**Załącznik nr 2**

**Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja obejmująca:

Zakres 1- dostawę parownicy atmosferycznej wraz z instrukcją obsługi i dokumentacją techniczną

Zakres 2- montaż , wykonanie instalacji przyłączeniowej, wymiana dwóch zaworów, odtłuszczanie instalacji, , wykonanie próby ciśnieniowej i szczelności, uruchomienie.

Inwestycja ma na celu zwiększenie wydajności istniejącej tlenowni, dostosowanej do zapotrzebowania na tlen, która wynika z postępującej rozbudowy istniejącej instalacji o nowe punkty poboru, a także z przebudowy i modernizacji istniejących Oddziałów Szpitalnych.

Na zamontowane urządzenia i prace instalacyjne Wykonawca udzieli min. 24 miesięcy gwarancji.

**Termin wykonania- dostawa- do 30 dni**

**roboty instalacyjne do 60 dni od podpisania umowy.**

**Niniejszy opis prac stanowi ogólny zarys wymagań Zamawiającego. Wszelkie pominięcia
i zapomnienia nie zwalniają Wykonawcy prac projektowych i instalacyjnych z zaprojektowania i wykonania pełnego zakresu prac jaki należy wykonać w celu prawidłowego funkcjonowania przedmiotu objętego niniejszym zamówieniem.**

### 1. Wymagania Zamawiającego w stosunku do dokumentacji projektowej

Wykonawca przedstawi zamawiającemu w ciągu 10- ciu dni roboczych od podpisania umowy harmonogram, w którym określi terminy przeznaczone na wykonanie poszczególnych grup robót.

W przypadku wystąpienia konieczności naniesienia uwag Zamawiającego, przewiduje się 10 dni roboczych na uzupełnienie dokumentacji technicznej.

Dokumentacja projektowa powykonawcza winna zawierać schematy i opisy nowej instalacji.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność w zakresie rozwiązań na etapie projektowania i wykonawstwa z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego.

Roboty instalacyjne powinny być prowadzone pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia wykonawcze w danej branży.

Zakres i forma dokumentacji projektowej odpowiadać powinny ściśle zamówieniu w taki sposób, w jaki określił je Zamawiający. Odpowiadać powinna wymaganiom dotyczącym postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane */* ( Dz. U. z 2010r. nr 243 poz.1623
z późniejszymi zmianami), oraz wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz.2071
z późn. zm.), ustawa z 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych( Dz. U. 2010r. Nr 113, poz.759
z późniejszymi zmianami).

Dokumentacja, w ilości 3 egz. opracowania przekazana powinna być Zamawiającemu w formie wydruków i postaci elektronicznej w ogólnie dostępnych programach edytorskich i graficznych (Microsoft Office, AutoCad lub innych uzgodnionych z Zamawiającym). W każdym tomie wszystkie strony powinny być opatrzone numeracją, a wydruki trwale spięte.

Dokumentacja powinna zawierać także:

* wytyczne dla projektu organizacji placu budowy, technologii wykonania i montażu,
* specyfikacje wykonania i odbioru robót,

Wykonawca odpowiada za ewentualne braki w dokumentacji projektowej i w każdej chwili na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany uzupełnić brakujące elementy konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązuje się w ciągu 14 dni od otrzymania pisemnego wezwania do uzupełniania wszystkich braków w dokumentacji projektowej.

### 2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do realizacji prac budowlanych

W związku ze złożoną specyfiką prac wykonawczych dla obiektu szpitala wymaga się, aby firma wykonująca prace posiadała doświadczenie w danej branży.
Realizacja inwestycji nie może zakłócić normalnej pracy Szpitala. Wykonawca powiadomi Szpital o planowanym terminie rozpoczęcia prac 7 dni wcześniej. Zakres robót instalacyjnych musi obejmować cały zakres prac niezbędnych dla potrzeb realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót, aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót.

Miejsce składowania materiałów zostanie wskazane przez przedstawicieli Zamawiającego na wprowadzeniu. Materiały należy dowozić „na bieżąco" w ograniczonych ilościach unikając składowania na terenie dużych ilości nie wbudowanych materiałów.

Materiały z rozbiórki nie przeznaczone do ponownego wykorzystania, itp. należy wywozić na bieżąco
z terenu budowy. Wykluczone jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych. Materiały takie winny być dowożone na bieżąco, w ilości nie przekraczającej dziennego zużycia.

**Na czas wykonywania prac spawalniczych istniejąca instalacja i parownica muszą zostać zaazotowane, aby uniknąć możliwości powstania zapłonu. Po zakończeniu prac spawalniczych należy wykonać próbę szczelności oraz ciśnienia.**

**UWAGA: Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować prace na instalacji, aby przerwa w poborze cieczy ze zbiornika trwała możliwie jak najkrócej.**

Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania terenu prac, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania.. Zabezpieczenie korzystania z nośników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy.

Zamawiający może udostępnić media ( energia elektryczna) niezbędne do realizacji zadania. Miejsca poboru, dopuszczalna moc i szczegółowe warunki techniczne podłączenia - do uzgodnienia po wprowadzeniu na teren budowy. Kable, przewody i rozdzielnie od miejsc przyłączenia zapewnia wykonawca na własny koszt.

Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.

Wykonawca w ramach umowy ma uprzątnąć teren budowy po zakończeniu każdego elementu robót
i doprowadzić go do należytego stanu po zakończeniu robót.

Od Wykonawcy wymagać się będzie:

- Przestrzegania zasad określonych w Procedurze zintegrowanego systemu zarządzania QP-034/0 – obowiązującej w Szpitalu.

- Przestrzegania zasad BHP i Sanitarno - Epidemiologicznych w czasie wykonywania robót.

- Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniego ubioru identyfikującego wykonawcę lub posiadania identyfikatora.

- Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

- Powstałe w skutek prowadzonych prac demontażowych materiały podlegające recyklingowi Wykonawca przekaże Zamawiającemu i złoży je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Pozostałe uzyskane z rozbiórki materiały Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt.

**.**

**3. Warunki wykonania i odbioru prac budowlanych**

* Wykonawcazrealizuje zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej.

Realizacja zadania, sprzęt budowlany i zakup materiałów leży po stronie Wykonawcy.

* Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji

po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych, rozruchów instalacyjnych i innych. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej, a także przekaże Zamawiającemu całość wymaganej prawem dokumentacji powykonawczej.

* Zamawiający wyznaczy w formie pisemnej termin odbioru końcowego w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia budowy przez Wykonawcę.
* Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, czynności nie zostały właściwie wykonane lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby, czy też niezbędne rozruchy technologiczne lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych do dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu.
* Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
* Zamawiający sporządzi protokół z odbioru końcowego podpisany przez strony postępowania.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

* dokumentację projektową powykonawczą z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
* specyfikacje techniczne,
* wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań ,
* atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
* protokoły szkoleń w zakresie obsługi wmontowanych urządzeń,
* protokoły uruchomień urządzeń,
* Certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa sanitarne wbudowanych materiałów,

### 4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym
od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

### 5. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami, tylko w ilości niezbędnej na dany dzień pracy i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

### 6. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

### 7. Klauzule

W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów opisu przedmiotu zamówienia należy zgłosić Zamawiającemu, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. Jeśli rozbieżności istnieją
a nie zostały one zgłoszone, nie zwalnia to Wykonawcy od konieczności wykonywania prac za umowne wynagrodzenie wg właściwych rozwiązań.

Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opisie a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu inwestycji należy zgłosić Zamawiającemu, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. Nie zgłoszenie problemu nie zwalnia Wykonawcy do poprawnego wykonania przedmiotu umowy.

W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Zamawiającym, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Zamawiającego.

**INFORMACJE**

Zamawiający posiada archiwalną dokumentację budowlaną Szpitala. Wykonawca opracuje projekt budowlany
i wykonawczy wielobranżowy jak również dokumentację powykonawczą zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w/s szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zmianami);

Prawem umowy będzie prawo polskie.