

/WZÓR/ UMOWA Nr 7/NTSI/2025

Zawarta w dniu w Żywcu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., z siedzibą w Żywcu przy ul. Brackiej 66, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000089484, NIP 553-010-10-94, REGON 070540957, reprezentowanym przez:

1. Halinę Staszkievicz – Prezesa Zarządu
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

....., z siedzibą w, zarejestrowaną
w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr, NIP, REGON,
reprezentowaną przez:

1. –

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”.

o następującej treści:

§1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego postępowania nr 7/NTSI/2025 oraz ofertę przedstawioną przez Wykonawcę w tym postępowaniu - stanowiące integralną część niniejszej umowy, Zamawiający zleca Wykonawcy usługę pn. „**Wywóz i zagospodarowanie w procesach R10 i R3 komunalnych osadów ściekowych o kodzie 19 08 05 z oczyszczalni ścieków w Żywcu**”

2. Przedmiot umowy obejmuje załadunek, wywóz oraz zagospodarowanie ustabilizowanych odpadów ściekowych z oczyszczalni ścieków w Żywcu zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i złożoną ofertą.

3. Szacowana ilość odpadów:

Ustabilizowany komunalny osad ściekowy (kod odpadu 19 08 05) w ilości minimum 3 000 Mg, z czego w procesie odzysku R10 zostanie zagospodarowane minimum 2 500 Mg. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazania do utylizacji około – 4 000 Mg/rok.

4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu, zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

6. Za załadunek, transport i zagospodarowanie osadów odebranych z oczyszczalni ścieków odpowiada Wykonawca.

7. Załadunek, odbiór i transport osadów odbywał się będzie przy użyciu przystosowanego do tego rodzaju ładunku, sprzętu Wykonawcy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru osadu na podstawie zlecenia telefonicznego lub przesłanego drogą elektroniczną w czasie 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego - zgodnie z przedstawioną ofertą.

§2

1. Strony ustalają, że przedmiot niniejszej umowy zostanie zrealizowany w terminie: **od dnia podpisania umowy, przez 12miesięcy**, tj. do dnia.....

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu Przedmiotu Umowy poprzez jego zwiększenie, przez złożenie jednostronnego oświadczenia, przy czym Zamawiający gwarantuje realizację przedmiotu umowy na poziomie minimalnym tj. 3 000 Mg. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu

poprzedzającym, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie należne mu jako iloczyn ilości Mg i ceny jednostkowej (w zależności od zleconego przez Zamawiającego procesu utylizacji R3 lub R10).

§3

1. Zgodnie z treścią „formularza ofertowego” ryczałtowe wynagrodzenie w okresie obowiązywania umowy wynosić będzie:

a) za minimalną ilość tj. 500 Mg odpadu utylizowanego w procesie R3:

Cena NETTO : zł (słownie:)

Cena BRUTTO: zł (słownie:)

b) za minimalną ilość tj. 2 500 Mg odpadu utylizowanego w procesie R10:

Cena NETTO : zł (słownie:)

Cena BRUTTO: zł (słownie:)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wypłacone będzie w oparciu o fakturę VAT wystawioną za wykonanie zlecenia,

3. Kwota do zapłaty na fakturze, będąca iloczynem ciężaru odpadów i ceny jednostkowej brutto, określonej w formularzu ofertowym, będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy do 30 dni licząc od dnia złożenia faktury.

4. Do faktury, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców o spłaceniu zobowiązań Wykonawcy wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo oraz potwierdzeniami dokonania zapłaty (wygenerowane wydruki z rachunku bankowego Zamawiającego) w zakresie prac (usługi) objętych daną fakturą wykonawcy:

1) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za realizację usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty,

2) z zastrzeżeniem punktów 3 - 6, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do wysokości określonej, jako rzeczywiste wynagrodzenie, jakie Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi które będzie ustalone jako iloczyn stawek jednostkowych określonych w § 4 ust. 3 oraz faktycznej ilości godzin efektywnej pracy sprzętu w danym miesiącu/ach,

3) wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo,

4) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

5) Zamawiający informuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

6) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 5 Zamawiający może:

– nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo,

- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
- 7) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca przejmuje od Zamawiającego z chwilą przekazania odpadów odpowiedzialność za ich odbiór, wykorzystanie lub ich unieszkodliwienie zgodnie z obowiązującym prawem (Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.) oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami a także Prawem wodnym.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem decyzje do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie tych decyzji.
4. W przypadku utraty przez Wykonawcę wymaganych prawem decyzji do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający ma prawo rozwiązania natychmiastowego umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji usuwanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia prac objętych zamówieniem oraz posiada przeszkolonych w tym zakresie pracowników,
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi, normami i przepisami prawa.
8. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego, Wykonawca posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym zadaniem i trudnościami jakie mogą wynikać z jego charakterystyki,
 - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny prac,
 - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
 - 4) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
9. Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą świadczyły pracę u Wykonawcy związaną z wykonywaniem czynności osób wykonujących przewóz, załadunek i rozładunek osadów odbieranych z oczyszczalni ścieków były zatrudnione na podstawie umowy o pracę (wymóg ten dotyczy również podwykonawców). W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 9 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

§ 5

Bezpośredni nadzór nad realizacją umowy sprawuje:

- 1. Ze strony Zamawiającego: tel.: e-mail:
- 2. Ze strony Wykonawcy: tel.: e-mail:

§ 6

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % łącznej wartości brutto zamówienia wskazanej w ofercie,
- 2) za opóźnienie w odebraniu uzgodnionej partii osadu w wysokości 0,2 % wartości brutto tej partii za każdy dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca udowodni Zamawiającemu, że opóźnienie to nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- 3) jeżeli na skutek niezgodnego z przepisami zagospodarowania osadów przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie dopuszczonej dawki osadu zagospodarowywanego na danym gruncie, lub miejsca zagospodarowania osadu, Zamawiający poniesie szkodę wtedy Wykonawca zobowiązany będzie pokryć Zamawiającemu wszelką szkodę, która na skutek tego powstanie w majątku Zamawiającego.
- 4) W przypadku kontroli Inspekcji Państwowych i ewentualnych kar finansowych nałożonych na Zamawiającego (jako na wytwórcę) wynikających z transportu i/lub zagospodarowania osadu ściekowego niezgodnie z prawem lub z warunkami zawartymi w umowie, Zamawiający obciąży finansowo Wykonawcę kwotą pieniężną równą kwocie tych kar.

5) W przypadku, gdy Zamawiający zostanie ukarany przez właściwy podmiot z tytułu naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy z dnia 6 września 2001r. o transporcie drogowym, Wykonawca zobowiązany jest do pełnego pokrycia Zamawiającemu wszelkich poniesionych z tego tytułu kosztów i wydatków, w szczególności, lecz nie wyłącznie z tytułu wymierzonych kar pieniężnych.

6) W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę Zamawiający obciąży każdorazowo Wykonawcę karą w wysokości 300 zł.

2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

3. Zastrzeżone w umowie kary umowne płatne są w terminie 7 dni od dnia zaistnienia podstaw do ich naliczenia.

4. Jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 25 % wartości wynagrodzenia brutto podanego w ofercie.

§7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Wszystkie powyższe postanowienia zawarte w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

2. Możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy Zamawiający przewiduje tylko w następujących przypadkach:

1) Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający i/lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać,

b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość wykonywanych prac,

2) Zmiana zakresu rzeczowego usługi może nastąpić w przypadku likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,

3) Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić w przypadku:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku pozostałe do końca realizacji umowy wynagrodzenie netto należne Wykonawcy zostanie przeliczone z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT

b) zwiększenia powyżej minimum oddanego osadu.

4) Zmiany dotyczące podwykonawstwa w zakresie zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy,

3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca rażąco naruszy postanowienia umowy. Zamawiający może również odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. Kwoty płatne Wykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie z poniższymi zapisami. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS), stanowiący informację sygnałną, publikowany na stronie GUS (<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen>), w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.

5.1 Wskaźnik waloryzacji $W_w(n)$ przez który należy każdorazowo przemnożyć wartość faktury VAT za n-ty miesiąc powstaje poprzez pomnożenie przez siebie wskaźników cen produkcji budowlano-montażowej dla kolejnych miesięcy począwszy od miesiąca w którym nastąpiło otwarcie oferty (miesiąc 0 gdy wskaźnik jest równy 100) do miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \times \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

„ $W_{w(n)}$ ” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

„a” - stały współczynnik o wartości **[50%]** obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany).

„ W_0 ” – wskaźnik „0” z miesiąca otwarcia oferty = 100

„ W_1 ” – wskaźnik „1” z następnego miesiąca po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„ W_2 ”, „ W_3 ”, ... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych miesięcy po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

W_{n-1} – wskaźnik „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

„ W_n ” – wskaźnik „n” z miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100)

5.2 Ilorazy wskaźników cen (np. $\frac{W_1}{100}$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji $W_w(n)$ należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

5.3 Kwoty netto płatne Wykonawcy będą waloryzowane miesięcznie począwszy **od 6 miesiąca** po podpisaniu Umowy do osiągnięcia limitu waloryzacji +/- **[10% wynagrodzenia umownego netto]**. Z powodu braku aktualnego wskaźnika (publikacja wskaźników w biuletynach GUS odbywa się z opóźnieniem) waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona ostatecznie, gdy GUS opublikuje wskaźnik dla danego miesiąca objętego rozliczeniem wynagrodzenia Wykonawcy. Występując o rozliczenie wynagrodzenia za dany miesiąc realizacji świadczeń, Wykonawca obliczy wstępne wartości zwaloryzowanych kwot dla świadczeń zrealizowanych w każdym miesiącu, używając ostatnich z wyliczonych wskaźników waloryzacji. Ustalane w ten sposób wartości będą skorygowane z zastosowaniem wskaźnika waloryzacji właściwego dla miesiąca, którego dotyczyło dane rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy, niezwłocznie po ich publikacji.

5.4 W sytuacji gdy rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy będzie dotyczyło okresu rozliczeniowego w skład którego będą wchodziły dwa lub więcej miesięcy, jako właściwy wskaźnik waloryzacji należy przyjmować średnią arytmetyczną ze wskaźników waloryzacji wyliczonych dla kolejnych miesięcy objętych okresem rozliczeniowym.

5.5 Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwaloryzowane zgodnie z art. 439 ust. 1-3 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy wraz z aneksami przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą.

§8

1. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami i Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca do zawarcia umowy z podwykonawcą winien uzyskać zgodę Zamawiającego oraz przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy w terminie 14 dni od jej zawarcia lub jej zmiany.
3. Kopie Umowy o podwykonawstwo przedkładane Zamawiającemu nie mogą przewidywać formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę prace; kopie umów zawierające takie postanowienia nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
4. Umowy, o których mowa wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców również za ich działania i zaniechania.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawców czynnościami oraz będące następstwem działania podwykonawców, rażącego niedbalstwa czy braku należytej staranności.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji nadzoru i koordynatora w stosunku do usług realizowanych przez podwykonawców.
8. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania umowy Wykonawca, o ile są już mu znane, podał pisemnie dane osobowe i kontaktowe podwykonawców. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia również przekazuje informacje o nowych podwykonawcach, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
9. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi podwykonawcami na takich samych zasadach co umowy z podwykonawcami.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację usług powierzonych poszczególnym Podwykonawcom.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za usługi związane z przedmiotem zamówienia a wykonane przez Podwykonawcę w przypadku:
 - 1) zawarcia umowy z Podwykonawcą lub zmiany Podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego,
 - 2) zmiany warunków umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
 - 3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z Podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego.

12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

13. Zapisy umów lub projekty umów z Podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami przedmiotowo-istotnymi umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz zapisami w SWZ.

14. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pracy.

§9

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian postanowień umowy w zakresie przedmiotu umowy również w przypadku zmiany:

- 1) osób wyznaczonych do nadzorowania z ramienia Zamawiającego lub Wykonawcy;
- 2) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ. Poprzez pojęcie siły wyższej rozumie się wyjątkowe zdarzenie lub okoliczność, na którą Strony nie mają wpływu i przed skutkami której nie sposób się zabezpieczyć i której nie sposób uniknąć lub przewyżyć, a Stronie nie można przypisać winy za wystąpienie tegoż zdarzenia lub okoliczności. Za spełniające podaną definicję uważa się między innymi: działania wojenne, akty terroru, kataklizmy, klęski żywiołowe, epidemie, zdarzenia losowe oraz spowodowane zmianą obowiązujących przepisów prawa,
- 3) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (powoduje zmniejszenie wartości zamówienia);
- 4) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających obiektywny wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach.
- 5) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy.

3. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy:

- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których zmiana przepisów będzie niosła skutki prawne lub będzie istotna dla realizacji zamówienia;
- 2) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takiej sytuacji zmianie mogą ulec te zapisy umowy, dla których wystąpienie nieprzewidzianych okoliczności będzie niosło skutki prawne lub będzie istotna dla realizacji zamówienia. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w dokumentacji przetargowej;
- 3) zmiany dotyczą wykonania usług nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia - jedynie w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia;
- 4) zmiana polega na wprowadzeniu nowego lub zmianie dotychczasowego podwykonawcy pod warunkiem zgodnego z umową zgłoszenia tego faktu i po akceptacji Zamawiającego,
- 5) zmian, do których strony upoważnione są na podstawie ustawy i innych zapisów umowy.

4. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie. Zamawiający powyżej przewidział katalog zmian, na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§11

Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem, wykonaniem i rozwiązaniem na jakiegokolwiek podstawie niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Formularz oferty
2. Dokumentacja przetargowa

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca