

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla realizacji inwestycji polegającej na przebudowie przepustu zlokalizowanego na działce nr 129/2 k.m. 19 (identyfikator działki: 241602_1.0012.AR_19.129/2), w ciągu drogi powiatowej klasy Z nr 1701S ul. Blanowska na cieku Strumień w Zawierciu wraz z infrastrukturą towarzyszącą z **uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (decyzji ZRID) zaopatrzonej w rygor natychmiastowej wykonalności** w okresie do 12 miesięcy oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji (prawo opcji).
2. Konieczność realizacji inwestycji wynika ze zbyt małej średnicy przepustu co w konsekwencji powoduje lokalne spiętrzanie się wody, podtopienia i powódzie w czasie dużych opadów lub w czasie podnoszenia się poziomu wody na cieku Strumień.
3. Długość całkowita obiektu w stanie istniejącym wynosi około 11,6m. Średnica przepustu pod koroną drogi wynosi około 0,7m. Ponadto przy przepuszczeniu głównym zlokalizowano wyloty kanalizacji deszczowej o mniejszej średnicy. Na powierzchni korony drogi znajdują się balustrady stalowe – do przeprojektowania i wymiany.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) Inwentaryzację obiektu i istniejącej infrastruktury w bezpośrednim sąsiedztwie przepustu,
 - 2) Uzyskanie i analizę historycznych danych (w tym informacji o zdarzeniach powodziowych) dotyczących ilości wody na cieku Strumień z ostatnich 30 lat celem oszacowania koniecznej zdolności przepustowej,
 - 3) Wyliczenie koniecznej zdolności przepustowej celem dobrania odpowiedniego przekroju przepustu,
 - 4) Zaprojektowanie nowego przepustu z uwzględnieniem drogi powiatowej klasy Z o kategorii ruchu KR3 wraz z robotami koniecznymi do jej wykonania i infrastrukturą towarzyszącą,
 - 5) Zaprojektowanie zagospodarowania terenu przyległego,
 - 6) Wykonawca zaprojektuje, uzgodni i zatwierdzi **docelową organizację ruchu drogowego**, uwzględniającą rozwiązania poprawy bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego. Wykonawca zaprojektuje, uzgodni i zatwierdzi także **czasową organizację ruchu** na czas wykonywania robót budowlanych.
5. Wykonawca przeprowadzi konsultacje z właścicielami nieruchomości przyległych do projektowanego obiektu oraz właściwymi zarządcami sieci, dróg, cieków i odbiorników wodnych, itp.
6. W ramach przedmiotu zamówienia, przed przystąpieniem do zaawansowanej fazy projektowej należy zinwentaryzować wszelkie kolizje sieci i infrastruktury z przedmiotową inwestycją w zakresie objętym opracowaniem, celem zaprojektowania niezbędnej jej przebudowy.
7. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca po uzyskaniu mapy do celów projektowych a przed przystąpieniem do zaawansowanej fazy projektowej przedstawi Zamawiającemu (w formie papierowej w 2 egzemplarzach oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF) koncepcję projektową (zawierającą część opisową i graficzną) do zatwierdzenia. Koncepcję projektową należy przedstawić Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia wskazanego jako data zawarcia umowy. Koncepcja oprócz wymogów Zamawiającego i identyfikacji potrzeb wynikających z inwentaryzacji stanu obiektu oraz konsultacji z właścicielami nieruchomości przyległych, powinna zawierać także sugestie i opinie Wykonawcy wynikające z jego najlepszej wiedzy i doświadczenia. Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej koncepcji projektowej oraz do wykonania dokumentacji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje koncepcję projektową bądź wniesie do niej uwagi w terminie nieprzekraczającym 3 tygodni od doręczenia. W razie przekroczenia tego terminu, termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony odpowiednio o okres zwłoki.
8. Przedmiot zamówienia powinien w szczególności zawierać:
 - 1) Wykonanie map do celów projektowych,
 - 2) Wykonanie opinii geotechnicznej, a także w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego również w formie projektu geotechnicznego, dokumentacji badań podłoża gruntowego czy też dokumentacji geologiczno – inżynierskiej. Z opracowań winna w sposób jednoznaczny wynikać kategoria geotechniczna obiektu oraz warunki gruntowe. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego powinny być określone w sposób ostateczny.
 - 3) Uzyskanie dokumentacji terenowo prawnej,
 - 4) Uzyskanie wypisów z rejestru gruntów,
 - 5) Uzyskanie uzgodnień branżowych,
 - 6) Uzyskanie zgód na czasowe zajęcie terenu dla prowadzenia robót na działkach przyległych,
 - 7) Uzyskanie uzgodnień i zatwierdzeń docelowej i czasowej organizacji ruchu drogowego,
 - 8) Uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych wraz z operatami wodnoprawnymi,
 - 9) Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID zaopatrzonej w rygor natychmiastowej wykonalności,

- 10) Uzyskanie innych uzgodnień, warunków, decyzji, zgód, pozwoleń i opinii niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym także w razie konieczności: decyzji środowiskowej wraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko, decyzji o warunkach zabudowy,
 - 11) Wykonanie wstępnej koncepcji projektowej w wersji papierowej w 2 egzemplarzach **oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej w formacie PDF**,
 - 12) Wykonanie projektów budowlanych (projekty zagospodarowania terenu, projekty architektoniczno – budowlane oraz projekty techniczne) i wykonawczych wszystkich branż wraz z przedmiarami i kosztorysem inwestorskim. Kosztorys inwestorski (KI) należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Założenia do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym. Kosztorys inwestorski (KI) wykonać należy jako zbiorcze zestawienie dla wszystkich branż objętych dokumentacją projektową. KI w tym przedmiar robót należy wykonać w postaci Tabeli Elementów Rozliczeniowych (TER) zachowując wewnętrzny podział na poszczególne branże. Podstawą wykonania KI jest dokumentacja projektowa, STWiORB oraz rynkowe założenia wyjściowe do kosztorysowania. Ceny jednostkowe pozycji rozliczeniowej winny wynikać z poziomu jej zagregowania oraz niezbędnego do wykonania zakresu robót, określonego w STWiORB. Poszczególne TER należy sporządzić w następującym układzie kolumn: Lp., numer STWiORB, wyszczególnienie elementów rozliczeniowych, jednostka miary, ilość jednostek, cena jednostkowa, cena za element rozliczeniowy. Edytowalna wersja elektroniczna kosztorysu inwestorskiego w układzie TER, wraz z poprawnie zapisanymi formułami, powinna być dostarczona Zamawiającemu w formacie danych kompatybilnym z MS Excel, w sposób umożliwiający samoczynne przeliczanie arkusza kalkulacyjnego.
 - 13) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
 - 14) Wykonanie wszystkich innych opracowań wynikłych w trakcie prac projektowych, niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania zlecenia wynikających z przepisów prawa obowiązujących na każdym etapie trwania zleconych prac,
9. Wykonawca zapewni nadzór autorski przez cały czas trwania robót budowlanych, aż do dnia podpisania bez zastrzeżeń Protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej dokumentacji. Pełnienie nadzoru autorskiego będzie realizowane w ramach przewidzianego przez Zamawiającego prawa opcji w rozumieniu art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Prawo opcji obejmować będzie:
- **Pełnienie nadzoru autorskiego zamiejscowego, w maksymalnej ilości 15 nadzorów, obejmujących m.in.:**
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - b) uczestniczenie w naradach technicznych,
 - c) zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji,
 - d) załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie.
 - **Pełnienie nadzoru autorskiego miejscowego w maksymalnej ilości 15 nadzorów obejmujące m.in.:**
 - a) czynności wykonywane w siedzibie jednostki projektowej, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji inwestycji, a nie wymaga obecności na budowie itp.
 - b) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez usuwanie wad i uszczegółowienie projektu, w tym: rysunki robocze, uszczegółowianie rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - c) uzgadnianie z Kierownikiem budowy i Inspektorem nadzoru inwestorskiego konieczności wprowadzania rozwiązań, materiałów i urządzeń zamiennych w stosunku do przewidzianych w wykonanej dokumentacji projektowej.
- 1) Zamawiający przewiduje przystąpienie do realizacji robót budowlanych w terminie nie dłuższym niż 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez zastrzeżeń.
 - 2) Sprawowanie nadzoru autorskiego zależeć będzie od aktualnych potrzeb Zamawiającego, co oznacza, że Zamawiający może zrezygnować z całości lub części zakresu ilościowego nadzorów.
 - 3) Rozliczenie następować będzie na podstawie faktycznie zleconych i wykonanych pobytów Wykonawcy (projektanta lub projektantów) na budowie lub zleconych i wykonanych nadzorów autorskich miejscowych.
 - 4) Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu nadzoru autorskiego będzie stanowiło iloczyn liczby zrealizowanych nadzorów i ceny za 1 nadzór miejscowy lub zamiejscowy – odpowiednio zgodnie ze złożoną ofertą.
 - 5) Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę co najmniej 2 tygodnie przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

- 6) Powiadomienie o konieczności wykonania nadzoru autorskiego nastąpi każdorazowo co najmniej na 3 dni robocze przed określonym przez Zamawiającego terminem wykonania nadzoru.
- 7) Jeżeli Zamawiający nie rozpocznie robót budowlanych w terminie 36 miesięcy – przewidziane przez Zamawiającego prawo opcji wygasa. W takim przypadku Zamawiający zwolni Wykonawcę z obowiązku pełnienia nadzoru autorskiego wynikającego z art. 20 ustawy prawo budowlane.

10. Pozostałe warunki zlecenia:

- 1) Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez wykonawcę w 5 egzemplarzach. Kosztorys inwestorski będzie sporządzony w 6 egzemplarzach (3 w wersji uproszczonej i 3 w wersji szczegółowej). Dokumentacja projektowa, kosztorys inwestorski, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz inne opracowania stanowiące przedmiot zamówienia będą przekazane Zamawiającemu także w formie cyfrowej (pliki w formacie PDF i doc.), a kosztorys również w wersji edytowalnej (plik w formacie PDF, ATH, XML, XLS, KST, XLSX).
- 2) Przedmiar i kosztorys inwestorski będą wykonane w podziale branżowym dla zakresów ustalonych z Zamawiającym.
- 3) W rozwiązaniach projektowych należy wziąć pod uwagę zastosowanie odpowiednich, dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie materiałów i technologii.
- 4) W dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót niedopuszczalne jest używanie znaków towarowych i nazw producentów. Materiały należy wskazywać poprzez opisanie ich parametrów, bez określania konkretnej nazwy producenta.
- 5) Dokumentację projektową należy przygotować pod kątem zgodności z wymaganiami przepisów BHP i przeciwpożarowych, poprzez dostosowanie elementów tak, aby były zgodne z tymi przepisami oraz zaprojektowanie odpowiednich wymaganych oznakowań.
- 6) W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysu inwestorskiego Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej lub drogą elektroniczną (e-mail), dostosuje je do aktualnej bazy cenowej na polecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie w razie potrzeby dwa razy uaktualnić kosztorys nieodpłatnie, każda kolejna aktualizacja będzie przedmiotem odrębnego zlecenia.
- 7) Przedmiot zamówienia w tym kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z aktualnym stanem prawnym.
- 8) Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego.
- 9) W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, aż do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne propozycje odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.
- 10) Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie praw autorskich w zakresie niniejszej dokumentacji projektowej, w tym praw autorskich zależnych.
- 11) Na etapie opracowania dokumentacji projektowej Zamawiający dopuszcza zmianę nazwy zadania pod kątem przepisów prawa budowlanego.