



Bydgoszcz, dnia 13 kwietnia 2022 r.

## REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOP.43.14.2022.MO

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Żarkow, ul. Ujejskiego 50/9, 85-168 Bydgoszcz, pełnomocnika Gminy Świecie z dnia 31 marca 2022 r. na skutek postanowienia Starosty Świeckiego z dnia 22 marca 2022 r., znak: BOŚ.6740.1.Św.79.2022

#### postanawiam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 dla: zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i wydania pozwolenia na budowę obejmującego zagospodarowanie działek zamku krzyżackiego w Świeciu i jego otoczenia z planowaną lokalizacją na działkach 2244/1, 2312/1, 2322/3, 2324/2, 2325/2, 2326/2, 2326/3, 2326/4, 2328/2, 2828/4, 2328/5, 2328/14, 2328/18, 2328/19, 2328/20, 2328/21, 2328/22 w obrębie ewidencyjnym Świecie, jednostce ewidencyjnej Świecie – Miasto.

#### Uzasadnienie

W dniu 4 kwietnia 2022 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wpłynął wniosek Pana Krzysztofa Żarkow, ul. Ujejskiego 50/9, 85-168 Bydgoszcz, pełnomocnika Gminy Świecie dotyczący stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 dla zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i wydania pozwolenia na budowę obejmującego zagospodarowanie działek zamku krzyżackiego w Świeciu i jego otoczenia z planowaną lokalizacją na działkach 2244/1, 2312/1, 2322/3, 2324/2, 2325/2, 2326/2, 2326/3, 2326/4, 2328/2, 2828/4, 2328/5, 2328/14, 2328/18, 2328/19, 2328/20, 2328/21, 2328/22 w obrębie ewidencyjnym Świecie, jednostce ewidencyjnej Świecie – Miasto.

Zgodnie z przedłożonym wnioskiem, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdza się, że:

- przedsięwzięcie realizowane jest w granicach obszaru Natura 2000 Zamek Świecie PLH040025, który wyznaczony został dla zimującej populacji gatunku nietoperza - mopka *Barbastella barbastellus*
- w ramach planowanego przedsięwzięcia zaplanowano zagospodarowanie terenu otaczającego zamek krzyżacki w Świeciu, przy czym przewidziano m.in. wycinkę części zadrzewień, wprowadzenie nowych nasadzeń oraz zastosowanie sztucznego oświetlenia.

Jednocześnie przedstawiona dokumentacja, w tym karta informacyjna przedsięwzięcia oraz plan zagospodarowania terenu wskazują, że wycinka ograniczona została do niezbędnego minimum, a w ramach planowanego zagospodarowania i urządzenia terenu działek wykonane zostaną nowe nasadzenia, złożone z gatunków rodzimych drzew i krzewów. Karta informacyjna przedsięwzięcia (KIP) wskazuje m.in. na zamiar wykonania nasadzeń:

- drzew liściastych w ilości 296 szt. oraz drzew iglastych w ilości 40 szt.,
- krzewów liściastych w ilości 3846 szt. oraz krzewów iglastych w ilości 1553 szt.,
- pnączy oraz traw ozdobnych i bylin.

W związku z powyższym, skala planowanych nasadzeń przewyższa ilość drzew i krzewów usuwanych, gdyż do usunięcia (zgodnie z KIP) przewidziano ok. 70 drzew i ok. 750 m<sup>2</sup> krzewów). Drzewa i krzewy niepodlegające wycince zostaną zaadaptowane w ramach zagospodarowania terenu.

Ponadto zgodnie z KIP planowane oświetlenie (lampy parkowe, nawierzchniowe i oświetlenie akcentowe), wykonane zostanie w sposób pozwalający na wykluczenie znacząco negatywnego wpływu na nietoperze wykorzystujące obiekt zamku krzyżackiego w Świeciu, w tym w czasie zajmowania i opuszczania zimowiska, jak i rojenia jesienno. W szczególności na wjeździe głównym prowadzącym na teren dziedzińca zamku zaprojektowano zamontowanie przy krawężniach lampy najazdowe LED wbudowane w nawierzchnię. Południowa część projektowanego terenu zostanie oświetlona za pomocą wysokich 4 m lamp parkowych. Ponadto wprowadzone zostanie oświetlenie akcentowe w postaci pasów świetlnych LED w kolorze niebieskim wbudowanych w nawierzchnię alei spacerowej w fosie zamkowej. Przewiduje się zastosowanie oświetlenia niskoemisyjnego pod względem UV, z kloszami oświetlającymi teren skierowanymi w dół.

Na podstawie KIP stwierdzono, że:

- zewnętrzna bryła obiektu nie będzie oświetlana w okresie zimowania nietoperzy (od 1 września do 15 kwietnia),
- w okresie od 1 września do 15 kwietnia w obszarze Natura 2000 nie będą organizowane imprezy, mogące wpłynąć negatywnie na warunki zimowania nietoperzy (np. koncerty, pokazy świetlne, laserowe, fajerwerki),

- zostanie zachowany niepogorszony w stosunku do obecnego stan zadrzewień, celem utrzymania połączeń ekologicznych (jako niepogorszony rozumie się utrzymanie nie mniej niż 90% istniejącej obecnie powierzchni zadrzewień).

W związku z powyższym, realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia (zgodnie z założeniami i w zakresie przedstawionymi w KIP oraz załącznikach do KIP, w tym planem zagospodarowania terenu) nie powoduje niezgodności z zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Zamek Świecie PLH040025 (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. poz. 580), w tym jest zgodnie z ustalonymi w ww. zarządzeniu działaniami ochronnymi, nie powoduje ryzyka nieosiągnięcia celów ochrony określonych w planie zadań ochronnych, a także nie skutkuje powstaniem zagrożeń opisanych w przedmiotowym zarządzeniu.

Jednocześnie z uwagi na skalę inwestycji oraz jej lokalizację, nie przewiduje się, aby realizacja inwestycji mogła znacząco negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000, w tym nie wpłynie na utrzymanie warunków migracji nietoperzy.

Zamierzenie nie narusza przepisów art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.).

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych, wynikającymi z art. 51 lub art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, zimowisk lub innych schronień, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
  
Sebastian Dąbrowski  
p.o. Regionalny Konserwator Przyrody  
w Bydgoszczy

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. aa

#### Do wiadomości:

1. Starosta Świecki