



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Budowa ul. Wiatrakowej w miejscowości Dachowa, gm. Kórnik”.

Szczegółowo zakres zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez:
Biuro Projektowe FORMA, ul. Grunwaldzka 19, lok. 2.17, 60-782 Poznań.

I. Szczegółowy zakres zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje budowę ul. Wiatrakowej w Dachowie.

II. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Stan istniejący:

Droga na odcinku opracowania graniczy z zabudową jednorodzinną. Na całej swej długości jest droga tłuczniową. Odwodnienie odbywa się powierzchniowo.

W wyznaczonym pasie drogowym zlokalizowana jest większość sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- podziemne sieci elektroenergetyczne,
- drenaż (na działce 45/3, od ul. Jaśminowej do ul. Rumiankowej).

Nie przewiduje się przebudowy sieci istniejących, a nowy przebieg drogi nie koliduje z istniejącą zielenią. Przed rozpoczęciem prac budowlanych- należy poinformować gestorów wszystkich sieci. Wykonać regulację pionową studzienek, zasuw i komór.

W wyniku planowanych prac zmianie ulegnie docelowa organizacja ruchu.

2. Stan projektowany:

Zakres opracowania określają granice działek o numerach ewidencyjnych:

302109_5.0007, obręb Dachowa -19/2, 252, 38, 47/34, 47/39, 47/22, 45/25, 45/11, 45/14, 45/15, 45/3, 44, 43/7, 42/7, 42/1, 41/6, 41/5, 41/11, 39, 90, 35/3, 35/18, 34/12, 31/4, 31/1, 22/6, 22/3, 21/1, 32/3,

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulicy Wiatrakowej klasy technicznej „L” – lokalna. Odcinek opracowania obejmuje długość 768,88 m.

W ramach zadania zostanie wybudowana nowa jezdnia o nawierzchni asfaltowej z obustronnymi pobocznymi i zjazdami. Wykonane zostaną rowy przydrożne, do których powierzchniowo będzie się odbywało odwodnienie drogi. Nie planuje się wycinki istniejących drzew ani nowych nasadzeń.

III. Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:

1. Prace przygotowawcze:

Wykonanie robót terenowych przygotowawczych tj. opracowanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu, prace rozbiórkowe, montaż tablicy informacyjnej budowy, prace geodezyjne, ziemne, ogólnobudowlane, porządkowe, wprowadzenie stałej organizacji ruchu i prace odbiorowe.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować w terenie przebieg urządzeń podziemnych. Roboty ziemne w ich rejonie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności (w uzgodnieniu z operatorem).

2. Rozbiórki:

Częściowa rozbiórka segmentów ogrodzenia wraz z murkami oraz rozebranie nawierzchni z kostki brukowej.

3. Prace ogólnobudowlane:

3.1 Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę jezdni bitumicznej szerokości 5,0 m (uspokojenie ruchu - progi zwalniające w strefie zabudowy),
- budowę progów zwalniających,
- budowę poboczy,



URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK

WYDZIAŁ INWESTYCJI | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

- budowę i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowę rowów,
- przebudowę włączenia ulicy Wiatrakowej w ulicę Okrężną.

3.2 Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- **warstwa ścierna** – beton asfaltowy AC11S, **gr. 5 cm**,
- **warstwa wiążąca** – beton asfaltowy AC16W, **gr. 7 cm**,
- **podbudowa** – kruszywo łamane stab. mechanicznie 0/31,5 mm, **gr. 20 cm**,
- **warstwa wzmacniająca** – piasek stab. cementem C3/4, **gr. 15 cm**,
- wymiana nasypu niebudowlanego w zakresie 0,1-0,5m w zależności od zalegania warstwy na piasek średni/pospółkę zagęszczony do $I_d=1,0$.

3.3 Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- **warstwa ścierna** – kostka brukowa dwuteowa, grafitowa, **gr. 8 cm**,
- **podsyпка** piaskowo-cementowa 4:1, **gr. 3 cm**,
- **podbudowa** – kruszywo łamane stab. mechanicznie 0/31,5 mm, **gr. 15 cm**,
- **podbudowa** – piasek stab. cementem C3/4, **gr. 15 cm**.

3.4 Pobocze nieutwardzone:

- kruszywo łamane 0/31,5 mm , **gr. 15 cm**.

3.5 Konstrukcja progu zwalniającego:

- **warstwa ścierna** – kostka brukowa typu cegła, czerwona, **gr. 8 cm**,
- **podsyпка** piaskowo-cementowa 4:1, **gr. 4 cm**,
- **podbudowa** – kruszywo łamane stab. mechanicznie 0/31,5 mm, **gr. 20-30 cm**,
- **warstwa wzmacniająca** – piasek stab. cementem C3/4, **gr. 15 cm**,
- wymiana nasypu niebudowlanego w zakresie 0,1-0,5m w zależności od zalegania warstwy na piasek średni/pospółkę zagęszczony do $I_d=1,0$.

Szczegółową specyfikację konstrukcyjną i materiałową wskazano w projekcie.

UWAGA :

Jeżeli podczas budowy, w poziomie posadowienia stwierdzone zostanie występowanie gruntów nienośnych należy dokonać ich wymiany na grunty piaszczyste zagęszczone mechanicznie.

4. Odwodnienie:

W ramach zadania uzyskano pozwolenie wodno-prawne, na mocy którego udzielono pozwolenia na:

- wykonanie siedmiu rowów przydrożnych,
- wykonanie pięciu wylotów kanalizacji deszczowej do rowów drogowych,
- wykonanie zespołu studni chłonnych,
- usługi wodne polegające na odprowadzeniu do wód lub do urządzeń wodnych – wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z planowanej do wykonania ul. Wiatrakowej, projektowanymi wylotami do rowów przydrożnych i zespołu studni chłonnych

5. Instalacje elektryczne:

Przestawienie słupa oświetleniowego oraz 2 skrzynek elektrycznych.

6. Prace porządkowe:

Po zakończeniu prac należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego użytkowanie obiektu - doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni utwardzonych i trawiastych).

7. Prace odbiorowe

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru technicznego i przekazania do użytkowania kompletu dokumentacji powykonawczej w 2 egz.,



inwentaryzacji geodezyjnej w 4 egz. potwierdzonej w Starostwie Powiatowym, niezbędne pomiary i protokoły m.in. stopnia zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy wraz ze skutecznym dokonaniem zgłoszenia zakończenia budowy w PINB dla powiatu poznańskiego. Jednocześnie powinien zgłosić wprowadzenie stałej organizacji ruchu Zarządcy drogi, a podpisanie protokołu odbioru inwestycji możliwy będzie dopiero po potwierdzeniu poprawności wprowadzenia SOR przez Zarządcę drogi.

IV. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1 wytyczenia przebiegu niwelety drogi i zjazdów do posesji oraz zgłoszenia ich do odbioru przez Inspektora nadzoru,
 - 1.2 zapewnienia kierowania robotami przez osoby posiadające uprawnienia w specjalności drogowej, sanitarnej oraz elektrycznej,
 - 1.3 zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów i elementów wykończeniowych oraz uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru i Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
 - 1.4 zgłaszania do odbioru wszystkich robót zanikających,
 - 1.5 uczestnictwa w cyklicznych naradach budowy (częstotliwość oraz terminy wyznaczy Inwestor),
 - 1.6 utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich materiałów po demontażu,
 - 1.7 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
 - 1.8 dołączenia do każdego protokołu odbioru częściowego tabeli kosztorysowej z zaawansowaniem robót oraz wszelkich dokumentów wymaganych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (nie rzadziej niż raz na dwa miesiące).
 - 1.9 Wykonawca przed zgłoszeniem do gotowości do odbioru powinien zgłosić wprowadzenie stałej organizacji ruchu Zarządcy drogi.
 - 1.10 poinformowania odpowiednich służb o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu,
 - 1.11 utrzymywania w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę oraz utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały, wykonania inwentaryzacji i przeglądu stanu zerowego dróg przeznaczonych do transportu oraz ustalenia z odpowiednimi zarządcami sposobu korzystania z uzgodnionych dróg, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i nie jest wliczony w cenę kontraktową,
 - 1.12 wykonanie we własnym zakresie dokumentacji fotograficznej oraz inwentaryzacji przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli, dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami - jeżeli Wykonawca nie dopełni tego warunku, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń na własny koszt; w przypadku ewentualnych uzasadnionych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usuwania, w sposób docelowy, uszkodzeń i awarii spowodowanych przez Wykonawcę, co nie podlega odrębnej zapłacie i nie jest wliczone w cenę kontraktową.

V. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy (wraz z dokonaniem zgłoszenia zakończenia budowy w PINB dla powiatu poznańskiego).

Uwaga

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i budowlanym, DOR, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z



dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, tymczasowej organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

VI. Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.
2. Projekt architektoniczno – budowlany.
3. Projekt docelowej organizacji ruchu.
4. STWiORB
5. Załączniki projektu budowlanego.
6. Decyzja ZRID.
7. Kosztorys ofertowy.

Kierownik Wydziału Inwestycji
J. Grzybowska
Joanna Grzybowska

Sporadziła:
Dąbrowka Stein