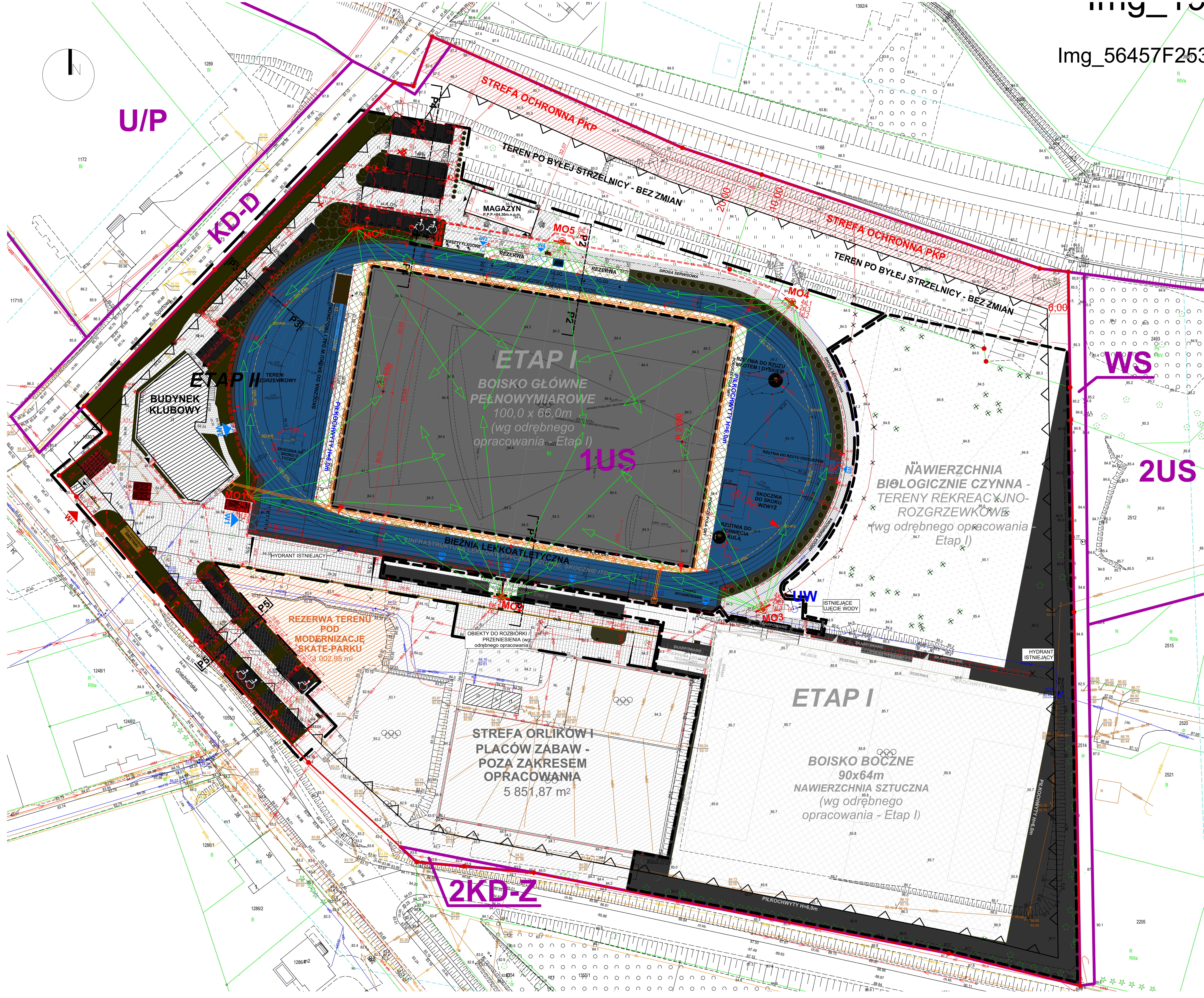
Img_56457F253.tif

Img_ED5ED1142.tif



Bilans terenu:	DO ROZBÓRKI	STAN ISTNIEJĄCY	PROJEKT ETAP I	PROJEKT ETAP II	PROJEKT ETAP I+II+istn.
Powierzchnia terenu (dz.nr 1330/2 + dz. nr 1330/3)			50 191,50 m²		
Powierzchnia zabudowy	384,20m²	1086,42 m²	326,83 m²	137,20 m²	1103,95 m²
w tym:					
Budynek klubowy (poza zakresem oprac.)	-	606,28 m²	-	-	606,28 m²
Trybuny - boisko główne	384,20m²	384,20 m²	219,68 m²	-	219,68 m²
Trybuny - boisko boczne	-	-	20,85 m²	-	20,85 m²
Zaplecze "Orlik"	-	86,30 m²	86,30 m²	-	86,30 m²
Stróżówka	-	9,64 m²	-	-	9,64 m²
Magazyn	-	-	-	137,20 m²	137,20 m²
Wiata śmietnikowa	-	-	-	24,00 m²	24,00 m²
Nawierzchnie utwardzone	7118,07m²	10328,61 m²	7378,66m²	11382,03m²	21971,23 m²
w tym:					
Chodniki, drogi, pieszojezdnie, m. post.	3791,41m²	3791,41m²	658,66 m²	4511,66 m²	5170,32 m²
Płyty ażurowe - droga serwisowa	-	-	-	653,16 m²	653,16 m²
Bieżnia lekkoatletyczna (istn, żużlowa)	3326,66 m²	3326,66 m²	-	-	-
Bieżnia projektowana synt. poliuretanowa	-	-	-	4978,11 m²	4978,11 m²
Naw. synt. poliuretan ORLIK (istniejące)	-	622,00 m²	-	-	622,00 m²
Naw. "sztuczna trawa" - ORLIK (istniejące)	-	1945,76 m²	-	-	1945,76 m²
Naw. "sztuczna trawa" - Boisko boczne	-	-	6720,00 m²	1239,10m²	7959,10 m²
Skate - park - naw. betonowa	-	642,78 m²	-	-	642,78 m²
Powierzchnia biologicznie czynna	10294,80m²	38776,47 m²	31696,08m²	27140,32 m²	27140,32 m²
w tym:					
Boisko gł. - naw. naturalna pielęgnowana	10294,80m²	10294,80m²	6936,00 m²	-	6936,00 m²
Tereny rozgrzewkowe/rekreacyjne - naw. naturalna pielęgnowana	-	-	5122,40m²	-	5122,40 m²
Pozostałe nawierzchnie biologicznie czynne (Nieużytki, place zabaw, boiska do siatkówki plażowej, zieleń ogólnodostępna)	-	28481,67m²	19637,68m²	19637,68m²	15081,92m²
Wskaźnik pow. biol. czynnej	-	77,16%	63,15%	54,07%	54,07%

Potwierdzam zgodność podkładu mapowego z mapą do celów projektowych.

mgr inż. arch. Anna Szulc

LEGENDA - elementy zagospodarowania wg odrębnego opracowania - etap I:

- Zakres I Etapu - elementy zaprojektowane wg odrębnego opracowania
- Nasadzenia projektowane (w ramach I etapu)
- Drzewa do usunięcia (w ramach I etapu)
- Nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej bezfazowej, szarej gr. 8cm
- Murawa boiska głownego - wysiew traw specjalnych wysokogatunnkowych sportowych, nawierzchnia pielęgnowana
- Nawierzchnia biologicznie czynna trawiasta, pielęgnowana, nawadniana
- Nawierzchnia sztuczna (trawa syntetyczna)
- Ogrodzenia panelowe i piłkochwyty (etap I)
- TABLICA WYNIKÓW – Elektroniczna tablica wyników
- MO – Ściany oporowe z prefabrykatów typu L
- Trybuny systemowe

LEGENDA - etap II:

- Zakres opracowania II Etapu
- 1US / 2US – Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu wg MPZP
- Granice działek
- Maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- Strefa ochronna linii kolejowej
- Budynki istniejące
- Budynek projektowany - magazyn sprzętu
- ŚM – Plac gospodarczy - śmietnik + wiata śmietnikowa
- Wejścia do budynków
- BR – Lokalizacja bram segmentowych w bud.
- +84,27 – Projektowane rzędne wysokościowe terenu
- Elementy zagospodarowania terenu do usunięcia/rozbiórki
- Nasadzenia projektowane
- Drzewa do usunięcia
- Miejsca postojowe istniejące
- Miejsca postojowe projektowane
- Miejsca postojowe projektowane dla niepełnosprawnych (3,6x5,0m)
- AMBULANS – Miejsce postojowe - AMBULANS
- Zieleń urzadzona - trawa
- Nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej bezfazowej, szarej gr. 8cm
- Nawierzchnie utwardzone przy budynku + opaska z kostkka betonowa bezfazowa ciemnoszara, gr. 6cm
- Nawierzchnie utwardzone - płyty bet. ażurowe
- Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowo-gumowa typu "Sandwich" - kolor niebieski
  Nawierzchnia sportowa bezspoinowa, poliuretanowo-gumowa, nieprzepuszczalna na podbudowie betonowej
- Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowo-gumowa typu "Sandwich" - kolor niebieski strefa pogrubiona (strefy specjalne), kolor niebieski
- Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa - kolor ciemnoszary (strefa bezpieczeństwa / bufor)
- Skocznia do skoku w dal i trójskoku - niawierzchnia piaszczysta
- Systemowe łapacze piachu - podstawa z polimerobetonu, ruszt ze stali ocynkowanej z matą gumową
- Nawierzchnia betonowa rzutni lekkoatletycznych (pchnięcie kulą, rzut młotem)
- Murawa boiska głownego - wysiew traw specjalnych wysokogatunnkowych sportowych, nawierzchnia pielęgnowana
- Nawierzchnia biologicznie czynna trawiasta, pielęgnowana, nawadniana
- Nawierzchnia sztuczna (trawa syntetyczna)
- Lokalizacja hydrantów zewnętrznych na miejskiej sieci wodociągowej
- Ogrodzenie zasadnicze płyty stadionu H=1,2m
- Piłkochwyty H=6,0m
- 1MO – Maszty oświetleniowe - oświetlenie zasadnicze płyty stadionu
- UW – Ujęcie wody (istniejące)
- SOM – Stanowisko opieki medycznej - stanoiwska dla noszowych z oznakowaniem i wyposażeniem, mobilne na płycie stadionu
- OLB – Odwodnienie liniowe z kształtek betonowych prefabrykowanych
- ACO – Odwodnienie liniowe systemowe typu "ACO Drain" do wysokich obciążeń
- Wp – Wpusty drogowe
- RS – Lokalziacja rur spustowych odwodnienia dachu budynku projektowanego

ODWODNIENIE SYSTEMOWE SPORTOWE BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ:

- ODL-KPO – Odwodnienie liniowe sportowe - korytko proste otwarte z przykryciem z tworzywa sztucznego i jednostronnie podwyższoną krawędzią
- ODL-KSL – Odwodnienie liniowe sportowe - korytko łukowe szczelinowe z przykryciem z tworzywa sztucznego
- SO-KS – Skrzynka odpływowa do korytek szczelinowych
- SO-KO – Skrzynka odpływowa do korytek otwartych
- OD – Odwodnienie punktowe systemowe infrastruktury lekkoatletycznej (rzutnie i skocznie)

TELETECHNIKA:

- SK04 – Studnia kablowa Sk-04 (studnia teletechniczna kontrolno pomiarowa 60x60 prefabrykowana, korpus dwuelementowy, wbudowana rama stalowa,studnia w wykonaniu bezpiecznym - górną płaszczyznę studni kablowej zabezpieczyć materiałem amortyzującym z nawierzchni syntetycznej + sztuczna trawa, montaż w płaszczyźnie płyty boiska

UWAGI:

1. Niniejszy projekt należy ropatrywać równorzędnie z pozostałymi elementami projektu budowlanego a w szczególności z projektem technicznym, w tym opracowaniami branżowymi. W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy niezwłocznie poinformować biuro projektowe.
2. Wszystkie połączenia i oparcia profili systemowych, uszczelki,akcesoria, odwodnienie wykonać zgodnie z instrukcją warsztatową imontażową producenta, zastosowując do obowowiązujących norm (EN,PN, ewentualnie DIN) oraz założeń projektowych.
3. Wszelkie materiały montażowe i urządzenia przewidziane w niniejszej dokumentacji, jeśli zawierają typ, nr katalogowy lub producenta należy traktować jako wyznacznik standardu i jakości danego materiału lub urządzenia. Przy realizacji projektu można stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania w krajach UE, o standardach i parametrach równoważnych lub wyższych w stosunku do urządzeń, które przewidziano w dokumentacji projektowej.
4. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych, jakościowych i funkcjonalnych. Przez produkty równoważne należy rozumieć urządzenia i materiały posiadające nie gorsze parametry techniczne i te same cechy funkcjonalne co wskazany konkretny z nazwy czy pochodzenia produkt. Jego jakość i parametry nie mogą być gorsze od wskazanych, a zastosowanie ich w żaden sposób nie może wpłynąć na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej.
5. Elementy wskazane jako projektowane w ramach etapu I - wg odrębnego opracowania - rezlizacja na podstawie odrębnego wniosku o pozwolenie na budowę.

Tytuł projektu	**Modernizacja Stadionu Miejskiego im. Michała Joachimowskiego w Żninie - Etap II**
Inwestor	***Gmina Żnin*** *ul. 700-lecia 39, 88-400 Żnin*
Lokalizacja inwestycji	
Nr działki	1330/2, 1330/3
Obręb	0001
Jedn. ewid.	041906_4
Miejscowość	88-400 Żnin
Gmina	Żnin
Powiat	żniński
Jednostka projektowa	**Studio Architektoniczne Maria Reiwer** ul.Warszawska 50J/1 86-300 Grudziądz
Nr projektu	M/03/2024
Data	30.08.2024r.
Tytuł arkusza	**PZT** **Projekt zagospodarowania terenu - etap II**
Faza	**ZAGOSPODAROWANIE**
Branża architektoniczna	
PROJEKTANT (nr upr.)	mgr inż. arch. Anna Szulc (UAN-IV/8346/126/TO/88) — PODPIS
SPRAWDZAJĄCY (nr upr.)	mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka (UAN-IV/8346/229/TO/87-88) — PODPIS
Instalacje sanitarne	
PROJEKTANT	tech. bud. Halina Mossakowska (BA-IV/8346/19/TO/90) — PODPIS
SPRWDZAJĄCY	mgr inż. Kinga Kazańska (POM/0042/POOS/09) — PODPIS
Instalacje elektryczne	
PROJEKTANT	mgr inż. Maciej Partyka (KUP/0126/PBE/19) — PODPIS
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Aleksander Michalski (KI-II-7342-97/98) — PODPIS
Skala rysunków	1:500
Nr Rysunku	PZT.1
Korekta	

E2_Pb.01.0