



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Nowy Targ 15.04.2025r.
Nasz znak: ZP.271.5.2025

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 11 w Nowym Targu.

Burmistrz Miasta Nowy Targ działając na zasadzie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r, poz. 1320) zawiadamia, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ust 1 na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 11 w Nowym Targu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez SB Complex Sp. z o. o. ul. Ks. J. Poniatowskiego 8, 35-026 Rzeszów z ceną wykonania zamówienia wynoszącą 14 636 700,80 zł i 7 letnim okresem rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały.

UZASADNIENIE WYBORU

Uzasadnienie faktyczne

Wybrany wykonawca zamówienia spełnia wszystkie warunki stawiane w specyfikacji warunków zamówienia. Przedstawione dokumenty świadczą o fachowości wybranego wykonawcy. Wybrany wykonawcy zaoferował realizację zamówienia będącego przedmiotem zamówienia za cenę 14 636 700,80 zł oraz zaoferował 7 letni okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały.

Uzasadnienie prawne

Podstawą prawną dokonanego wyboru są art. 239 oraz art. 242 i w związku z art. 266 ustawy - Prawo zamówień publicznych, z których wynika, że zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta wybierana jest na podstawie kryterium ceny oraz kryterium jakościowego (okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały).

Informuję, iż w wyżej wymienionym postępowaniu zostały złożone następujące oferty:

1/ oferta nr 1

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GUT-WIERCHOWY Sp. z o. o. ul. Kościuszki 36B,
34-520 Poronin, NIP 7361677555

- cena oferty – 20 393 400,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

2/ oferta nr 2

SB Complex Sp. z o. o. ul. Ks. J. Poniatowskiego 8, 35-026 Rzeszów, NIP 8151798997

- cena oferty – 14 636 700,80 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat,

Referat ds. Zamówień Publicznych

tel. (18) 26-11-244
fax (18) 26-62-312

e-mail: umnt@um.nowytarg.pl
www.nowytarg.pl

pokój Nr 301, III piętro



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

3/ oferta nr 3

Defero Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 102 lok. 112, 98-200 Sieradz, NIP 8272307768

- cena oferty – 19 844 000,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

4/ oferta nr 4

LK INWEST Sp. z o. o. ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław, NIP 9151797751

- cena oferty – 19 493 040,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

5/ oferta nr 5

Marek Głowa Firma Ogólnobudowlana, ul. Tatrzańska 9, 34-432 Łopuszna, NIP 7352023127

- cena oferty – 14 821 500,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

6/ oferta nr 6

GRUPA GRAND Sp. z o. o., 33-322 Korzenna 91, NIP 7343623448

- cena oferty – 16 985 070,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

7/ oferta nr 7

Malkow Sp. z o. o. ul. Droga na Antałówkę 14, 34-400 Zakopane, NIP 7361745794 – Lider konsorcjum

Zbigniew Strączek Strong – Bud, ul. Szlak Papieski 62, 34-521 Ząb NIP 7361546592 - Partner konsorcjum

- cena oferty – 18 230 580,30 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

8/ oferta nr 8

Piotr Gurgul Firma Budowlana „GURGUL” ul. Boczna 11, 34-600 Limanowa, NIP 7370001797

- cena oferty – 16 984 000,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

9/ oferta nr 9

GRZEGORCZYK S. C. Marcin Grzegorzczak, Jarosław Grzegorzczak, Mirosław Grzegorzczak, ul. Targowa 12, 34-400 Nowy Targ, NIP 7352896275

- cena oferty – 18 444 866,96 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat,

10/ oferta nr 10

PROFEXIM Spółka jawna H. J. Duda ul. Chodkiewicza 9/4, 31-532 Kraków, NIP 7352727377

- cena oferty – 19 989 851,91 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat,

11/ oferta nr 11

Jan Waz Zakład Ogólnobudowlany Koniuszowa 136, 33-326 Mogilno, NIP 7341025329

Referat ds. Zamówień Publicznych



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

- cena oferty – 18 809 660,61 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

12/ oferta nr 12

Robert Potoczak Podhalańska Grupa Budowlana „ROBEX-BUD” Naprawa 663, 34-240 Jordanów, NIP 7351320828

- cena oferty – 17 875 725,23 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

13/ oferta nr 13

Jan Cabak Firma Usługowa EKO-REM-BUD Łabowa 185, 33-336 Łabowa, NIP 7341064476

- cena oferty – 16 801 707,96 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat,

14/ oferta nr 14

Maciej Sikora Firma Budowlana Sikora os. Niwa 103a, 34-400 Nowy Targ, NIP 7351675661

- cena oferty – 18 226 000,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat,

15/ oferta nr 15

Crea Budownictwo sp. z o. o. ul. Ołtaszyńska 92c/6, 53-034 Wrocław, NIP 8961545644

- cena oferty – 18 990 000 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat,

16/ oferta nr 16

Wodpol Sp. z o. o. ul. Ks. Pr. St. Słonki 24, 34-300 Żywiec, NIP 5532248772

- cena oferty – 19 434 000,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

17/ oferta nr 17

Inare Sp. z o. o. ul. Łabędzia 9, 30-651 Kraków, NIP 6793169799,

- cena oferty – 14 627 452,28 zł, po poprawie omyłki rachunkowej 17 368 200,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

18/ oferta nr 18

Mariusz Lubiński MAKO & PAKO Spytkowice 590, 34-745 Spytkowice, NIP 7352640096

- cena oferty – 14 479 560,00 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – brak

19/ oferta nr 19

Rafał Konieczny PROFES Firma Remontowo-Budowlana 34-713 Skawa 79b, NIP 7351550014

- cena oferty – 17 886 455, 40 zł
- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

Referat ds. Zamówień Publicznych



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

20/ oferta nr 20

SOLKAN Sp. z o. o. ul. Mikołaja Reja 12, 35-211 Rzeszów, NIP 7962965307

- cena oferty – 17 764 445,55 zł

- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat

21/ oferta nr 21

OLEXBUD2 Sp. z o. o. Kąty 175, 32-862 Kąty, NIP 8692010331

- cena oferty – 18 929 407,11 zł

- okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały – 7 lat.

Ocena ofert:

1/ SB Complex Sp. z o. o. ul. Ks. J. Poniatowskiego 8, 35-026 Rzeszów, NIP 8151798997

- łącznie 100,00 pkt

cena $1,00 \times 100,00 \times 0,60 = 60,00$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

2/ Marek Głowa Firma Ogólnobudowlana, ul. Tatrzańska 9, 34-432 Łopuszna, NIP 7352023127

- łącznie 99,25 pkt

cena $0,9875 \times 100,00 \times 0,60 = 59,25$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

3/ Jan Cabak Firma Usługowa EKO-REM-BUD Łabowa 185, 33-336 Łabowa, NIP 7341064476

- łącznie 92,27 pkt

cena $0,8711 \times 100,00 \times 0,60 = 52,27$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

4/ Piotr Gurgul Firma Budowlana „GURGUL” ul. Boczna 11, 34-600 Limanowa, NIP 7370001797

- łącznie 91,71 pkt

cena $0,8618 \times 100,00 \times 0,60 = 51,71$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

5/ GRUPA GRAND Sp. z o. o., 33-322 Korzenna 91, NIP 7343623448

- łącznie 91,70 pkt

cena $0,8617 \times 100,00 \times 0,60 = 51,70$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

6/ Inare Sp. z o. o. ul. Łabędzia 9, 30-651 Kraków, NIP 6793169799

- łącznie 90,56 pkt

cena $0,8427 \times 100,00 \times 0,60 = 50,56$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

Referat ds. Zamówień Publicznych

tel. (18) 26-11-244
fax (18) 26-62-312

e-mail: umnt@um.nowytag.pl
www.nowytag.pl

pokój Nr 301, III piętro
4



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

7/ SOLKAN Sp. z o. o. ul. Mikołaja Reja 12, 35-211 Rzeszów, NIP 7962965307

- łącznie 89,43 pkt

cena $0,8239 \times 100,00 \times 0,60 = 49,43$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

8/ Robert Potoczak Podhalańska Grupa Budowlana „ROBEX-BUD” Naprawa 663,

34-240 Jordanów, NIP 7351320828

- łącznie 89,13 pkt

cena $0,8188 \times 100,00 \times 0,60 = 49,13$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

9/ Rafał Konieczny PROFES Firma Remontowo-Budowlana 34-713 Skawa 79b, NIP 7351550014

- łącznie 89,10 pkt

cena $0,8183 \times 100,00 \times 0,60 = 49,10$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

10/ Maciej Sikora Firma Budowlana Sikora os. Niwa 103a, 34-400 Nowy Targ, NIP 7351675661

- łącznie 88,19 pkt

cena $0,8031 \times 100,00 \times 0,60 = 48,19$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

11/ Konsorcjum firm:

Malkow Sp. z o. o. ul. Droga na Antałówkę 14, 34-400 Zakopane, NIP 7361745794 – Lider konsorcjum

Zbigniew Strączek Strong – Bud, ul. Szlak Papieski 62, 34-521 Ząb NIP 7361546592 - Partner konsorcjum

- łącznie 88,17 pkt

cena $0,8029 \times 100,00 \times 0,60 = 48,17$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

12/ GRZEGORCZYK S. C. Marcin Grzegorzczuk, Jarosław Grzegorzczuk, Mirosław Grzegorzczuk,
ul. Targowa 12, 34-400 Nowy Targ, NIP 7352896275

- łącznie 87,61 pkt

cena $0,7935 \times 100,00 \times 0,60 = 47,61$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

13/ Jan Waz Zakład Ogólnobudowlany Koniuszowa 136, 33-326 Mogilno, NIP 7341025329

- łącznie 86,69 pkt

cena $0,7781 \times 100,00 \times 0,60 = 46,69$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

Referat ds. Zamówień Publicznych

tel. (18) 26-11-244
fax (18) 26-62-312

e-mail: umnt@um.nowy targ.pl
www.nowy targ.pl

pokój Nr 301, III piętro



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

14/ OLEXBUD2 Sp. z o. o. Kąty 175, 32-862 Kąty, NIP 8692010331

- łącznie 86,39 pkt

cena $0,7732 \times 100,00 \times 0,60 = 46,39$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

15/ Crea Budownictwo sp. z o. o. ul. Ołtaszyńska 92c/6, 53-034 Wrocław, NIP 8961545644

- łącznie 86,25 pkt

cena $0,7708 \times 100,00 \times 0,60 = 46,25$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

16/ Wodpol Sp. z o. o. ul. Ks. Pr. St. Słonki 24, 34-300 Żywiec, NIP 5532248772

- łącznie 85,19

cena $0,7531 \times 100,00 \times 0,60 = 45,19$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

17/ LK INWEST Sp. z o. o. ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław, NIP 9151797751

- łącznie 85,05 pkt

cena $0,7509 \times 100,00 \times 0,60 = 45,05$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

18/ Defero Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 102 lok. 112, 98-200 Sieradz, NIP 8272307768

- łącznie 84,26 pkt

cena $0,7376 \times 100,00 \times 0,60 = 44,26$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

19/ PROFEXIM Spółka jawna H. J. Duda ul. Chodkiewicza 9/4, 31-532 Kraków, NIP 7352727377

- łącznie 83,93 pkt

cena $0,7322 \times 100,00 \times 0,60 = 43,93$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

20/ Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GUT-WIERCHOWY Sp. z o. o. ul. Kościuszki 36B, 34-520 Poronin, NIP 7361677555

- łącznie 83,06 pkt

cena $0,7177 \times 100,00 \times 0,60 = 43,06$

okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały
 $1,0 \times 100,00 \times 0,40 = 40,00$

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 308 ust. 2 w niniejszym postępowaniu umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze

Referat ds. Zamówień Publicznych

tel. (18) 26-11-244
fax (18) 26-62-312

e-mail: umnt@um.nowytarg.pl
www.nowytarg.pl

pokój Nr 301, III piętro
6



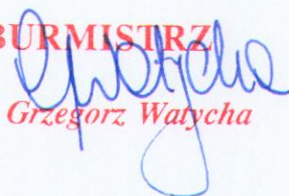
Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Zamawiający zwraca się z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie faktu otrzymania niniejszego pisma /np. poprzez odesłanie pisma z adnotacją potwierdzam otrzymanie i podpisem/ za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>.

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez zamawiającego drogą elektroniczną na podany przez wykonawcę adres e-mail zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma. Dowód przesłania e-mail stanowić będzie dokument dowodowy w ewentualnym postępowaniu odwoławczym.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

Otrzymują:

- 1/ Przedsiębiorstwo Wielobranżowe GUT-WIERCHOWY Sp. z o. o. ul. Kościuszki 36B, 34-520 Poronin,
- 2/ SB Complex Sp. z o. o. ul. Ks. J. Poniatowskiego 8, 35-026 Rzeszów,
- 3/ Defero Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 102 lok. 112, 98-200 Sieradz,
- 4/ LK INWEST Sp. z o. o. ul. Wojszycka 46, 53-006 Wrocław,
- 5/ Marek Głowa Firma Ogólnobudowlana, ul. Tatrzańska 9, 34-432 Łopuszna,
- 6/ GRUPA GRAND Sp. z o. o., 33-322 Korzenna 91,
- 7/ Malkow Sp. z o. o. ul. Droga na Antałówkę 14, 34-400 Zakopane, – Lider konsorcjum
- 8/ Piotr Gurgul Firma Budowlana „GURGUL” ul. Boczna 11, 34-600 Limanowa, NIP 7370001797
- 9/ GRZEGORCZYK S. C. Marcin Grzegorzczak, Jarosław Grzegorzczak, Mirosław Grzegorzczak, ul. Targowa 12, 34-400 Nowy Targ,
- 10/ PROFEXIM Spółka jawna H. J. Duda ul. Chodkiewicza 9/4, 31-532 Kraków,
- 11/ Jan Waz Zakład Ogólnobudowlany Koniuszowa 136, 33-326 Mogilno,
- 12/ Robert Potoczak Podhalańska Grupa Budowlana „ROBEX-BUD” Naprawa 663, 34-240 Jordanów,
- 13/ Jan Cabak Firma Usługowa EKO-REM-BUD Łabowa 185, 33-336 Łabowa,
- 14/ Maciej Sikora Firma Budowlana Sikora os. Niwa 103a, 34-400 Nowy Targ,
- 15/ Crea Budownictwo sp. z o. o. ul. Ołtaszyńska 92c/6, 53-034 Wrocław,
- 16/ Wodpol Sp. z o. o. ul. Ks. Pr. St. Słonki 24, 34-300 Żywiec,
- 17/ Inare Sp. z o. o. ul. Łabędzia 9, 30-651 Kraków,
- 18/ Mariusz Lubiniński MAKO & PAKO Spytkowice 590, 34-745 Spytkowice,
- 19/ Rafał Konieczny PROFES Firma Remontowo-Budowlana 34-713 Skawa 79b,
- 20/ SOLKAN Sp. z o. o. ul. Mikołaja Reja 12, 35-211 Rzeszów,
- 21/ OLEXBUD2 Sp. z o. o. Kąty 175, 32-862 Kąty,
- 22/ <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>.
- 23/ a/a/

Referat ds. Zamówień Publicznych

tel. (18) 26-11-244
fax (18) 26-62-312

e-mail: umnt@um.nowytarg.pl
www.nowytarg.pl

pokój Nr 301, III piętro
7

