
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO WRAZ Z KLUBEM
DZIECIĘCYM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
ADRES INWESTYCJI: ul. JANA PAWŁA II NR 35 ;59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI, Obręb
ewidencyjny : LWÓWEK ŚLĄSKI
492; 493/2; 503; 516; 440/1; 490 obręb 0001 Lwówek Śląski
NAZWA INWESTORA: GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI
ADRES INWESTORA: ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 35 A ;59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI
BRANŻE: Branża Budowlana
DATA OPRACOWANIA: 12.03.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
12.03.2025

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Podłogi i posadzki			
1 d.1	KNR-W 2-02 1130-01 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m2		
		1107,81	m2	1 107,810	
				RAZEM	1 107,810
2 d.1	KNR 13-12 1007-03 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - Wykładzina PVC	m2		
		1433,68 - poz.3	m2	1 120,010	
				RAZEM	1 120,010
3 d.1	KNR-W 2-02 1109-05 analogia	Posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej	m2		
		313,67	m2	313,670	
				RAZEM	313,670
2		Konstrukcja nadziemna			
2.1		Tynki i okładziny wewn.			
4 d.2.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		3767,44	m2	3 767,440	
				RAZEM	3 767,440
5 d.2.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - farba tablicowa	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
6 d.2.1	NNRNKB 202 2027-04	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 75	m2		
		3,5 * 1,2 * 3 + 0,9 * 1,5 + 1,2 * 1,5 + 0,5 * 0,5 * 3,5 * 4	m2	19,250	
				RAZEM	19,250
7 d.2.1	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m2		
		465,98	m2	465,980	
				RAZEM	465,980
8 d.2.1	KNR-W 2-02 0840-07 analogia	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - dostawa płytek po stronie Zamawiającego - dokończenie płytek w pom. kuchennych	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
2.2		Sufity Podwieszane			
9 d.2.2	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
		545,46	m2	545,460	
				RAZEM	545,460
10 d.2.2	KNNR 7 0702-02 analogia	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - pom. wilgotne	m2		
		89,20	m2	89,200	
				RAZEM	89,200
11 d.2.2	KNNR 7 0702-02 analogia	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - akustyczny + dodatkowe wyciszenie wełną 10 cm	m2		
		34,3	m2	34,300	
				RAZEM	34,300
12 d.2.2	KNNR 7 0702-02 analogia	Sufity podwieszane - open cell 150x150	m2		
		178	m2	178,000	
				RAZEM	178,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2.2	KNR-W 2-02 2005-01 analogia	Okładziny stropów płytami z wełny drzewnej - zadaszenie z konstrukcji stalowej	m2		
		178	m2	178,000	
				RAZEM	178,000
14 d.2.2	KNR-W 2-02 2005-01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - pom. P13, P18, P23	m2		
		143,07	m2	143,070	
				RAZEM	143,070
15 d.2.2	KNR-W 2-02 2005-01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud - ozdobna obudowa z płyt GK - pom. Z2, A7, P1	m2		
		44,67	m2	44,670	
				RAZEM	44,670
2.3		Stolarka			
16 d.2.3	KNNR 2 1302-03 analogia	Montaż drzwi stalowych EI30 - DW17 + ościeżnica stalowa regulowana profil 28H 270/290mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2.3	KNNR 2 1104-02 analogia	Ościeżnice stalowe regulowane - osadzane na kotwach	szt		
		44	szt	44,000	
				RAZEM	44,000
18 d.2.3	KNNR 2 1104-02 analogia	Ościeżnice stalowe kątowe - osadzane na kotwach	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW3 podwyższone parametry akustyczne RD 30 dB	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
20 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW7	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
21 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW9	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
22 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW10	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
23 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW11	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW20	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW21	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne kompletnie wykonane, pełne MDF - DW22	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2.3	KNR-W 2-02 1029-05 analogia	Ścianki sanitarne systemowe o ramach aluminiowych z wypełnieniem płyta HPL z drzwiami (kpl) prześwit nad podłoga 15cm - pom. A10, Z5, Z10, P12	m2		
		77,48	m2	77,480	
				RAZEM	77,480
28 d.2.3	analiza indywidualna	Wykonanie rolety elektrycznej pom. K17 - wydawanie bufet	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.2.3	analiza indywidualna	Rolety wewnętrzne elektryczne WZ2, WZ3, WZ4 3x OKz3, 2x WZ1	m2		
		80,70	m2	80,700	
				RAZEM	80,700
30 d.2.3	KNNR 2 1104-04 analogia	Witryna aluminiowa WW2 - pom. Z7	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2.3	kalk. własna	Regulacja zamontowanej stolarki aluminiowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2.3	NNRNKB 202 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 100	m2		
		(1,8 + 1,8) * 3,5	m2	12,600	
				RAZEM	12,600
2.4		Dachy i stropodachy			
2.4.1		Stropodach			
33 d.2.4. 1	kalk. własna	Dostawa i montaż drabin włazowych na dach 4,5 m	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.2.4. 1	kalk. własna	Daszek w konstrukcji stalowej wraz z pokryciem w osi S/8-9	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Wyposażenie budynku			
3.1		Wyposażenie budynku			
35 d.3.1	KNR 2-02 1219-03 analogia	Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
36 d.3.1	analiza indywidualna	Biały montaż - kuchnia	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.3.1	analiza indywidualna	Biały montaż - pozostałe pomieszczenia	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.3.1	analiza indywidualna	Identyfikacja wizualna obiektu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		ROBOTY ZEWNĘTRZNE - ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
4.1		Roboty wykończeniowe i towarzyszące			
39 d.4.1	KNR 2-21 0302-02	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	KPL		
		1	KPL	1,000	
				RAZEM	1,000
4.2		Place zabaw i elementy małej architektury			
40 d.4.2	analiza indywidualna	Place zabaw i elementy małej architektury PL1, PL2, PL3 wraz z niwelacją terenu, wykonaniem nawierzchni, wyposażeniem i ogrodzeniem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4.3		Nawierzchnie placów zabaw			
41 d.4.3	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		2100	m2	2 100,000	
				RAZEM	2 100,000
42 d.4.3	analiza indywidualna	Przywóz ziemi urodzajnej	m2		
		2100 * 0,1	m2	210,000	
				RAZEM	210,000
4.4		Tarasy drewniane			
43 d.4.4	KNR-W 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2		
		97	m2	97,000	
				RAZEM	97,000
44 d.4.4	KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa	m2		
		97	m2	97,000	
				RAZEM	97,000
45 d.4.4	KNKRB 2 1105-03	Deska tarasowa sosnowa impregnowana 22 mm na legarach 4x6 cm - 97 m2	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4.5		Nawierzchnie z Tworzyw sztucznych			
46 d.4.5	KNNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		148,77	m2	148,770	
				RAZEM	148,770
47 d.4.5	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m2		
		148,77	m2	148,770	
				RAZEM	148,770
48 d.4.5	KNNR 6 0112-04	Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		275,22	m2	275,220	
				RAZEM	275,220
49 d.4.5	KNNR 6 0105-04 analogia	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o gr.4 cm	m2		
		275,22	m2	275,220	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	275,220
50 d.4.5	kalk. własna	Wykonanie warstwy nośnej gr. 6 cm i warstwy nośnej grub. 1,5 cm (mieszanka granulatu EPDM frakcja 1-4 połączona lepiszczem poliuretanowym (także na obrzeżach betonowych) wraz z malowaniem linii farbą poliuretanową) - 275,22 m2	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4.6		Mury oporowe			
51 d.4.6	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan cynk - obróbka ściany reprezentacyjnej	m2		
		16,2	m2	16,200	
				RAZEM	16,200
4.7		Ogród sensoryczny			
52 d.4.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż kostek w ogrodzie sensorycznym Dostawa i montaż słupków sensorycznych Dostawa i montaż donic eliptycznych Dostawa i montaż donic na warzywa	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		TABLICA INFORMACYJNA			
53 d.5	analiza indywidualna	TABLICA INFORMACYJNA	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000