

**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWA SIECI
KANALIZACJI SANITARNEJ
W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA
I ŚWIERKÓWIEC, GMINA MOGILNO CZ. II.**

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
87-600 Mogilno

1. Decyzja nr 6/2024 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
2. Postanowienie o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej
3. Informacja BIOZ
4. Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
5. Odpis Protokołu z Narady Koordynacyjnej
6. Uzgodnienie projektu z Gminną Spółką Wodną
7. Decyzja Zarządu Dróg Powiatowych w Mogilnie, wyrażająca zgodę na zlokalizowanie projektowanej infrastruktury w pasie dróg powiatowych
8. Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu
9. Warunki techniczne na wykonanie zadania
10. Uzgodnienie projektu z Mogileńskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej
11. Decyzja Burmistrza Mogilna wyrażająca zgodę na lokalizację sieci w pasach drogowych dróg gminnych

Załącznik do zgłoszenia
nr 15.6440.2.110.2024
06.06.2024

Mogilno, 22 lutego 2024 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

WGS.6220.28.11.2023.2024

DECYZJA NR 6/2024

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który złożył Pan Teodor Pryka – Sekretarz Gminy Mogilno, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,

- I. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1:
 1. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
 2. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
 3. Zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię:
 - a) poza terenami chronionymi akustycznie,
 - b) w odległości co najmniej 100 m od cieków i zbiorników wodnych oraz obszarów podmokłych,
 - c) poza zasięgiem rzutu koron drzew.
 4. Każdorazowo, przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki. Ponadto, zabezpieczyć skarpy poprzez ich łagodzenie, a w przypadku braku takiej możliwości, zastosować pochylnię z desek na czas przerw w budowie, w celu umożliwienia opuszczenia pułapki ekologicznej przez zwierzęta.
 5. Wykopy wykonywać krótkimi odcinkami, tj. nieprzekraczającymi długości 50 m,

zasypywanymi niezwłocznie po wykonaniu prac.

6. Prace budowlane w obrębie terenów rolnych i nieużytków rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, przez specjalistę przyrodnika, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
7. Stosować włązy uniemożliwiające wpadanie małych zwierząt do studni kanalizacyjnych.
8. Nie usuwać zadrzewień w ramach przedsięwzięcia.
9. Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu, zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
 - a) odeskowanie pni drzew,
 - b) wygradzenie obszaru występowania krzewów,
 - c) zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
 - d) prowadzenie prac z bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
10. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub szkody w środowisku, postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2187 tj.).
11. Pokrywy przepompowni ścieków wyposażyć w kominki z filtrami antyodorowymi.
12. W trakcie realizacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych.
13. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
14. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
15. Planowaną inwestycję na etapie jej realizacji wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
16. Instalację kanalizacyjną wykonać z wykorzystaniem szczelnych połączeń jej poszczególnych

elementów oraz z materiałów odpornych na właściwości chemiczne ścieków.

17. Odpady płuczek wodnych wytworzone w trakcie realizacji przedsięwzięcia magazynować w sposób odizolowany od środowiska gruntowo-wodnego, a po wykorzystaniu przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 18. Wytworzone odpady magazynować selektywnie i w uporządkowany sposób w dostosowywanych do ich właściwości fizyko-chemicznych odpowiednich pojemnikach zabezpieczonych przed osobami postronnymi, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
 19. Przeprowadzić próby szczelności ścieki kanalizacji sanitarnej.
 20. Ścieki po próbie szczelności kanalizacji grawitacyjnej oraz po próbach szczelności i techniczno-rozruchowych pompowni ścieków oraz po płukaniu instalacji odprowadzić do oczyszczalni ścieków.
 21. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych wody te odprowadzać po uzgodnieniu z gestorem odbiornika oraz po ich podczyszczeniu z zawiesiny.
- II. Określam, że charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 28 kwietnia 2023 r.), Pan Teodor Pryka – Sekretarz Gminy Mogilno, zwrócił się do Burmistrza Mogilna z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą”, które będzie realizowane na terenie nieruchomości oznaczonych nr: 1275, 303, 117/8, 304, 117/8, 117/14, 118/4, 118/2, 118/6, 118/8, 118/10, 920, 233/5, 117/11, 233/1, 1263/29, 1041/3, 1774, 59/12, 59/16, 59/14, 304 – obręb Mogilno; 92, 93/5, 93/1, 94/1, 94/8, 82, 95/11, 95/13, 95/12, 95/10, 96/15, 97, 115, 116, 117, 123, 124, 125/6, 125/4, 125/7, 125/2, 125/4, 126/3, 127/2, 110/10, 110/17, 100/6, 127/5, 111/1, 111/12, 111/8, 111/11, 111/7, 111/6, 111/3, 113/3, 113/2, 133, 113/7, 113/8, 114, 98, 99/1, 78/2, 78/1, 55/1, 40, 79/4, 79/3, 80/2, 80/3, 127/2, 127/5, 127/4, 129/5, 129/1, 129/6, 129/3, 132, 109/6, 109/9, 109/8, 103/8, 103/4, 104/5, 106, 105/2, 105/1, 131/45, 131/1, 131/54, 131/56, 131/13, 131/12, 131/11, 131/8, 130, 31, 40, 134, 30/1, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23/1, 23/2, 1123, 1048, 1046, 17/2, 18/1, 148, 19/5, 150/3, 150/2, 6, 99/1, 98, 100/2, 53/1, 143, 50/3, 50/14, 110/3, 6, 9/2, 146, 145/12, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Stawiska; 29/3, 37/1, 92, 68/18, 68/12, 68/13, 68/14, 68/16, 68/19, 68/10, 68/7, 68/21, 68/22, 68/32, 62, 61/45, 61/44, 61/46, 137/3, 151/1, 38/3, 38/4, 38/5, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/18, 31/21, 31/20, 31/23, 31/24, 31/25, 29/3, 29/2, 29/1, 31/15, 108/2, 37/1, 55/8, 55/7, 55/11, 55/12, 55/23, 55/22, 55/5, 55/17, 54/2, 141/3, 141/29, 48/1, 48/2, 141/2, 135/2, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Świerkówiec; 22 – obręb Wyrębki.

Wraz z dokumentacją sprawy przedłożono Kartę informacyjną przedsięwzięcia, sporządzoną

w kwietniu 2023 r.

Przedłożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia spełnił wymagania formalne, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, dlatego tut. Organ wszczął postępowanie.

Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, stosuje się przepis art. 49 k.p.a., który stanowi, że strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Burmistrz Mogilna obwieszczeniem z dnia 9 maja 2023 r. znak: WGS.6220.28.2023, poinformował strony postępowania o: wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w inwestycji, organie właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o organach właściwych do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, możliwości zapoznawania się z aktami sprawy i składania uwag i wniosków na każdym etapie postępowania, miejscu przechowywania akt sprawy oraz możliwej formie składania uwag i wniosków, organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków.

W toku postępowania Burmistrz Mogilna pismem z dnia 9 maja 2023 r., wystąpił o opinię pismem znak: WGS.6220.28.1.2023, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś;
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mogilnie.

Pismem z dnia 23 maja 2023 r., znak: BD.ZZŚ.4901.133.2023.DG Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich wezwał Burmistrza Mogilna do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie wskazanym w wezwaniu.

W związku z powyższym, Burmistrz Mogilna pismem z dnia 29 maja 2023 r., znak: WGS.6220.28.2.2023, przekazał w/w wezwanie do Inwestora.

Pismem z dnia 25 maja 2023 r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mogilnie, wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, w zakresie wskazanym w wezwaniu.

W związku z powyższym, Burmistrz Mogilna pismem z dnia 29 maja 2023 r., znak: WGS.6220.28.3.2023 przekazał powyższe wezwanie do Inwestora.

Pismem z dnia 22 maja 2023 r., znak: WOO.4220.419.2023.DK, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wezwał do uzupełnienia wniosku w zakresie usunięcia braków w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe, Burmistrz Mogilna pismem z dnia 29 maja 2023 r., znak: WGS.6220.28.4.2023, przekazał powyższe wezwanie do Inwestora.

W dniu 6 czerwca 2023 r., do Burmistrza Mogilna wpłynęło uzupełnienie na wezwanie N.NZ.9022.3.1.8.2023 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mogilnie.

W dniu 7 czerwca 2023 r., do Burmistrza Mogilna wpłynęło również uzupełnienie dokonane na wezwanie: WOO.4220.419.2023.DK, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Ponadto, w dniu 6 czerwca Inwestor dokonał uzupełnienia na wezwanie znak: BD.ZZŚ.1.4901.133.2023.DG, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Burmistrz Mogilna pismem z dnia 12 czerwca 2023 r., znak: WGS.6220.28.5.2023, przekazał uzupełnienie Inwestora do organu wzywającego – Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Pismem z dnia 15 czerwca 2023 r., znak: N.NZ.9022.3.1.8.2023, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mogilnie wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 26 czerwca 2023 r., znak: BD.ZZŚ.1.4901.133.2023.DG, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazał jednak warunki i wymagania, niezbędne do uwzględnienia w decyzji kończącej postępowanie administracyjne.

W dniu 27 czerwca 2023 r., Inwestor przedłożył do Burmistrza Mogilna uzupełnienie dokonane na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, znak: WOO.4220.419.2023.DK.2.

Pismem z dnia 4 lipca 2023 r., znak: WOO.4220.419.2023.DK.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wezwał ponownie do uzupełnienia informacji o planowanym przedsięwzięciu.

W dniu 2 sierpnia 2023 r., do Burmistrza Mogilna wpłynęło uzupełnienie na wezwanie WOO.4220.41.9.2023.DK.3.

Pismem z dnia 3 sierpnia 2023 r., znak: WOO.4220.419.2023.DK.4, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wezwał ponownie do uzupełnienia informacji o planowanym przedsięwzięciu.

W dniu 2 sierpnia 2023 r., do Burmistrza Mogilna wpłynęło uzupełnienie na wezwanie WOO.4220.41.9.2023.DK.4.

Pismem z dnia 21 sierpnia 2023 r., znak: WOO.4220.419.2023.DK.5, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wezwał ponownie do uzupełnienia informacji o planowanym przedsięwzięciu.

W dniu 29 sierpnia 2023 r., do Burmistrza Mogilna wpłynęło uzupełnienie na wezwanie WOO.4220.41.9.2023.DK.5.

Pismem z dnia 11 września 2023 r., znak: WOO.4220.419.2023.DK.6, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wezwał ponownie do uzupełnienia informacji o planowanym przedsięwzięciu.

W dniu 7 listopada 2023 r., do Burmistrza Mogilna wpłynęło uzupełnienie na wezwanie WOO.4220.41.9.2023.DK.6.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, pismem z dnia 15 listopada 2023 r., znak: WOO.4220.419.2023.DK.8 wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestor w dniu 15 listopada 2023 r., zwrócił się do Burmistrza Mogilna z prośbą o poszerzenie terenu inwestycji o działki oznaczone geodezyjnie jako: 22, 122/2, 126/2 obręb Mogilno, nr 31, 32, 33, 34, 41, 42/6, 43, 54/3, 54/8, 82, 131/16, 131/37 obręb Stawiska, nr 55/24, 55/25, 55/26, 57/5, 57/6, 65/5, 135/1, 137/1 obręb Świerkówiec.

Burmistrz Mogilna pismem z dnia 20 listopada 2023 r., znak: WGS.6220.28.6.2023 zawiadomił strony postępowania o wydaniu opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

W związku ze złożoną, zaktualizowaną kartą informacyjną przedsięwzięcia w dniu 28 listopada 2023 r., oraz wnioskiem o poszerzenie terenu inwestycji, Burmistrz Mogilna pismem z dnia 30 listopada 2023 r., wystąpił do organów opiniujących o ponowne przeanalizowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia i wyrażenie ponownej opinii w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 12 grudnia 2023 r., znak: BD.ZZŚ.1.4901.319.2023.DG, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, wskazał on warunki i wymagania, niezbędne do uwzględnienia, które Burmistrz Mogilna dzieląc – zawarł w sentencji niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 12 grudnia 2023 r., znak: WOO.4220.1008.2023.DK, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wezwał Burmistrza Mogilna do uzupełnienia informacji o planowanym przedsięwzięciu, w zakresie wskazanym w wezwaniu.

Burmistrz Mogilna, pismem z dnia 13 grudnia 2023 r., znak: WGS.6220.28.8.2023, przekazał w/w wezwanie do Inwestora.

Pismem z dnia 18 grudnia 2023 r., znak: N.NZ.9022.3.1.14.2023, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mogilnie wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 15 stycznia 2024 r., znak: WOO.4220.1008.2023.DK.2, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, wskazał on warunki i wymagania, niezbędne do uwzględnienia, które Burmistrz Mogilna dzieląc – zawarł w sentencji niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 22 stycznia 2024 r., znak: WGS.6220.28.9.2023.2024, Burmistrz Mogilna poinformował strony postępowania o wpływie w/w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Równocześnie, pismem z dnia 22 stycznia 2024 r., znak: WGS.6220.28.10.2023.2024, Burmistrz Mogilna poinformował strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w sprawie, umożliwiając jednocześnie wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i wniosków.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków”, ponieważ długość budowanej sieci kanalizacji sanitarnej wyniesie około 11 km.

Odstąpiono od oceny zgodności przedmiotowego zamierzenia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ analizowana inwestycja dotyczy publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, które w myśl art. 80 ust. 2 uouioś, nie wymagają stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami w/w planu, jeżeli został on uchwalony.

Przeanalizowano zakres, rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę:

- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PCV o średnicy do 400 mm i długości około 2,2 km,
- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV o średnicy do 400 mm i długości około 8,8 km,
- około 15 sztuk przepompowni ścieków.

Powyższe układy będą realizowane głównie w istniejących pasach drogowych oraz na terenach przyległych. Planowana sieć kanalizacyjna umożliwi odprowadzanie ścieków komunalnych z obszaru wskazanego w dokumentacji do oczyszczalni ścieków w Mogilnie. Jak wynika z uzupełnienia Kip, oczyszczalnia ta posiada wystarczającą przepustowość, by odebrać i skutecznie oczyścić ścieki przesyłane planowaną siecią.

Inwestycja przebiegać będzie w obrębach ewidencyjnych: 0001 Mogilno – miasto, 0040 Stawiska, 0045 Świerkówiec, 0051 Wyrobki, gmina Mogilno, powiat mogileński. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny rolne wraz z zabudową zagrodową, mieszkaniową i przemysłową oraz drogi.

Zakłada się wykorzystanie normatywnych ilości surowców i materiałów, w tym wody (pobieranej z gminnej sieci wodociągowej lub dowożonej beczkowozem bądź w pojemnikach), piasku, zapraw, elementów prefabrykowanych, rur z tworzyw sztucznych (PCV), a także paliw i energii elektrycznej.

W ramach prac projektowych, Inwestor nie rozważał innych wariantów przedsięwzięcia.

Wariant przyjęty do realizacji polega na tymczasowym zajęciu niewielkiej powierzchni terenu, w celu wykonania wykopów oraz ułożenia rurociągów, a także wykonania części z nich metodami bezwykopowymi (np. przeciskiem lub przewiertem sterowanym).

Odstąpienie od realizacji zamierzenia skutkowałoby pozostawieniem bez zmian obecnej gospodarki ściekowej, opartej o bezodpływowe zbiorniki o wątpliwej szczelności. Zaproponowany zakres prac i rodzaj technologii zostały uznane za optymalne pod względem środowiskowym, ekonomicznym i wytrzymałościowym.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się

awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 tj.).

Projektowane zadanie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na lokalizację, używane do budowy materiały i technologię robót.

Teren realizacji oraz obszar oddziaływania przedsięwzięcia pokrywają się częściowo z teren realizacji i obszarem oddziaływania przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy zachodniej miasta Mogilna, dla której Burmistrz Mogilna wydał w dniu 26 maja 2023 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WGS.6220.41.11.2021-2023. Ponadto, zadanie jest powiązane funkcjonalnie z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej. W najbliższym czasie nie są planowane do przebudowy odcinki sieci kanalizacji sanitarnej, z którymi połączy się odcinek objęty projektem. Nie powinno więc zachodzić zjawisko kumulowania się oddziaływań istniejącej sieci kanalizacyjnej z odcinkami projektowanymi.

Nieznaczne skumulowane oddziaływanie może wystąpić w czasie prowadzenia robót, tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza od pojazdów poruszających się po drogach, w pasach których układana będzie sieć kanalizacji oraz z budową powyższej obwodnicy, o ile prace te będą prowadzone jednocześnie.

Na etapie realizacji, prace budowlane spowodują okresowe uciążliwości, takie jak: podwyższony poziom hałasu oraz emisję zanieczyszczeń, których źródłem będzie praca sprzętu budowlanego (m. in.: koparki, spycharki, ładowarki, środki transportu), prace ziemne, dowóz materiałów i wywóz odpadów. Dla zminimalizowania w/w uciążliwości, prace z wykorzystaniem maszyn i sprzętu budowlanego emitującego hałas o dużym natężeniu będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i ustaną po zakończeniu realizacji zadania. Z uwagi na liniowy charakter inwestycji, lokalizacja źródeł dźwięku oraz zanieczyszczenia powietrza będzie zmienna w czasie. Uciążliwości związane z etapem budowy zostaną ograniczone przestrzennie i będą przesunąć się w miarę postępu prac. Jednocześnie może pracować niewielka liczba maszyn budowlanych.

W fazie użytkowania, przedsięwzięcie nie będzie powodować żadnych uciążliwości oraz nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza lub środowiska gruntowo-wodnego. W maksymalnie 15 sztukach zaprojektowanych przepompowni ścieków, zlokalizowanych w odległości co najmniej 50 m od zabudowy mieszkaniowej, wykorzystane zostaną kominki z filtrami antyodorowymi, co znacznie ograniczy emisję substancji złośliwych.

Prace budowlane wykonane zostaną ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska.

Na podstawie informacji zawartych w Kip, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście do adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów i maszyn podczas budowy. Zatem uznano ten fakt za nieznaczący. Natomiast podczas eksploatacji, ze względu na umieszczenie rurociągów pod ziemią oraz w efekcie realizacji założonych rozwiązań, przedsięwzięcie nie spowoduje

oddziaływania na klimat, nie przyczyni się także do powstania nowych źródeł emisji szkodliwych dla życia i zdrowia ludzi. Dodatkowo, pokreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk.

W związku z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów. Realizacja inwestycji wiąże się z wytwarzaniem m. in. odpadów z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych z grupy 17 według katalogu odpadów, zawartego w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10 tj.). Powstawać mogą także odpady komunalne, związane ze strefą bytową pracowników (grupa 20) oraz odpady opakowaniowe (grupa 15). Ewentualny destruktu asfaltowy o kodzie 17 03 01 lub 17 03 02, powstający w wyniku frezowania lub cięcia istniejących fragmentów nawierzchni bitumicznej dróg zostanie zagospodarowany zgodnie z przepisami z zakresu gospodarki odpadami, np. skierowany do przetworzenia w wytwórni mas bitumicznych.

Ponadto, w wyniku prowadzenia przewiertów sterowanych powstanie odpad o kodzie 01 05 04 – płuczki i odpady wiertnicze z odwiertów wody słodkiej. Zapisy art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.), zakazują, poza wyjątkami dopuszczonymi przez ustawodawcę, odzysku lub unieszkodliwienia odpadów poza instalacjami i urządzeniami spełniającymi określone wymagania. Wykorzystanie płuczek wiertniczych i innych odpadów wiertniczych (z grupy 01 05) stanowi odzysk odpadu zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 14 tej ustawy, a w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r., poz. 796 tj.), brak jest dopuszczenia jakiejkolwiek formy odzysku tych odpadów poza instalacjami i urządzeniami do tego przeznaczonymi, wobec powyższego odpady te należy przekazać do dalszego ich zagospodarowania poprzez odzysk lub unieszkodliwienie.

W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych obiektów kubaturowych. Ewentualna rozbiórka obejmie część nawierzchni dróg, w pasach których układane będą rurociągi. Po ułożeniu rurociągów, nawierzchnie te zostaną przywrócone do stanu obecnego poprzez ponowne wykorzystanie materiałów budowlanych z rozbiórki (z wyłączeniem w/w destruktu asfaltowego), o ile będzie to dopuszczone w myśl przepisów dotyczących gospodarki poszczególnymi odpadami.

Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadą minimalizacji ich ilości. Wszelkie odpady, powstające podczas prac budowlanych gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie z odpowiednią częstotliwością przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko

morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się częściowo w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” oraz w całości poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335 tj.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby (stan chemiczny: słaby; ilościowy: słaby). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem: PLRW6000181882699 – „Panna” zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z w/w rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako: umiarkowany, a stan chemiczny: brak danych. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. uzyskania dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zapewniona zostanie dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Podczas budowy, głównymi przyczynami zanieczyszczeń wód i gleby mogą być spływy deszczowe oraz roztopowe z terenu budowy, a także wypłukiwane zanieczyszczenia z materiałów używanych do budowy. Biorąc pod uwagę niewielką skalę oraz liniowy charakter inwestycji i krótki czas realizacji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Materiały pyłące będą transportowane samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w oponę lub inne

zabezpieczenie ograniczające pylenie materiału.

Użyte do budowy sieci materiały i technologie cechować się będą właściwościami, które zapewnią pełną szczelność sieci. Rurociągi wykonane zostaną z tworzyw sztucznych, odpornych na działanie ścieków oraz zabezpieczone przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego (poprzez zastosowanie m.in. szczelnych łączy rur oraz szczelnych przejść), a także w sposób uniemożliwiający eksfiltrację wód gruntowych do sieci.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, wykopy będą realizowane do głębokości około 5 m p.p.t. i nie zakłada się konieczności ich odwadniania. Gdyby jednak zaszła taka potrzeba, np. w wyniku ponadnormatywnych opadów atmosferycznych, przewiduje się wykorzystanie w tym celu pomp, a woda zostanie odpompowana do wozu asenizacyjnego i wywieziona do oczyszczalni ścieków. Tym samym nie zostaną trwale naruszone istniejące warunki hydrogeologiczne, w tym warstwy wodonośne.

Projekt nie wymaga wykonania przejść rurociągów pod rzekami lub ciekami wodnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Próba szczelności układów zostanie przeprowadzona z użyciem wody pobieranej z gminnej sieci wodociągowej, a następnie wywożonej beczkowozem do oczyszczalni ścieków.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu obecnego. Po ułożeniu sieci kanalizacyjnych, powierzchnia terenu, w tym dróg, zostanie przywrócona do stanu obecnego.

Dzięki projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej możliwa będzie likwidacja zbiorników bezodpływowych, w związku z czym ścieki ujmowane będą wyłącznie w szczelnych układach i przesyłane do oczyszczalni o adekwatnej zdolności oczyszczania ścieków.

Zamierzenie nie wiąże się z generowaniem ścieków przemysłowych.

Tymczasowe zaplecze budowy zostanie zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię, poza terenami chronionymi akustycznie, w odległości co najmniej 100 m od cieków i zbiorników wodnych oraz obszarów podmokłych, a także poza zasięgiem rzutu koron drzew. Powyższe uwarunkowania dotyczące lokalizacji zaplecza mają na celu zmniejszenie ewentualnych uciążliwości akustycznych względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenie ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a także uszkodzenia zadrzewień.

Na etapie realizacji zostaną wykorzystane przenośne toalety z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, których opróżnianiem zajmować się będzie specjalistyczna firma, posiadająca stosowne zezwolenie.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia (a przede wszystkim fakt, iż przedsięwzięcie będzie polegać na uregulowaniu gospodarki ściekowej) stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze Dorzecza Odry. Omawiana inwestycja pozostanie również bez wpływu na wyznaczony dla JCWP cel środowiskowy dotyczący zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, ponieważ w obrębie cieku Panna nie będą prowadzone jakiegokolwiek prace.

Zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazywanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Projektowane sieci zlokalizowane będą w większości w granicach istniejących pasów drogowych oraz częściowo w gruntach rolnych. ponadto, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, część prac zostanie wykonana metodą bezwykopową.

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki zadrzewień, przy czym zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, których potencjalne siedliska znajdują się w otoczeniu terenu zamierzenia, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie, stosowania włączów uniemożliwiających wpadanie małych zwierząt do studni kanalizacyjnych oraz prowadzenia wykopów krótkimi odcinkami, co zostało również wskazane w Kip.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace budowlane oraz wycinkę zadrzewień należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt lub po potwierdzeniu braku lęgów oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji przez specjalistę ornitologa.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, iż w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np.

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Biorąc pod uwagę rodzaj zadania, a także fakt, iż będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono jego negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej Kip przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko. Bezpośrednie oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały

i nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu jakości środowiska.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Określenie warunków realizacji oraz eksploatacji zamierzenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej decyzji, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń do powietrza oraz ochroną środowiska przyrodniczego. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip.

Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, na zasadzie określonej w art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z dnia 22 stycznia 2024 r., znak: WGS.6220.28.10.2023.2024, Burmistrz Mogilna poinformował strony postępowania o otrzymaniu opinii oraz zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, a także o przysługującym prawie wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem przedmiotowej decyzji administracyjnej w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia, a także o miejscu przechowywania akt sprawy. W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji nie zostały wniesione żadne uwagi ani wnioski.

W toku prowadzonej procedury w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, strony nie wniosły uwag ani wniosków.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 uouioś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 uouioś, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Burmistrza Mogilna.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania storna może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się

ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.), wnioskodawca uiścił opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania wg rozdzielnika do akt sprawy (poprzez publiczne obwieszczenie)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 4, 88-300 Mogilno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

**NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
z dniem 22.03.2024
Mogilno, dnia 21.03.2024**

**1. p. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska**

Sprawę prowadzi: Judyta Nowakowska, tel. (52) 318 55 18, e-mail: j.nowakowska@mogilno.pl

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Mogilna znak: WGS.6220.28.11.2023.2024 z dnia 22 lutego 2024 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków”, ponieważ długość budowanej sieci kanalizacji sanitarnej wyniesie około 11 km.

Przedsięwzięcia dotyczy: „budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą”, które będzie realizowane na terenie nieruchomości oznaczonych nr: 1275, 303, 117/8, 304, 117/8, 117/14, 118/4, 118/2, 118/6, 118/8, 118/10, 920, 233/5, 117/11, 233/1, 1263/29, 1041/3, 1774, 59/12, 59/16, 59/14, 304 – obręb Mogilno; 92, 93/5, 93/1, 94/1, 94/8, 82, 95/11, 95/13, 95/12, 95/10, 96/15, 97, 115, 116, 117, 123, 124, 125/6, 125/4, 125/7, 125/2, 125/4, 126/3, 127/2, 110/10, 110/17, 100/6, 127/5, 111/1, 111/12, 111/8, 111/11, 111/7, 111/6, 111/3, 113/3, 113/2, 133, 113/7, 113/8, 114, 98, 99/1, 78/2, 78/1, 55/1, 40, 79/4, 79/3, 80/2, 80/3, 127/2, 127/5, 127/4, 129/5, 129/1, 129/6, 129/3, 132, 109/6, 109/9, 109/8, 103/8, 103/4, 104/5, 106, 105/2, 105/1, 131/45, 131/1, 131/54, 131/56, 131/13, 131/12, 131/11, 131/8, 130, 31, 40, 134, 30/1, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23/1, 23/2, 1123, 1048, 1046, 17/2, 18/1, 148, 19/5, 150/3, 150/2, 6, 99/1, 98, 100/2, 53/1, 143, 50/3, 50/14, 110/3, 6, 9/2, 146, 145/12, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Stawiska; 29/3, 37/1, 92, 68/18, 68/12, 68/13, 68/14, 68/16, 68/19, 68/10, 68/7, 68/21, 68/22, 68/32, 62, 61/45, 61/44, 61/46, 137/3, 151/1, 38/3, 38/4, 38/5, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/18, 31/21, 31/20, 31/23, 31/24, 31/25, 29/3, 29/2, 29/1, 31/15, 108/2, 37/1, 55/8, 55/7, 55/11, 55/12, 55/23, 55/22, 55/5, 55/17, 54/2, 141/3, 141/29, 48/1, 48/2, 141/2, 135/2, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Świerkówiec;

22 – obręb Wyrobki.

Odstąpiono od oceny zgodności przedmiotowego zamierzenia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ analizowana inwestycja dotyczy publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, które w myśl art. 80 ust. 2 u.u.o.s., nie wymagają stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami w/w planu, jeżeli został on uchwalony.

Przeanalizowano zakres, rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę:

- sieci kanalizacji sanitarnej tłoczonej z rur PCV o średnicy do 400 mm i długości około 2,2 km,
- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV o średnicy do 400 mm i długości około 8,8 km,
- około 15 sztuk przepompowni ścieków.

Powyższe układy będą realizowane głównie w istniejących pasach drogowych oraz na terenach przyległych. Planowana sieć kanalizacyjna umożliwi odprowadzanie ścieków komunalnych z obszaru wskazanego w dokumentacji do oczyszczalni ścieków w Mogilnie. Jak wynika z uzupełnienia Kip, oczyszczalnia ta posiada wystarczającą przepustowość, by odebrać i skutecznie oczyścić ścieki przesyłane planowaną siecią.

Inwestycja przebiegać będzie w obrębach ewidencyjnych: 0001 Mogilno – miasto, 0040 Stawiska, 0045 Świerkówiec, 0051 Wyrobki, gmina Mogilno, powiat mogileński. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny rolne wraz z zabudową zagrodową, mieszkaniową i przemysłową oraz drogi.

Zakłada się wykorzystanie normatywnych ilości surowców i materiałów, w tym wody (pobieranej z gminnej sieci wodociągowej lub dowożonej beczkowitzem bądź w pojemnikach), piasku, zapraw, elementów prefabrykowanych, rur z tworzyw sztucznych (PCV), a także paliw i energii elektrycznej.

W ramach prac projektowych, Inwestor nie rozważał innych wariantów przedsięwzięcia.

Wariant przyjęty do realizacji polega na tymczasowym zajęciu niewielkiej powierzchni terenu, w celu wykonania wykopów oraz ułożenia rurociągów, a także wykonania części z nich metodami bezwykopowymi (np. przeciskiem lub przewiertem sterowanym).

Odstąpienie od realizacji zamierzenia skutkowałoby pozostawieniem bez zmian obecnej gospodarki ściekowej, opartej o bezodpływowe zbiorniki o wątpliwej szczelności. Zaproponowany zakres prac i rodzaj technologii zostały uznane za optymalne pod względem środowiskowym, ekonomicznym i wytrzymałościowym.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 tj.).

Projektowane zadanie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia

poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na lokalizację, używane do budowy materiały i technologię robót.

Teren realizacji oraz obszar oddziaływania przedsięwzięcia pokrywają się częściowo z teren realizacji i obszarem oddziaływania przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy zachodniej miasta Mogilna, dla której Burmistrz Mogilna wydał w dniu 26 maja 2023 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WGS.6220.41.11.2021-2023. Ponadto, zadanie jest powiązane funkcjonalnie z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej. W najbliższym czasie nie są planowane do przebudowy odcinki sieci kanalizacji sanitarnej, z którymi połączy się odcinek objęty projektem. Nie powinno więc zachodzić zjawisko kumulowania się oddziaływań istniejącej sieci kanalizacyjnej z odcinkami projektowanymi.

Nieznaczne skumulowane oddziaływanie może wystąpić w czasie prowadzenia robót, tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza od pojazdów poruszających się po drogach, w pasach których układana będzie sieć kanalizacji oraz z budową powyższej obwodnicy, o ile prace te będą prowadzone jednocześnie.

Na etapie realizacji, prace budowlane spowodują okresowe uciążliwości, takie jak: podwyższony poziom hałasu oraz emisję zanieczyszczeń, których źródłem będzie praca sprzętu budowlanego (m. in.: koparki, spycharki, ładowarki, środki transportu), prace ziemne, dowóz materiałów i wywóz odpadów. Dla zminimalizowania w/w uciążliwości, prace z wykorzystaniem maszyn i sprzętu budowlanego emitującego hałas o dużym natężeniu będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i ustaną po zakończeniu realizacji zadania. Z uwagi na liniowy charakter inwestycji, lokalizacja źródeł dźwięku oraz zanieczyszczenia powietrza będzie zmienna w czasie. Uciążliwości związane z etapem budowy zostaną ograniczone przestrzennie i będą przesunąć się w miarę postępu prac. Jednocześnie może pracować niewielka liczba maszyn budowlanych.

W fazie użytkowania, przedsięwzięcie nie będzie powodować żadnych uciążliwości oraz nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza lub środowiska gruntowo-wodnego. W maksymalnie 15 sztukach zaprojektowanych przepompowni ścieków, zlokalizowanych w odległości co najmniej 50 m od zabudowy mieszkaniowej, wykorzystane zostaną kominki z filtrami antyodorowymi, co znacznie ograniczy emisję substancji złośliwych.

Prace budowlane wykonane zostaną ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska.

Na podstawie informacji zawartych w Kip, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście do adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów i maszyn podczas budowy. Zatem uznano ten fakt za nieznaczny. Natomiast podczas eksploatacji, ze względu na umieszczenie rurociągów pod ziemią oraz w efekcie realizacji założonych rozwiązań, przedsięwzięcie nie spowoduje oddziaływania na klimat, nie przyczyni się także do powstania nowych źródeł emisji szkodliwych dla życia i zdrowia ludzi. Dodatkowo, podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk.

W związku z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów. Realizacja inwestycji wiąże się z wytwarzaniem m. in. odpadów z budowy, remontów

i demontażu obiektów budowlanych z grupy 17 według katalogu odpadów, zawartego w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10 tj.). Powstawać mogą także odpady komunalne, związane ze strefą bytową pracowników (grupa 20) oraz odpady opakowaniowe (grupa 15). Ewentualny destruk asfaltowy o kodzie 17 03 01 lub 17 03 02, powstający w wyniku frezowania lub cięcia istniejących fragmentów nawierzchni bitumicznej dróg zostanie zagospodarowany zgodnie z przepisami z zakresu gospodarki odpadami, np. skierowany do przetworzenia w wytwórni mas bitumicznych.

Ponadto, w wyniku prowadzenia przewiertów sterowanych powstanie odpad o kodzie 01 05 04 – płuczki i odpady wiertnicze z odwiertów wody słodkiej. Zapisy art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.), zakazują, poza wyjątkami dopuszczonymi przez ustawodawcę, odzysku lub unieszkodliwienia odpadów poza instalacjami i urządzeniami spełniającymi określone wymagania. Wykorzystanie płuczek wiertniczych i innych odpadów wiertniczych (z grupy 01 05) stanowi odzysk odpadu zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 14 tej ustawy, a w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r., poz. 796 tj.), brak jest dopuszczenia jakiejkolwiek formy odzysku tych odpadów poza instalacjami i urządzeniami do tego przeznaczonymi, wobec powyższego odpady te należy przekazać do dalszego ich zagospodarowania poprzez odzysk lub unieszkodliwienie.

W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych obiektów kubaturowych. Ewentualna rozbiórka obejmie część nawierzchni dróg, w pasach których układane będą rurociągi. Po ułożeniu rurociągów, nawierzchnie te zostaną przywrócone do stanu obecnego poprzez ponowne wykorzystanie materiałów budowlanych z rozbiórki (z wyłączeniem w/w destruktu asfaltowego), o ile będzie to dopuszczone w myśl przepisów dotyczących gospodarki poszczególnymi odpadami.

Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadą minimalizacji ich ilości. Wszelkie odpady, powstające podczas prac budowlanych gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie z odpowiednią częstotliwością przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się częściowo w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” oraz w całości poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335 tj.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby (stan chemiczny: słaby; ilościowy: słaby). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem: PLRW6000181882699 – „Panna” zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z w/w rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako: umiarkowany, a stan chemiczny: brak danych. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. uzyskania dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zapewniona zostanie dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Podczas budowy, głównymi przyczynami zanieczyszczeń wód i gleby mogą być spływy deszczowe oraz roztopowe z terenu budowy, a także wypłukiwane zanieczyszczenia z materiałów używanych do budowy. Biorąc pod uwagę niewielką skalę oraz liniowy charakter inwestycji i krótki czas realizacji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Materiały pyłące będą transportowane samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w oponę lub inne zabezpieczenie ograniczające pylenie materiału.

Użyte do budowy sieci materiały i technologie cechować się będą właściwościami, które zapewnią pełną szczelność sieci. Rurociągi wykonane zostaną z tworzyw sztucznych, odpornych na działanie ścieków oraz zabezpieczone przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego (poprzez zastosowanie m.in. szczelnych łączy rur oraz szczelnych przejść), a także w sposób uniemożliwiający eksfiltrację wód

gruntowych do sieci.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, wykopy będą realizowane do głębokości około 5 m p.p.t. i nie zakłada się konieczności ich odwadniania. Gdyby jednak zaszła taka potrzeba, np. w wyniku ponadnormatywnych opadów atmosferycznych, przewiduje się wykorzystanie w tym celu pomp, a woda zostanie odpompowana do wozu asenizacyjnego i wywieziona do oczyszczalni ścieków. Tym samym nie zostaną trwale naruszone istniejące warunki hydrogeologiczne, w tym warstwy wodonośne.

Projekt nie wymaga wykonania przejść rurociągów pod rzekami lub ciekami wodnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Próba szczelności układów zostanie przeprowadzona z użyciem wody pobieranej z gminnej sieci wodociągowej, a następnie wywożonej beczkowozem do oczyszczalni ścieków.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu obecnego. Po ułożeniu sieci kanalizacyjnych, powierzchnia terenu, w tym dróg, zostanie przywrócona do stanu obecnego.

Dzięki projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej możliwa będzie likwidacja zbiorników bezodpływowych, w związku z czym ścieki ujmowane będą wyłącznie w szczelnych układach i przesyłane do oczyszczalni o adekwatnej zdolności oczyszczania ścieków.

Zamierzenie nie wiąże się z generowaniem ścieków przemysłowych.

Tymczasowe zaplecze budowy zostanie zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię, poza terenami chronionymi akustycznie, w odległości co najmniej 100 m od cieków i zbiorników wodnych oraz obszarów podmokłych, a także poza zasięgiem rzutu koron drzew. Powyższe uwarunkowania dotyczące lokalizacji zaplecza mają na celu zmniejszenie ewentualnych uciążliwości akustycznych względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenie ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a także uszkodzenia zadrzewień.

Na etapie realizacji zostaną wykorzystane przenośne toalety z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, których opróżnianiem zajmować się będzie specjalistyczna firma, posiadająca stosowne zezwolenie.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia (a przede wszystkim fakt, iż przedsięwzięcie będzie polegać na uregulowaniu gospodarki ściekowej) stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze Dorzecza Odry. Omawiana inwestycja pozostanie również bez wpływu na wyznaczony dla JCWP cel środowiskowy dotyczący zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, ponieważ w obrębie cieku Panna nie będą prowadzone jakiejkolwiek prace.

Zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazywanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Projektowane sieci zlokalizowane będą w większości w granicach istniejących pasów drogowych oraz

częściowo w gruntach rolnych. ponadto, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, część prac zostanie wykonana metodą bezwykopową.

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki zadrzewień, przy czym zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, których potencjalne siedliska znajdują się w otoczeniu terenu zamierzenia, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie, stosowania włączów uniemożliwiających wpadanie małych zwierząt do studni kanalizacyjnych oraz prowadzenia wykopów krótkimi odcinkami, co zostało również wskazane w Kip.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace budowlane oraz wycinkę zadrzewień należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt lub po potwierdzeniu braku lęgów oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji przez specjalistę ornitologa.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, iż w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np.

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoj, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoj roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Biorąc pod uwagę rodzaj zadania, a także fakt, iż będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono jego negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej Kip przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko. Bezpośrednie oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu jakości środowiska.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Określenie warunków realizacji oraz eksploatacji zamierzenia w decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej decyzji, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń do powietrza oraz ochroną środowiska przyrodniczego. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip.

Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

POSTANOWIENIE
o sprostowaniu oczywistej omyłki pisarskiej

**działając na podstawie art. 113 § 1, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania
administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) – zwana dalej Kpa,
prostuje**

z urzędu oczywistą omyłkę pisarską w decyzji Burmistrza Mogilna z dnia 22 lutego 2024 r., znak:
WGS.6220.28.11.2023.2024 nr 6/2024 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,

w ten sposób, że:

1. Na str. 3 decyzji w uzasadnieniu, tj.: „które będzie realizowane na terenie nieruchomości oznaczonych nr: 1275, 303, 117/8, 304, 117/8, 117/14, 118/4, 118/2, 118/6, 118/8, 118/10, 920, 233/5, 117/11, 233/1, 1263/29, 1041/3, 1774, 59/12, 59/16, 59/14, 304 – obręb Mogilno; 92, 93/5, 93/1, 94/1, 94/8, 82, 95/11, 95/13, 95/12, 95/10, 96/15, 97, 115, 116, 117, 123, 124, 125/6, 125/4, 125/7, 125/2, 125/4, 126/3, 127/2, 110/10, 110/17, 100/6, 127/5, 111/1, 111/12, 111/8, 111/11, 111/7, 111/6, 111/3, 113/3, 113/2, 133, 113/7, 113/8, 114, 98, 99/1, 78/2, 78/1, 55/1, 40, 79/4, 79/3, 80/2, 80/3, 127/2, 127/5, 127/4, 129/5, 129/1, 129/6, 129/3, 132, 109/6, 109/9, 109/8, 103/8, 103/4, 104/5, 106, 105/2, 105/1, 131/45, 131/1, 131/54, 131/56, 131/13, 131/12, 131/11, 131/8, 130, 31, 40, 134, 30/1, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23/1, 23/2, 1123, 1048, 1046, 17/2, 18/1, 148, 19/5, 150/3, 150/2, 6, 99/1, 98, 100/2, 53/1, 143, 50/3, 50/14, 110/3, 6, 9/2, 146, 145/12, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Stawiska; 29/3, 37/1, 92, 68/18, 68/12, 68/13, 68/14, 68/16, 68/19, 68/10, 68/7, 68/21, 68/22, 68/32, 62, 61/45, 61/44, 61/46, 137/3, 151/1, 38/3, 38/4, 38/5, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/18, 31/21, 31/20, 31/23, 31/24, 31/25, 29/3, 29/2, 29/1, 31/15, 108/2, 37/1, 55/8, 55/7, 55/11, 55/12, 55/23, 55/22, 55/5, 55/17, 54/2, 141/3, 141/29, 48/1, 48/2, 141/2, 135/2, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Świerkówiec; 22 – obręb Wyrobki.”
2. Otrzymuje brzmienie: „które będzie realizowane na terenie nieruchomości oznaczonych nr: 1275, 303, 117/8, 304, 117/8, 117/14, 118/4, 118/2, 118/6, 118/8, 118/10, 920, 233/5, 117/11, 233/1, 1263/29, 1041/3, 1774, 59/12, 59/16, 59/14, 304, 1046 – obręb Mogilno; 92, 93/5, 93/1, 94/1, 94/8, 82, 95/11, 95/13, 95/12, 95/10, 96/15, 97, 115, 116, 117, 123, 124, 125/6, 125/4, 125/7, 125/2, 125/4, 126/3, 127/2, 110/10, 110/17, 100/6, 127/5, 111/1, 111/12, 111/8, 111/11, 111/7, 111/6, 111/3, 113/3, 113/2, 133, 113/7, 113/8, 114, 98, 99/1, 78/2, 78/1, 55/1, 40, 79/4, 79/3, 80/2, 80/3, 127/2, 127/5, 127/4, 129/5, 129/1, 129/6, 129/3, 132, 109/6, 109/9, 109/8, 103/8, 103/4, 104/5, 106, 105/2, 105/1, 131/45, 131/1, 131/54, 131/56, 131/13, 131/12, 131/11, 131/8, 130, 31, 40, 134, 30/1, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23/1, 23/2, 1123, 1048, 1046, 17/2, 18/1, 148, 19/5, 150/3, 150/2, 6, 99/1, 98, 100/2, 53/1, 143, 50/3, 50/14, 110/3, 6, 9/2, 146, 145/12, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22, 54/8,

54/3, 126/2, 131/37, 131/16, 41, 32, 33, 34, 122/2, 43, 42 – obręb Stawiska; 29/3, 37/1, 92, 68/18, 68/12, 68/13, 68/14, 68/16, 68/19, 68/10, 68/7, 68/21, 68/22, 68/32, 62, 61/45, 61/44, 61/46, 137/3, 151/1, 38/3, 38/4, 38/5, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/18, 31/21, 31/20, 31/23, 31/24, 31/25, 29/3, 29/2, 29/1, 31/15, 108/2, 37/1, 55/8, 55/7, 55/11, 55/12, 55/23, 55/22, 55/5, 55/17, 54/2, 141/3, 141/29, 48/1, 48/2, 141/2, 135/2, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22, 57/6, 55/26, 65/5, 55/24, 137/1, 55/25, 57/5, 135/1 – obręb Świerkówiec; 22 – obręb Wyrobki.”

3. Na str. 14 decyzji w charakterystyce przedsięwzięcia, tj.: „które będzie realizowane na terenie nieruchomości oznaczonych nr: 1275, 303, 117/8, 304, 117/8, 117/14, 118/4, 118/2, 118/6, 118/8, 118/10, 920, 233/5, 117/11, 233/1, 1263/29, 1041/3, 1774, 59/12, 59/16, 59/14, 304 – obręb Mogilno; 92, 93/5, 93/1, 94/1, 94/8, 82, 95/11, 95/13, 95/12, 95/10, 96/15, 97, 115, 116, 117, 123, 124, 125/6, 125/4, 125/7, 125/2, 125/4, 126/3, 127/2, 110/10, 110/17, 100/6, 127/5, 111/1, 111/12, 111/8, 111/11, 111/7, 111/6, 111/3, 113/3, 113/2, 133, 113/7, 113/8, 114, 98, 99/1, 78/2, 78/1, 55/1, 40, 79/4, 79/3, 80/2, 80/3, 127/2, 127/5, 127/4, 129/5, 129/1, 129/6, 129/3, 132, 109/6, 109/9, 109/8, 103/8, 103/4, 104/5, 106, 105/2, 105/1, 131/45, 131/1, 131/54, 131/56, 131/13, 131/12, 131/11, 131/8, 130, 31, 40, 134, 30/1, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23/1, 23/2, 1123, 1048, 1046, 17/2, 18/1, 148, 19/5, 150/3, 150/2, 6, 99/1, 98, 100/2, 53/1, 143, 50/3, 50/14, 110/3, 6, 9/2, 146, 145/12, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Stawiska; 29/3, 37/1, 92, 68/18, 68/12, 68/13, 68/14, 68/16, 68/19, 68/10, 68/7, 68/21, 68/22, 68/32, 62, 61/45, 61/44, 61/46, 137/3, 151/1, 38/3, 38/4, 38/5, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/18, 31/21, 31/20, 31/23, 31/24, 31/25, 29/3, 29/2, 29/1, 31/15, 108/2, 37/1, 55/8, 55/7, 55/11, 55/12, 55/23, 55/22, 55/5, 55/17, 54/2, 141/3, 141/29, 48/1, 48/2, 141/2, 135/2, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 – obręb Świerkówiec; 22 – obręb Wyrobki.”
4. Na str. 14 decyzji w charakterystyce przedsięwzięcia, otrzymuje brzmienie: „które będzie realizowane na terenie nieruchomości oznaczonych nr: 1275, 303, 117/8, 304, 117/8, 117/14, 118/4, 118/2, 118/6, 118/8, 118/10, 920, 233/5, 117/11, 233/1, 1263/29, 1041/3, 1774, 59/12, 59/16, 59/14, 304, 1046 – obręb Mogilno; 92, 93/5, 93/1, 94/1, 94/8, 82, 95/11, 95/13, 95/12, 95/10, 96/15, 97, 115, 116, 117, 123, 124, 125/6, 125/4, 125/7, 125/2, 125/4, 126/3, 127/2, 110/10, 110/17, 100/6, 127/5, 111/1, 111/12, 111/8, 111/11, 111/7, 111/6, 111/3, 113/3, 113/2, 133, 113/7, 113/8, 114, 98, 99/1, 78/2, 78/1, 55/1, 40, 79/4, 79/3, 80/2, 80/3, 127/2, 127/5, 127/4, 129/5, 129/1, 129/6, 129/3, 132, 109/6, 109/9, 109/8, 103/8, 103/4, 104/5, 106, 105/2, 105/1, 131/45, 131/1, 131/54, 131/56, 131/13, 131/12, 131/11, 131/8, 130, 31, 40, 134, 30/1, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23/1, 23/2, 1123, 1048, 1046, 17/2, 18/1, 148, 19/5, 150/3, 150/2, 6, 99/1, 98, 100/2, 53/1, 143, 50/3, 50/14, 110/3, 6, 9/2, 146, 145/12, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22, 54/8, 54/3, 126/2, 131/37, 131/16, 41, 32, 33, 34, 122/2, 43, 42 – obręb Stawiska; 29/3, 37/1, 92, 68/18, 68/12, 68/13, 68/14, 68/16, 68/19, 68/10, 68/7, 68/21, 68/22, 68/32, 62, 61/45, 61/44, 61/46, 137/3, 151/1, 38/3, 38/4, 38/5, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/18, 31/21, 31/20, 31/23, 31/24, 31/25, 29/3, 29/2, 29/1, 31/15, 108/2, 37/1, 55/8, 55/7, 55/11, 55/12, 55/23, 55/22, 55/5, 55/17, 54/2, 141/3, 141/29, 48/1, 48/2, 141/2, 135/2, 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22, 57/6, 55/26, 65/5, 55/24, 137/1, 55/25,

57/5, 135/1 – obręb Świerkówiec; 22 – obręb Wyrobki.”

UZASADNIENIE

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

W dniu 22 lutego 2024 r. Burmistrz Mogilna wydał decyzję, znak: WGS.6220.28.11.2023.2024 o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

W treści przedmiotowej decyzji Burmistrz Mogilna stwierdził oczywistą omyłkę pisarską wynikającą z błędu maszynowego – na str. 3 oraz 14 (w charakterystyce przedsięwzięcia oraz uzasadnieniu).

Zgodnie z art. 113 § 1 Kpa, organ może z urzędu prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

Sprostowanie takie jest możliwe m. in. wtedy, gdy w treści dokumentu pojawiły się błędy spowodowane wadliwą obsługą edytora tekstu komputera i w związku z tym sporządzono niekompletny wydruk dokumentu w rozpatrywanej sprawie. W przedmiotowym przypadku sytuacja taka miała miejsce. W treści uzasadnienia i charakterystyce przedsięwzięcia, w których wskazano działki realizacji inwestycji, pominięto działki o nr ewid.: 1046 – obręb Mogilno; 54/8, 54/3, 126/2, 131/37, 131/16, 41, 32, 33, 34, 122/2, 43, 42/6 obręb Stawiska oraz 57/6, 55/26, 65/5, 55/24, 137/1, 55/25, 57/5, 135/1 obręb Świerkówiec. Numery w/w działek zostały wskazane przez Wnioskodawcę w wykazie działek przewidzianych do prowadzenia prac. Tym samym pominięcie przedmiotowych działek w treści decyzji było oczywistą omyłką, spowodowaną wadliwą obsługą edytora tekstu.

W związku z powyższym, należało sprostować oczywistą omyłkę i orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Międzychodu, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania (poprzez obwieszczenie)
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mogilnie
5. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu
6. a/a

Sprawę prowadzi: Judyta Nowakowska, tel. (52) 318 55 18, j.nowakowska@mogilno.pl

z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

INFORMACJA BIOZ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA I
ŚWIERKÓWIEC, GMINA MOGILNO CZĘŚĆ II.A; ŚWIERKÓWIEC I ŚWIERKÓWIEC
UL. JAŚMINOWA”

Adres:

miejscowość: Świerkówiec , działka nr: 29/3,
miejscowość: Świerkówiec, ul. Jaśminowa działka nr 65/5,
obręb ewidencyjny: 0045 - Świerkówiec
jednostka ewidencyjna: 040903_5 Mogilno – obszar wiejski

Kategoria obiektu: XXVI

INWESTOR :

GMINA MOGILNO

88-300 Mogilno, ul. Narutowicza 1

PROJEKTNAT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJE:

GJ Pracownia Projektowa

Jacek Głowacki

ul. Harcerska 1, 62-600 Koło

mgr inż. Iwona Dąbrowska

Uprawnienia nr GP.115/7346/I/35/01 w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Adres: Brzeźno, ul. Wiosenna 3, 62-513 Krzymów

Koło, 20 luty 2024r.

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Temat zadania : „**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA I ŚWIERKÓWIEC, GMINA MOGILNO
CZĘŚĆ II.A.; ŚWIERKÓWIEC I ŚWIERKÓWIEC UL. JAŚMINOWA**”.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

W ramach niniejszego projektu przewiduje się następujący zakres robót:

- wykonanie wykopów o głębokości od 2,0 – 6,0m p.p.t., wąsko przestrzennych umocnionych przy użyciu wyprasek stalowych,
- ułożenie rur kanalizacyjnych PVC-U SDR34 SN8 Ø 315, 250, w wykonanych umocnionych wykopach,
- wykonanie przewiertu
- budowa studni kanalizacyjnych z kręgów betonowych DN1200 mm ,
- budowa przepompowni ścieków sanitarnych z kręgów betonowych DN1500 mm ,
- wykonanie próby szczelności,
- zasypanie wykopów,
- odtworzenie nawierzchni.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegające adaptacji lub rozbiorce

Istniejące zagospodarowanie działek, na których zostanie zlokalizowana projektowana sieć kanalizacji sanitarnej stanowi utwardzoną drogę gminna wraz poboczem chodnikowym. Zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje inne uzbrojenie nad i podziemne:

- przyłącza wodociągowe w40, w32
- sieć gazowa,
- kabel telefoniczny,
- kabel energetyczny,
- napowietrza linia energetyczna,

Nie wyklucza się istnienia w terenie innego uzbrojenie podziemnego nie naniesionego na mapy sytuacyjno-wysokościowe.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerkówiec i ul. Jaśminowa w m.
Świerkówiec, Gmina Mogilno
Zadanie II.A.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
86-300 Mogilno

Brak elementów zagospodarowania stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa ludzi na etapie wykonywania wykopów ziemnych dla ułożenia kolektora kanalizacji sanitarnej oraz budowy studni kanalizacyjnych. Należy więc zachować szczególną ostrożność przy wchodzeniu do wykopu podczas montażu rur. Wykopy powinny być umocnione. Roboty będą prowadzone w pasie drogowym, należy więc zachować szczególną ostrożność przy wchodzeniu w pas jezdni. Roboty powinny zostać oznakowane znakami ostrzegawczymi „roboty drogowe”, jak również znaki ograniczające prędkość dla użytkowników drogi. Pracownicy wykonujący prace powinni być ubrani w kamizelki ochronne.

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych

Teren budowy powinien być zabezpieczony przed osobami postronnymi. Powinna być wywieszona tablica informacyjna oraz tablice ostrzegawcze stosownie do rodzaju zagrożenia. Wykopy należy zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą. Należy wykonać tymczasowe oznakowanie dróg.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy wykonujący zakres robót wynikający z niniejszego projektu budowlanego powinni zostać przeszkoleni w zakresie prowadzenia robót ziemnych, układania przewodów wodociągowych i montażu armatury. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót winien wskazać pracownikom mogące wystąpić zagrożenia dla ich zdrowia i życia, jak również powinien przeprowadzić szkolenie BHP na tym stanowisku pracy.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji niebezpiecznych

Nie dotyczy.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy prowadzonych robotach

- a) Podczas prowadzenia robót konieczne jest stosowanie środków ochrony

indywidualnej.

b) Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ppoż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

c) Szczególną uwagę należy zwrócić na:

- rozmieszczenie stanowisk pracy uwzględniające odpowiedni do nich dostęp oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania maszyn,
- organizację pracy ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych i montażowych (praca w „asyście”),
- warunki dostępu do materiałów używanych do wykonania robót,
- utrzymanie właściwego stanu technicznego instalacji, urządzeń, sprzętu i maszyn,
- powiadamianie odpowiednich użytkowników uzbrojenia podziemnego o przystąpieniu do robót na danych odcinkach,
- zapewnienie na budowie porządku i czystości,
- informowanie wszystkich pracowników bezpiecznego podejmowanych decyzji dotyczących bhp i ochrony zdrowia.

d) Organizacja terenu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację, a materiały budowlane winny być składowane w taki sposób, aby nie narazić przebywających tam osób na przypadkowe urazy.

e) W widocznym miejscu należy wywiesić numery telefonów alarmowych, z podaniem osób, które należy powiadomić o zaistniałym wypadku.

9. Dokumenty odniesienia

1. Ustawa Prawo Budowlane,

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dn. 10 lipca 2003 r.),

3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47, poz. 401).

Uwaga:

Przed zgłoszeniem o rozpoczęciu prac budowlanych obiektu obowiązkiem kierownika budowy jest opracowanie i przedłożenie w organie nadzoru budowlanego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku (Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.).

Opracowała:
mgr inż. Iwona Dąbrowska

INFORMACJA BIOZ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA I ŚWIERKÓWIEC, GMINA
MOGILNO CZĘŚĆ II.B; ŚWIERKÓWIEC I ŚWIERKÓWIEC UL.
DROGA SOLIDARNOŚCI”**

Adres:

miejscowość: Świerkówiec

działki nr: 29/2, 29/3, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7,

31/9, 31/19, 31/21, 31/24, 31/25;

Świerkówiec ul. Droga Solidarności działki nr: 31/20, 31/23;

obręb ewidencyjny: 0045 - Świerkówiec

jednostka ewidencyjna: 040903_5 Mogilno – obszar wiejski.

INWESTOR :

GINA MOGILNO

88-300 Mogilno, ul. Narutowicza 1

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

GJ Pracownia Projektowa

Jacek Głowacki

ul. Harcerska 1, 62-600 Koło

mgr inż. Iwona Dąbrowska

Uprawnienia nr GP.115/7346/II/85/91 w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Adres: Brzeźno, ul. Wiosenna 5, 62-513 Krzymów

Koło, 20 lutego 2024 r.

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Temat zadania : „**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA I ŚWIERKÓWIEC, GMINA MOGILNO
CZĘŚĆ II.B; Świerkówiec i Świerkówiec ul. Droga Solidarności**”.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

W ramach niniejszego projektu przewiduje się następujący zakres robót:

- wykonanie wykopów o głębokości od 2,0 – 6,0m p.p.t., wąsko przestrzennych umocnionych przy użyciu wyprasek stalowych,
- ułożenie rur kanalizacyjnych PVC-U SDR34 Ø 250 mm w wykonanych umocnionych wykopach,
- ułożenie rurociągów tłocznych kanalizacyjnych PEHD Ø 75 mm w wykonanych umocnionych wykopach,
- wykonanie przewiertu
- budowa studni kanalizacyjnych z kręgów betonowych DN1200 mm ,
- budowa przepompowni ścieków sanitarnych z kręgów betonowych DN1500 mm ,
- wykonanie próby szczelności,
- zasypanie wykopów,
- odtworzenie nawierzchni.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegające adaptacji lub rozbiórce

Istniejące zagospodarowanie działek, na których zostanie zlokalizowana projektowana sieć kanalizacji sanitarnej stanowi utwardzoną drogę gminna wraz poboczem chodnikowym. Zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje inne uzbrojenie nad i podziemne:

- przyłącza wodociągowe w40, w32
- sieć gazowa,
- kabel telefoniczny,
- kabel energetyczny,
- napowietrzna linia energetyczna,

Nie wyklucza się istnienia w terenie innego uzbrojenie podziemnego nie naniesionego na mapy sytuacyjno-wysokościowe.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów zagospodarowania stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa ludzi na etapie wykonywania wykopów ziemnych dla ułożenia kolektora kanalizacji sanitarnej oraz budowy studni kanalizacyjnych. Należy więc zachować szczególną ostrożność przy wchodzeniu do wykopu podczas montażu rur. Wykopy powinny być umocnione. Roboty będą prowadzone w pasie drogowym, należy więc zachować szczególną ostrożność przy wchodzeniu w pas jezdni. Roboty powinny zostać oznakowane znakami ostrzegawczymi „roboty drogowe”, jak również znaki ograniczające prędkość dla użytkowników drogi. Pracownicy wykonujący prace powinni być ubrani w kamizelki ochronne.

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych

Teren budowy powinien być zabezpieczony przed osobami postronnymi. Powinna być wywieszona tablica informacyjna oraz tablice ostrzegawcze stosownie do rodzaju zagrożenia. Wykopy należy zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą. Należy wykonać tymczasowe oznakowanie dróg.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy wykonujący zakres robót wynikający z niniejszego projektu budowlanego powinni zostać przeszkoleni w zakresie prowadzenia robót ziemnych, układania przewodów wodociągowych i montażu armatury. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót winien wskazać pracownikom mogące wystąpić zagrożenia dla ich zdrowia i życia, jak również powinien przeprowadzić szkolenie BHP na tym stanowisku pracy.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji niebezpiecznych

Nie dotyczy.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy prowadzonych robotach

- a) Podczas prowadzenia robót konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej.
- b) Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ppoż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
- c) Szczególną uwagę należy zwrócić na:
 - rozmieszczenie stanowisk pracy uwzględniające odpowiedni do nich dostęp oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania maszyn,
 - organizację pracy ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych i montażowych (praca w „asyście”),
 - warunki dostępu do materiałów używanych do wykonania robót,
 - utrzymanie właściwego stanu technicznego instalacji, urządzeń, sprzętu i maszyn,
 - powiadamianie odpowiednich użytkowników uzbrojenia podziemnego o przystąpieniu do robót na danych odcinkach,
 - zapewnienie na budowie porządku i czystości,
 - informowanie wszystkich pracowników bezpiecznego podejmowanych decyzji dotyczących bhp i ochrony zdrowia.
- d) Organizacja terenu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację, a materiały budowlane winny być składowane w taki sposób, aby nie narazić przebywających tam osób na przypadkowe urazy.
- e) W widocznym miejscu należy wywiesić numery telefonów alarmowych, z podaniem osób, które należy powiadomić o zaistniałym wypadku.

9. Dokumenty odniesienia

- 1. Ustawa Prawo Budowlane,
- 2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dn. 10 lipca 2003 r.),
- 3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47, poz. 401).

Uwaga:

Przed zgłoszeniem o rozpoczęciu prac budowlanych obiektu obowiązkiem kierownika budowy jest opracowanie i przedłożenie w organie nadzoru budowlanego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku (Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.).

Opracowała:
mgr inż. Iwona Dąbrowska

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mogilno w ul. Wincentego Witosa,
Świerkówiec ul. Droga Solidarności, m. Świerkówiec, Gmina Mogilno

Zadanie II.C;

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

INFORMACJA BIOZ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA I
ŚWIERKÓWIEC, GMINA MOGILNO CZĘŚĆ II.C; MOGILNO UL. WINCENTEGO
WITOSA, ŚWIERKÓWIEC UL. DROGA SOLIDARNOŚCI, ŚWIERKÓWIEC

Adres:

miejscowość: Mogilno, ul. W Witosa

dz. nr: 59/12, 59/16, 59/14

obręb ewidencyjny: 0001 Mogilno,

jednostka ewidencyjna: 040903_4 Mogilno - miasto

miejscowość : Świerkówiec

dz. nr : 55/8, 55/7, 55/12, 55/22, 55/5, 135/1, 57/6, 55/24, 55/26, 55/25,

Świerkówiec, ul. Droga Solidarności dz. nr. 137/1, 57/5,

obręb ewidencyjny: 040903_5.0045 Świerkówiec,

jednostka ewidencyjna: Świerkówiec

INWESTOR :

GMINA MOGILNO

88-300 Mogilno, ul. Narutowicza 1

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

GJ Pracownia Projektowa

Jacek Głowacki

ul. Harcerska 1, 62-600 Koło

mgr inż. Iwona Dąbrowska

Uprawnienia nr GP.115/7346/II/95/91 w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Adres: Brzeźno, ul.

Wiosenna 3, 62-513 Krzymów

Koło, 20 lutego 2024r.

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Temat zadania : „**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
W MIEJSCOWOŚCI STAWISKA I ŚWIERKÓWIEC, GMINA MOGILNO
CZĘŚĆ II.C.; MOGILNO UL. WINCENTEGO WITOSA –
ŚWIERKÓWIEC UL. DROGA SOLIDARNOŚCI, M. ŚWIERKÓWIEC**”.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

W ramach niniejszego projektu przewiduje się następujący zakres robót:

- wykonanie wykopów o głębokości od 2,0 – 6,0m p.p.t., wąsko przestrzennych umocnionych przy użyciu wyprasek stalowych,
- ułożenie rur kanalizacyjnych PVC-U SDR34 Ø 400, 315 mm w wykonanych umocnionych wykopach,
- wykonanie przewiertu
- budowa studni kanalizacyjnych z kręgów betonowych DN1200 mm ,
- budowa przepompowni ścieków sanitarnych z kręgów betonowych DN1500 mm ,
- wykonanie próby szczelności,
- zasypanie wykopów,
- odtworzenie nawierzchni.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegające adaptacji lub rozbiórce

Istniejące zagospodarowanie działek, na których zostanie zlokalizowana projektowana sieć kanalizacji sanitarnej stanowi utwardzoną drogę gminną wraz poboczem chodnikowym. Zgodnie z mapą sytuacyjno-wysokościową na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje inne uzbrojenie nad i podziemne:

- przyłącza wodociągowe w40, w32
- sieć gazowa,
- kabel telefoniczny,
- kabel energetyczny,
- napowietrzna linia energetyczna,

Nie wyklucza się istnienia w terenie innego uzbrojenie podziemnego nie naniesionego na mapy sytuacyjno-wysokościowe.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów zagospodarowania stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa ludzi na etapie wykonywania wykopów ziemnych dla ułożenia kolektora kanalizacji sanitarnej oraz budowy studni kanalizacyjnych. Należy więc zachować szczególną ostrożność przy wchodzeniu do wykopu podczas montażu rur. Wykopy powinny być umocnione. Roboty będą prowadzone w pasie drogowym, należy więc zachować szczególną ostrożność przy wchodzeniu w pas jezdni. Roboty powinny zostać oznakowane znakami ostrzegawczymi „roboty drogowe”, jak również znaki ograniczające prędkość dla użytkowników drogi. Pracownicy wykonujący prace powinni być ubrani w kamizelki ochronne.

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych

Teren budowy powinien być zabezpieczony przed osobami postronnymi. Powinna być wywieszona tablica informacyjna oraz tablice ostrzegawcze stosownie do rodzaju zagrożenia. Wykopy należy zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą. Należy wykonać tymczasowe oznakowanie dróg.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy wykonujący zakres robót wynikający z niniejszego projektu budowlanego powinni zostać przeszkoleni w zakresie prowadzenia robót ziemnych, układania przewodów wodociągowych i montażu armatury. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót winien wskazać pracownikom mogące wystąpić zagrożenia dla ich zdrowia i życia, jak również powinien przeprowadzić szkolenie BHP na tym stanowisku pracy.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji niebezpiecznych

Nie dotyczy.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy prowadzonych robotach

- a) Podczas prowadzenia robót konieczne jest stosowanie środków ochrony

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mogilno w ul. Wincentego Witosa,
Świerkówiec ul. Droga Solidarności, m. Świerkówiec, Gmina Mogilno
Zadanie II.C;

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

indywidualnej.

b) Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ppoż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

c) Szczególną uwagę należy zwrócić na:

- rozmieszczenie stanowisk pracy uwzględniające odpowiedni do nich dostęp oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania maszyn,
- organizację pracy ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych i montażowych (praca w „asyście”),
- warunki dostępu do materiałów używanych do wykonania robót,
- utrzymanie właściwego stanu technicznego instalacji, urządzeń, sprzętu i maszyn,
- powiadamianie odpowiednich użytkowników uzbrojenia podziemnego o przystąpieniu do robót na danych odcinkach,
- zapewnienie na budowie porządku i czystości,
- informowanie wszystkich pracowników bezpiecznego podejmowanych decyzji dotyczących bhp i ochrony zdrowia.

d) Organizacja terenu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację, a materiały budowlane winny być składowane w taki sposób, aby nie narazić przebywających tam osób na przypadkowe urazy.

e) W widocznym miejscu należy wywiesić numery telefonów alarmowych, z podaniem osób, które należy powiadomić o zaistniałym wypadku.

9. Dokumenty odniesienia

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. z 2023 r. poz. 682 ze zm.)

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dn. 10 lipca 2003 r.),

3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47, poz. 401).

Uwaga:

Przed zgłoszeniem o rozpoczęciu prac budowlanych obiektu obowiązkiem kierownika budowy jest opracowanie i przedłożenie w organie nadzoru budowlanego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku (Dz. U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.).

Opracowała:
mgr inż. Iwona Dąbrowska

Mogilno, dnia 06.06.2023 r.

WGS.6733.23.2023

DECYZJA Nr 24/CP/23

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 6, 9, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775), rozpatrując wniosek

z dnia 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu),

Gminy Mogilno

z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno,

reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Jacka Głowackiego,

adres do korespondencji: Jacek Głowacki – GJ Pracowania Projektowa

ul. Kołłątaja 62, 62-600 Koło,

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.A) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 68/12, 68/14, 68/32, 68/7, 151/1, 68/19, 92, 37/1, 38/5, 29/3, 68/22, 137/3, 68/10, 68/16, 38/3, 68/18, 68/13, 38/4, 62, 68/21, obręb Świerkówiec, gmina Mogilno, po uzgodnieniu z:

1. w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy ze Starosta Mogileńskim (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));
2. w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu (postanowienie z dnia 12 maja 2023 r. znak BD.ZPU.1.611.406.2023.IJ);
3. w odniesieniu do terenu przyległego do drogi zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy z Zarządcą Dróg Gminnych (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.A) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 68/12, 68/14, 68/32, 68/7, 151/1, 68/19, 92, 37/1, 38/5, 29/3, 68/22, 137/3, 68/10, 68/16, 38/3, 68/18, 68/13, 38/4, 62, 68/21 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – budowa sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.A).
2. Realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 68/12, 68/14, 68/32, 68/7, 151/1, 68/19, 92, 37/1, 38/5, 29/3, 68/22, 137/3, 68/10, 68/16, 38/3, 68/18, 68/13, 38/4, 62, 68/21 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:1000 – **załącznik nr 1**, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.
2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. Parametry inwestycji:
 - a) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur Ø 315, 250, długość trasy do 480 m, 500
 - b) studnie zbiorcze i rewizyjne kanalizacji sanitarnej betonowe, żelbetowe Ø 1200, 1500 – 50 kpl.,
 - c) sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD RC, o średnicy rur Ø 63, 75, długość trasy do 480 m,
 - d) przepompownia – tłocznia ścieków DN 1200/1500 – zbiornik betonowy, żelbetowy Ø 1200, 1500 – 1 kpl.,
 - e) należy zachować warunki techniczne gestora sieci.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa

- pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiednie izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust.1).
 3. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
 4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Mogilna - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840).
 5. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
 6. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.
 7. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).
 8. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).
 9. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1326) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra z zastrzeżeniem użytków rolnych klas I-III, spełniających łącznie następujące warunki:
 - 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy;
 - 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344.);
 - 3) położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.);
 - 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych); przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast/
 - a) **ochrona gruntów rolnych:** warunek spełniony, realizacja inwestycji w nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – nieterminale wyłączenie gruntów z produkcji (prace związane z budową będą trwały poniżej 6 miesięcy), po realizacji inwestycji grunt zostanie przywrócony do stanu pierwotnego,
 - b) **ochrona gruntów leśnych:** nie dotyczy, inwestycja zlokalizowana poza gruntami leśnymi.
 10. Na terenie działek nr ewid.: 92, 37/1, 29/3 obręb Świerkówiec, gm. Mogilno występują urządzenia melioracji wodnych (na działce o nr ewid. 92 obręb Świerkówiec, gm. Mogilno - rowy o symbolach: R-T9b, R-T9d, R-T9c; na działce o nr ewid. 37/1 obręb Świerkówiec, gm. Mogilno - rów bez nazwy; na działce o nr ewid. 29/3 obręb Świerkówiec, gm. Mogilno - rów o symbolu R-T9b). W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń oraz zachowując przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Istniejące urządzenia melioracyjne należy zachować lub przebudować na koszt Inwestora w porozumieniu z gminną spółką wodną w sposób zapewniający prawidłowe ich funkcjonowanie. W przypadku braku spółki wodnej uzgodnienia należy dokonać z właścicielem gruntu, na którym znajdują się urządzenia melioracyjne.

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy.
2. Woda – nie dotyczy.
3. Gaz – nie dotyczy.

4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – na warunkach gestora sieci.
5. Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy.
6. Źródło ciepła – nie dotyczy.
7. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.
8. Gospodarowanie odpadami – nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomością sąsiednią utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
4. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 2625 ze zm.).
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Nie dotyczy.

UZASADNIENIE

W dniu 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu) Gmina Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, reprezentowana przez pełnomocnika – Pana Jacka Głowackiego, adres do korespondencji: Jacek Głowacki – GJ Pracowania Projektowa ul. Kołłątaja 62, 62-600 Koło wystąpiła o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.A) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 68/12, 68/14, 68/32, 68/7, 151/1, 68/19, 92, 37/1, 38/5, 29/3, 68/22, 137/3, 68/10, 68/16, 38/3, 68/18, 68/13, 38/4, 62, 68/21 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno.

Rozpatrując wniosek stwierdzono, iż wnioskowane zamierzenie zaliczone jest do inwestycji celu publicznego, bowiem zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania” stanowi cel publiczny. Projektowana inwestycja ma charakter i zasięg gminny wobec powyższego, dla obszaru objętego wnioskiem, przedmiotową decyzję, zgodnie z art. 51 ust.1 pkt 2 ww. ustawy, wydaje Burmistrz.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, a wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania administracyjnego ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Mogilnie.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- 1) Analizując wniosek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17 kwietnia 2015 r. Burmistrz stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.
- 2) Teren wnioskowanej inwestycji:
 - a) nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) nie znajduje się na obszarze objętym ochroną z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
 - c) nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej z tytułu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
 - d) nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - e) stanowi w części drogę publiczną gminną nr 140219C będącą w zarządzie organu wydającego niniejszą decyzję.

Zgodnie z przepisem art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze ww. decyzji, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała osoba posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Z przeprowadzonej analizy wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku spełnione są wymogi prawne oraz nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji uzgodniono:

- ze Starostą Mogileńskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z właściwym zarządcą drogi – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy.

Burmistrz Mogilna zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (Art. 10 § 1 K.p.a). Stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 i 2), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę z wyjątkiem przypadku jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna w terminie 14 dni od daty doręczenia.
- 2) Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 4) Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.). W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda (art. 51 ust 2a).

**STAROSTWO POWIATOWE
W MOGILNIE**

ul. G. Narutowicza 1
68-300 Mogilno

Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary (art. 51 ust. 2e).

z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)



Załącznik:

1. część graficzna: załącznik nr 1.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. inne strony postępowania
(zgodnie z rozdzielnikiem Urzędu Miejskiego w Mogilnie),
3. a/a.

NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
z dniem ... 01.01.2023 ...
Mogilno, dnia 1.2.10 ... 2023 ...

Inspektor
Robert Hibner

[Signature]
mgr inż. architekt Agnieszka Bogdan-Jaworska
kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty
na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budownictwa oraz urbanistów
(Dz. U. z 2013 r. poz. 992 i 1650).

ZALĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI Nr 2444/23
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO
Burmistrza Mogilna
z dnia 06.06.2023
ZNAM: WSG.6733.23.2023

skala 1:1000

OZNACZENIA

LINIE
ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

BURMISTRZ MOGILNA
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

[Signature]
z up. Burmistrza
Arkadiusz Orłowski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska



WGS.6733.24.2023

STAROSTA POWIATOWY
w MOGILNO
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno
Mogilno, dnia 06.06.2023 r.

DECYZJA Nr 25/CP/23

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 6, 9, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775), rozpatrując wniosek

z dnia 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu),

Gminy Mogilno

z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno,

reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Jacka Głowackiego,

adres do korespondencji: Jacek Głowacki – GJ Pracowania Projektowa

ul. Kołłątaja 62, 62-600 Koło,

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.B) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 31/5, 31/6, 108/2, 37/1, 31/7, 31/19, 31/20, 31/23, 29/3, 29/1, 29/2, 31/18, 31/24, 31/21, 31/15, 31/25, 31/9, 31/2, 31/3 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno, po uzgodnieniu z:

1. w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy ze Starostą Mogileńskim (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));
2. w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu (postanowienie z dnia 12 maja 2023 r. znak BD.ZPU.1.611.405.2023.IJ);
3. w odniesieniu do terenu przyległego do drogi zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy z Zarządcą Dróg Gminnych (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.B) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 31/5, 31/6, 108/2, 37/1, 31/7, 31/19, 31/20, 31/23, 29/3, 29/1, 29/2, 31/18, 31/24, 31/21, 31/15, 31/25, 31/9, 31/2, 31/3 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – budowa sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.B).
2. Realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 31/5, 31/6, 108/2, 37/1, 31/7, 31/19, 31/20, 31/23, 29/3, 29/1, 29/2, 31/18, 31/24, 31/21, 31/15, 31/25, 31/9, 31/2, 31/3 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:1000 – załącznik nr 1, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.
2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. Parametry inwestycji:
 - a) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 250, 200, długość trasy do 430 m,
 - b) studnie zbiorcze i rewizyjne kanalizacji sanitarnej betonowe, żelbetowe \varnothing 1200, 1500 – 50 kpl.,
 - c) sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD, o średnicy rur \varnothing 63, 75, długość trasy do 550 m,
 - d) przepompownia – tłocznia ścieków DN 1200/1500 – zbiornik betonowy, żelbetowy \varnothing 1200, 1500 – 1 kpl,
 - e) należy zachować warunki techniczne gestora sieci.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiednia

WYKONANO
2023.06.06
14

izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1).
3. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Mogilna - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840).
5. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
6. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.
7. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).
8. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).
9. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1326) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra z zastrzeżeniem użytków rolnych klas I-III, spełniających łącznie następujące warunki:
 - 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy;
 - 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344.);
 - 3) położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.);
 - 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych); przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast/
 - a) **ochrona gruntów rolnych:** warunek spełniony, realizacja inwestycji w nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – nietrwale wyłączenie gruntów z produkcji (prace związane z budową będą trwały poniżej 6 miesięcy), po realizacji inwestycji grunt zostanie przywrócony do stanu pierwotnego,
 - b) **ochrona gruntów leśnych:** nie dotyczy, inwestycja zlokalizowana poza gruntami leśnymi.
10. Na terenie działek nr ewid. 108/2, 37/1, 29/3 obręb miasto Świerkówiec, gm. Mogilno występuje urządzenie melioracji wodnych (rów bez nazwy). W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzenia oraz zachowując przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Istniejące urządzenie melioracyjne należy zachować lub przebudować na koszt Inwestora w porozumieniu z gminną spółką wodną w sposób zapewniający prawidłowe jego funkcjonowanie. W przypadku braku spółki wodnej uzgodnienia należy dokonać z właścicielem gruntu, na którym znajdują się urządzenia melioracyjne.

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy.
2. Woda – nie dotyczy.
3. Gaz – nie dotyczy.
4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – na warunkach gestora sieci.
5. Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy.
6. Źródło ciepła – nie dotyczy.
7. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.
8. Gospodarowanie odpadami – nie dotyczy.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomością sąsiednią utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
4. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 2625 ze zm.).
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Nie dotyczy.

UZASADNIENIE

W dniu 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu) Gmina Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, reprezentowana przez pełnomocnika – Pana Jacka Głowackiego, adres do korespondencji: Jacek Głowacki – GJ Pracowania Projektowa ul. Kołłątaja 62, 62-600 Koło wystąpiła o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.B) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 31/5, 31/6, 108/2, 37/1, 31/7, 31/19, 31/20, 31/23, 29/3, 29/1, 29/2, 31/18, 31/24, 31/21, 31/15, 31/25, 31/9, 31/2, 31/3 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno.

Rozpatrując wniosek stwierdzono, iż wnioskowane zamierzenie zaliczone jest do inwestycji celu publicznego, bowiem zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania” stanowi cel publiczny. Projektowana inwestycja ma charakter i zasięg gminny wobec powyższego, dla obszaru objętego wnioskiem, przedmiotową decyzję, zgodnie z art. 51 ust.1 pkt 2 ww. ustawy, wydaje Burmistrz.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, a wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania administracyjnego ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Mogilnie.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- 1) Analizując wniosek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17 kwietnia 2015 r. Burmistrz stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.
- 2) Teren wnioskowanej inwestycji:
 - a) nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- b) nie znajduje się na obszarze objętym ochroną z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
- c) nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej z tytułu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
- d) nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- e) stanowi w części drogę publiczną gminną (ul. Droga Solidarności).

Zgodnie z przepisem art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze ww. decyzji, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała osoba posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Z przeprowadzonej analizy wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku spełnione są wymogi prawne oraz nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji uzgodniono:

- ze Starostą Mogileńskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z właściwym zarządcą drogi – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy.

Burmistrz Mogilna zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (Art. 10 § 1 K.p.a). Stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 i 2), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę z wyjątkiem przypadku jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna w terminie 14 dni od daty doręczenia.
- 2) Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 4) Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.). W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływ z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda (art. 51 ust 2a). Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary (art. 51 ust. 2e).

**NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ**
z dniem 05.04.2023
Mogilno, dnia 12.10.2023

Inspektor
Robert Hibner



z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor

..... Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



STAROSTWO POWIATOWE
W MOGILANIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

ZALĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI NR 242/23
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO
Burmistrza Mogilna
z dnia 05.06.2023
ZNAK: WSG.6733.24.2023

skala 1:1000

OZNACZENIA
LINIE
ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

[Signature]
mgr inż. architekt Agnieszka Zdzienicka-Jankowska
kwalifikacja do wyznaczania szlaku urbanisty
na terenie miast powiatu Mogilno
uzyskane najdłużej używając z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budowlanych oraz urbanistów
(Bz) U. z 2013 r. poz. 932 i 1650.

BURMISTRZ MOGILNA
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

z up. Burmistrza
Arkadiusz Gropeleński
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
Z OZGODNIENIEM

WGS.6733.26.2023

STAROSTWO POWIATOWE
Mogilno, dnia 06.06.2023 r.
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

DECYZJA Nr 26/CP/23

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 2, 6, 9, 10a, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), rozpatrując wniosek

z dnia 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu),

Gminy Mogilno

z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno,

reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Jacka Głowackiego,

adres do korespondencji: Jacek Głowacki – GJ Pracowania Projektowa

ul. Kołłątaja 62, 62-600 Koło,

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.C) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 54/2, 48/1, 141/2, 141/3, 141/29, 55/25, 55/12, 55/11, 55/8, 55/7, 48/2, 135/2, 55/17, 55/24, 55/26, 55/5, 55/22 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno oraz na działkach o nr ewid. 59/12, 59/16, 59/14 obręb miasto Mogilno, gmina Mogilno, po uzgodnieniu z:

1. w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (postanowienie z dnia 4 maja 2023 r. znak WUOZ.DB.ZAR. 5151.28.4.2023.TZ);
2. w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy ze Starostą Mogileńskim (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));
3. w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));
4. w odniesieniu do terenu przyległego do drogi - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy z Zarządem Dróg Powiatowych (postanowienie z dnia 8 maja 2023 r. znak ZDP.11.5444.73.2023);
5. w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 – w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 10a ww. ustawy z:
 - a) Wojewodą Kujawsko-Pomorskim (postanowienie z dnia 27 kwietnia 2023 r. znak WIR.II.745.2.54.2023.JB);
 - b) Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego (postanowienie z dnia 9 maja 2023 r. znak ZKPPT.7637.120.2023);
 - c) Starostą Mogileńskim (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977));

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.C) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 54/2, 48/1, 141/2, 141/3, 141/29, 55/25, 55/12, 55/11, 55/8, 55/7, 48/2, 135/2, 55/17, 55/24, 55/26, 55/5, 55/22 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno oraz na działkach o nr ewid. 59/12, 59/16, 59/14 obręb miasto Mogilno, gmina Mogilno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – budowa sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.C).
2. Realizacja inwestycji na działkach:
 - a) o nr ewid. 54/2, 48/1, 141/2, 141/3, 141/29, 55/25, 55/12, 55/11, 55/8, 55/7, 48/2, 135/2, 55/17, 55/24, 55/26, 55/5, 55/22 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno,
 - b) o nr ewid. 59/12, 59/16, 59/14 obręb miasto Mogilno, gmina Mogilno.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:1000 – załącznik nr 1, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. Parametry inwestycji:
 - a) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 400, 315, 250, długość trasy do 900 m,
 - b) studnie zbiorcze i rewizyjne kanalizacji sanitarnej żelbetowe \varnothing 1200, 1500 – do 50 kpl.,
 - c) sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD, o średnicy rur \varnothing 75, długość trasy do 50 m,
 - d) przepompownia – tłocznia ścieków DN 1200/1500 – zbiornik monolityczny żelbetowy \varnothing 1200, 1500 – 1 kpl,
 - e) należy zachować warunki techniczne gestora sieci.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust.1).
3. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Mogilna - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840). **Teren objęty inwestycją położony jest w granicach strefy ochrony archeologicznej „W” wyznaczonej dla zespołu udokumentowanych i potencjalnych stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków. W strefie ochrony archeologicznej „W” należy zapewnić nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne, z uwagi na konieczność precyzyjnego zadokumentowania i zabezpieczenia niszczonych nawarstwień i obiektów kulturowych. Projekt budowlany należy uzgodnić z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy. Podczas realizacji prac ziemnych nie wolno naruszać granic zabytkowych cmentarzy.**
5. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
6. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.
7. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).
8. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).
9. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1326) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra z zastrzeżeniem użytków rolnych klas I-III, spełniających łącznie następujące warunki:
 - 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy;
 - 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344.);
 - 3) położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.);
 - 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych); przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast/

- a) **ochrona gruntów rolnych:** warunek spełniony, realizacja inwestycji w nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – nietrwale wyłączenie gruntów z produkcji (prace związane z budową będą trwały poniżej 6 miesięcy), po realizacji inwestycji grunt zostanie przywrócony do stanu pierwotnego,
- b) **ochrona gruntów leśnych:** nie dotyczy, inwestycja zlokalizowana poza gruntami leśnymi.

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy.
2. Woda – nie dotyczy.
3. Gaz – nie dotyczy.
4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – na warunkach gestora sieci.
5. Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy.
6. Źródło ciepła – nie dotyczy.
7. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.
8. Gospodarowanie odpadami – nie dotyczy.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomością sąsiednią utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
4. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 2625 ze zm.).
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Nie dotyczy.

UZASADNIENIE

W dniu 4 kwietnia 2023 r. (data wpływu) Gmina Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, reprezentowana przez pełnomocnika – Pana Jacka Głowackiego, adres do korespondencji: Jacek Głowacki – GJ Pracownia Projektowa ul. Kołłątaja 62, 62-600 Koło wystąpiła o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.C) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 54/2, 48/1, 141/2, 141/3, 141/29, 55/25, 55/12, 55/11, 55/8, 55/7, 48/2, 135/2, 55/17, 55/24, 55/26, 55/5, 55/22 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno oraz na działkach o nr ewid. 59/12, 59/16, 59/14 obręb miasto Mogilno, gmina Mogilno.

Rozpatrując wniosek stwierdzono, iż wnioskowane zamierzenie zaliczone jest do inwestycji celu publicznego, bowiem zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania” stanowi cel

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

publiczny. Projektowana inwestycja ma charakter i zasięg gminny wobec powyższego, dla obszaru objętego wnioskiem, przedmiotową decyzję, zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, wydaje Burmistrz.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, a wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania administracyjnego ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Mogilnie.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- 1) Analizując wniosek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17 kwietnia 2015 r. Burmistrz stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.
- 2) Teren wnioskowanej inwestycji:
 - a) nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) nie znajduje się na obszarze objętym ochroną z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
 - c) znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej z tytułu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
 - d) nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - e) stanowi w drogę publiczną - powiatową nr 2420C (dz. nr ewid. 135/2 obręb Świerkówiec).

Zgodnie z przepisem art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze ww. decyzji, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała osoba posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Z przeprowadzonej analizy wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku spełnione są wymogi prawne oraz nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji uzgodniono:

- z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy
- ze Starostą Mogileńskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z właściwym zarządcą drogi – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy,
- z Wojewodą Kujawsko-Pomorskim, Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Starostą Mogileńskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 10a ww. ustawy.

Burmistrz Mogilna zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (Art. 10 § 1 K.p.a). Stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 i 2), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę z wyjątkiem przypadku jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna w terminie 14 dni od daty doręczenia.
- 2) Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 4) Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.). W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda (art. 51 ust 2a). Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary (art. 51 ust. 2e).

z up. Burmistrza
Arkadiusz Grubelski

Dyrektor

Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)



Załącznik:

1. część graficzna: załącznik nr 1.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. inne strony postępowania
(zgodnie z rozdzielnikiem Urzędu Miejskiego w Mogilnie),
3. a/a.

**NINIEJSZA DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**
z dniem ...19.04.2023...
Mogilno, dnia 12.10.2023...

Inspektor

Robert Hibner

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI Nr 262/23
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO
Burmistrza Mogilna
z dnia06.06.2023.....
ZNAK: WSG.6733.26.2023

skala 1:1000

OZNACZENIA

LINIE
ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

mgr inż. architekt. Agnieszka Jędrzejewska
kwalifikacja do wykonywania zawodu urbanisty
na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budowlanych oraz urbanistów
(Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

STARSZYN GMINY
MOGILNO
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

BURMISTRZ MOGILNA
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

ZŁ ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

WGS.6733.29.2023

DECYZJA Nr 14/23

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 6, 9, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775), rozpatrując wniosek

z dnia 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu),

Gminy Mogilno

z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno,

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 57/5, 57/6, 137/1, 135/1, 137/3 obręb ewidencyjny Świerkówiec, gmina Mogilno,

po uzgodnieniu z:

1. w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy ze Starostą Mogileńskim (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503);
2. w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503);
3. w odniesieniu do terenu przyległego do drogi zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy z Zarządcą Dróg Gminnych (uzgodniono zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503);

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

polegającą na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 57/5, 57/6, 137/1, 135/1, 137/3 obręb ewidencyjny Świerkówiec, gmina Mogilno, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:1000.

1. Rodzaj inwestycji: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Realizacja inwestycji na działkach nr 57/5, 57/6, 137/1, 135/1, 137/3 obręb ewidencyjny Świerkówiec, gmina Mogilno.
3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:1000 – załącznik nr 1, stanowiący załącznik graficzny niniejszej decyzji.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obiekty budowlane należy projektować i w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami.
2. Przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. W dokumentacji projektowej uwzględnić wymogi jednostek opiniujących.
4. Parametry inwestycji:
 - a) sieć kanalizacji sanitarnej z rur Vipro, PE lub PCV o śr. od Ø90 do Ø400, długość trasy do 800 m,
 - b) należy zachować warunki techniczne gestora sieci.

II. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić w sposób określony w przepisach w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować przepisy wynikające z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), w szczególności zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74), uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1).

3. Planowana inwestycja winna spełniać warunki § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Mogilna - art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840).
5. Podjęcie przez inwestora działalności mogącej negatywnie oddziaływać na środowisko lub spowodowanie przez niego zanieczyszczenia środowiska zobowiązuje do zapobiegania temu oddziaływaniu oraz ponoszenia kosztów zapobiegania temu zanieczyszczeniu.
6. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.
7. Projektowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).
8. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć wyszczególnionych w załączniku nr I i II Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).
9. Realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1326) zmiana przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody właściwego ministra z zastrzeżeniem użytków rolnych klas I-III, spełniających łącznie następujące warunki:
 - 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy;
 - 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344.);
 - 3) położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.);
 - 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.Zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody właściwego ministra (w przypadku gruntów leśnych Skarbu Państwa) lub właściwego Marszałka Województwa (pozostałych gruntów leśnych); przepisów nie stosuje się w granicach administracyjnych miast/
 - a) **ochrona gruntów rolnych:** warunek spełniony, realizacja inwestycji w nie powoduje zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – nietrwale wyłączenie gruntów z produkcji (prace związane z budową będą trwały poniżej 6 miesięcy), po realizacji inwestycji grunt zostanie przywrócony do stanu pierwotnego,
 - b) **ochrona gruntów leśnych:** nie dotyczy, inwestycja zlokalizowana poza gruntami leśnymi.

III. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy.
2. Woda – nie dotyczy.
3. Gaz – nie dotyczy.
4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych – na warunkach gestora sieci.
5. Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy.
6. Źródło ciepła – nie dotyczy.
7. Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.
8. Gospodarowanie odpadami – nie dotyczy.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomości sąsiedniej utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.).
4. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.).
5. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
Nie dotyczy.

UZASADNIENIE

W dniu 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu) **Gmina Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno**, wystąpiła o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 57/5, 57/6, 137/1, 135/1, 137/3 obręb ewidencyjny Świerkówiec, gmina Mogilno.

Rozpatrując wniosek stwierdzono, iż wnioskowane zamierzenie zaliczone jest do inwestycji celu publicznego, bowiem zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania” stanowi cel publiczny. Projektowana inwestycja ma charakter i zasięg gminny wobec powyższego, dla obszaru objętego wnioskiem, przedmiotową decyzję, zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, wydaje Burmistrz.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sposób zwyczajowo przyjęty ogłoszono przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń, a wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników nieruchomości, której dotyczy inwestycja zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania administracyjnego ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Mogilnie.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- 1) Analizując wniosek, oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17 kwietnia 2015 r. Burmistrz stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.
- 2) Teren wnioskowanej inwestycji:
 - a) nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) nie znajduje się na obszarze objętym ochroną z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.),
 - c) nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej z tytułu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
 - d) nie znajduje się w strefie ochrony terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - e) stanowi w części drogę publiczną gminną nr 140219C będącą w zarządzie organu wydającego niniejszą decyzję.

Zgodnie z przepisem art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z brakiem planu miejscowego na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze ww. decyzji, której sporządzenie powierza się osobom spełniającym wymóg art. 50 ust 4 w nawiązaniu do art. 5 pkt 3 ww. ustawy. Projekt niniejszej decyzji przygotowała osoba posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na

terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Z przeprowadzonej analizy wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku spełnione są wymogi prawne oraz nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji uzgodniono:

- ze Starostą Mogileńskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
- z właściwym zarządcą drogi – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ww. ustawy.

Burmistrz Mogilna zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (Art. 10 § 1 K.p.a). Stwierdzając zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 i 2), jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę z wyjątkiem przypadku jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna w terminie 14 dni od daty doręczenia.
- 2) Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 4) Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.). W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływ z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda (art. 51 ust 2a). Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary (art. 51 ust. 2e).

Załącznik:

1. część graficzna: załącznik nr 1.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. inne strony postępowania
(zgodnie z rozdzielnikiem Urzędu Miejskiego w Mogilnie),
3. a/a.



z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski

..... Dyrektor

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

mgr inż. Andrzej Andrzejewski, Autorka
realizacja do wykonania zleceń urbanist-
niczych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej
wydane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000
r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów
budowlanych oraz urbanistów
(Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

BURMISTRZ MOGILNA
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Mogilno, dnia 24 sierpnia 2023 r.

WGS.6733.26.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

DECYZJA Nr 37/CP/23

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) działając na wniosek z dnia 18 sierpnia 2023 r. Gminy Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno w sprawie zmiany decyzji Nr 26/CP/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Mogilna znak: WGS.6733.26.2023 z dnia 06 czerwca 2023 r.

zmieniam

decyzję nr 26/CP/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Mogilna znak: WGS.6733.26.2023 z dnia 06 czerwca 2023 r. dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.C) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 54/2, 48/1, 141/2, 141/3, 141/29, 55/25, 55/12, 55/11, 55/8, 55/7, 48/2, 135/2, 55/17, 55/24, 55/26, 55/5, 55/22 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno oraz na działkach o nr ewid. 59/12, 59/16, 59/14 obręb miasto Mogilno, gmina Mogilno w zakresie:

pkt I ppkt. 4):

„Parametry inwestycji:

- a) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 400, 315, 250, długość trasy do 900 m,
- b) studnie zbiorcze i rewizyjne kanalizacji sanitarnej żelbetowe \varnothing 1200, 1500 – do 50 kpl.,
- c) sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD, o średnicy rur \varnothing 75, długość trasy do 50 m,
- d) przepompownia – tłocznia ścieków DN 1200/1500 – zbiornik monolityczny żelbetowy \varnothing 1200, 1500 – 1 kpl,
- e) należy zachować warunki techniczne gestora sieci.”

otrzymuje brzmienie:

„Parametry inwestycji:

- a) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 400, 315, 250, długość trasy do 995,0 m,
- b) studnie zbiorcze i rewizyjne kanalizacji sanitarnej żelbetowe \varnothing 1200, 1500 – do 50 kpl.,
- c) przepompownia – tłocznia ścieków DN 1200/1500 – zbiornik monolityczny żelbetowy \varnothing 1200, 1500 – 1 kpl,
- d) należy zachować warunki techniczne gestora sieci.”

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Uzasadnienie

Ponieważ niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądania strony, stąd na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy, którą należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775) przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

MH

Otrzymują:

- zgodnie z rozdzielnikiem
- a/a



z up. Burmistrza
Arkadiusza Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Mogilno, dnia 24 sierpnia 2023 r.

WGS.6733.24.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

DECYZJA Nr 38/CP/23

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) działając na wniosek z dnia 18 sierpnia 2023 r. Gminy Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno w sprawie zmiany decyzji Nr 25/CP/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Mogilna znak: WGS.6733.24.2023 z dnia 06 czerwca 2023 r.

zmieniam

decyzję nr 25/CP/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Mogilna znak: WGS.6733.24.2023 z dnia 06 czerwca 2023 r. dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.B) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 31/5, 31/6, 108/2, 37/1, 31/7, 31/19, 31/20, 31/23, 29/3, 29/1, 29/2, 31/18, 31/24, 31/21, 31/15, 31/25, 31/9, 31/2, 31/3 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno w zakresie:

pkt I ppkt. 4) lit. a) :

„sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 250, 200, długość trasy do 430 m”

otrzymuje brzmienie:

„sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 250, 200, długość trasy do 375 m”

pkt I ppkt. 4) lit. c) :

„sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD, o średnicy rur \varnothing 63, 75, długość trasy do 550 m”

otrzymuje brzmienie:

„sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD, PEHD RC, o średnicy rur \varnothing 63, 75, 90, długość trasy do 620 m”

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Uzasadnienie

Ponieważ niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądania strony, stąd na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy, którą należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775) przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

MH

Otrzymują:

- zgodnie z rozdzielnikiem
- a/a



z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

BURMISTRZ MOGILNA
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

WGS.6733.23.2023

Mogilno, dnia 24 sierpnia 2023 r.
STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

DECYZJA Nr 39/CP/23

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) działając na wniosek z dnia 18 sierpnia 2023 r. Gminy Mogilno z siedzibą: ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno w sprawie zmiany decyzji Nr 24/CP/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Mogilna znak: WGS.6733.23.2023 z dnia 06 czerwca 2023 r.

zmieniam

decyzję nr 24/CP/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Mogilna znak: WGS.6733.23.2023 z dnia 06 czerwca 2023 r. dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej (Zadanie II.A) – realizacja inwestycji na działkach o nr ewid. 68/12, 68/14, 68/32, 68/7, 151/1, 68/19, 92, 37/1, 38/5, 29/3, 68/22, 137/3, 68/10, 68/16, 38/3, 68/18, 68/13, 38/4, 62, 68/21, obręb Świerkówiec, gmina Mogilno w zakresie:

pkt I ppkt. 4) lit. a) :

„sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 315, 250, długość trasy do 480 m”

otrzymuje brzmienie:

„sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV, o średnicy rur \varnothing 315, 250, długość trasy do 500 m”

pkt I ppkt. 4) lit. c) :

„sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD RC, o średnicy rur \varnothing 63, 75, długość trasy do 480 m”

otrzymuje brzmienie:

„sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PEHD, PEHD RC, o średnicy rur \varnothing 63, 75, 90, długość trasy do 480 m”

Uzasadnienie

Ponieważ niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądania strony, stąd na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy, którą należy wnieść za pośrednictwem Burmistrza Mogilna.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775) przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

MH

Otrzymują:

- zgodnie z rozdzielnikiem
- a/a



z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

63.
D A

**UCHWAŁA NR XXVIII/275/2001
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 9 listopada 2001 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Gminie Mogilno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r., nr 13 poz. 74 z późn. zm.) i art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 15, z 1999 r. poz. 139 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwała się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w następujących wsiach: Mielenko część działki nr ewid. 181, Stawiska działka nr ewid. 4, Świerkówiec część działki nr ewid. 65, Wiecanowo działka nr ewid. 85/3, Wylatowo działka nr ewid. 67/8 i działka nr ewid. 67/10, Żabno działka nr ewid. 112/3 i część działki nr ewid. 49/1 w granicach określonych na rysunkach planu stanowiących załączniki graficzne nr 2, 3, 4, 7 w skali 1:1000, nr 5 w skali 1:2000 oraz nr 1 i 8 w skali 1:5000 będących integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała niniejsza ustanawia na terenach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przepisy prawa miejscowego, dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami składającymi się z cyfr i liter.

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów wymienionych w § 1 stanowią zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno uchwalonego uchwałą nr XXVII/131/93 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 30 czerwca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. nr 13 poz. 176 z dnia 6 października 1993 r. z późn. zm.), zakres zmian planu gminy określono na załącznikach graficznych nr 9-15 w skali 1:10 000.

§ 4. Niniejsza uchwała przez swoje ustalenia określa:

- 1) przeznaczenie terenów pod określone funkcje,
- 2) zasady zagospodarowania terenów,
- 3) tereny dla realizacji celów publicznych.

§ 5. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone symbolem MN, U,
- 3) tereny produkcyjno – usługowe oznaczone symbolem P, U,
- 4) tereny usługowo - składowe oznaczone symbolem U, S,
- 5) tereny zieleni oznaczone symbolem ZN,
- 6) tereny do zalesienia oznaczone symbolem LS,
- 7) tereny komunikacji oznaczone symbolem K, KD, KL, KG, KP, KW, KKr,
- 8) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 6. Następujące oznaczenie graficzne na rysunkach planów są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granice opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) linie rozgraniczające tereny o tym samym sposobie zagospodarowania,


**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) wymiarowanie w metrach.

STAROSTWO POWIATOWE
W MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
62-800 Mogilno

§ 7. Uchwała się ogólne zasady zagospodarowania terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wymienionymi w § 10; § 11; § 12; § 13; § 14; i § 15.

- 1) obiekty budowlane należy lokalizować z zachowaniem przepisów szczególnych, o ile z dalszej treści uchwały nie wynika inaczej,
- 2) forma architektoniczna lokalizowanych obiektów powinna charakteryzować się szczególną dbałością o estetykę i wygląd,
- 3) obiekty budowlane na każdej z działek powinny być ze sobą architektonicznie zharmonizowane,
- 4) dopuszcza się realizację na działce przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednego budynku gospodarczo-garażowego parterowego, wolnostojącego, o ile z dalszej treści uchwały nie wynika inaczej,
- 5) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego dla terenów zwodociągowanych lub położonych w odległości ekonomicznie opłacalnej, dla pozostałych terenów ze studni indywidualnych zlokalizowanych w obrębie działki,
- 6) na sieci wodociągowej należy wykonać określoną przepisami szczególnymi liczbę hydrantów dla zabezpieczenia poboru wody dla celów ochrony przeciwpożarowej,
- 7) odprowadzenie wody opadowej do gruntu,
- 8) odprowadzenie ścieków docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej realizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych okresowo opróżnianych, ich wywóz do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków, bądź oczyszczanie w przydomowych biologicznych oczyszczalniach ścieków,
 - a) w wypadku gdy ilość ścieków przekroczy 2 m³/dobę konieczna jest pozytywna opinia właściwego terenowo Inspektora Sanitarnego; przy ilości przekraczającej 10 m³/dobę wprowadza się obowiązek ich oczyszczania i odprowadzania do odbiornika wskazanego przez władze sanitarne gminy,
- 9) każda z wydzielonych działek zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowo-składowej i produkcyjno-usługowej powinna mieć wyznaczone miejsce dla czasowego gromadzenia odpadów stałych, z możliwością łatwego ich wywozu na miejsca wskazane przez Urząd Miasta i Gminy w Mogilnie,
- 10) wymagane zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działek w ilości uzależnionej od sposobu użytkowania terenu, o nawierzchni utwardzonej,
- 11) zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez gestora sieci, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów zawartymi w Rozdziale II,
- 12) oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne obiektów należy projektować i wykonać z zachowaniem przepisów obrony cywilnej,
- 13) dla celów grzewczych i bytowych wskazane jest stosowanie paliw ekologicznych o małym zasilczeniu,
- 14) właściciel działki jest obowiązany zapewnić upoważnionym osobom dostęp do rowów bądź cieków w przypadku koniecznej konserwacji nabrzeży i udroźnienia przepływu a także do sieci uzbrojenia nie będącej jego własnością, a znajdującej się na jego działce,
- 15) dla terenów położonych w granicach stref ochrony konserwatorskiej wymagane jest uzgodnienie ze Służbą Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i projektów budowlanych;

Rozdział 2. Przepisy szczegółowe

§ 8. Dla poszczególnych planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały ustanawia się ustalenia szczegółowe zawarte w niniejszym rozdziale, które należy stosować łącznie z przepisami ogólnymi zawartymi w Rozdziale I.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

§ 9. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr ewid. 181 we wsi Mielenko w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:5000 stanowiącym załącznik nr 1, dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczególne:

1) 1 LS – teren przeznaczony do zalesienia:

a) wskazane drzewostany odpowiadające naturalnym warunkom siedliskowym.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

§ 10. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. 4 we wsi Stawiska w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 2, dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczególne:

1) 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

a) podział terenu na 2 działki budowlane,

b) budynki mieszkalne do dwóch kondygnacji wolnostojące lub bliźniacze z dachem wysokim dwu lub wielospadowym, dopuszcza się poddasze użytkowe,

c) budynki gospodarczo-garażowe parterowe, wolnostojące bądź zblokowane z budynkami mieszkalnymi,

d) nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu,

e) minimum 40% powierzchni każdej z działek należy przeznaczyć pod zieleń,

f) obsługa komunikacyjna jednej z działek z drogi gminnej oznaczonej symbolem KG, a drugiej z drogi powiatowej oznaczonej symbolem KP,

• g) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia.

2) 2 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny

a) rezerwa terenu o zmiennej szerokości od 5,0 do 6,0 m na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej symbolem KG-0516014 i drogi powiatowej oznaczonej symbolem KP-05778 w celu uzyskania normatywnych parametrów.

§ 11. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr ewid. 65 we wsi Świerkówiec w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 3, dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczególne:

1) 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

a) podział terenu na 3 działki budowlane o minimalnej szerokości frontów 35,0 m,

b) dopuszcza się możliwość modernizacji i przebudowy istniejących budynków zgodnie z funkcją terenu,

c) budynki mieszkalne do dwóch kondygnacji z dachem wysokim dwu lub wielospadowym, dopuszcza się poddasze użytkowe,

d) budynki gospodarczo-garażowe parterowe, wolnostojące lub zblokowane z budynkami mieszkalnymi,

e) minimum 60% powierzchni należy przeznaczyć pod zieleń,

f) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi gminnej oznaczonej symbolem KG,

g) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia.

2) 2 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny

a) rezerwa terenu o zmiennej szerokości 2,0 – 3,0 m na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej symbolem KG-0516019 w celu uzyskania normatywnych parametrów.

§ 12. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. 85/3 we wsi Wiczanowo w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 4, dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczególne:

1) 1 MN, U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

- a) budynek mieszkalny wolnostojący do dwóch kondygnacji z dachem wysokim dwu- lub wielospadowym, dopuszcza się poddasze użytkowe,
- b) budynki usługowy i gospodarczo -garażowy wolnostojące bądź zblokowane, jednokondygnacyjne,
- c) uciążliwość prowadzonej działalności usługowej nie może wykraczać poza granice własności terenu i stanowić zagrożenia dla funkcji mieszkaniowej,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu,
- e) minimum 40% powierzchni całkowitej działki należy przeznaczyć pod zieleni,
- f) obsługa komunikacyjna z drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem KW 254
- g) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej linii niskiego napięcia wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Wiecanowo”,
- h) z uwagi na możliwość wystąpienia trudnych warunków gruntowo – wodnych wskazane badanie geotechniczne gruntu w obrysie projektowanej zabudowy.

2) 2 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny

- a) rezerwa terenu o szerokości 4,0 m na poszerzenie pasa drogowego drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem KW 254 w celu uzyskania normatywnych parametrów,

3 ZN-teren zieleni bez prawa zabudowy, objęty ochroną z uwagi na organiczne pochodzenie gleb.

§ 13. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. 67/8 we wsi Wylatowo w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 5, dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) 1P, U – teren produkcyjno-usługowy z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- a) budynek mieszkalny wolnostojący do dwóch kondygnacji z dachem wysokim dwu lub wielospadowym, dopuszcza się poddasze użytkowe,
- b) budynki produkcyjno-usługowe i gospodarcze, parterowe, wolnostojące, bądź zblokowane,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu,
- d) obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi lokalnej oznaczonej symbolem KL, zakaz obsługi z drogi krajowej oznaczonej symbolem KKr 15,
- e) w granicach terenu należy wyznaczyć miejsca manewrowe i postojowe dla samochodów dostawczych i usługobiorców, które winny być utwardzone,
- f) uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice własności terenu i stanowić zagrożenia dla funkcji mieszkaniowej,
- g) minimum 40% powierzchni działki zagospodarować zielenią, wskazana zieleni izolacyjna oddzielająca funkcję mieszkaniową od produkcyjno-usługowej oraz wzdłuż granic działki,
- h) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia,

2) 2 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny,

- a) rezerwa terenu o szerokości 5, 0 m na poszerzenie pasa drogowego drogi krajowej oznaczonej symbolem KKr 15 w celu uzyskania normatywnych parametrów.

3) 3 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny

- a) rezerwa terenu o szerokości 6,5 m na poszerzenie pasa drogowego drogi lokalnej oznaczonej symbolem KL, w celu uzyskania normatywnych parametrów.

§ 14. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. 67/10 we wsi Wylatowo w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 5, dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) 1 U, S – teren usługowo-składowy z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

- a) budynek mieszkalny wolnostojący do dwóch kondygnacji z dachem wysokim dwu lub wielospadowym, dopuszcza się poddasze użytkowe,
- b) budynki usługowo-składowe i gospodarcze, parterowe, wolnostojące, bądź zblokowane,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu,
- d) obsługa komunikacyjna z istniejącej drogi lokalnej oznaczonej symbolem KL, zakaz obsługi z drogi krajowej oznaczonej symbolem KKr 15,
- e) w granicach terenu należy wyznaczyć miejsca manewrowe i postojowe dla samochodów dostawczych i usługobiorców, które winny być utwardzone,
- f) uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice własności terenu i stanowić zagrożenia dla funkcji mieszkaniowej,
- g) minimum 40% powierzchni działki zagospodarować zielenią, wskazana zieleń izolacyjna oddzielająca funkcję mieszkaniową od usługowo-składowej oraz wzdłuż granic działki,
- h) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia,
- 2) 2 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny,
- a) rezerwa terenu o szerokości 5,0 m na poszerzenie pasa drogowego drogi krajowej oznaczonej symbolem KKr 15 w celu uzyskania normatywnych parametrów.
- 3) 3 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny
- a) rezerwa terenu o szerokości 6,5 m na poszerzenie pasa drogowego drogi lokalnej oznaczonej symbolem KL, w celu uzyskania normatywnych parametrów.

§ 15. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr ewid. 112/3 we wsi Żabno, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 7, dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem liczbowo-literowym, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- a) budynek mieszkalny wolnostojący do dwóch kondygnacji z dachem wysokim dwu lub wielospadowym, dopuszcza się poddasze użytkowe,
- b) dopuszcza się możliwość adaptacji istniejącej zabudowy gospodarczej z możliwością przebudowy i rozbudowy,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy określone i zwymiarowane na rysunku planu
- d) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem KW 254,
- e) minimum 60% powierzchni należy przeznaczyć pod zieleń,
- f) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia.
- 2) 2 K – teren komunikacji stanowiący cel publiczny
- a) rezerwa terenu o szerokości 5,0 m na poszerzenie pasa drogowego drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem KW 254 w celu uzyskania normatywnych parametrów.

§ 16. Dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr ewid. 49/1 we wsi Żabno w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:5000 stanowiącym załącznik nr 8, dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem liczbowo - literowym, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) 1 LS – teren przeznaczony do zalesienia:
- a) wskazane drzewostany odpowiadające naturalnym warunkom siedliskowym.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 17. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 0% dla terenów przeznaczonych do zalesienia i pod zieleń, zaś dla pozostałych terenów na 30%.

STAROSTWO POWIATOWE
OGÓLNE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

ZGODNIE
Z ORYGINAŁEM

§ 18. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą wprowadza się zmiany porządkowe w tekście i na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno, uchwalonego uchwałą nr XXVII/131/93 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 30 czerwca 1993 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego nr 13, poz. 176 z 6 października 1993 r. z późn. zm. polegające na:

- 1) zmianie rysunku planu zgodnie z załącznikiem nr 9 – 15 do niniejszej uchwały,
- 2) wprowadzeniu do tekstu planu symboli: 11.32LS; 29.21MN; 23.5MN; 25.28MN, U; 28.50P, U; 28.51U, S; 31.28LS; 31.29MN z zapisem: „teren objęty ustaleniami zawartymi w uchwale nr XXVIII/275/2001 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 9 listopada 2001 r.”

§ 19. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mogilnie.

§ 20. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Hieronim Szalaty

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

GMINA MOGILNO
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

STAROSTWO POWIATOWE
W MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

OŚWIADCZENIE

Burmistrz Mogilna pismem znak: WFE.7011.4.2022 z dnia 15 września 2023 r. zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu o uzgodnienie przebiegu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rury PVC o średnicy Ø315 na terenie działki oznaczonej geodezyjnie jako nr 55/25 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno.

W terminie 14 dni od otrzymania powyższego pisma organ nie zajął stanowiska w tej sprawie. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane niezajęcie przez organ administracji publicznej stanowiska w tym terminie, uznaje się za brak zastrzeżeń, co do przedstawionych w projekcie rozwiązań.

Zastępca Burmistrza
Marcin Łączny
Marcin Łączny

WFE.7011.4.2022

Urząd Marszałkowski
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
Plac Teatralny 2
87-100 Toruń

Zwracam się z prośbą o uzgodnienie przebiegu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rury PVC o średnicy Ø315 na terenie działki oznaczonej geodezyjnie jako nr 55/25 obręb Świerkówiec, gmina Mogilno.

Planowana inwestycja zakłada budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Świerkówiec o łącznej długości około 5,0 km. W załączeniu przekazuję projekt zagospodarowania terenu z planowaną lokalizacją kolektora sanitarnego.

Podpis: xades

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" standalone="no"?><ds:Signature xmlns:ds="http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#"
  Id="Signature_c9f62697-7fab-4898-bb16-891e1bae1079_4e"><ds:SignedInfo Id="SignedInfo_c9f62697-7fab-4898-bb16-
891e1bae1079_16"><ds:CanonicalizationMethod Algorithm="http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315"/><ds:SignatureMethod
  Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256"/><ds:Reference Id="Reference1_c9f62697-7fab-4898-bb16-
891e1bae1079_70" URI="uzgodnienie%20toru%C5%84.docx"><ds:DigestMethod
  Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#sha256"/><ds:DigestValue>Mo1/i7m/3ep1AEG84yhw+RY5TUBAo8oUc89zrosZ3K8=</ds:Dig
  estValue></ds:Reference><ds:Reference Id="SignedProperties-Reference_c9f62697-7fab-4898-bb16-891e1bae1079_7"
  Type="http://uri.etsi.org/01903#SignedProperties" URI="#SignedProperties_c9f62697-7fab-4898-bb16-
891e1bae1079_10"><ds:DigestMethod
  Algorithm="http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#sha256"/><ds:DigestValue>S6rcTWJmGE4guSwgivOcMB6DquxdsJA8pebHE1dU0g=</ds:Dig
  estValue></ds:Reference></ds:SignedInfo></ds:Signature>
```

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a ŁK



Szukaj w całym portalu

2 Elektroniczna
Skrzynka
PodawczaEWELINA
KUŚMIERCZAK
6hqigm8491

KATALOG SPRAW

AKTUALNOŚCI

POMOC

Załatw sprawę

Odebrane 2

Wysłane

Robocze

Moje pliki

Operacje

Dokument został wysłany na skrytkę "/36t9v8thbz/SkrytkaESP". UPP zostało wygenerowane. 1

Wybrana skrzynka:

Skład_ESP

2

Wróć do Wysłanych

Kopijuj do roboczych

Usuń

Pobierz

Drukuj

Więcej

Zaawansowane

Podgląd:

WFE.7011.4.2022

Od: URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE (6hqigm8491)

Do: URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO W TORUNIU (/36t9v8thbz/SkrytkaESP);

Wszystkie podpisy prawidłowe

Podpis prawidłowy - Leszek Duszyński

URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE
88-300 Mogilno
Mogilno (miasto)
ul. Gabriela Narutowicza 1

Mogilno (miasto), 2023-09-15

URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA
KUJAWSKO-POMORSKIEGO W TORUNIU
TORUŃ
TORUŃ
PL. TEATRALNY 2

WNIOSEK

WFE.7011.4.2022

Treść korespondencji w załączeniu.

Załączniki:

1. [uzgodnienie toruń.docx](#)
2. [uzgodnienie toruń.docx.xades](#)
3. [PDF ILC 1.1.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowanie do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2023-09-15T11:15:38Z
Podpis elektroniczny

Załączniki

uzgodnienie toruń.docx

Podgląd

Pobierz

uzgodnienie toruń.docx.xades

Podgląd

Pobierz

PDF ILC 1.1.pdf

Podgląd

Pobierz

URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE
88-300 Mogilno
Mogilno (miasto)
ul. Gabriela Narutowicza 1

Mogilno (miasto), 2023-09-15

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA
KUJAWSKO-POMORSKIEGO W TORUNIU
TORUŃ
TORUŃ
PL. TEATRALNY 2

WNIOSEK

WFE.7011.4.2022

Treść korespondencji w załączeniu.

Załączniki:

1. [uzgodnienie toruń.docx](#)
2. [uzgodnienie toruń.docx.xades](#)
3. [PDF ILC 1.1.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2023-09-15T11:15:38Z

Podpis elektroniczny

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP114475527

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. Główna 1
88-300 Mogilno**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO W TORUNIU

Identyfikator adresata: 36t9v8thbz

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE

Identyfikator nadawcy: 6hqigm8491

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-09-15T13:16:00.09

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-09-15T13:16:00.09

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK163667891

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 163667891

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-6520d5362ee72ef8287a679ee8b10c3c :

referencja ID-00f91dcd102c2d7a07063dde17408553 : WFE.7011.4.2022

referencja : #xades-id-4a79573739878a409809d3a89b43bf5f

STAROSTA MOGILEŃSKI

Znak sprawy: GN.6630.181.2023

Mogilno, dn. 25.07.2023 r.
STAROSTWO POWIATOWE
 W MOGILNIE
 ul. G. Narutowicza 1
 88-300 Mogilno

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 25.07.2023 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
Lokalizacja:	Gmina: Mogilno - obszar wiejski Obręb: Świerkówiec, dz.: 29/3, 61/44, 61/45, 65/5
Wnioskodawca:	GJ PRACOWNIA PROJEKTOWA JACEK GŁOWACKI ul. Harcerska 11, 62-600 Koło
Inwestor:	GMINA MOGILNO ul. Gabriela Narutowicza 1, 88-300 Mogilno
Projektant:	IWONA DĄBROWSKA Inne upr.: budowlane: GP.115/7346/II/35/91
Przewodniczący:	Elżbieta Pieszak Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.07.2023 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. W uwagach gestorów zostały wpisane dodatkowe wytyczne. Wszyscy gestorzy sieci, którzy byli nieobecni, zostali zawiadomieni pocztą elektroniczną o odbywającej się naradzie.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: N33132Bb2-SP10310, N33132Bb2-SP14940.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1		Stanowisko pozytywne z uwagami Istniejące kable energetyczne Enea Operator Sp. z o.o. wg oznaczenia geodez. występujące na trasie proj. kanalizacji sanitarnej. Rozwiązania w zakresie skrzyżowań, zbliżeń do istniejących urządzeń należy przyjąć zgodnie z obowiązującymi przepisami, normą N SEP-E-	Waldemar Jankowski

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 15:56:40

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

	ENEA OPERATOR Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu REJON DYSTRYBUCJI MOGILNO 88-300 Mogilno ul. Obrońców Mogilna 5 elektroniczny	004 i zachować wymagane odległości. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej uzgadnia się z uwagą J.W.	STAROSTWO POWIATOWE w MOGILNIE ul. S. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
2	ENEA OŚWIECENIE SP Z O.O. Oddział Poznań Rejon Oświetleniowy Bydgoszcz ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	MOGILEŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o 88-300 Mogilno ul. W. Witosa 6 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	NETIA S.A. z siedzibą w Warszawie Dział Utrzymania Usług ul. Grunwaldzka 229, 85-438 Bydgoszcz elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA ZAKŁAD W BYDGOSZCZY PUNKT DYSTRYBUCJI GAZU W MOGILNIE ul. Niezłomnych 1a, 88-300 Mogilno elektroniczny	bez uwag Stanowisko pozytywne	Tomasz Praczyk
7	URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE 88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	Urząd Miejski w Mogilnie Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska (w zakresie kanalizacji deszczowej) 88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 15:56:40

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

	VECTRA Investments Sp. z o. o. Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie 00-113 Warszawa ul. Emilii Plater 53 elektroniczny		STAROSTWO POWIATOWE W MOGILNO ul. G. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
10	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH MOGILNO 88-300 MOGILNO, ul. Konopnickiej 20 elektroniczny	nie dotyczy DP	Stanowisko pozytywne Elżbieta Gałęzewska- Bartecka

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia
Elżbieta Pieszak
Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami



Signed by /
Podpisano przez:

Elżbieta Pieszak

Date / Data:
2023-07-25
15:57

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03).

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 15:56:40

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Mogilno, dn. 25.07.2023 r.

STAROSTA MOGILEŃSKI

Znak sprawy: GN.6630.182.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 25.07.2023 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
Lokalizacja:	Gmina: Mogilno - obszar wiejski Obręb: Świerkówiec, dz.: 29/2, 29/3, 31/2, 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/9, 31/19, 31/20, 31/21, 31/23, 31/24, 31/25, 36/1, 37/1
Wnioskodawca:	GJ PRACOWNIA PROJEKTOWA JACEK GŁOWACKI ul. Harcerska 11, 62-600 Koło
Inwestor:	GMINA MOGILNO ul. Gabriela Narutowicza 1, 88-300 Mogilno
Projektant:	IWONA DĄBROWSKA Inne upr.: budowlane: GP.115/7346/II/35/91
Przewodniczący:	Elżbieta Pieszak Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.07.2023 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. W uwagach gestorów zostały wpisane dodatkowe wytyczne. Wszyscy gestorzy sieci, którzy byli nieobecni, zostali zawiadomieni pocztą elektroniczną o odbywającej się naradzie.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: N33132Bb2-SP14970. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03)

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1		Stanowisko pozytywne z uwagami Istniejące kable energetyczne Enea Operator Sp. wg oznaczenia geodez. występujące na trasie proj. kanalizacji sanitarnej.	Waldemar Jankowski

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 16:21:53

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

	<p>ENEA OPERATOR Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu REJON DYSTRYBUCJI MOGILNO</p> <p>88-300 Mogilno ul. Obrońców Mogilna 5 elektroniczny</p>	<p>Rozwiązania w zakresie skrzyżowań, zbliżeń do istniejących urządzeń należy przyjąć zgodnie z obowiązującymi przepisami, normą N SEP-E-004 i zachować wymagane odległości.</p> <p>Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej uzgadnia się z uwagą j.w.</p>	<p>STAROSTWO POWIATOWE w MOGILNIE ul. G. Narutowicza 1 88-300 Mogilno</p>
2	<p>ENEA OŚWIETLENIE SP Z O.O. Oddział Poznań Rejon Oświetleniowy Bydgoszcz ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	<p>MOGILEŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o 88-300 Mogilno ul. W. Witosa 6 elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	<p>NETIA S.A. z siedzibą w Warszawie Dział Utrzymania Usług ul. Grunwaldzka 229, 85-438 Bydgoszcz elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	<p>ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	<p>POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA ZAKŁAD W BYDGOSZCZY PUNKT DYSTRYBUCJI GAZU W MOGILNIE ul. Niezłomnych 1a, 88-300 Mogilno elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>Uwagi do uzgodnienia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Inowrocławiu, ul. Ks. Wawrzyniaka 39, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem 2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel.992 lub Rejon Dystrybucji Gazu w Inowrocławiu tel.. 52 3565821 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy 4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8-1,2 m 6. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej / projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 	Tomasz Praczyk
7		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 16:21:53

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Strona 2 z 3

	URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE 88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1 elektroniczny		STAROSTWO POWIATOWE w MOGILNIE ul. G. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
8	Urząd Miejski w Mogilnie Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska (w zakresie kanalizacji deszczowej) 88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	VECTRA Investments Sp. z o. o. Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie 00-113 Warszawa ul. Emilii Plater 53 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH MOGILNO 88-300 MOGILNO, ul. Konopnickiej 20 elektroniczny	nie dotyczy DP Stanowisko pozytywne	Elżbieta Gałęzewska- Bartecka

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia
Elżbieta Pieszak
Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami



Signed by /
Podpisano przez:
Elżbieta Pieszak

Date / Data:
2023-07-25
16:22

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03).

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 16:21:53

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Powiadacz, że innemu dokumentowi został uszkodzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, istniejącej instalacji zawiera opór techniczny porywający zwykłą informację. Jednocześnie informuję, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	GN-680-884-2023
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych i kartograficznych	Stosunek Mogilskich
Oznaczenie służby geodezyjnej, którą otrzymał zgłoszenie	Geoprestige Sp. z o.o.
Wynikająca z prac geodezyjnych	Prośba o wyłączenie nr: GN-680-884-2023, 11262 z dnia 06.07.2023 r.
Nie oraz data ukończenia dokumentu zawierającego wyniki powyższej informacji	włożeniemy ubiegłość fr uproszeni nr 1827
imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

STAROSTA WOJEWÓDZKI
 Dokumentacja zgłoszenia nr
 GN.68304.62.2023
 była przedmiotem narady
 koordynacyjnej przeprowadzonej
 za pomocą środków
 komunikacji elektronicznej
 zakończonych w dniu: 25-07-2023

Z up. Starosta
 Elżbieta Pieszak
 Inspektor w WICKKGIN
 PRZEWODNICZĄCY NARADY

Signed by /
Podpisano przez:
Elżbieta Pieszak
Date / Data: 2023-
07-25 16:09

Podpis jest prawdziwy
Dokument podpisany przez
Iwonę Dąbrowską

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNI
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
mgr inż. Iwona Dąbrowska
nr uprawnień GP.115/7345/1/35/01
w specjalności elektrycznej i instalacji sanitarnych
bez ograniczeń

Nazwa Zespołu	Zadanie II.B. Zadanie 11.8 - Świerkówiec, Gmina Mogilno		
TEMAT PROJEKTU	Opracowanie Dokumentacji Projektowej Budowy Sieci Kanalizacyjnej Sanitarnej w miejscowości Świerkówiec, Gmina Mogilno Zadanie II.B. - Świerkówiec		
ADRES OBIĘTU PROJEKTOWANEGO	miejscowość: Mogilno - Świerkówiec nr działki: 29/2, 108/2, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9, 31/20, 31/23, 31/18, 31/19, 31/25, 31/13, 31/21, 31/24, 37/1, 36/1, 29, 29/1, 31/15 Obwód Ewidencyjny: 049093_5.0045.Świerkówiec Jednostka Ewidencyjna: Świerkówiec		
INWESTOR	Gmina Mogilno ul. Narutowicza 1 88-300 Mogilno		
OWOŚCI PROJEKTOWA	<p>  Gł. Pracownia Projektowa, Jacek Głowacki ul. Harcerska 11 tel. 603 231916 e-mail: jacek.glowacki@gmail.pl </p>		
BRANŻA	SANITARNIA		
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY		
PROJEKTANT	<p> mgr inż. Jacek Głowacki 62-600 Kado ul. 15 Stycznia 11 wpisany do ewidencji jako i /inst./, sekcja </p>		
PROJEKTANT	<p> mgr inż. Krzysztof Wierzbicki wpisany do ewidencji jako i /inst./, sekcja ul. Jagiellońska 10 wpisany do ewidencji jako i /inst./, sekcja </p>		
OPRACOWAŁ	<p> inż. Jacek Głowacki wpisany do ewidencji jako i /inst./, sekcja </p>		
TYTUŁ PRZEMYSŁU	Projekt Zagospodarowania Terenu Sieci Kanalizacyjnej Sanitarnej		
ROZKŁA	1:500		
DATA	7 Lipiec 2023		
		NR WYKRESU 11 ZA 2.09 S-1.	

NR RYSUNKU: **S-1.1** ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTA MOGILEŃSKI

Mogilno, dn. 25.07.2023 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Znak sprawy: GN.6630.187.2023

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończoney w dniu 25.07.2023 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
Lokalizacja:	Mogilno - miasto Obręb: Mogilno, dz.: 59/12, 59/14, 59/16, Gmina: Mogilno - obszar wiejski Obręb: Świerkówiec, dz.: 48/1, 48/2, 54/2, 54/7, 54/11, 55/5, 55/7, 55/8, 55/12, 55/17, 55/22, 55/24, 55/25, 55/26, 57/5, 57/6, 135/1, 135/2, 137/1, 141/2, 141/3, 141/29
Wnioskodawca:	GJ PRACOWNIA PROJEKTOWA JACEK GŁOWACKI ul. Harcerska 11. 62-600 Koło
Inwestor:	GMINA MOGILNO ul. Gabriela Narutowicza 1, 88-300 Mogilno
Projektant:	IWONA DĄBROWSKA Inne upr.: budowlane: CP.115/7340/II/35/91
Przewodniczący:	Elżbieta Pieszak Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	elektronicznej
Data wpływu:	13.07.2023 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. W uwagach gestorów zostały wpisane dodatkowe wytyczne. Wszyscy gestorzy sieci, którzy byli nieobecni, zostali zawiadomieni pocztą elektroniczną o odbywającej się naradzie.

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03)

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 618220.1.1098, N33132Bb2-SP11080.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji	Stanowisko	Imię i nazwisko uczestnika
-----	------------------	------------	----------------------------

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 16:55:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

	Sposób uczestnictwa	Uwagi	
1	ENEA OPERATOR Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu REJON DYSTRYBUCJI MOGILNO 88-300 Mogilno ul. Obrońców Mogilna 5 elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami PZT 1, PZT 2. Istniejące kable energetyczne średniego i niskiego napięcia Enea Operator Sp. z o.o. wg oznaczenia geodez. występujące na trasie proj. kanalizacji sanitarnej. Należy ustalić w terenie trasy ww. kabli energetycznych w celu uniknięcia ich uszkodzeń i kolizji. Rozwiązania w zakresie skrzyżowań, zbliżeń do istniejących urządzeń należy przyjąć zgodnie z obowiązującymi przepisami, normą N SEP-E-004 i zachować wymagane odległości. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej uzgodnia się z uwagami j.w.	Waldemar Jankowski STAROSTWO POWIATOWE w MOGILNIE ul. G. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
2	ENEA OŚWIETLENIE SP Z O.O. Oddział Poznań Rejon Oświetleniowy Bydgoszcz ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	MOGILEŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o 88-300 Mogilno ul. W. Witosa 6 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	NETIA S.A. z siedzibą w Warszawie Dział Utrzymania Usług ul. Grunwaldzka 229, 85-438 Bydgoszcz elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA ZAKŁAD W BYDGOSZCZY PUNKT DYSTRYBUCJI GAZU W MOGILNIE ul. Niezłomnych 1a, 88-300 Mogilno elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Uwagi do uzasadnienia: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Inowrocławiu, ul. Ks. Wawrzyniaka 39, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem 2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel.992 lub Rejon Dystrybucji Gazu w Inowrocławiu tel.. 52 3565821 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy 4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8-1,2 m 6. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej / projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i	Tomasz Praczyk

Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 16:55:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

		ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640	
7	URZĄD MIEJSKI W MOGILNIE 88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	STAROSTWO POWIATOWE w MOGILNIE ul. G. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
8	Urząd Miejski w Mogilnie Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska (w zakresie kanalizacji deszczowej) 88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	VECTRA Investments Sp. z o. o. Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie 00-113 Warszawa ul. Emilii Plater 53 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH MOGILNO 88-300 MOGILNO, ul. Konopnickiej 20 elektroniczny	Stanowisko pozytywne ZDP.11.5443.72.2022/2023; dz.DP 82	Elżbieta Gałęzewska- Bartecka

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia
Elżbieta Pieszak
Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami



Signed by /
Podpisano przez:

Elżbieta Pieszak

Date / Data:
2023-07-25
16:55

.....
roapis przewodniczącego narady

POLIČZENIE

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j. z dnia 2021.11.03).

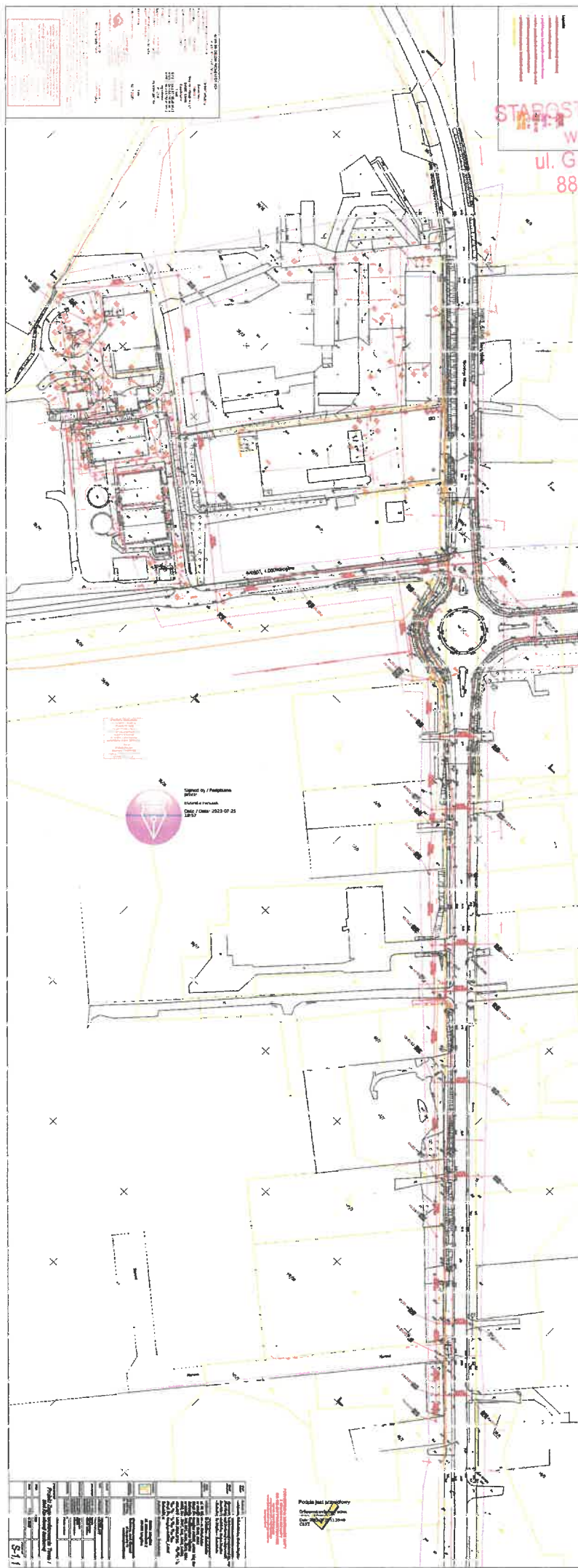
Dokument wygenerował(a): Elżbieta Pieszak, dn. 25-07-2023 16:55:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Strona 3 z 3



STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

GMINNA SPÓŁKA WODNA
MOGILNO
88-300 Mogilno ul. Narutowicza 1
skr. pocztowa 25
tel. 52 318 55 44

GSW 19/8/2023

Mogilno, 30.08.2023 r.
STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Gmina Mogilno
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Dotyczy: Uzgodnienie projektu „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Stawiska i Świerkówiec zadanie I.A, I.B, I.C, I.D, I.E, I.F, I.G, II.A, II.B, II.C”

Gminna Spółka Wodna Mogilno informuje, że zapoznała się z projektem budowlanym budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stawiska i Świerkówiec, gmina Mogilno.

W miejscu planowanej budowy na działkach nr 82, 98, 110/3 występuje urządzenie melioracyjne w postaci rowu melioracyjnego R-S figurujące w ewidencji spółki.

W miejscu przecięcia sieci z rowem melioracyjnym kanalizacja sanitarna powinna być posadowiona minimum 1,0 m pod dnem rowu w rurze ochronnej.

Z poważaniem

Technik
Gminnej Spółki Wodnej Mogilno

Krzysztof Wierzbicki

ZAKŁADNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
w MOGILNIE**

88-300 Mogilno, ul. M. Konopnickiej 20
tel. 52 315 70 47, fax 52 315 70 50
Regon 092365448, NIP 557-15-22-243

ZDP.11.5443.72.2022/2023
polecony – za potwierdzeniem odbioru

STAROSTWO POWIATOWE
Mogilno, dnia 16 stycznia 2023r.
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

D E C Y Z J A Nr 72/2022/2023

W związku z art.19 ust. 2 pkt 3, na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1693 tj.), oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000 tj.), działając na mocy uchwały Zarządu Powiatu Mogileńskiego Nr 533/2021 z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Pani Edycie Głodek , Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Mogilnie , do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności Powiatu w zakresie wynikającym z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w Mogilnie po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.12.2022r. (data wpływu 22.12.2022r.) Pana Jacka Głowackiego Pracownia Projektowa GJ , ul. Harcerska 11, 62-600 Koło wykonującej , na zlecenie Gminy Mogilno z siedzibą w Mogilnie ul.Narutowicza 1 , projekt budowlany pn.; "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stawiska i Świerkówiec , Gmina Mogilno " w celu uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w pasach drogowych dróg powiatowych według lokalizacji wskreślonej na załączonych mapach w skali 1:500

wyrażam zgodę

Inwestorowi :

**Gminie Mogilno z siedzibą
ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno**

na zlokalizowanie projektowanej infrastruktury kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym dróg powiatowych;

Nr drogi	Nr działki	Obręb
2416C Mogilno - Stawiska - gr. woj.	304 ark.45 ul. Wybudowanie 1774 ark.45 ul. Wybudowanie 117/8 ark.46 ul. Wybudowanie część dz.1263/29 ul. Wybudowanie	040903_4.0001 Mogilno
	6 ark.1	040903_5.0040 Stawiska
2417C Mogilno - Chabsko-droga nr 15	1275 ark.40 ul. Kościuszki 303 ark.51 ul. Kościuszki	040903_4.0001 Mogilno
	82 ark.1, 93/1 129/1 ark.1 131/1 ark.1 132 ark. 1 , 109/6	040903_5.0040 Stawiska
2420C Mogilno-Bielice	1010/2 ark.40 ul. Witosa 59/5, 59/19 ark.53 ul. Witosa	040903_4.0001 Mogilno
	135/2	040903_5.0045 Świerkówiec

według poniżej określonych warunków do przedstawionych projektów zagospodarowania terenu w skali 1:500 (rysunki nr ;
S-1.1 zad. I , cz. I **dr.2417C** ul. Kościuszki dz. 1275 i 303 - chodnik przy cmentarzu,

S-1.2 cz. IV, S-1.1 zad. V, cz.V, S-1.6 zad. III **dr.2416C** ul. Wybudowanie od Kościuszki dz. 304 ,dz. 1774 - jezdnia bitumiczna str.L, rów 117/8 str.P. , za Tk 1263/29 jezdnia str. P i dz. 6 Stawiska - jezdnia bitumiczna str.P .

S-1.2 zad. I, cz. I **dr.2417C** dz. 82 , 93/1 - chodnik str. L na łuku i jezdnia skrzyżowanie z DG (dz. nr 97) , w dz. 129/1 , 131/1 , 132, 109/6 wyłącznie w rowie , w skarpie - pod nawierzchniami twardymi przeciskiem ,

S-1.1 zad. IX , cz. IX, **dr.2420C** ul. Witosa przy MPGK chodnik i teren zielony - przeciskiem ewentualnie wykopem otwartym ; dz. 59/5, 59/19 i 135/2 Świerkówiec ,

1. Umieszczenie w pasie drogowym dróg powiatowych nr **2416C , 2417C i 2420C** sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami będzie można wykonać ;

a) **przeciskiem** - poprzecznie przez całą szerokość nawierzchni jezdni drogi 2417C (dz. ew. DP 1275 , 303 i 82 , 132) umieszczając kanalizację sanitarną bez naruszania nawierzchni bitumicznej drogi.

b) **wykopem wzdłuż chodnika drogi 2417C** , który jest zlokalizowany po stronie Lewej drogi (wzdłuż cmentarza) , oraz w chodniku po stronie Lewej drogi (na łuku - dz. 82, 93/1), łącznie z koniecznością wykonania wykopu w obszarze skrzyżowania dr.2417C z drogą gminną - dz. ew. 97 . Na odcinku DP 2417C za wiaduktem m. Stawiska kolektor prowadzić wyłącznie w terenie gruntowym rowu i skarpy z przeciskami przyłączy , bez naruszania nawierzchni jezdni i chodnika.

c) **wykopem wzdłuż jezdni drogi 2416C** (dz. ew. 304, 1774, 117/8 i cz.1263/29 , 6) , Zarządca drogi powiatowej przychyli się do umieszczenia studni kanalizacji sanitarnej na środku pasa ruchu , tak aby uniknąć najeżdżania studni kołami samochodów .

d) **przeciskiem wzdłuż chodnika i terenu porośniętego trawą drogi 2420C** (dz. ew. DP 1010/2, dz. 59/5, 59/19 Mogilno i 135/2 Świerkówiec , chodnik jest zlokalizowany po stronie Prawej drogi (wzdłuż MPGK) . W sytuacji uniemożliwiającej wykonanie przecisku - będzie można wykonać roboty wykopem otwartym .

2. **Inwestor zobowiązany jest do odbudowy naruszonego pasa drogowego do stanu przed robotami, z wymianą gruntu w prowadzonym wykopie** (uzyskując wskaźnik zagęszczenia gruntu $I_s \geq 0,98$), zachowując wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518) .

2.1. Uzkodzoną nawierzchnię **chodnika** należy odbudować na całej jego szerokości (dot. chodnika w DP 2417C - wzdłuż cmentarza i na łuku drogi) .

2.2. Odbudowę naruszonych krawężników, oporników, obrzeży należy przyjąć na ławie betonowej z oporem. Do odbudowy należy stosować elementy nowe lub nie uszkodzone.

2.3. Dla chodnika ewentualnie zjazdu należy przyjąć odbudowę wg konstrukcji;

Konstrukcja chodnika

- nawierzchnia z kostki betonowej ,
- podsypka cementowo-piaskowa gr.5 cm
- podbudowa z chudego betonu C 6/9 gr. 10 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- obramowanie chodnika obrzeżem betonowym 8x25x100 cm na podsypce cementowo - piaskowej ,

Konstrukcja zjazdu

- nawierzchnia z kostki betonowej brukowej gr.8cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm
- podbudowa z chudego betonu C 6/9 gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm
- w przypadku istniejącego obramowania zjazdu - należy odbudować obramowanie obrzeżem betonowym 8x25x100 cm na ławie betonowej 23x10 cm .

2.4.Uzkodzoną nawierzchnię **jezdni** należy odbudować na całej jej szerokości (dot. DP 2416C ul. Wybudowanie).

Konstrukcja – naprawa jezdni po wykopach

- warstwa ścieralna z asfaltobetonu AC 11S wg PN-EN gr.4cm na całej szerokości jezdni
- warstwa wiążąca z asfaltobetonu AC 16W wg PN-EN gr. 4 cm po śladzie wykopu z zakładem po 0,5m poza ślad wykopu
- warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0/31,5 mm gr. 25 cm
- zasypanie wykopów piaskiem wraz z zagęszczeniem .

3. Budowę uzgodnionej sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym dróg 2416C , 2417C 2420C należy wykonać w ten sposób aby nie zmniejszać stateczności i nośności konstrukcji drogi, aby nie naruszać innych urządzeń podziemnych oraz zachować normatywne odległości od tych instalacji.

4. W sytuacji kolizji projektowanej sieci z istniejącymi słupami, drzewami, urządzeniami lub innymi sieciami znajdującymi się w pasie drogowym (nie ujawnionymi na planie zagospodarowania), Inwestor na własny koszt winien dokonać zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego elementu w pasie drogowym, po uzyskaniu stosownej zgody.

5. Na okres wykonywania robót w pasie drogowym wymagany jest zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu drogowego .

6.Wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem n/w działek dróg powiatowych na czas budowy kanalizacji sanitarnej ;

Nr drogi	Nr działki	Obręb
2416C Mogilno - Stawiska - gr. woj.	304 ark.45 ul. Wybudowanie 1774 ark.45 ul. Wybudowanie 117/8 ark.46 ul. Wybudowanie część dz.1263/29 ul. Wybudowanie	040903_4.0001 Mogilno
	6 ark.1	040903_5.0040 Stawiska
2417C Mogilno - Chabsko-droga nr 15	1275 ark.40 ul. Kościuszki 303 ark.51 ul. Kościuszki	040903_4.0001 Mogilno
	82 ark. 1 , 93/1 129/1 ark. 1 131/1 ark. 1 132 ark. 1 , 109/6	040903_5.0040 Stawiska
2420C Mogilno-Bielice	1010/2 ark.40 ul. Witosza 59/5, 59/19 ark.53 ul. Witosza	040903_4.0001 Mogilno
	135/2	040903_5.0045 Świerkówiec

- 6a. W przypadku wątpliwości określenia granic geodezyjnych pasa drogowego Inwestor zobowiązany jest zlecić odszukanie punktów granicznych na koszt własny.
7. Zarządca drogi zastrzega sobie, iż w przypadku przebudowy przedmiotowych dróg powiatowych lokalizacja projektowanej i uzgodnionej sieci kanalizacji sanitarnej nie będzie przyczyniać się do hamowania robót drogowych, tego typu jak: poszerzenia jezdni, nakładki bitumiczne jezdni, budowa chodników, zjazdów, utwardzenia, stabilizacja poboczy, jak również odbudowa, pogłębianie rowów.
8. Po wbudowaniu uzgadnianej infrastruktury w pas drogowy (w przypadku jej awarii), zarządca drogi wyda zezwolenie na prowadzenie robót zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.
9. **Uzgodnienie Zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym.** Miesiąc przed przystąpieniem do robót branżowych w pasie drogowym Inwestor wystąpi do Zarządu Dróg Powiatowych w Mogilnie z dokumentami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264 t.j.), celem uzyskania zezwolenia na przedmiotowe zajęcie dróg.
10. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1693 t.j.), będzie ;
- **corocznie** (od Inwestora), **pobierana opłata za umieszczenie w pasie drogi urządzeń** niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, będących przedmiotem niniejszego uzgodnienia, oraz
 - **opłata jednorazowa za okres prowadzenia robót** w pasie drogowym.
11. Inwestor dopełni formalności związanych z **uzyskaniem dokumentów na budowę gazociągu, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane** (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 t.j.).
12. Na podstawie Części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej niniejsza decyzja zwolniona jest od opłaty skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 t.j.).

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od jej uzasadnienia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Inwestor : Gmina Mogilno
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

z up. Zarządu Powiatu Mogileńskiego
Inż. Edyta Głodek

Dyrektor
Zarządu Dróg Powiatowych
w Mogilnie

adres wysyłki :

Pan Jacek Głowacki
Pracownia Projektowa GJ
ul. Harcerska 11
62-600 Koło

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

2. a/a przygotowała E.Gałęzewska- Bartecka

Bydgoszcz, dnia

sierpnia 2023r.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

WU OZ . DB. ZAR. 5152.28.18.2023.TZ.

op. A – 511/2023

GMINA MOGILNO

Dotyczy : opinii do prac ziemnych związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej w m. Stawiska i Świerkówiec w gminie Mogilno, zgodnie z wykazem działek i z zakresem obszarem oznaczonym na załącznikach graficznych dołączonych do wniosku,

Przedmiotowe prace prowadzone będą w strefie ochrony archeologicznej wyznaczonej dla zespołu udokumentowanych i potencjalnych stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Wobec powyższego oraz mając na uwadze ochronę istniejących i potencjalnych obiektów archeologicznych występujących na terenie planowanej inwestycji, Urząd Ochrony Zabytków - Delegatura w Bydgoszczy opiniuje przedmiotową inwestycję na następujących warunkach :

Przy inwestycji należy zapewnić nadzór archeologiczny.

W przypadku odkrycia nawarstwień, obiektów archeologicznych należy zapewnić przeprowadzenie badań ratowniczych z eksploracją, rejestracją i dokumentowaniem elementów osadniczych zgodnie z obowiązującymi zasadami w granicach projektu budowlanego. Wymagane jest sporządzenie dokumentacji opisowej, fotograficznej i rysunkowej (nawet w przypadku, jeżeli archeolog nie zarejestruje wystąpienia ruchomego materiału zabytkowego).

Ponadto :

1. Przed przystąpieniem do prac winien uzyskać pozwolenie na ich prowadzenie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W pozwoleniu zostaną szczegółowo zapisane wszystkie warunki realizacji i zakres prac archeologicznych przy przedmiotowej inwestycji.
3. Forma czynności archeologicznych powinna sprowadzać się do obserwacji nawarstwień kulturowych, oraz prowadzenia przez archeologa dziennika naukowego prac archeologicznych prowadzonych w terenie zgodnie z postępowaniem robót ziemnych.
4. W przypadku odsłonięcia relikwów zabudowy, obiektów zabytkowych, nawarstwień kulturowych itp. archeolog winien przeprowadzić badania ratownicze tzn. wyeksplorować je i zadokumentować w sposób opisowy, kartograficzny (lokalizacja na planie), rysunkowy i fotograficzny.
5. Przy cmentarzu w m. Stawiska prace ziemne należy wykonać metodą bezrozkopową

Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. z 2022r., poz. 840)

Otrzymuje : adresat

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nr rej. 5056/2023

STAROSTWO POWIATOWE
GJ Pracownia Projektowa Jacek Głowacki
ul. Harcerska 11
62-600 Koło
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Dotyczy: wydania warunków technicznych na wykonanie - rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w:
88-300 Mogilno, Świerkówiec

WARUNKI PODŁĄCZENIA :

Mogileńskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Mogilnie informuje, że w celu pobudowania sieci kanalizacji sanitarnej należy opracować dokumentację techniczną uwzględniając następujące zagadnienia:

1. Inwestor własnym kosztem i staraniem zaprojektuje i wybuduje sieć kanalizacji sanitarnej, po uprzednim uzgodnieniu jej lokalizacji z wszystkimi użytkownikami sieci podziemnych.
3. Przed rozpoczęciem robót ziemnych inwestor winien uzyskać zgodę właściciela na zajęcie pasa chodnika i jezdni w celu ułożenia projektowanej sieci z przyłączami.
4. Przed rozpoczęciem prac związanych z budową sieci, należy dostarczyć do Działu Technicznego MPGK sp. z o.o. w Mogilnie dokumentację techniczną w celu uzgodnienia, dołączając kopię niniejszych warunków. Jeden egzemplarz uzgodnionej dokumentacji pozostaje w MPGK.
5. Prace związane z montażem sieci kanalizacyjnej należy zlecić firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia i doświadczenie.
6. Zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy minimalnej **Ø300** z rur Vipro lub PCV. **Projektowaną sieć należy włączyć do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej w ul. Jaśminowej w Mogilnie (ostatnia studnia nowo wybudowanej sieci). Lokalizacja studni została oznaczona na załączonej mapie.** W przypadku podłączenia sieci od drugiej strony należy włączyć się do istniejącej sieci pomiędzy sklepem Dino a stacją paliw Orlen przy ul. Witosa w Mogilnie.
7. Studzienki kanalizacyjne wykonać z kręgów betonowych o przekroju min Ø 1000.
8. Należy zastosować włazy typu ciężkiego klasy D o wytrzymałości próbnej - 40 t
9. Nie wyrażamy zgody na wykonanie kaskad w studzienkach na korzyść zwiększonych spadów, wyrażamy zgodę na włączenie w dno studzienki.
10. Minimalne spadki zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. W projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy pominąć podłączenie kanalizacji deszczowej.
12. Podłączenie poszczególnych posesji bez studzienek rewizyjnych należy wykonać pod warunkiem, że na granicy posesji zlokalizowane zostaną przykanaliki.
13. Przewody kanalizacyjne ułożyć na odpowiedniej głębokości z zachowaniem spadków niezbędnych do swobodnego przepływu ścieków. Przy zbyt małej głębokości zabezpieczyć przyłącze przed zamarzaniem. Przejście sieci pod pasem drogowym wykonać w rurze osłonowej.
14. W przypadku konieczności zaprojektowania przepompowni ścieków należy zaprojektować przepompownię ścieków wyposażoną w dwie pompy (400V) pracujące w pracy automatycznej przemiennnej.
Przewidzieć sygnalizację pracy przepompowni ścieków w system telefonii komórkowej do operatora na oczyszczalni ścieków w Mogilnie oraz dla osób zarządzających.
Przewody tłoczne o średnicy minimalnej Ø 90 z rur ciśnieniowych PVC lub PE należy podłączyć do istniejących studzienek rewizyjnych kanalizacji sanitarnej.
15. Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej wód deszczowych a także:
a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wyłoczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym.

- b) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
- c) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w
- d) temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności: benzyny, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
- e) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru.
- f) opadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszzonek,
- g) nie zdezynfekowanych ścieków ze szpitali i sanatoriów oraz z zakładów weterynaryjnych. Ponadto zabrania się wprowadzania stałych i płynnych produktów, które w skutek swego składu chemicznego lub temperatur mogłyby uszkadzać przewody, powodować zagrożenia wybuchem lub pożarem, działać szkodliwie na ich trwałość albo wpływać szkodliwie na skuteczność działania miejskiej oczyszczalni ścieków, bądź na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników eksploatacji sieci.
15. Wykonaną sieć, przed zasypaniem, inwestor powinien:
- a) zgłosić do cząstkowego odbioru technicznego robót zanikających (odkryty wykop)
- b) dokonania inwentaryzacji geodezyjnej,
- c) ułożenia taśmy lokalizacyjnej w odległości 30cm nad rurociągiem,
16. Wykonaną sieć po zasypaniu, inwestor powinien zgłosić do Oddziału Wodociągów przy MPGK sp. z o.o. w Mogilnie przy ul. Witosa 6 celem dokonania odbioru końcowego.
17. Wybudowaną sieć należy przekazać na własność Gminy Mogilno w celu jej dalszej eksploatacji. W przypadku nie przekazania ww. sieci konieczne będzie założenie opomiarowania na nowo projektowanej sieci kanalizacyjnej, instalacja za opomiarowaniem stanie się instalacją wewnętrzną, za którą MPGK Sp. z o. o. nie będzie odpowiadało. Porozumienie należy dołączyć do projektu rozbudowy.
18. Po wykonaniu prac inwestor na własny koszt doprowadzi nawierzchnię chodnika i jezdni do stanu pierwotnego.
19. Ważność niniejszych warunków określa się na okres 2-ch lat.

Załącznik:

1. Mapy w skali 1:500 -

Sporządził:

Zatwierdził:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Mogileńskie
Przedsiębiorstwo
Gospodarki
Komunalnej sp. z o.o.
88-300 Mogilno, ul. W. Witosa 6
tel. 052 315 22 35; fax 052 315 12 33
NIP 5571665847. REGON 340433075

Nr rej. 5056/2023

Wkreślono orientacyjny przebieg sieci

— kan. sanitarny

do której należy podłączyć projektowane
przyłącze.

Mogilno, dnia 11. 01. 2023

Specjalista ds. technicznych

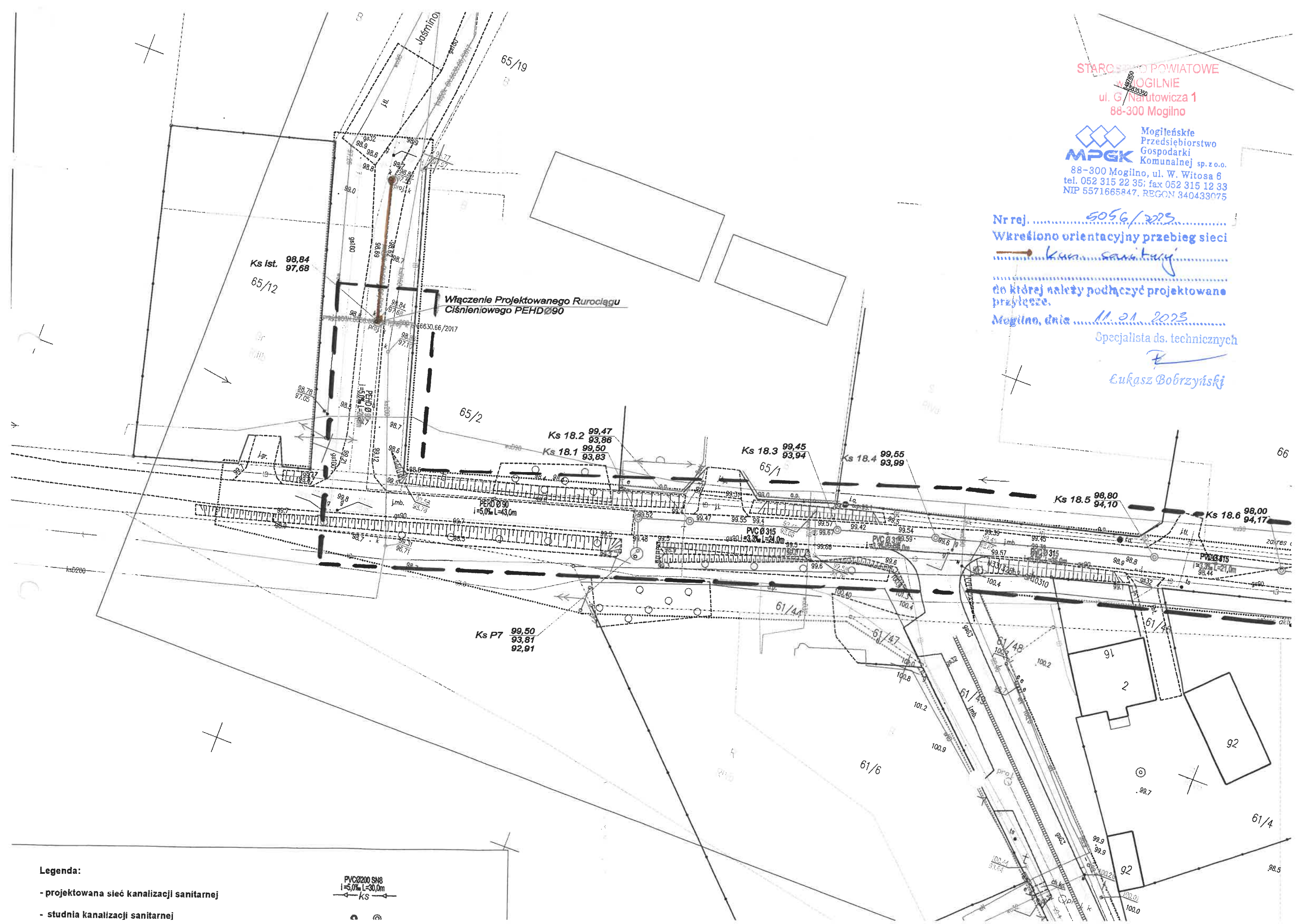
Łukasz Bobrzyński

Legenda:

- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

- studnia kanalizacji sanitarnej

PVC Ø200 SN8
i=5,0‰ L=30,0m
— ks



Mogilno 07.07.2023

Gmina Mogilno STAROSTWO POWIATOWE
ul. Narutowicza 1 w MOGILNIE
88-300 Mogilno ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Dotyczy: Uzgodnienia projektu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości :
88-300 Mogilno, Świerkówiec
dz. nr 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22

Mogileńskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. informuje, że projekt rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerkówiec gm. Mogilno, dz. nr 137/3, 58/14, 29/3, 61/45, 61/13, 61/49, 68/22 został wykonany zgodnie z wydanymi warunkami rozbudowy nr 5056/2023 z dnia 11.01.2023 roku, w związku z tym uzgadniamy projekt bez zastrzeżeń.

Informujemy jednocześnie, że za wszelkie ewentualne uszkodzenia urządzeń będących w naszej eksploatacji powstałe w trakcie realizacji prac, odpowiedzialność ponosi wykonawca robót.

Termin rozpoczęcia prac budowlanych należy zgłosić do kierownika ZWIK MPGK sp. z o.o. z wyprzedzeniem 14-dniowym.

Załączniki:

1. Projekt rozbudowy sieci- 1 szt.

Sporządził:

Specjalista ds. technicznych



Andrzej Polczyński

Zatwierdził:

Wojciech Łuczak

Wojciech Łuczak

Mogilno 22.08.2023

Gmina Mogilno

ul. Narutowicza 1

88-300 Mogilno

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNIE
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Dotyczy: Uzgodnienia projektu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości :
88-300 Mogilno, ul. Witosza - Świerkówiec

Mogileńskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. informuje, że przedstawiony projekt pod rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej został wykonany zgodnie z wydanymi warunkami rozbudowy, w związku z tym uzgadniamy projekt bez zastrzeżeń.

Informujemy, że w projektowanych przepompowniach ścieków należy zastosować przepompownie wyposażoną w dwie pompy (400V) pracujące w pracy automatycznej przemiennej. Przewidzieć sygnalizację pracy przepompowni ścieków w system telefonii komórkowej do operatora na oczyszczalni ścieków w Mogilnie oraz dla osób zarządzających.

Informujemy jednocześnie, że za wszelkie ewentualne uszkodzenia urządzeń będących w naszej eksploatacji powstałe w trakcie realizacji prac, odpowiedzialność ponosi wykonawca robót.

Termin rozpoczęcia prac budowlanych należy zgłosić do kierownika ZWiK MPGK sp. z o.o. z wyprzedzeniem 14-dniowym.

Załączniki:

1. Projekt rozbudowy – 1 szt.

Sporządził:

Sporządził: inż. Andrzej...

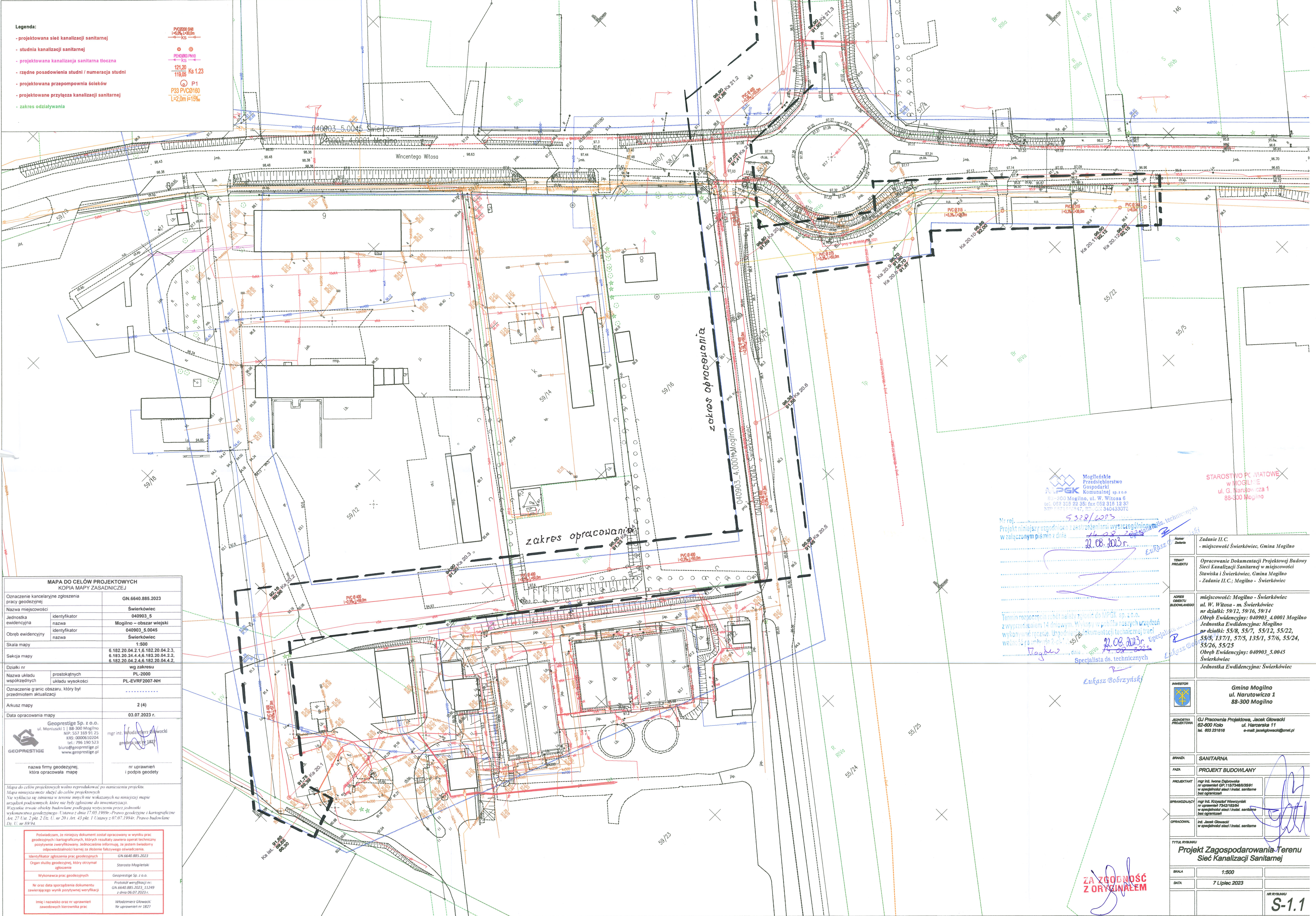
[Podpis]

inż. Andrzej...

Zatwierdził:

[Podpis]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



- Legenda:**
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
 - studnia kanalizacji sanitarnej
 - projektowana kanalizacja sanitarna tłoczna
 - rzędne posadowienia studni / numeracja studni
 - projektowana przepompownia ścieków
 - projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej
 - zakres oddziaływania
- PVC 200 Ø160
L=2,0m I=15‰
KS
- PVC 200 Ø160
L=2,0m I=15‰
KS
- 121,20
119,05
Ks 1,23
- P1
P33 PVC Ø160
L=2,0m I=15‰

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH KOPIA MAPY ZASADNICZEJ	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.885.2023
Nazwa miejscowości	Świerkówiec
Jednostka ewidencyjna	Mogilno - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	040903_5.0045
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy	6.182.20.04.2.1.6.182.20.04.2.3, 6.182.20.04.2.4.6.182.20.04.2.2, 6.182.20.04.2.4.6.182.20.04.2.2, 6.182.20.04.2.4.6.182.20.04.2.2
Działki nr	wg zakresu
Nazwa układu współrzędnych	PL-2000
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-EVRP2007-NH
Arkusz mapy	2 (4)
Data opracowania mapy	03.07.2023 r.
Geoprestige Sp. z o.o. ul. Moniuszki 1 88-300 Mogilno NIP: 557 169 91 25 KRS: 0000610204 tel.: 796 190 523 biuro@geoprestige.pl www.geoprestige.pl	mgr inż. Włodzisław Głowacki geod. nr 1827
nazwa firmy geodezyjnej, która opracowała mapę	nr uprawnień i podpis geodety

Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po namieszczeniu projektu.
Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych.
Nie wykonano w terenie pomiarów nie wskazanych na niniejszej mapie.
Urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Wykazuje tereny objęte budowlaną podlegającą wyłączeniu przez jednostki wykonujące geodezyjne (Ustawa z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Art. 27 Ust. 2 pkt 2 Dz. U. nr 20 i Art. 43 pkt 1 Ustawy z 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. nr 89/94).

Podpisuję, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparte technicznie pozytywne zezwolenie. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6640.885.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Mogileński
Wykonawca prac geodezyjnych	Geoprestige Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: GN.6640.885.2023_11249 z dnia 06.07.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodzisław Głowacki Nr uprawnień nr 1827

Mr. rej. 5.3.28/1.620.3
Projekt niniejszy uzgodniono z zastrzeżeniami wyszczególnionymi w załączonym piśmie z dnia 22.08.2023 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w MOGILNO
ul. G. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Numar Zgłoszenia
Zadanie II.C.
- miejscowość Świerkówiec, Gmina Mogilno

TEMAT PROJEKTU
Opracowanie Dokumentacji Projektowej Budowy Sieci Kanalizacji Sanitarnej w miejscowości Stawiska i Świerkówiec, Gmina Mogilno - Zadanie II.C.; Mogilno - Świerkówiec

ADRES ODBIÓR BUDOWLANO
miejscowość: Mogilno - Świerkówiec
ul. W. Witosa - m. Świerkówiec
nr działki: 59/12, 59/16, 59/14
Obręb Ewidencyjny: 040903_4.0001 Mogilno
Jednostka Ewidencyjna: Mogilno
nr działki: 53/8, 53/7, 53/12, 53/22, 53/5, 13/71, 57/5, 135/1, 57/6, 53/24, 53/26, 53/25
Obręb Ewidencyjny: 040903_5.0045 Świerkówiec
Jednostka Ewidencyjna: Świerkówiec

INWESTOR
Gmina Mogilno
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

GEODEZJA PROJEKTOWA
Gł. Pracownia Projektowa, Jacek Głowacki
62-800 Kolo
ul. Harcerska 11
tel. 603 231616
e-mail: jacekglowacki@onet.pl

BRANŻA
SANITARNIA

FAZA
PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANT
mgr inż. Jacek Głowacki
nr uprawnień GP.1157346/1/25/1
w specjalności: sieć i instal. sanitarne
bez ograniczeń

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Krzysztof Wierzyński
nr uprawnień 734218/94
w specjalności: sieć i instal. sanitarne
bez ograniczeń

OPRACOWAŁ
inż. Jacek Głowacki
w specjalności: sieć i instal. sanitarne

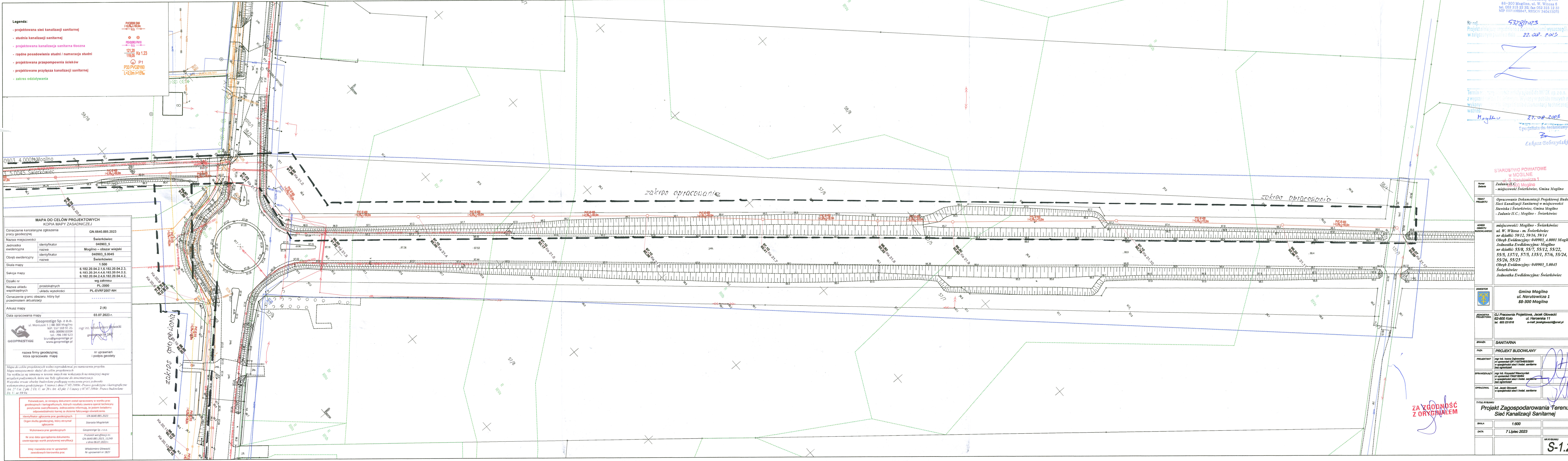
TYTUŁ RYSUNKU
Projekt Zagospodarowania Terenu Sieci Kanalizacji Sanitarnej

SKALA
1:500

DATA
7 Lipiec 2023

NR RYSUNKU
S-1.1

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Mogileńskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.
88-300 Mogilno, ul. W. Witosa 6
tel. 052 315 22 35; fax 052 315 12 33
NIP 657166547, REGON 340433075

Nr rej.: 5328/2023
Projekt niniejszy wykonał z zastrzeżeniem wyłączenia z zakresu wykonywania w zakresie planu i dnia 22.08.2023

Termin: 22.08.2023
Z wyprzedzeniem: 22.08.2023
Wzrost: 22.08.2023
Mogilno 22.08.2023
Specjalista ds. technicznych: Eukasz Dobrzyński

STAROSTWO POWIATOWE w MOGILNO ul. Narutowicza 1	
Numer Zestawienia	ul. W. Witosa 6, Mogilno - miejscowość Swierków, Gmina Mogilno
Temat Projektu	Opracowanie Dokumentacji Projektowej Budowy Sieci Kanalizacji Sanitarnej w miejscowości Swierków i Swierków, Gmina Mogilno - Zadanie II.C: Mogilno - Swierków
Adres Obszaru Budowlanego	miejscowość: Mogilno - Swierków ul. W. Witosa - m. Swierków nr działki: 59/12, 59/16, 59/14 Jednostka Ewidencyjna: Mogilno nr działki: 55/8, 55/7, 55/12, 55/22, 55/5, 137/1, 57/5, 135/1, 57/6, 55/24, 55/26, 55/25 Obszar Ewidencyjny: 040903.5.0045 Swierków Jednostka Ewidencyjna: Swierków
Inwestor	Gmina Mogilno ul. Narutowicza 1 88-300 Mogilno
Biuro Projektowe	GJ Pracownia Projektowa, Jacek Glowacki 62-600 Kolo ul. Harcerska 11 tel. 603 231816 e-mail: jacek.glowacki@onet.pl
Brana	SANITARNA
Paź	PROJEKT BUDOWLANY
Projektant	mgr inż. Iwona Dąbrowska nr uprawnień GP: 1167346/25591 w specjalności: instal. sanitarnie bez ograniczeń
Sprawozdający	mgr inż. Krzysztof Wierzyński nr uprawnień GP: 124218394 w specjalności: instal. sanitarnie bez ograniczeń
Opracował	inż. Jacek Glowacki w specjalności: instal. sanitarnie
Tytuł rysunku Projekt Zagospodarowania Terenu Sieć Kanalizacji Sanitarnej	
Skala	1:500
Data	7 Lipiec 2023
Wzrost S-1.2	

WGS.6853.2.107.2023

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 460), oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.07.2023. złożonego przez GJ pracownia Projektowa Jacek Głowski, ul. Harcerska 11, 62-600 Koło w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w drogach gminnych na działkach nr 92, 95/11, 97, 98, 127/5, 131/16, 131/45, 130, 131/37, 54/8, 143, 50/3, 50/14, 53/1, 110/3, 106, 40, 9/2 w m. Stawiska, działce nr 22 w m. Wyrobki, działkach nr 29/2, 29/3, 55/7, 55/8, 31/20, 31/23, 57/5, 55/12, 137/1, 135/1, 31/24, 31/21 w m. Świerkówiec oraz na działkach nr 117/8, 920, 1263/29 i 1046 w m. Mogilno.

Burmistrz Mogilna

wyraża zgodę:

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasach drogowych dróg gminnych zlokalizowanych na działkach nr 92, 95/11, 97, 98, 127/5, 131/16, 131/45, 130, 131/37, 54/8, 143, 50/3, 50/14, 53/1, 110/3, 106, 40, 9/2 w m. Stawiska, działce nr 22 w m. Wyrobki, działkach nr 29/2, 29/3, 55/7, 55/8, 31/20, 31/23, 57/5, 55/12, 137/1, 135/1, 31/24, 31/21 w m. Świerkówiec oraz na działkach nr 117/8, 920, 1263/29 i 1046 w m. Mogilno w miejscu wrysowanym na mapce, przy zachowaniu następujących warunków:

Ad. rys.1.1.pdf

Dz. nr 95/11, 97 i 92 - w celu umieszczenia sieci kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej można wykonać wykop otwarty, odtworzyć nawierzchnię bitumiczną (z materiału kamiennego na dz. nr 92) wraz z podbudową na całej długości zajętego odcinka.

Dz. nr 22 - w celu umieszczenia sieci kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej można wykonać wykop otwarty w poboczu drogi bez naruszania konstrukcji nawierzchni bitumicznej.

Ad rys. C pdf

Dz. 57/5, 135/1 i 137/1 - w celu umieszczenia sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać przejścia poprzeczne pod obwodnicą przeciskiem bez naruszenia konstrukcji jezdni bitumicznej. Wykopy dla przecisku zlokalizować w poboczu drogi. W dz. nr 55/7, 55/8 i 55/12 można wykonać wykop otwarty, odtworzyć nawierzchnię z materiału kamiennego na całej szerokości i długości zajmowanego odcinka.

Ad. rys. B. pdf

Kanalizację zlokalizować w poboczu drogi, wpięcie do kanalizacji w dz.29/3 wykonać bezrozkopowo. Dz. nr 31/20 i 31/23 - przejście pod obwodnicą wykonać przeciskiem bez naruszenia konstrukcji jezdni bitumicznej. Wykopy dla przecisku zlokalizować poza zewnętrznymi skarpami rowów przydrożnych. Dz. nr 31/21 i 31/24 – można wykonać wykop otwarty, odtworzyć i uporządkować zajmowany odcinek pasa drogowego.

Ad. rys. PZT.I.C pdf

Dz.nr 131/45 - można wykonać wykop otwarty, odtworzyć nawierzchnię betonową wraz z podbudową na całej ulicy lub wykonać nową nawierzchnię z kostki betonowej, dz. nr 130, 131/16 i 131/37 – można wykonać wykop otwarty, odtworzyć wszystkie warstwy konstrukcyjne drogi o nawierzchni z kostki betonowej na całej długości zajmowanej ulicy, dz. nr 106 -- można wykonać wykop otwarty, odtworzyć nawierzchnię z materiału kamiennego na całej szerokości i długości zajmowanego odcinka, dz. 40 – można wykonać wykop otwarty, odtworzyć i uporządkować zajmowany odcinek pasa drogowego.

Ad PZT.I.F pdf

Dz. nr 98, 54/8, 143, 50/3, 53/1 - można wykonać wykop otwarty, odtworzyć wszystkie warstwy konstrukcyjne drogi na całej szerokości i długości. Działka nr 50/3 (odcinek tłuczniowy) i 50/14 - można wykonać wykop otwarty odtworzyć nawierzchnię z materiału kamiennego (tłucznia) na całej długości zajmowanej ulicy. Dz. nr 127/5 – można

wykonać wykop otwarty, odtworzyć i uporządkować zajmowany odcinek pasa drogowego.

Ad. PZT.I.F pdf

Dz. nr 9/2 - można wykonać wykop otwarty, odtworzyć nawierzchnię z materiału kamiennego na całej szerokości i długości zajmowanego odcinka.

Ad. PZT II.A pdf

Dz. nr 29/3 - można wykonać wykop otwarty, odtworzyć wszystkie warstwy konstrukcyjne drogi wraz z nawierzchnią bitumiczną na całej długości i szerokości zajmowanego odcinka.

Ad. PZT Zadanie I.D

Dz. nr 920 - można wykonać wykop otwarty, odtworzyć nawierzchnię tłuczniovą na całej szerokości i długości ulicy. Dz. nr 117/8 - można wykonać wykop otwarty w poboczu drogi, odtworzyć i uporządkować zajmowany odcinek pasa drogowego.

Ad. PZT zadanie I.E

Dz. nr 1263/29 - można wykonać wykop otwarty w poboczu drogi, przejście poprzeczne pod drogą wykonać przeciskiem bez naruszenia konstrukcji jezdni bitumicznej. Wykopy dla przecisku zlokalizować w poboczu drogi.

Dz. nr 1046 – kanalizację wykonać metodą bezrozkopową.

1. Po wykonaniu robót branżowych miejsce wykopów należy przywrócić do stanu pierwotnego, zasypując powstały wykop piaskiem dokonując tym samym wymianę gruntu, uzyskując właściwe zagęszczenie uzyskując właściwe zagęszczenie $I_s > 0,98$.
2. W przypadku wątpliwości związanych z przebiegiem granic drogi, bądź usytuowania innych urządzeń technicznych w niej, Inwestor dokona wznowienia granic geodezyjnych lub przebudowy związanej z kolizją na koszt własny.
3. Miesiąc przed przystąpieniem do robót budowlanych w pasie drogowym Inwestor (Wykonawca), wystąpi do tut. Urzędu z dokumentami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004r. Nr 140, poz. 1481), celem uzyskania zezwolenia na przedmiotowe zajęcie drogi.
4. Za zajęcie pasa drogowego podczas prowadzenia robót i za umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej elementów przyłącza wodociągowego niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi zostaną pobrane stosowne opłaty jednorazowe i roczne.
5. W przypadku zajęcia pasa drogowego i umieszczenia w drodze sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej bez zgody zarządcy drogi zostaną naliczone kary zgodnie z przepisami wykonawczymi do ustawy o drogach publicznych.
6. W przypadku konieczności przełożenia urządzenia w związku z budową, przebudową lub remontem drogi, koszt przełożenia ponosi właściciel urządzenia.
7. W przypadku uszkodzenia w trakcie robót, urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanej w pasie drogowym, koszty naprawy ponosi Wykonawca.

Uzasadnienie

Ponieważ decyzja uwzględnia w całości żądanie strony stąd na podstawie Kpa odstępuje się od jego uzasadnienia.

Pouczenie

Na niniejszą decyzję przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego woj. Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 3 za pośrednictwem Burmistrza Mogilna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Wydanie decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej, zgodnie z załącznikiem Cz. III, pkt. 44, p. pkt. 9 do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z 2006r. tekst jednolity z późn. zm.).

Otrzymują :

1. Adresat
2. a/a

z up. Burmistrza
Arkadiusz Grobelski
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska