



**Specjalistyczny Szpital im.
Ks. Biskupa Józefa Nathana w Branicach
ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice**



**JEDNOSTKA SAMORZĄDU
Województwa Opolskiego**

Branice 23.12.2024 r.

Dotyczy postępowania: TP 29/2024

Do wszystkich wykonawców postępowania

Odpowiedzi na pytania

Specjalistyczny Szpital im. Ks. Biskupa Józefa Nathana w Branicach w związku z otrzymanymi zapytaniem do SWZ, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) niniejszym wyjaśnia treść specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr TP 29/2024 pn.: „Modernizacja II segmentu budynku byłej Pralni Szpitalnej”.

Pytanie 1

1. W przedmiarze załączonego do zamówienia brak jest pozycji wywóz odpadów (papa z rozbiórki oraz jej utylizacja. Proszę o podanie ilości papy z rozbiórki i czy należy doliczyć do oferty cenowej ponieważ utylizacja papy z rozbiórki i jej wywóz jest znacznym kosztem dla wykonawcy.

Odpowiedź: W zakresie zadania należy uwzględnić utylizację wszystkich odpadów powstałych podczas prowadzonych prac – utylizacja na koszt Wykonawcy. Ilość papy można określić na podstawie dołączonej dokumentacji technicznej.

Dodatkowo zaznaczam, że przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym, ułatwiającym Wykonawcy przygotowanie oferty. Zamawiający zachęca do odbycia wizji lokalnej w miejscu inwestycji, w celu dokładnej kalkulacji składanej oferty.

Pytanie 2

2. Proszę o udostępnienie szczegółu połączenia zdylatowanego połączenia szybu windowego z nowo projektowaną konstrukcją dachu.

Odpowiedź: Dylatacja została wykonana podczas Etapu I inwestycji jeśli zajdzie taka potrzeba należy odtworzyć istniejące połączenie między budynkami.

3. W związku z pytaniami od dostawców wiązarów dachowych, czy Inwestor oraz Projektant dopuszczają zmiany przekrojów elementów oraz usunięcie murlaty?

Odpowiedź: Dopuszcza się zmiany zgodnych z technologią dostawcy. Należy zachować wysokość budynku i nachylenie dachu.

4. Czy Inwestor oraz projektant dopuszczają częściowe rozebrane ściany kolankowej, z uwagi na zmianę wysokości wiązarów i zachowanie historycznej wysokości budynku?

Odpowiedź: Należy zachować historyczną wysokość budynku i nachylenie dachu.

5. Czy Wykonawca w ofercie ma uwzględnić parapety? Jeżeli tak, proszę o przedstawienie podstawowych parametrów.

Odpowiedź: Parapety zewnętrzne należy wykonać ze stali powlekanej w kolorze RAL, parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego wg dokumentacji.

6. Wg rysunków w wielu miejscach widnieją kolizje dwóch nowoprojektowanych nadproży, nakładanych na siebie, proszę o rozrysowany szczegół tych elementów.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową nie ma kolizji - nadproża znajdują się na różnych wysokościach.



**Specjalistyczny Szpital im.
Ks. Biskupa Józefa Nathana w Branicach
ul. Szpitalna 18, 48-140 Branice**



**JEDNOSTKA SAMORZĄDU
Województwa Opolskiego**

7. Wg dokumentacji projektuje się ocieplenie z wełny mineralnej. Proszę o rysunek przekroju przez dach z oznaczeniem sposobu podwieszania wełny oraz informacje o warstwach.

Odpowiedź: Wg rysunku BR/21/W/A/05.

8. Czy okładzina ocieplenia ma spełniać warunki EI? Jeżeli tak proszę o informacje w jakim stopniu?

Odpowiedź: Przekrycie dachu odcięte pożarowo na poziomie stropu nad poziomem 1 - RE15: Wełna mineralna 20+10 cm, 2 x karton-gips ognioochronny. (pkt. 5.7.4 opisu technicznego).

9. Czy konstruktor dopuszcza dociążenie więźarów stelażem oraz wełną mineralną na dolnej belce elementów np. w formie wieszaków mocowanych co 60-90 cm?

Odpowiedź: Zgodnie z projektem.

Pytanie 3

10. . W projekcie wykonawczym dołączony do przetargu są rysunki i zalecenia do wykonania, schodów betonowych do wykonania Stropy do remontu, dźwigary dachowe , nadproża , czego nie mamy w przedmiarze moje pytanie dotyczy czy wykonawca będzie zobligowany do w/w prac do wykonania.

Odpowiedź: Wykonawca będzie zobligowany do wykonania całokształtu prac dotyczących.

**- demontażu dachu i wykonania jego nowej konstrukcji wraz z pokryciem i orynnowaniem, ociepleniem i wykonaniem sufitu podwieszanego (wełna mineralna 20+10 cm, 2 x karton-gips ognioochronny),
- wymiana okien i drzwi zewnętrznych, wykonanie nowych otworów wg. projektu, osadzenie nadproży i parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.**

11. Dotyczy poszycia dachowego w opisie przedmiotu zamówienia mamy w puknicie Dach trzy warstwowe pokrycie papą termozgrzewalną papa podkładowa oraz dwie warstwy papy nawierzchniowej a w przedmiarze pozycja nr 23 przedmiaru mamy zapis dwu warstwowe pokrycie dachu oraz dachówka bitumiczna prosimy szczegółowy opis wykonania poszycia dachowego.

Odpowiedź: Pokrycie dachowe należy wykonać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie (pkt 5.9 opisu technicznego) – papa podkładowa + dwie warstwy papy termozgrzewalnej nawierzchniowej o klasyfikacji bezpieczeństwa pożarowego NRO.

Dodatkowo zaznaczam, że przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym, ułatwiającym Wykonawcy przygotowanie oferty. Zamawiający zachęca do odbycia wizji lokalnej w miejscu inwestycji, w celu dokładnej kalkulacji składanej oferty.

12. W projekcie wykonawczym mamy zapis i rysunki techniczne do wykonania kratownicy prefabrykowanej a w przedmiarze dołączony do przetargu nie mamy pozycja kratownic proszę o podanie właściwe jaki mamy być remont więźby dachowej.

Odpowiedź: Dach należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową (opis techniczny + rysunki konstrukcyjne). Konstrukcje dachu stanowią dźwigary w postaci kratownic prefabrykowanych. W przedmiarze widnieją pod nazwą „ramy górne” w pozycji nr 21.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ.

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Dyrektor
Krzysztof Nazimek