

UMOWA Nr IR.273.....2025

zawarta w dniu r. w Zambrowie pomiędzy Powiatem Zambrowskim, 18-300 Zambrów, ul. Fabryczna 3, NIP: 723-162-86-30, REGON: 450670255, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zambrowskiego, w imieniu którego działają:
Edyta Marchelska - Groszfeld - Starosta Zambrowski
Robert Maciej Rosiak - Wicestarosta Zambrowski
przy kontrasygnacie Sylwii Gosiewskiej - Skarbnika Powiatu Zambrowskiego
a

..... prowadzący działalność gospodarczą pod firmą:,
NIP:, REGON:, zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym numerze sprawy nadanym przez Zamawiającego IR.272.1.2025, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w roku 2025 roboty budowlane polegające na „**Remont częściowy nawierzchni jezdni dróg powiatowych przy użyciu emulsji i grysów na drogach Powiatu Zambrowskiego**”
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje remont częściowy nawierzchni emulsją asfaltową i grysami z remontera (typu patcher) przy głębokości ubytków do 3,0 cm, 3,0 - 4,0 cm i powyżej 4,0 cm na przewidywanej łącznej powierzchni 5500 m².
3. Powyższe roboty będą prowadzone na terenie całego powiatu zambrowskiego na drogach powiatowych zgodnie z wykazem dróg.
4. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
 - 1) główny przedmiot: 45000000 – 7 – Roboty drogowe;
 - 2) dodatkowe przedmioty: 45233142 - 6 – Roboty w zakresie naprawy dróg.

§ 2

Termin realizacji: **3 m-ce od daty zawarcia niniejszej umowy, tj.** r.

§ 3

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany bez udziału podwykonawcy.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji zamówienia zajdzie konieczność zatrudnienia podwykonawcy Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zlecenie mu wykonania robót i przedstawić projekt umowy z podwykonawcą do zatwierdzenia. Uzyskanie zgody Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z żadnego zobowiązania ani z odpowiedzialności wynikających z niniejszej umowy.
3. Jeśli Wykonawca zawrze umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w punkcie 2, Zamawiający może, bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji, zastosować sankcje za naruszenie umowy, tzn. wypowiedzieć umowę z konsekwencjami określonymi w § 10 ust. 1 pkt 1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
4. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone Podwykonawcom do wykonania części robót, tj. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. W przypadku włączenia do realizacji umowy Dalszych Podwykonawców będą miały odpowiednio zastosowanie postanowienia dotyczące Podwykonawców.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) sprawdzenia pod względem ilościowym i jakościowym zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru robót,
 - 2) dokonania odbioru przedmiotu umowy,
 - 3) zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wykonać przedmiot umowy określony w § 1:
 - a) zgodnie z warunkami zamówienia publicznego i treścią złożonej oferty, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz Specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - b) zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, w tym ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz właściwego sprzętu,
 - c) zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego,
 - d) z własnych materiałów, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom dokumentacji projektowej;
- 2) pokryć wszystkie koszty i opłaty konieczne do wykonania przedmiotu umowy;
- 3) prowadzić na bieżąco książkę obmiarów wykonanych robót.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przejęcie pełnej odpowiedzialności za:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy;
- 2) zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt warunków socjalnych i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników;
- 3) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania niniejszej umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór końcowy po zrealizowaniu przedmiotu umowy,
 - b) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbiorów będą spisane protokoły.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty, jest wynagrodzenie kosztorysowe, do którego mają zastosowanie postanowienia art. 629 k.c.
2. Strony przyjmują, że ostateczne określenie ceny nastąpi w oparciu o faktycznie wykonane ilości robót stwierdzonych dokonany obmiarem i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym:
 - a) wyboje o głębokości do 3,0 cm:**zł netto/za 1m²**,
 - b) wyboje o głębokości od 3,0 cm do 4,0 cm: **zł netto/za 1m²**,
 - c) wyboje o głębokości ponad 4,0 cm: **zł netto/za 1m²**,

W rozliczeniu zastosowany będzie podatek VAT 23 % wyliczony od wartości netto odebranych robót.

3. Kwota wykonania przedmiotu zamówienia nie może przekroczyć wartości wyceny brutto oferty tj. zł.

§ 8

1. Strony ustalają, że wypłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury końcowej w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowy odbioru wykonanych robót podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego do odbioru robót oraz kosztorys powykonawczy wraz z książką obmiarów.
3. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia przelewu bankowego Zamawiającego.
4. Forma zapłaty faktur - przelew na rachunek bankowy Wykonawcy nr

§ 9

Warunki rękojmi i gwarancji:

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy i gwarancji jakości na przedmiot umowy: na okres miesięcy;
- 2) bieg okresu rękojmi i okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc po dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy;
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu:
 - a) gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną wykonanych robót (gwarancja dotyczy wbudowanych materiałów, urządzeń i wykonawstwa i jest niezależna od gwarancji udzielonych przez poszczególnych producentów materiałów i urządzeń),
 - b) rękojmi za wady robót nieujawnione w chwili dokonania odbioru;
- 4) Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
- 5) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad na koszt Wykonawcy.

§ 10

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - 20% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie, tj. kwotę zł;
 - 2) za przekroczenie określonego w § 2 niniejszej umowy terminu wykonania przedmiotu umowy - 0,2% kwoty o której mowa w § 7 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy - 0,2%, kwoty o której mowa w § 7 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia umownego.
3. Za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1 % kwoty o której mowa w § 7 ust. 3.
4. Zapłata odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót, przedłożenia dokumentów, usunięcia wad i usterek oraz innych zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
5. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które w ewidentny sposób ponosi odpowiedzialność Zamawiający - 20% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie, tj. kwotę zł;
 - 2) w razie wystąpienia zwłoki w płatności, o której mowa w § 5 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych w wysokości przewidzianej ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Zamawiający zastrzega sobie odstąpienia od umowy bez konsekwencji kar umownych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy i zobowiązuje się utrzymać ciągłość tego ubezpieczenia na cały okres obowiązywania umowy.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wykaz załączników do umowy stanowiących jej integralną część:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 2 - Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. Dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTASYGNATA:

