



Starosta Lidzbarski

11-100 Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37

Lidzbark Warmiński, dn. 2023-11-02

BiA.6740.175.2023

DECYZJA NR Lim/201/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2023-09-01

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla: Gmina Miejska Lidzbark Warmiński 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14**

obejmujące: przebudowa, rozbudowa, termomodernizacja i zmiana sposobu użytkowania części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lidzbarku Warmińskim na oddział żłobkowy i przedszkolny przy ul. Szkolnej nr 2 w Lidzbarku Warmińskim na działkach Nr: 44/1, 44/2 obręb: LIDZBARK 10.

Autor projektu: mgr inż. arch. Emilia Kuhn - Ciupak upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń- Nr upr. 12/KPOKK/2015; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: KP-0300, mgr inż. el. Jędrzej Bojarski upr. do proj. b/o w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget.- Nr upr. WAM/0122/PWBE/19; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: WAM/IE/0081/20

1) Z zachowaniem następujących warunków:

- **roboty budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia (art. 18 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).**
- **przed rozpoczęciem robót budowlanych zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b**

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- **wyłącznie w czasie realizacji inwestycji.**

3) Terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

- **nie dotyczy.**

4) Terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych:

- **do czasu zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.**

5) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- **ustanowić kierownika budowy (art 18 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane).**
- **przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).**
- **ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001.138.1554)**

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji z powodu uwzględnienia w całości żądania strony. Zgodnie z art. 127 § 1a decyzja jest ostateczna.

Decyzja ostateczna

od dnia 03.11.2023r.

INSPEKTOR

mgr inż. Beata Błażek



STAROSTA LIDZBARSKI

Jar. Harhaj

Załączniki: projekt budowlany - Zał. nr 1-ny 3

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14
Pełnomocnik - Andrzej Zawistowski, 14-200 Iława ul. Mikołaja Kopernika 3/ 13
(w zał. 1 egz. projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, ul. A. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lidzbarku Warmińskim. (w zał. 1 egz. projektu budowlanego)
3. a/a

Zwolnione od opłaty skarbowej - art. 7 pkt 3 Ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111 z późn. zm.)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022.1029 z dnia 2022-04-07).~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022.1029 z dnia 2022-04-07).~~

Pouczenie:

1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. (zob. art. 127a § 1 Kpa)
2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (zob. art. 127a § 2 Kpa)
3. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest ostateczność i prawomocność decyzji, tj. **brak możliwości zaskarżenia decyzji.**
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. (zob. art. 130 § 4 Kpa)

1) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

2) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

Administrator danych: Administratorem danych osobowych jest Starosta Lidzbarski z siedzibą przy ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel. 089 767 7900, www.powiatlidzbarski.pl

Inspektor ochrony danych: Dane kontaktowe inspektora ochrony danych ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, e-mail: iod@powiatlidzbarski.pl

Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania: Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art. 82b ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w celu wydania decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.

Odbiorcy danych: Dane osobowe mogą być przekazywane stronom postępowania.

Okres przechowywania danych osobowych: Dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od zakończenia roku, w którym upłynął okres istnienia obiektu budowlanego.

Prawo dostępu do danych osobowych: Osoba, której dane dotyczą posiada prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, żądania ich usunięcia gdy nie są już niezbędne do celów, dla których były przetwarzane albo przewiduje to przepis prawa oraz prawo do żądania ograniczenia ich przetwarzania. Ponadto posiada prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Konsekwencje niepodania danych osobowych: Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, jest obowiązkowe, a ich niepodanie będzie skutkowało pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

Przekazanie danych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej: Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie: Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.