

WZÓR UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu w Piotrkowie Trybunalskim pomiędzy:

Miastem Piotrków Trybunalski, 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10, NIP: 771-27-98-771,
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....,

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą**§ 1**

Przedmiotem Umowy jest realizacja Przedsięwzięcia „Rozwój społeczności energetycznych w regionie piotrkowskim” w ramach Inwestycji B2.2.2/G1.1.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne KPO, którego celem jest opracowanie Koncepcji Rozwoju Piotrkowskiego Klastra Energetycznego i analizy uwarunkowań technicznych na obszarze działalności przyszłego klastra. Zakres opracowania stanowi załącznik nr 1 oraz nr 2 do Umowy.

§ 2

1. Przy opracowaniu dokumentu, o którym mowa w § 1, Wykonawca zobowiązany jest wypełnić wszystkie jego założenia uwzględnione w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Koncepcja, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, zostanie dostarczona w pełnym zakresie przez Wykonawcę do dnia **30 września 2025 r.**
3. Dokumentacja zostanie dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego w formie papierowej w trzech egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej (.pdf oraz w formacie .doc – lub pokrewnym dla środowiska Microsoft Word).
4. Z przekazania dokumentacji strony sporządzą protokół zdawczo – odbiorczy, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
5. Dokument musi uwzględniać aktualny na dzień przekazania dokumentacji stan prawny.

§ 3

1. Łączne wynagrodzenie za pełne zrealizowanie przedmiotu Umowy wynosi
(słownie złotych:),
tj. (słownie złotych:),
w tym podatek VAT należny na dzień powstania obowiązku podatkowego w kwocie:
..... (..... VAT).
2. Termin płatności faktury ustala się na 10 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich, o których mowa w § 5.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego niezbędne dane i informacje, będące podstawą wykonania przedmiotowej dokumentacji oraz oświadcza, że są one wystarczające dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy.

§ 5

Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentów powstałych w związku z realizacją Umowy, w ramach wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.

§ 6

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie niniejszej umowy zgodnie z przedmiotem zamówienia określonym w §1.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy na rzecz Zamawiającego za podane w §3 ust. 1 wynagrodzenie oraz we wskazanym w §2 ust. 2 terminie.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli opracowanie, o którym mowa w §1 niniejszej umowy ma wady zmniejszające jego wartość i użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a także gdy narusza uzasadnione prawa osób trzecich, w tym prawa własności, prawa autorskie lub prawa pokrewne lub jest obciążone prawami osób trzecich.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji, o której mowa w §1, kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Zgłaszanie i usuwanie wad:
 - 1) w razie konieczności usunięcia wad, Wykonawca przystąpi niezwłocznie do ich usunięcia, najpóźniej w terminie 3 dni od chwili zgłoszenia wady i usunie je w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych,
 - 2) zgłoszenie wad nastąpi za pomocą środków przekazów elektronicznych (np. e-mail). W razie nieusunięcia wad przez Wykonawcę w terminie określonym w pkt 1 i 2, Zamawiający ma prawo, bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu, zlecenia osobie

trzeciej usunięcia wad na koszt Wykonawcy, zachowując prawo do kar umownych przewidzianych umową.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy – 1% kwoty brutto podanej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5% kwoty brutto podanej w §3 ust. 1,
 - 3) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wartości umowy brutto podanej w § 3 ust. 1,
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń kar umownych naliczonych Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.
3. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty (noty księgowej).
4. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy na każdym etapie jej realizacji, bez negatywnych skutków prawnych dla Zamawiającego, w szczególności gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
 - 3) wysokość kar umownych przekroczy 20% kwoty brutto podanej w §3 ust. 1.
2. W razie wszczęcia postępowania układowego lub upadłościowego wobec Wykonawcy, albo wszczęcia przez niego postępowania likwidacyjnego, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności wskazanych w ust. 1 i 2.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sądy powszechne właściwości miejscowej Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**