



Gmina Włoszczowa

29-100 Włoszczowa ul. Partyzantów 14

tel. 41 394 26 69 fax: 41 394 23 39

www.gmina-wloszczowa.pl e-mail: poczta@gmina-wloszczowa.pl

Włoszczowa, dnia 25.03.2025r.

MRO.271.2.2025.EW4

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Gmina Włoszczowa zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 19 a, 29-100 Włoszczowa”.

Zamawiający:

Gmina Włoszczowa

ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa,

tel.: (041) 39 42 669, fax: (041) 39 42 339

www.gmina-wloszczowa.pl

<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>

poczta@gmina-wloszczowa.pl

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania pn.: „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. 1-go Maja 19 a, 29-100 Włoszczowa”.
2. Zakres robót budowlanych określony został szczegółowo w przedmiarze robót oraz opisie technicznym zakresu planowanych robót.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z nieruchomością, jej otoczeniem i pozyskał wszelkie informacje, które jego zdaniem są niezbędne do przygotowania oferty i wyceny robót. Powyższy przegląd obiektu przez Wykonawcę pozwoli na zapoznanie się Wykonawcy z obiektem i dojazdem do niego. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do analizy i sprawdzenia przedmiaru przed złożeniem oferty. Ewentualne błędy przedmiaru, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji robót stanowią ryzyko Wykonawcy.

Jednocześnie należy zwrócić uwagę na zakres prac zewnętrznych oraz wewnętrznych przy sporządzaniu oferty pod kątem zastosowania odpowiedniej stawki VAT.

3. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres **60 miesięcy i na warunkach wskazanych w § 12 wzoru umowy.**
6. Nomenklatura CPV:
 - 45000000-7 – Roboty budowlane
 - 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45111300-1 – Roboty rozbiórkowe
 - 45421130-4 – Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
 - 45321000-3 – Izolacja cieplna
 - 45410000-4 - Tynkowanie
 - 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścianach

45442100-8 – Roboty malarskie

45332000-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

7. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 1320). Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt. 1) - Prawo Zamówień Publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia NR 120.22.2024 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 07.08.2024r.
8. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.

II. Wymagany termin wykonania zamówienia i rozliczenia robót.

1. Wymagany termin realizacji zamówienia **do 31.05.2025r.**
2. Wymagany okres gwarancji – **60 miesięcy.**
3. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy niezwłocznie po jej zawarciu.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Wymaganych uprawnień do wykonania przedmiotu umowy:

Warunek ten spełni Wykonawca zdolny do uczestniczenia w obrocie gospodarczym w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Warunek ten spełni Wykonawca, który podlega ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).**

IV. Miejsce, termin i sposób składania oferty, oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie muszą dostarczyć Wykonawcy.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **04.04.2025r. do godz. 12.00** poprzez platformę zakupową. Po wypełnieniu wszystkich niezbędnych pól składających się na formularz, klikając przycisk "Złóż ofertę", oferta zostanie przesłana do Zamawiającego.
2. Składając ofertę Wykonawca:
 - Zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w zapytaniu ofertowym, w terminach i na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 - Oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507).
 - Oświadcza, że podane ceny nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.
 - Oświadcza, że wzór umowy został przez niego zaakceptowany i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez „Zamawiającego”.

- Oświadcza, że dysponuje niezbędnym sprzętem i materiałami, oraz posiada wiedzę techniczną do realizacji przedmiotu zamówienia.
 - Oświadcza, że zapoznał się z zakresem opracowania i pozyskał wszelkie informacje konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowił przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.
 - Oświadcza, że udziela **60 – miesięcznej** gwarancji na wykonane zadanie, licząc od daty odbioru przez Zamawiającego. Odbiór zostanie poświadczony protokołem odbioru.
 - Oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

V. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCĄ.

W procesie wykonania przedmiotu umowy osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Karol Wasik, Urząd Gminy Włoszczowa – tel. 41 3942669 w. 138 e-mail: k.wasik@gmina-wloszczowa.pl

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY.

Cena brutto za całość zamówienia – waga 100%.

- VII.** Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego i zaoferuje najniższą cenę.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY.

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze oferty z najniższą ceną zawiadomi Wykonawcę o terminie zawarcia umowy.
2. Przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **100 000,00 zł**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

IX. Dodatkowe informacje.

Informuje się, że u Zamawiającego obowiązuje Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następnych stanowiąca załącznik do Zarządzenia nr OR.120.41.2024 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 27 grudnia 2024 roku. Z treścią procedury można zapoznać się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włoszczowa.

X. ZAŁĄCZNIKI.

1. Wzór umowy – załącznik nr 1.
2. Przedmiary robót – załącznik nr 2.
3. Klauzula informacyjna – załącznik nr 3
4. Rzut lokalu – stan istniejący – załącznik nr 4.
5. Rzut lokali – stan projektowany - załącznik nr 5.
6. Trasa przyłącza wodno-kanalizacyjnego- załącznik nr 6.

Zatwierdził:

/-/ Michał Ślęzak

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).