

BUDYNEK SOCJALNY WOLNOSTOJĄCY

1. Dane ogólne

1.1 przeznaczenie obiektu:

budynek stanowi pomieszczenia socjalne (szatnia, umywalnia, WC) wraz z jadalnią, suszarnią dla pracowników zakładu.

1.2 charakterystyka obiektu:

obiekt parterowy o konstrukcji stalowej z możliwością nadbudowy.

1.3 wymiary:

długość:	ok. 12,10 m2
szerokość:	ok. 6,00 m2
wysokość:	ok. 2,95 m2

1.4 wykaz powierzchni:

powierzchnia zabudowy:	ok. 72,60 m2
powierzchnia użytkowa:	ok. 66,00 m2

1.5 kubatura:

ok. 214,20 m3

1.6 instalacje:

budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, ciepłej wody użytkowej (pojemnościowy elektryczny podgrzewacz wody), ogrzewanie elektryczne pomieszczeń (grzejniki elektryczne, przyścienne), wentylację grawitacyjną, wentylację mechaniczną (wentylator nawiewno-wywiewny, wentylator wyciągowy). Instalacja elektryczna oświetlenia i siły 230V, 50Hz, instalacja oświetleniowa.

2. Dane konstrukcyjno – materiałowe

2.1 fundamenty:

obiekt zostanie posadowiony na stopach fundamentowych (15 szt.) z betonu C25/30 W8 zbrojone stalą A-III, na warstwie chudego betonu gr. 10 cm (beton C8/10). Stopy zewnętrzne o wymiarach 50x50x80cm (10szt), stopy wewnętrzne o wymiarach 70x70x80cm (5 szt.). Wykonanie fundamentów nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia, jest po stronie Zamawiającego.

2.2 konstrukcja główna kontenera:

rama stalowa, skrucana i spawana z profili zimnogiętych lub gorącowalcowanych.

2.3 zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji:

stal piaskować do Sa 2,5; malować farbą podkładową epoksydowa 60-70 µm, a następnie nawierzchniową poliuretanową 140-150 µm w kolorze RAL 7016. Łączna grubość powłoki malarskiej od 200 do 220 µm.

2.4 pokrycie ścian zewnętrznych:

płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym PIR gr. 16cm i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5mm pokrytej powłoką poliestrową; zewnętrzna okładzina płyty profilowana (kolor szary RAL 9006), wewnętrzna okładzina gładka (kolor biały RAL 9010). Współczynnik przenikania ciepła – 0,14W/m²K.

2.5 ściany wewnętrzne:

płyta warstwowa gr. 60mm z rdzeniem poliuretanowym PUR lub PIR; okładziny z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5mm z powłoką poliestrową, warstwa wewnętrzna i zewnętrzna gładka; kolor biały RAL 9010 od wewnątrz i od zewnątrz;
lub

ściany działowe z podwójnych płyt kartonowo gipsowych GKFI gr. 1,25 cm na profilu ocynkowanym CU75, wewnątrz izolacja dźwiękochłonna z płyt z wełny mineralnej gr. 6 cm. Zastosować izolację paroszczelną.

2.6 dach płaski:

dach jednospadowy płaski pokryty płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym PIR gr. 16cm i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5mm pokrytej powłoką poliestrową; zewnętrzna okładzina płyty profilowana, wewnętrzna okładzina gładka. Współczynnik przenikania ciepła – 0,14W/m²K;

2.7 podłogi:

wykładzina PVC obiektowa, trudno-zapalna, antypoślizgowa R11, w pomieszczeniach mokrych wywinięta na wysokość 10 cm, spawana na połączeniach, na sklejce wodoodpornej lub płycie wiórowej wodoodpornej gr 24 mm mocowanej do konstrukcji szkieletu z profili stalowych. Poszycie dolne - blacha stalowa ocynkowana ryflowana 1,0 mm.

Pod płytą wiórową styropian grubości 5 cm. Styropian chroniony od spodu paroizolacją, od góry folią paroprzepuszczalną. Konstrukcja szkieletu podłogi wypełniona płytami z rdzeniem PIR o grubości 12 cm.

Współczynnik przenikania ciepła – 0,20W/m²K.

2.8 stolarka otworowa

a) drzwi zewnętrzne (2 szt.) o wym. skrzydła 90x200cm, jednoskrzydłowe, PCV lub stalowe, pełne, izolowane, antywłamaniowe, kolor biały RAL 9010, wyposażone w samozamykacz, skrzydła drzwiowe zawieszone w ościeżnicach na trzech zawiasach, ościeżnica - ościeżnica kątowa, metalowa, powlekana, z uszczelką EPDM na krawędziach, okucia - zamki pod wkładkę patentową, klamka metalowa, listwy - listwa wykończeniowa z tworzywa sztucznego, okapnik - 30mm, zewnętrzny okapnik nad drzwiami, blacha stalowa powlekana.

Współczynnik przenikania ciepła – 1,20W/m²K.

b) drzwi wewnętrzne (7 szt.) o wym. skrzydła 90x200cm i 80x200cm (do WC), jednoskrzydłowe, z PCV lub płytowe, pełne wyposażone w samozamykacz, skrzydła drzwiowe zawieszone w ościeżnicach na trzech zawiasach, ościeżnica - ościeżnica metalowa, powlekana, z uszczelką EPDM na krawędziach, okucia - zamki pod wkładkę patentową, klamka metalowa; skrzydła 80x200cm wyposażone w zamek WC oraz w otwory wentylacyjne w dolnej części (o powierzchni min. 0,022 m²).

c) okna

o wym. 120x120cm – 2 szt.

o wym. 120x60cm – 4 szt.

dwuskrzydłowe, PVC szklone potrójne, szyba wewnętrzna 5mm, szyba zewnętrzna – szkło bezpieczne 8mm, wypełnienie argonem, kolor biały, z mikrowentylacją, listwy wykończeniowe, zewnętrzny okapnik nad oknami z blachy stalowej powlekanej w kolorze płyt obudowy.

Współczynnik przenikania ciepła okna (nie szyby) – 0,90W/m²K.

2.9 obróbki blacharskie:

obróbki blacharskie, z blachy stalowej, ocynkowanej, malowanej w kolorze płyt obudowy gr. 0,5mm.

2.10 wymagane wyposażenie:

a) umywalnia

- umywalka ceramiczna, biała, 40 cm (2 szt.)
- armatura do umywalki z regulowanym czasem przepływu wody (2 szt.)
- lustro nad umywalką (2 szt.)
- miska ustępowa, biała, typu „compact” ze zbiornikiem spłukującym; deską sedesową (1 szt.)
- wieszak na papier toaletowy (1 szt.)
- pisuar, biały (1 szt.)
- wpust podłogowy z odpływem pionowym (1 szt.)
- zawór czerpalny (1 szt.)
- kabina prysznicowa z zasłoną (1 szt.)
- armatura do prysznica z regulowanym czasem przepływu wody (1 szt.)

b) jadalnia

- umywalka ze stali nierdzewnej i baterią montowana na szafce,
- zlewozmywak jednokomorowy ze stali nierdzewnej, z ociekaczem i baterią montowany na szafce.

2.11 ochrona przeciwpożarowa:

obiekt posiada klasę odporności pożarowej budynku "E", a przy tym elementy obiektu są wykonane z materiałów w klasie NRO.

3. Instalacje elektryczne**3.1 zasilanie:**

napięcie zasilające - 230V/400V, 50Hz, układ sieci TN-S, zasilanie zalicznikowe kablem YKY.

3.2 rozdzielnica:

rozdzielnica R1 - zamontowana na ścianie wewnątrz kontenera zabezpieczenia - wyłącznik różnicowo-prądowy 4P 25A/30mA.

Wyłączniki instalacyjne (6A, 10A, 16A) o charakterystyce B lub C.

W obiekcie projektuje się zastosowanie **głównego wyłącznika pożarowego**. Wyłącznik należy zainstalować przed wejściem do budynku.

3.3 przewody:

przewody prowadzone są na ścianie i suficie kontenera w korytkach kablowych PCV, przewody - przewody typu YDYżo 3x2,5mm², 3x1,5mm², 5x2,5mm², 5x4mm², 5x6mm², LGy 1x6mm².

3.4 osprzęt:

wyłączniki pojedyncze i podwójne, hermetyczny natynkowy.

Gniazda - gniazda pojedyncze i podwójne hermetyczne.

3.5 oświetlenie:

instalacja oświetleniowa powinna zapewnić poziom oświetlenia o natężeniu nie mniejszym niż 300lx. Lampy hermetyczne LED.

3.6 ogrzewanie:

grzejniki elektryczne montowane do ściany, moc grzewcza 2,0kW, z termostatem (9 szt.)

Grzejnik elektryczny montowany do ściany, moc grzewcza 1,0kW, z termostatem (1 szt.)

Kurtyna powietrza, elektryczna, moc grzewcza 2,0kW (1 szt.)

4. INSTALACJE SANITARNE**4.1 instalacje wodne / kanalizacja sanitarna:**

instalacja wodna - linie wodne wykonane z rur, szybkozłączek i kształtek PEM, prowadzone na ścianach, przyłącze wodociągowe PEØ32 w podłodze kontenera, ciśnienie na przyłączy nie może przekraczać 4,5 bar.

Ciepła woda użytkowa przygotowana będzie w pojemnościowym elektrycznym podgrzewaczu ciepłej wody o poj. 200l, moc grzałki 2,5kW.

Kanalizacja sanitarna - wykonana z rur i kształtek PVC, prowadzone na ścianach, z wentylacją kanalizacji; odprowadzenie ścieków rurą PVC Ø160mm do projektowanego zbiornika na ścieki o poj. do 10m³.

4.2 wentylacja:

a) wentylacja szatni, jadalni:

Wentylacja mechaniczna nawiewno - wywiewna zasilana z centrali nawiewno-wywiewnej z nagrzewnicą elektryczną o wydajności ok. 400m³/h; 4 kanały wentylacyjnych nawiewne (1 w umywalni) i 5 kanałów wentylacyjnych wywiewnych.

b) wentylacja umywalni:

- wentylator mechaniczny wywiewny o wydajności 150m³/h, 3 kanały wentylacyjne wywiewne z wentylatorem kanałowym, nawiew otwory wentylacyjne w dolnej części drzwi wewnętrznych (o powierzchni min. 0,022 m²).

4.3 instalacja kanalizacji deszczowej.

odprowadzenie wód opadowych z dachu rynną i rurami spustowymi na teren nieutwardzony.

4.4 Przyłączenie kontenera do sieci zewnętrznych (elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna) nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia, jest po stronie Zamawiającego.