

OFERENCI

TELEFONY:

Sekretariat	32 335 0 105
	32 335 0 106
Pogotowie Ciepłownicze	32 335 0 110
Dział Sprzedaży i Marketingu	32 335 0 118
Sekcja ds. Auditingu Zewn. i Efektywności Energetycznej	32 335 0 190



e-mail: office@pec.gliwice.pl
Internet: www.pec.gliwice.pl

Nr sprawy:00127/2025

Nr dokumentu: 56/25/DZ

Wasz Znak:

Data: 04.02.2025

Dotyczy: postępowania przetargowego na wykonanie zadania inwestycyjnego pt. *Modernizacja systemu ciepłowniczego w budynku przy ul. Sokoła 4 w Gliwicach w celu dostawy ciepłej wody systemowej dla mieszkańców budynku – dostawa i montaż zespołu urządzeń z pompą ciepła typu woda-woda.*

Zamawiający przekazuje treści pytań wraz z odpowiedziami do postępowania jw.

Pytanie 1

Czy w ramach inwestycji Zamawiający dopuszcza rezygnację ze sterownika programowalnego PLC marki Allen Bradley? Euros Energy wnosi o możliwość zastosowania urządzenia EUROS TERMO HUB (hybrydowy węzeł cieplny cwu) posiadającego zintegrowany sterownik PLC (Mitsubishi seria FX), który posiada funkcję serwera danych (np. Modbus TPC). Urządzenie spełnia wszystkie wymagania funkcjonalne określone w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza w rozwiązaniu technologicznym, pod następującymi warunkami:

- zastosowany będzie sterownik klasy PLC wspierający języki programowania zgodne z IEC 61131-3,
- wyżej wspomniany sterownik zabudowany zostanie w opisanej w SWZ szafie AKPiA na potrzeby sterowania instalacji,
- wyżej wspomniany sterownik wyposażony będzie w porty komunikacyjne RS485 i Ethernet oraz wspierać natywnie protokoły komunikacyjne: Modbus RTU, Modbus TCP;
- wyżej wspomniany sterownik pod względem możliwości komunikacyjnych, maksymalnej ilości obsługiwanych wejść/wyjść będzie podobnej klasy jak wyspecyfikowany w SWZ ,
- sterownik będzie umożliwiał zabezpieczenie programu przed nieuprawnioną modyfikacją poprzez między innymi uniemożliwienie pobrania kodu źródłowego ze sterownika,

zastosowanie jako głównego sterownika instalacji (sterownik technologii) sterownik marki Mitsubishi seria FX(IQ-F) zgodnego z wyżej podanymi wymaganiami.

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania sterownika pompy ciepła jako głównego sterownika instalacji (sterownika technologii).

Informację przygotowała Renata Uramowska-Słuszniaż tel. 32 335 01 04



KRS 0000061254 Sąd Rejonowy w Gliwicach
NIP 631-01-00-822
Kapitał Zakładowy 114 230 500 PLN

Pytanie 2

Wnosimy o zmianę wysokości kary umownej w przypadku przekroczenia terminu wykonania zamówienia z winy Wykonawcy, polegającą na obniżeniu do wartości **0,2%** całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki. [dotyczy § 16 ust. 16.1 pkt 16.1.1]

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3

Wnosimy o dodanie punktu do zapisów Umowy o następującej treści:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający dodaje do wzoru umowy pkt 16.8. i nadaje mu treść:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy (w tym innych niż opóźnienie o jakim mowa w § 17) w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

Pytanie 4

Jakie jest obecnie formalne przeznaczenie pomieszczeń wskazanych do zabudowy instalacji ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że są to pomieszczenia techniczne – części wspólne nieruchomości.

Pytanie 5

Czy Zamawiający wymaga przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania przez Wykonawcę ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń.

Sprawę prowadzi p. Marcin Olczak tel. (32) 335-02-09

Informację przygotowała Renata Uramowska-Słuszniaik tel. 32 335 01 04



KRS 0000061254 Sąd Rejonowy
w Gliwicach NIP 631-01-00-822
Kapitał Zakładowy 114 230 500 PLN