**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej modernizacji posadzki na pierwszym piętrze Pawilonu J Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Biskupa Józefa Nathana w Branicach. Zakres prac obejmuje wszelkie działania związane z wykonaniem zadania zgodnie ze sztuką budowlaną
i wytycznymi opisanymi poniżej.

**ROBOTY BUDOWLANE:**

W chwili obecnej posadzka na pierwszym piętrze pawilonu J Specjalistycznego Szpitala im. Ks. Biskupa Józefa Nathana w Branicach pokryta jest wykładziną PCW. W ramach zadania należy wykonać jej demontaż wraz z istniejącymi listwami przypodłogowymi drewnianymi. Warstwę betonowej posadzki znajdującej się poniżej należy dokładnie oczyścić i zeszlifować, a następnie wykonać warstwę wylewki samopoziomującej, poprzedzonej zagruntowaniem całej powierzchni. Wylewkę należy ponownie wyrównać poprzez szlifowanie. Odpowiednio przygotowane i oczyszczone warstwy podkładowe pokryć homogeniczną wykładziną PCW, zgrzewaną na łączeniach. Dodatkowo należy wykonać cokolik, również z wykładziny PCW. Całość oczyścić i zabezpieczyć środkiem impregnującym.

Inwestycja podzielona jest na dwie części, z czego jedną stanowią sale szpitalne, a drugą korytarz. Sale szpitalne obniżone są w stosunku do korytarza o ok. 2cm. Zadanie należy wykonać w sposób niwelujący różnicę wysokości pomiędzy salami i korytarzem, zakładając minimalne wyrównanie posadzki na korytarzu wynoszące ok. 5mm. Po zakończeniu zadania podłoga na całym piętrze powinna stanowić jedną, równą płaszczyznę, bez jakichkolwiek progów między pomieszczeniami. Powierzchnia podłogi w salach to około 390m2, a powierzchnia korytarza około 290m2.

**Minimalne wymagania techniczne dla wykładziny PCW:**

* wykładzina homogeniczna, przeznaczona do wszelkich pomieszczeń o najwyższym natężeniu ruchu
* kolorystyka: jasne barwy, wzór nakrapiany, imitujący granitowy, kamienny wygląd,
* powłoka zabezpieczająca PUR,
* klasa użytkowa ISO 10874 – obiektowe – 34 / przemysłowe – 43,
* grubość całkowita ISO 24346 - 2,0 mm,
* grubość warstwy użytkowej ISO 24340 - 2,0 mm,
* waga całkowita ISO 23997- nie większa od 2800 g/m2,
* stabilność wymiarów ISO – ≤ 0,25%,
* nadaje się do krzeseł na kółkach,
* antypoślizgowość – min. R9,
* odporność na zabrudzenia i chemikalia – bardzo dobra,
* odporność na bakterie – nie sprzyja wzrostowi.

Wykonanie zadania:

Z uwagi na to, iż piętro przeznaczone do modernizacji jest rehabilitacyjnym oddziałem szpitalnym
w ciągłym użytku i nie ma możliwości jego całkowitego zamknięcia, przewiduje się wykonanie zadania etapowo, pomieszczenie po pomieszczeniu lub w małych grupach pomieszczeń, tak aby w miarę możliwości umożliwić normalne korzystanie z oddziału. W pierwszym etapie należy wykonać prace w poszczególnych salach szpitalnych, a jako etap ostatni modernizację posadzki na korytarzu.

**! Uwaga !**

**Wszystkie elementy wpływające na estetykę pomieszczenia należy obowiązkowo konsultować z inwestorem.**

**Warunki zamówienia:**

* **Termin realizacji zadania inwestycyjnego do 30.09.2025r.**
* Rozliczenie inwestycji – **kosztorys powykonawczy;** Zamawiający dopuszcza faktury częściowe,pierwsza po zaawansowaniu robót wynoszącym minimum 30%, a suma płatności częściowych nie może przekroczyć 80 % wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych etapów przedmiotu umowy.
* Przed wykonaniem lub zamontowaniem jakichkolwiek elementów wpływających na estetykę obiektu, należy uzyskać zgodę Zamawiającego.

**UWAGA !**

**Przed złożeniem oferty zaleca się wizję lokalną w miejscu planowanej inwestycji.**

**Do złożonej oferty należy dołączyć:**

* Referencje z trzech wykonanych robót obejmujących roboty posadzkowe przy obiektach użyteczności publicznej na powierzchni min 300m2, na kwotę minimum 200 000,00zł brutto, zrealizowanych w ciągu trzech ostatnich lat.