniższe. Przęsła panelowe powinny mieć kształt i formę zapobiegającą wspinaniu się na nie dzieci. Ostateczna lokalizacja do akceptacji z Zamawiającym - dotyczy fragmentu od strony bramy wjazdowej.	m		
		72	m	72,000	
				RAZEM	72,000
9 d.4	KNR 2-23 0401-01 0401-02 analogia	Piłkochwyty - analogia. Elementy złożone są z słupów stalowych o wys. 4 m ocynkowanych i malowanych proszkowo na kolor ciemnoniebieski (np. RAL 5022 - do ustalenia z Zamawiającym), zastrzałów stalowych oraz siatki PE o oczku 10x10 cm (w kolorze ciemnoniebieskim). Półkuchwyty montowane w zabetonowanych tulejach montażowych. Od strony ciągu pieszego (projektowanego utwardzenia) - 1 x furtka wejściowa, systemowa z zamkiem.	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
5		Mała architektura, zieleni			
10 d.5	kalk. własna	Zakup, dostawa, montaż elementów małej architektury: ławki parkowe - 12 szt., stojaki na rowery wraz z zestawem narzędzi - 2 szt., kosze na śmieci - 2 szt., donice na kwiaty - 7 szt. UWAGA: przed złożeniem zamówienia na przedmiotowe elementy należy przedstawić propozycję rozwiązań i uzyskać pisemną zgodę Inwestora / Zamawiającego.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.5	kalk. własna	Zakup, dostawa i posadzenie roślinności (np. hortensje bukietowe) w donicach ozdobnych - po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty branży elektrycznej - oświetlenie terenu			
12 d.6	kalk. własna	Wykonanie przyłącza z istniejącej rozdzielni elektrycznej w budynku ZSO wraz z zakupem i montażem latarni oświetleniowych, solarnych - 4 sztuki + 2 sztuki istniejących lamp do przestawienia w wyznaczone przez Inwestora miejsce na terenie nieruchomości. Kable układane w rurach osłonowych. UWAGA: ostateczny rodzaj lamp / fundamentów prefabrykowanych do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja elektryczna - wewnętrzna			
13 d.7	KSNR 5 0202-06	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża - budynek kontenerowy.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.7	kalk. własna	Modernizacja istniejącej rozdzielni elektrycznej w budynku szkoły - Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Bronisława Malinowskiego w Grudziądzu. UWAGA: Wykonawca przed wykonaniem rozbudowy instalacji zapozna się ze stanem istniejącym oraz uzgodni rozwiązanie techniczne.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
15 d.7	kalk. własna	Wykonanie pomiarów ochronnych (komplet) wraz z dokumentacją powykonawczą - sporządzoną przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Roboty końcowe, porządkowe			
16 d.8	KNR 2-01 0510-03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej. Zagospodarowanie (odtworzenie) terenu wokół przedmiotowej inwestycji.	m2		
		144	m2	144,000	
				RAZEM	144,000
17 d.8	kalk. własna	Uporządkowanie terenu w obrębie realizowanej inwestycji.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 Roboty przygotowawcze, obsługa inwestycji		2
2 Boisko do sportów plażowych		2
3 Zakup, dostawa i montaż kontenera biurowo-magazynowego		2
4 Ogrodzenie boiska - piłkochwyty + płot systemowy		2
5 Mała architektura, zieleń		3
6 Roboty branży elektrycznej - oświetlenie terenu		3
7 Instalacja elektryczna - wewnętrzna		3
8 Roboty końcowe, porządkowe		4
Spis treści		5