

PWK/TN/6947/2023

Legionowo, dn. 08.09.2023r.

Karina Jędrak-Kościeszka

PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. Aleksandra Gieysztora 4/177

02-999 Warszawa

Dotyczy: aktualizacji warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z projektowanego budynku użyteczności publicznej – Powiatowej Instytucji Kultury – zlokalizowanego na terenie działek nr ew.195, 196, 197, 198, 200 i 202, obr.65 przy ul.Piotra Wysockiego w Legionowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.08.2023r. oraz po przeanalizowaniu zaproponowanej lokalizacji projektowanego budynku, Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. informuje, że wyraża zgodę na przebudowę kanału sanitarnego Dn 300 kolidującego z w/w budynkiem, z zachowaniem niżej wymienionych warunków:

1. Przebudowa kanału sanitarnego musi zostać zrealizowana przed rozpoczęciem budowy budynku,
2. Przebudowa kanału musi zostać zrealizowana w taki sposób aby do minimum ograniczyć przerwy w odprowadzaniu ścieków z okolicznej zabudowy, zaś przyłącza włączone do istniejącego kanału należy przełączyć do projektowanego, z włączeniem na studnie nie mniejsze niż Dn 1,00 m.
3. Kanał należy projektować z rur PP o analogicznej średnicy co kanał istniejący, w miejscach włączenia przebudowywanego kanału do czynnego kanału należy zabudować studnie o średnicy nie mniejszej niż Dn 1,00 m lub projektowany kanał włączać na istniejące studnie.
4. Przebudowywany kanał należy projektować z zachowaniem minimalnych odległości 2,5 m (na obie strony kanału) od budynków i innych elementów zagospodarowania terenu. W opisanym wyżej pasie gruntu należy także zaniechać dokonywania nasadzeń czy lokalizowania obiektów (np: małej architektury) i ogrodzeń które mogłyby utrudniać dostęp do kanału sanitarnego w celu dokonywania czynności eksploatacyjnych i napraw. W przypadku jeżeli kanał lokalizowany będzie na terenach prywatnych dla opisanego wyżej pasa terenu należy ustanowić służebność przesyłu – co będzie warunkiem dla dokonania odbioru w/w kanału.
5. Po wybudowaniu i oddaniu do użytkowania kanału sanitarnego, zgodnego z wymogami określonymi Ustawą – Prawo budowlane, kanał przejdzie na majątek Spółki, w zamian za odcinek kanału kolidujący z budynkiem.

Niniejsza informacja stanowi uzupełnienie warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków wydanych przy piśmie znak: PWK/TNI/3951/2023 z dnia 01.06.2023r., wraz z aktualizacją wydaną przy piśmie znak: PWK/TN/5822/2023 z dnia 16.08.2023r. które utrzymujemy w mocy w pozostałym zakresie.

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Grzegorz Gruczek