„Zagospodarowanie działek 1/1 i 120/6 w miejscowości Kamieniec poprzez stworzenie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej oraz miejsca odpoczynku i spotkań”

1. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Podstawą wyliczenia ceny ofertowej powinna być dla Wykonawcy jego własna oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja. Cena ofertowa ma obejmować wszystkie elementy określone w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz obejmować wszelkie prace jakie
z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca uwzględni w ramach ceny oferty w szczególności następujące koszty:
* pełnej obsługi geodezyjnej, wraz ze sporządzeniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
* wykonania i ustawienia tablic informacyjnych wynikających z prawa budowlanego,
* Wykonania dokumentacji powykonawczej (wersja papierowa 2 egz. Wersja elektroniczna 1 egz.) wraz z instrukcjami eksploatacyjnymi i protokółami pomontażowymi;
* organizacji i likwidacji zaplecza i placu budowy,
* prób, sprawdzeń i badań laboratoryjnych przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
* ubezpieczenia placu budowy od odpowiedzialności cywilnej,
* ochrony mienia, warunki bezpieczeństwa na placu budowy i p.poż.,
* utylizacji i zagospodarowanie odpadów, Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. z późniejszymi zmianami,
* zasilania zaplecza budowy w niezbędne media,
* inne wynikające z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
* **uzyskania decyzji pozwolenia na wycinkę drzew oraz ich przeprowadzenie,**
* ustawienia tablicy informacyjnej z regulaminem,
* Inwestycja : nie może pogarszać stanu siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami”.
1. Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy uproszczony w zakresie rzeczowy i zastosowanych gatunków materiałów i urządzeń zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Kosztorys ma znaczenie pomocnicze i nie zmienia charakteru ceny jako ryczałtowej. Przedmiar robót ma charakter informacyjny i pomocniczy. Dopuszczalne jest wykorzystanie przez Wykonawcę przedmiaru robót do sporządzenia kosztorysu ofertowego oraz jego dowolną modyfikację.