

pracownia
architektoniczna



ARCHITEKT MARIA GAJEWSKA

ELEMENT PROJ.
BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA

**WYMIANA URZADZEŃ DŹWIGOWYCH W ISTNIEJĄCYCH
SZYBACH, W BUDYNKU ZPS SP.Z O.O W TARNOWIE, PRZY
UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1**

ADRES OBIEKTU

**33-100 TARNÓW, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1
DZ. NR EWID.23/11; 23/19; 23/20; 23/22; 25; 26; 27; 29/1;
30; 120 , OBR 164 TARNÓW**

INWESTOR

ZESPÓŁ PRZYCHODNI SPECJALISTYCZNYCH SP. Z O.O.

ADRES INWESTORA

33 -100 TARNÓW , UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1

PROJEKTANCI

ARCHITEKTURA

MGR INŻ. ARCH. MARIA GAJEWSKA

PIECZĘĆ I PODPIS

NR UPR. BUA-8346/29/89
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCA

MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA BACIK

PIECZĘĆ I PODPIS

NR UPR. 293/2000
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

EGZ. 1 TARNÓW , 21 PAŹDZIERNIKA' 2024

SPIS TREŚCI

1.	Strona tytułowa	str. 1A
2.	Spis treści	str. 2A
3.	Część opisowa	str. 3A– 6A
4.	Oświadczenie projektanta oraz dok. uprawnień	str. 7A – A
5.	Część graficzna	rys. A0 – A3 rys I 1 – I 8

A0	SYTUACJA	1: 500
A1	PRACE BUDOWLANE - PARTER I PIWNICA	1: 50
A2	PRACE BUDOWLANE - 1 i 2 PIĘTRO	1: 50
A3	PRACE BUDOWLANE - 3 i 4 PIĘTRO	1: 50
I 1	STAN ISTNIEJĄCY - PARTER I PIWNICA	1: 50
I 2	STAN ISTNIEJĄCY- 1 i 2 PIĘTRO	1: 50
I 3	STAN ISTNIEJĄCY- 3 i 4 PIĘTRO	1: 50
I 4	STAN ISTNIEJĄCY- MASZYNOWNIA	1: 50
I 5	STAN ISTNIEJĄCY- SZYB WINDOWY	
	PRZEKRÓJ	1:100
	RZUT	1: 50
I 6	STAN ISTNIEJĄCY- SZYB WINDOWY	1: 20
I 7	STAN ISTNIEJĄCY- PODSZYBIE	1: 20
I 8	STAN ISTNIEJĄCY- NADSZYBIE	1: 20

CZĘŚĆ OPISOWA
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
REMONTU - WYMIANA URZĄDZEŃ DŹWIGOWYCH W ISTNIEJĄCYCH SZYBACH

I. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt remontu pomieszczeń w obrębie holu przed wejściami do wind wraz z wymianą urządzeń dźwigowych w istniejących szynach w budynku ZPS w Tarnowie przy ul. M. Skłodowskiej Curie 1. Opracowanie nie obejmuje żadnych prac poza obrysem budynku

II. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE

Elementy zagospodarowania terenu wokół budynku pozostają bez zmian .

Pomieszczenia objęte opracowaniem pozostają bez zmian wymagających wyburzeń i domuowań .

Głównym celem projektowanego remontu jest wymiana dwóch dźwigów z przystosowaniem dla osób z różnymi typami niepełnosprawności. .

Wymiana urządzeń w obrębie istniejących szyn nie będzie związana z innymi ciężkimi pracami budowlanymi , jedynie ze zmianą osprzętu elektrycznego, wykonaniem sufitów podwieszonych i wymianą wykładziny pcw oraz malowaniem .

Pojawią się również nowe tablice informacyjne nawiązujące do tych na poszczególnych kondygnacjach po remontach .

Dla uproszczenia orientacji dla pacjentów na poszczególnych kondygnacjach pojawią się akcenty kolorystyczne nawiązujące do kolorów na poszczególnych piętrach .

Prace będą prowadzone w trakcie funkcjonowania przychodni raz w dniach wolnych od pracy .

Windy będą wymienione w osobnych terminach . Nie jest możliwa sytuacja, że przychodnia będzie dla pacjentów odcięta od dostępności do windy .

III. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI OBJĘTYCH PRACAMI REMONTOWYMI

PRZYCHODNIA ZPS UL. M.S.CURIE			
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI OBJĘTYCH OPRACOWANIEM			
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POWIERZCHNIA [M2]
	PIWNICA		
-0.1	KLATKA SCHODOWA	WYKŁADZINA PCV RULON	26,41
-0.2	DŹWIGI		6,10
	PARTER		
0.1	KLATKA SCHODOWA	IST. TERAKOTA BEZ ZMIAN	28,83
0.2	DŹWIGI		6,10
	1 PIĘTRO		
1.1	KLATKA SCHODOWA	WYKŁADZINA PCV RULON	28,76
1.2	DŹWIGI		6,10
	2 PIĘTRO		
2.1	KLATKA SCHODOWA	WYKŁADZINA PCV RULON	28,76
2.2	DŹWIGI		6,10
	3 PIĘTRO		
3.1	KLATKA SCHODOWA	WYKŁADZINA PCV RULON	28,76
3.2	DŹWIGI		6,10
	4 PIĘTRO		
4.1	KLATKA SCHODOWA	WYKŁADZINA PCV RULON	28,76
-0.2	DŹWIGI		6,10
RAZEM: POW. OBJĘTA OPRACOWANIEM			206,88

IV. PRZEWIDZIANE ROBOTY BUDOWLANE I REMONTOWE

- Wymiana dwóch dźwigów z przystosowaniem dla osób z różnymi niepełnosprawnościami .

opis kabiny dźwigu

- ściany wykonane z paneli ze stali nierdzewnej
- na wprost wejścia lustro do wysokości pochwytu
- oświetlenie ledowe
- instalacja pętli indukcyjnej dla niepełnosprawnych
- przyciski na panelu z breilem
- informacja głosowa w którym kierunku jedzie winda
- informacja głosowa o danym piętrze (przystanku)
- kamera w windzie z rejestratorem
- panel sterowania w kolorze białego lacobelu
- połączenie do szatni alarmu awarii windy system głośnomówiący

konsola zewnętrzna

- panel dyspozycji z przyciskami z breilem
- nad przyciskami informacja świetlna na którym piętrze jest winda
- Demontaż i montaż nowych drzwi do maszynowni
- Demontaż i montaż drzwi technicznych do składzika w piwnicy
- Wymiana szyfratora do drzwi administracji
- Demontaż istn. okładziny na ścianach z płytek gresowych
- Wykonanie sufitu podwieszanego przed windami z wymianą lamp na oprawy ledowe , przeniesienie okablowania wszystkich instalacji obecnie prowadzonych w korytkach – ponad sufit podwieszony
- Demontaż osprzętu elektrycznego wyłączników i gniazdek na całej klatce schodowej i wymiana na nowy
- Wymiana lamp na spocznikach na oprawy ledowe
- Demontaż oświetlenia ewakuacyjnego na całej klatce schodowej
- Montaż nowego wentylatora w pom. maszynowni
- Roboty wykończeniowe
 - Montaż narożników zabezpieczających ściany
 - Wymiana posadzki przed windami – pcw rulon jak w poczekalniach na piętrach
 - Malowanie sufitów i ścian

V. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

5.1 POSADZKI

• WYKŁADZINA PODŁOGOWA

- wykładzina podłogowa homogeniczna, bezkierunkowa o wysokiej wydajności
- grubość całkowita 2 mm, w rolce 2 x 20m
- trudno zapalność Bfl-s1
- antypoślizgowość klasa DS (EN13893)
- zawiera środki bakteriobójcze stanowiące lepszą ochronę przed zanieczyszczeniami
- ocena środowiska BRE Global A+ rating (ENP 336)*
- gładkie wykończenie powierzchni pozwala to na stosowanie procedur czyszczenia nie wymagających polerowania, co - w efekcie - znacznie obniża całkowite koszty utrzymania czystości.

5.2 TYNKI - WEWNĘTRZNE - GŁADŹ GIPSOWA

5.3 MALOWANIE ŚCIANY I SUFITY – KOLORYSTYKA WG PROJEKTU TECHNICZNEGO FARBA

- Aspekt matowy maskujący drobne wady podłoża..
- Dobre przyleganie do wszystkich powierzchni.
- Szybkie schnięcie, nakładanie drugiej warstwy tego samego dnia.
- Zalecana do pomieszczeń intensywnie użytkowanych.
- Zastosowanie ręczne lub mechaniczne.
- Bardzo dobre właściwości kryjące i wypełniające.
- Akrylowa farba matowa w roztworze wodnym.
- Produkt wodny: komfort i bezpieczeństwo użycia.

5.4 OKŁADZINY ŚCIAN

- pasy ozdobne nad windami ze szkła kolorowego **LACOBEL**
- panel pomiędzy windami i szpalety ze stali nierdzewnej , wykończenie satynowe

NAROŻNIKI OCHRONNE SYSTEMOWE

- wys. 300 cm - na wys. pomieszczenia, szer . 5x5 cm,
- KOLOR zgodny z kolorem ściany 100 BIAŁY ZŁAMANY

UWAGA

Do wykonania wszelkich elementów wykończeniowych należy stosować materiały posiadające Atesty Państwowego Zakładu Higieny, Certyfikaty na znak bezpieczeństwa B, które są zgodne z Polskimi Normami lub Aprobataми Technicznymi Instytutu Techniki Budowlanej – Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 08.11.2004 / Dz.U. Nr 249, poz. 2497 /

Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z obowiązującymi normami i przepisami

Przy wykonywaniu robót należy zachować warunki techniczne wykonania i odbioru i robót budowlanych, zgodnie z normami oraz przestrzegać przepisów BHP.

Wszelkie zmiany w projekcie lub rozwiązania zamienne konsultować z autorem projektu .

opracowanie architekt *Maria Gajewska*

OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM, ŻE DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

ELEMENT PROJ.
BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA

**WYMIANA URZADZEŃ DŹWIGOWYCH W ISTNIEJĄCYCH
SZYBACH, W BUDYNKU ZPS SP.Z O.O W TARNOWIE, PRZY
UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1**

ADRES OBIEKTU

**33-100 TARNÓW, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1
DZ. NR EWID.23/11; 23/19; 23/20; 23/22; 25; 26; 27; 29/1;
30; 120 , OBR 164 TARNÓW**

INWESTOR
ADRES INWESTORA

**ZESPÓŁ PRZYCHODNI SPECJALISTYCZNYCH SP. Z O.O.
33 -100 TARNÓW , UL. MARII SKŁODOWSKIEJ CURIE 1**

**JEST KOMPLETNA I ZOSTAŁA WYKONANA ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ
(ZGODNIE Z ART. 34UST. 3D PKŁ 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 7 LIPCA 1994 ;
TEKST JEDNOLITY Z 2020 R , Z PÓŹN. ZMIANAMI)**

PROJEKTANCI

ARCHITEKTURA
MGR INŻ. ARCH. MARIA GAJEWSKA

PIECZĘĆ I PODPIS

NR UPR. BUA-8346/29/89
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCA
MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA BACIK

PIECZĘĆ I PODPIS

NR UPR. 293/2000
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

DATA 21 PAŹDZIERNIKA ; 2024