**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wojskowy Zarząd Infrastruktury w Poznaniu, jako Zamawiający zamierza udzielić zamówienia na wykonanie Dokumentacji Projektowo – Kosztorysowej wraz z prowadzeniem nadzoru autorskiego i udzielaniem odpowiedzi na pytania do przetargu w zakresie dokumentacji projektowej dla zadania **„Rozbudowa – modernizacja systemu ochrony poszczególnych kompleksów w Biedrusku”**.

Nazwa zadania: Rozbudowa – modernizacja systemu ochrony poszczególnych kompleksów w Biedrusku.

Inwestor: Wojskowy Zarząd Infrastruktury

ul. Tadeusza Kościuszki 92/98, 61-716 Poznań

Administrator: 14 Wojskowy Oddział Gospodarczy

ul. Bukowska 34, 60-811 Poznań

**DANE OGÓLNE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa – modernizacja systemu ochrony poszczególnych kompleksów w Biedrusku wraz z towarzyszącymi im robotami budowalnymi dla zadania inwestorskiego: **„Rozbudowa – modernizacja systemu ochrony poszczególnych kompleksów w Biedrusku”**.

**Lokalizacja**:

* Kompleks koszarowy K-8605 Biedrusko, ul. Ogrodowa 2, Biedrusko, gmina Suchy Las;
* Kompleks warsztatowo-remontowy K-8606 Biedrusko, ul. 7 Pułku Strzelców Konnych 1, Biedrusko, gmina Suchy Las;
* Kompleks poligonowy K-2201 Biedrusko;
* Kompleks koszarowy K 8770 Biedrusko, ul Ogrodowa 94.

Właścicielem obiektu jest Skarb Państwa w zarządzie **Wojskowego Zarządu Infrastruktury   
w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 92/98, 61-719 Poznań**.

Przedmiotowy teren w myśl obowiązujących przepisów prawnych, a w szczególności zgodnie   
z decyzją Ministra Obrony Narodowej Nr 38/MON z 10.02.2017 r. – stanowi **teren zamknięty**w związku z tym **teren ten nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania**.

Kategoria obiektów:

**XII** (…) **obiekty budowlane Sił Zbrojnych**

Zakres rzeczowy zadania obejmuje

1. **Cel i zakres przedsięwzięcia:**

**Cel przedsięwzięcia:** Rozbudowa – modernizacja systemu ochrony poszczególnych kompleksów w Biedrusku.

**Zakres przedsięwzięcia:**

Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie następujących kompleksów wojskowych:   
K-8605, K-8606, K-8770 oraz K-2201 i obejmować będzie budowę nowego ogrodzenia (łącznie ok. 1900 m), relacje kablowe światłowodowe (łącznie ok 15500 m). Zakres teletechniczny oraz remont i dostosowanie infrastruktury towarzyszącej. Kanalizację kablową należy zaprojektować i wykonać jako min. dwuotworową. W ramach realizacji przedsięwzięcia należy wykonać spis istniejących systemów bezpieczeństwa z możliwością wykorzystania ich elementów do powstającego projektu.

**Branża ogólnobudowlana:**

1. W kompleksie K-8606 należy przewidzieć rozbudowę ogrodzenia do rozmiarów i parametrów określonych w Planie Zabudowy Terenu Zamkniętego (PZTZ jako dokument zastrzeżony do wglądu w siedzibie WZI);

* Przy nowo budowanym ogrodzeniu (ok. 750 mb.) należy w miarę możliwości wykorzystać elementy z rozbieranego ogrodzenia (ok. 475 mb) oraz bramę. W ogrodzeniu budynków   
  nr 1 i 2, które są budynkami podlegającymi szczególnej ochronie zamontować bramę awaryjną. Komisyjnie przy udziale Inwestora oraz Administratora należy ocenić czy elementy z rozbieranego ogrodzenia nadają się do ponownego wbudowania;
* Nowo budowane ogrodzenie należy wykonać z paneli ogrodzeniowych, wcześniej należy jednoznacznie określić rodzaj paneli ogrodzenia;
* Ponad istniejącym oraz nowo budowanym ogrodzeniem oraz bramami i furtkami należy zamontować wysięgniki w obu kierunkach. Pomiędzy wysięgnikami należy montować drut   
  a na min rozwinąć zwoje drutu ostrzowego;

1. W kompleksie K-8605 należy przewidzieć:

* Budowę nowego fragmentu ogrodzenia (ok. 36 mb), który będzie wygradzało parking dla interesantów przybyłych do K-8605 wraz z przebudową istniejącego parkingu. Nowo budowane ogrodzenie należy wykonać z paneli ogrodzeniowych, wcześniej należy jednoznacznie określić rodzaj paneli ogrodzenia.
* Przebudowa parkingu winna polegać na rozbiórce pozostałości podmurówki po starym ogrodzeniu (ok. 70 mb) oraz zaprojektowaniu wjazdu od strony kompleksu wojskowego   
  K-8605.
* Budowę dwóch furt obrotowych połączonych z kontrolą dostępu
* Przebudowę bramy wjazdowej do kompleksu od ul. Ogrodowej do szerokości min 8 m.
* W budynku nr 7 zaprojektować przebudowę pomieszczeń 4 – 10 do pełnienia funkcji Lokalnego Centrum Nadzoru (LCN), dodatkowo należy zaplanować niezależne pomieszczenie techniczne, w którym będą zlokalizowane centrale systemów alarmowych wspomagających ochronę fizyczną.
* Przebudowę Biura Przepustek – pomieszczenia nr 01, 02, 23 i 24 w budynku nr 1 wraz   
  z dostosowaniem układu funkcjonalnego tak aby zapewniał on właściwe warunki służby   
  i ochrony.
* Przebudowę budynku nr 3 oraz dostosowanie go do aktualnie obowiązujących przepisów tak aby mógł pełnić funkcję wartowni.
* Remont pomieszczeń oficera dyżurnego w budynku nr 1 – pomieszczenia 03-05, 22, 22a, 25, 26

1. W kompleksie K-8770 należy przewidzieć:

* rozbiórkę istniejącego ogrodzenia wraz z bramami i furtkami (ok. 475 mb), które aktualnie nie spełniają wymagań określonych w „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych” - sygn. Szt. Gen. 1686/2017;
* wybudowanie nowego ogrodzenia (ok. 350 mb) z dwoma bramami oraz furtą obrotową połączoną z SKD (zał. nr 3 do WI), ogrodzenie należy wykonać z paneli ogrodzeniowych, wcześniej należy jednoznacznie określić rodzaj paneli ogrodzenia.

1. Budowę ogrodzenia zewnętrznego (ok. 1200 mb) wraz z bramami i furtkami w kompleksie   
   K-2201 „Obozowisko Chojnice”.

**Telewizyjny System Nadzoru:**

1. W kompleksie K-8605 należy przewidzieć budowę Telewizyjnego Systemu Nadzoru (TSN)   
   na który składają się:

* Kamery TSN:
* zamontowane na słupach do kamer wzdłuż ogrodzenia w ilości określonej przez projektanta z zachowaniem całości obserwacji ogrodzenia;
* zamontowane w budynkach, w których zlokalizowane są pomieszczenia podlegające szczególnej ochronie w taki sposób aby obserwowały drzwi do tych pomieszczeń   
  i osoby wchodzące oraz okna tych magazynów:
* Bud. nr 6 – pomieszczenia nr 8 i 12,
* Bud. nr 10 – pomieszczenie nr 3,
* Bud. nr 22 – pomieszczenie nr 3,
* Bud. nr 24 – pomieszczenie nr 109,
* Bud. nr 28 – pomieszczenie nr 118,
* Bud. nr 32 – pomieszczenie nr 8,
* Bud. nr 36 – pomieszczenie nr 6,
* Bud. nr 54 – pomieszczenia nr 5,
* zamontowane na wejściu i wjeździe do K-8605.
* Podgląd z kamer należy przesłać do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania), które należy wyposażyć   
  w komputery.
* Podgląd z kamer znajdujących się przy wjeździe do K-8605 dodatkowo zobrazować   
  w pomieszczeniu biura przepustek w budynku nr 1.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z TSN należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* TSN należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia 8 maja 2020 r i musi on dać możliwość rozbudowania o kolejne budynki.

1. W K-8606 należy przewidzieć budowę Telewizyjnego Systemu Nadzoru (TSN) na który składają się:

* Kamery TSN:
* zamontowane na słupach do kamer wzdłuż ogrodzenie w ilości określonej przez projektanta z zachowaniem całości obserwacji ogrodzenia,
* zamontowane w budynkach nr 1 i w budynku nr 2 w pomieszczeniach podlegające szczególnej ochronie (tj. wejście nr 1 pom. 1-6, wejście nr 2 pom. 1-5) w taki sposób aby obserwowały drzwi do tych pomieszczeń i osoby wchodzące oraz okna tych magazynów,
* zamontowane na wejściu i wjeździe do K-8606.
* Podgląd z kamer należy przesłać do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania).
* Podgląd z kamer znajdujących się przy wjeździe do K-8606 dodatkowo zobrazować   
  w pomieszczeniu dyżurnego parku sprzętu technicznego budek nr 16.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z TSN należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* TSN należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia   
  8 maja 2020 r i musi on dać możliwość rozbudowania o kolejne budynki.

1. W K-8770 należy przewidzieć budowę Telewizyjnego Systemu Nadzoru (TSN) na który składają się:

* Kamery TSN:
* zamontowane na słupach do kamer wzdłuż ogrodzenie w ilości określonej przez projektanta z zachowaniem całości podglądy ogrodzenia,
* zamontowane na wejściu i wjeździe do K-8770.
* Podgląd z kamer należy przesłać do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania).
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z TSN należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* TSN należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia   
  8 maja 2020 r.

1. W K-2201 na „Obozowisku Chojnice” budowa Telewizyjnego Systemu Nadzoru (TSN) obejmującego swoim zakresem realizację nowych zadań „*Budowa strażnicy dla WSP*”   
   i „*Budowa bloku szkoleniowego na obozowisku Chojnica*”

* Kamery TSN rozmieścić:
* Na słupach do kamer wzdłuż ogrodzenie w ilości określonej przez projektanta   
  z zachowaniem całości podglądy ogrodzenia,
* na wejściu i wjeździe do „Obozowiska Chojnice”.
* Podgląd z kamer należy przesłać do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania) w K-8605.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z TSN należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* TSN należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia   
  8 maja 2020 r.

1. W K-2201 na wjazdach na teren poligonu w Biedrusku przewidzieć budowę Telewizyjnego Systemu Nadzoru (TSN).

* Kamery TSN należy zamontować na słupach do kamer z technologią pozwalającą identyfikację i rozpoznawanie tablic rejestracyjnych.
* Podgląd z kamer należy przesłać do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania) w K-8605.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z TSN należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową
* Po jednej kamerze do okrężnej do nadzoru na każdym z obiektów szkoleniowych /strzelnice i PCT/ z sygnałem przesyłanym do budynku Wojskowej Straży Pożarnej, umożliwiające 24 h nadzór i detekcję pożarów na strzelnicach i PCT;
* TSN należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia   
  8 maja 2020 r.

1. W K-2201 na Pasie Ćwiczeń Taktycznych (PĆT) należy zamontować kamerę do podglądu całego przedpola w dzień i nocy w odległości około 2000m. w Biedrusku przewidzieć budowę Telewizyjnego Systemu Nadzoru (TSN).

* Podgląd z kamer należy przesłać do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania) w K-8605.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z TSN należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* TSN należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia   
  8 maja 2020 r.

**System alarmowy:**

1. W K-8605, K-8606 należy przewidzieć rozbudowę Systemu Alarmowego (SA).

* Rozbudową Sytemu Alarmowego należy objąć bud. nr 1, 2 (K-8606), bud. nr 6, 10, 22, 24, 28, 32, 36, 54 (K-8605).
* Podgląd z budynków w których jest SA należy przesłać i zobrazować do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania), które należy wyposażyć w komputery.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z SA w K-8605 (bud. nr 6, 10, 22, 24, 28, 32, 36, 54) oraz w K-8606 (bud. nr 1, 2) należy położyć łącze światłowodowe poprzez istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* SA należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia 8 maja 2020 r.

1. W K-2201 rozbudowa Systemu Alarmowego (SA).

* Scalenie systemów z obiektów znajdujących się w K-2201 (SWB-SU, SWB-SS, TNJ) należy przesłać i zobrazować do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania) w K-8605.
* Dla zapewnienia transmisji sygnałów z SA należy położyć łącze światłowodowe poprzez już istniejącą kanalizację telekomunikacyjną. W przypadku braku kanalizacji należy wybudować nową.
* SA należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia 8 maja 2020 r.

**System kontroli dostępu:**

1. W K-8605 przewidzieć System Kontroli Dostępu (SKD).

* SKD zamontować:
* przed biurem przepustek bud. nr 1 poprzez zbudowanie furty obrotowej,
* w remontowanym biurze przepustek bud. nr 1 (tripod),
* na wjeździe do K-8605,
* w ogrodzeniu przy bud. nr 14 (furta obrotowa),
* wejście do bud. nr 1 (dwa przejścia),
* Wejście do bud. nr 17.
* sygnał należy przesłać i zobrazować do pomieszczenia LCN w budynku nr 7 oraz do budynku nr 1 – oficer dyżurny (drugie miejsce zobrazowania) w K-8605. Poszczególne stany systemu rejestrowane przez centralę powinny być zobrazowane na tablicy synoptycznej w postaci monitora.
* SKD należy wyposażyć w stanowisko do personalizacji kart dostępu.
* System powinien być kompatybilny z SKD istniejącym w K-2725.
* SKD należy zaprojektować zgodnie z „Wymaganiami Eksploatacyjno-Technicznymi dla XIX grupy SpW – Systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” z dnia   
  8 maja 2020 r.

1. W K-8770 przewidzieć System Kontroli Dostępu (SKD).

* SKD zamontować na wejściu do kompleksu poprzez zbudowanie furty obrotowej

**Zabezpieczenie ppoż.:**

* W kompleksie K-8605 montaż podcentrali SSP Polon 6000 w pomieszczeniu oficera dyżurnego w budynku nr 1 jako centrali zbierającej sygnał z kompleksu 8605 i podłączenie jej do centrali MASTER. Położenie okablowania z tej centrali do budynków wyposażonych w SSP oraz nowoprojektowanych budynków.
* W kompleksie K-8606 montaż podcentrali SSP Polon 6000 w pomieszczeniu dyżurnego PST w budynku nr 16 jako centrali zbierającej sygnał z kompleksu 8606 i podłączenie jej do centrali MASTER. Położenie okablowania z tej centrali do budynków wyposażonych   
  w SSP oraz nowoprojektowanych budynków.
* Jedynym budynkiem aktualnie posiadającym SSP jest budynek stołówki żołnierskiej   
  w K-8605 jednak centrale wykonywane w inwestycji mają zapewniać możliwość podłączania do nich kolejnych obiektów budowlanych.

**Uwaga: zabrania się wykorzystywania infrastruktury teleinformatycznej do celów niezwiązanych z teleinformatyką. Do transmisji sygnałów alarmowych, kontroli dostępu, telewizji przemysłowej oraz p – poż. itp. należy uwzględnić niezależne lonie przesyłowe.**

**Szczegółowy opis zakresu robót ww. zadania inwestycyjnego podlegającego opracowaniu zawiera Wniosek Inwestycyjny wraz z załącznikami.**

## Obowiązki Wykonawcy w ramach Umowy:

### **Etap I – Opracowanie Dokumentacji Projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę:**

1. Po zatwierdzeniu Programu Inwestycji, Wykonawca przystąpi do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zakresu rzeczowego zawartego w zatwierdzonym Programie Inwestycji:
2. sporządzenia projektu budowlanego zgodnie z art. 34 Ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j) oraz rozporządzeniem MSWiA z dnia z dnia 17 września 2021 r.   
   w sprawie [uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.2023.1563).](http://weblex.milnet-z.ron.int/#/act/19146682/2990869/uzgadnianie-projektu-zagospodarowania-dzialki-lub-terenu-projektu-architektoniczno-budowlanego...?keyword=Uzgadnianie%20projektu%20budowlanego%20pod%20wzgl%C4%99dem%20ochrony%20przeciwpo%C5%BCarowej&cm=STOP)
3. wykonania projektów wykonawczych dla każdej z branż oddzielnie.
4. Uzgodnienia wykonanej dokumentacji z:
5. Użytkownikiem – Centrum Szkolenia Wojsk Lądowych w Poznaniu,
6. Administratorem – 14 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym,
7. Delegaturą Wojskowej Inspekcji Gospodarki Energetycznej we Wrocławiu
8. Regionalnym Centrum Informatyki w Bydgoszczy,
9. Zamawiającym – Wojskowym Zarządem Infrastruktury.
10. Sporządzenia kosztorysów inwestorskich zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju   
    i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2454).
11. Wykonania przedmiarów robót wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu   
    z podziałem na stany i elementy robót (działy i poddziały robót), wykazem materiałów   
    z rozbiórki i demontażu podlegających utylizacji.
12. Sporządzenia Zestawienia Kosztów Zadania (ZKZ) zgodnie z Decyzją Nr 118/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 01 września 2021 r. w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych (Dz.Urz.MON.2021.190) oraz Decyzją Nr 119/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 30 sierpnia 2022 r. zmieniająca decyzję w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych (Dz.Urz.MON.2022.139).
13. Opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2021.2454 t.j.).
14. Opracowania informacji niezbędnej do sporządzenia planu BIOZ.
15. Zaktualizowania podkładów geodezyjnych dla celów projektowych.
16. Uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji administracyjnych niezbędnych dla realizacji zadania oraz opracowania dokumentów koniecznych do ich uzyskania.
17. Dokumentacja dla ww. zadania dotyczyć będzie obiektu wojskowego – w związku z tym Oferent przystępując do przetargu musi spełnić wymogi ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2024.632 t.j.).
18. Opracowania i dostarczenia Zamawiającemu:
19. zaktualizowanych dla celów projektowych podkładów geodezyjnych – 1 egz., w wersji papierowej i elektronicznej.
20. projektu budowlanego (w tym projektu technicznego) – 4 egz. w wersji papierowej
21. projektu wykonawczego – 3 egz. w wersji papierowej
22. kosztorysów inwestorskich – 2 egz. w wersji papierowej
23. przedmiarów robót wraz z wykazem materiałów z rozbiórki i demontażu podlegających utylizacji – 3 egz. w wersji papierowej oraz elektronicznej z rozszerzeniem „pdf”, „ath”
24. raport oddziaływania na środowisko/karta informacyjna przedsięwzięcia (jeśli jest wymagana) – 1 egz. w wersji papierowej
25. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz. w wersji papierowej
26. tabeli elementów ryczałtowych – 3 egz. w wersji papierowej
27. harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót budowlano – montażowych – 3 egz. w wersji papierowej
28. krótkiego opisu przedmiotu zamówienia na wybór Wykonawcy robót budowlanych – 2 egz. na piśmie
29. informacji BIOZ – 3 egz. w wersji papierowej
30. scenariusz pożarowy opracowany przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych wraz z planem sytuacyjnym rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego, wskazania dróg ewakuacyjnych, lokalizacji urządzeń przeciwpożarowych wraz z ich oznakowaniem znakami bezpieczeństwa – 3 egz. w wersji papierowej

Ponadto, dokumentacja projektowo-kosztorysowa wskazana w części Etap I winna zostać przekazana Zamawiającemu na **płycie CD w 3 egzemplarzach.**

1. Uzyskania warunków i decyzji do dokumentacji projektowej, umożliwiających realizację robót budowlanych:
2. warunków technicznych dostawy mediów,
3. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
4. decyzji o pozwoleniu na budowę,
5. decyzji na wycinki drzew i krzewów,
6. decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych,
7. pozwolenie wodnoprawne na budowę urządzenia do poboru wód,
8. pozwolenie wodnoprawne na eksploatację instalacji,
9. opinię geotechniczną wraz z innymi opracowaniami inżyniersko-geologicznymi,
10. wszystkich niezbędnych decyzji i uzgodnień wynikających z powyższych decyzji.
11. Aby uzyskać uzgodnienie dokumentacji przez ZUDP należy stosować się do zaleceń ujętych w załączniku nr 1 do OPZ.
12. Wykonania dokumentacji zgodnie z zaleceniami do wykonania prac geodezyjnych na terenach zamkniętych stanowiących załącznik nr 2 do OPZ.
13. Uzgodnienie z Narodowego Centrum Bezpieczeństwa Cybernetycznego parametrów i dostawy sieciowych urządzeń aktywnych do przetwarzania i dystrybucji systemu   
    MILNET-I, MILNET-Z (switche, routery), sprzętu komputerowego i telefonicznego.

**Etap II –** wykonanie robót budowlanych i przekazanie do użytkowania

Termin wykonania Dokumentacji Projektowo-kosztorysowej – max. **570** dni kalendarzowych liczonych od daty wysłania przez Zamawiającego zatwierdzonego Programu Inwestycji.

Termin uzyskania Decyzji o pozwoleniu na budowę – **60** dni od daty przyjęcia dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

#### Wymogi formalne dla dokumentacji technicznej i projektowej:

* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U.2010.238.1579),
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j),
* Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 t.j.),
* Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z późn. zm.),
* Ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U.2020.164 t.j.),
* Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2024.1290 t.j.),
* Ustawa z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2024.757 t.j.),
* Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2017.2294),
* Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. r w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2016.2033),
* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U.2010.238.1579),
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późn. zmianami (Dz.U.2022.1225 t.j.),
* Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r.  
  w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity   
  – Dz.U.2003.169.1650 t.j. wraz ze zmianami – Dz.U.2007.49.330, Dz.U.2008.108.690 i Dz.U.2011.173.1034),
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia   
  7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2023.822 t.j.),
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030),
* Instrukcja o ochronie przeciwpożarowej w Resorcie Obrony Narodowej  
  sygn. Ppoż. 3/2014,
* Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2454).
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia   
  2 listopada 2006 r. w sprawie wymagań technicznych formatów zapisu  
  i informatycznych nośników danych, na których utrwalono materiały archiwalne przekazywane do archiwów państwowych (Dz.U.2006.206.1519),
* Decyzja Nr 6/SZ/DI z dnia 19.12.2019 r. w sprawie wprowadzenia do użytku   
  w resorcie obrony narodowej „Wytycznych w sprawie poprawy bezpieczeństwa energetycznego, efektywności energetycznej obiektów, uwzględniających ochronę środowiska w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych”;
* Decyzja Nr 40/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 17 marca 2020 r.   
  w sprawie zatwierdzania i wprowadzania do stosowania dokumentów normalizacyjnych dotyczących obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz.Urz.MON.2024.24),
* Zalecenia do projektowania i budowy instalacji i sieci teleinformatycznych w resorcie obrony narodowej wersja 1.2 NCBC DKWOC z dn. 25.02.2022 r.,
* Zalecenia do projektowania i budowy instalacji i sieci teleinformatycznych w resorcie obrony narodowej do klauzuli zastrzeżone włącznie"wersja 1.3 NCBC DKWOC   
  z 16.02.2024 r.,
* Instrukcja Kwat.-Bud. „Normy i katalog sprzętu kwaterunkowego” – sygn. Kwat. Bud. 131/2010,
* Decyzja nr 334/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 19 września 2011 r. w sprawie wprowadzenie do użytku w resorcie obrony narodowej „Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych – sygn. OIN 5/2011,
* Obowiązujące Polskie Normy i wiedza techniczna, w tym m.in. NO-58-A223 „Obiekty wojskowe. Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa”,

Ponadto wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, w tym w szczególności z:

* Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024.54 t.j.),
* Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2024.1087 t.j.),
* Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2024.1290 t.j.),
* Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 t.j.),
* Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j.),
* Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.) wraz z aktami wykonawczymi oraz inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej związane z procesem budowlanym.

**W przypadku zmian przepisów w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia. Brak przytoczenia któregokolwiek z przepisów nie zwalnia Wykonawcy z jego przestrzegania.**

**Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.**

* Zamawiający jest obowiązany do stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
* Realizacja przedmiotu zamówienia została uwzględniona w planie finansowym
* Zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie MON.

#### Wymogi szczegółowe:

* dokumentacja techniczna i projektowa musi być trwale oprawiona oraz zabezpieczona przed zdekompletowaniem (oprawa książkowa),
* oprawa (okładka) powinna być wykonana z trwałego i sztywnego materiału (karton, tektura o gr. min. 1 mm) w formacie A4,
* sposób oprawy powinien pozwalać na swobodne przeglądanie zawartości dokumentacji,
* kolor oprawy (okładki) – szary lub biały,
* górna zewnętrzna strona oprawy przeznaczona jest na nanoszenie oznaczeń kancelaryjnych, dlatego należy pozostawić ją czystą, dolna część zewnętrznej strony oprawy przeznaczona jest na umieszczenie metryki informacyjnej – legendy opracowania,
* wszystkie zapisane strony dokumentacji muszą zawierać numerację, a poszczególne tomy dokumentacji – numery egzemplarza,
* na pierwszej stronie każdego opracowanie należy sporządzić spis treści zgodny z zawartością opracowania,
* magnetyczne, optyczne nośniki informacji załączone do dokumentacji należy oznaczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia   
  02 listopada 2006 r. w sprawie wymagań technicznych formatów zapisu   
  i informatycznych nośników danych na których utrwalono materiały archiwalne   
  i przekazane do archiwów państwowych (Dz.U.2006.206.1519),
* dokumentację niejawną oraz niejawne opracowania geodezyjno – kartograficzne należy oznaczyć zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie sposobu oznaczania materiałów i umieszczania na nich klauzul tajności (Dz.U.2011.288.1692),
* grubość teczek dokumentacji nie może przekraczać 5 cm,
* należy usunąć wszelkie metalowe części (spinacze i inne).

##### Załączniki: 7 na 184 str.

Zał. nr 1 – Zalecenia do uzgodnień dokumentacji projektowej dla Wykonawcy – 1 str.

Zał. nr 2 – Zalecenia do wykonania prac geodezyjnych na terenach zamkniętych dokumenty jawne – 3 str.

Zał. nr 3 – Zalecenia do wykonania prac geodezyjnych na terenach zamkniętych dokumenty niejawne – 4 str.

Zał. nr 4 – Decyzja nr 6/SZ/DI z dnia 19.12.2019 r. w sprawie wprowadzenia do użytku w resorcie obrony narodowej „Wytycznych w sprawie poprawy bezpieczeństwa energetycznego (…)”– 26 str.

Zał. nr 5 – DKWOC „Zalecenia do projektowania i budowy instalacji i sieci teleinformatycznych w resorcie obrony narodowej do klauzuli zastrzeżone włącznie wersja 1.4” zatwierdzone 14.02.2025 r.– 28 str.

Zał. nr 6 – Wniosek Inwestycyjny – 36 str.

Zał. nr 7 – Program Inwestycji – 86 str.

Opracowali:

Anna Rymarczuk ………………………

Andrzej Isański ………………………

Jerzy Łoszyński ………………………

Dariusz Sawiński ………………………