



Gmina i Miasto Lwówek Śląski

al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 647 78 88
sekretariat@lwowekslaski.pl, lwowekslaski.pl



Lwówek Śląski, dnia 09.04.2025 r.

IN.271.16.2025.KL

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych, Gmina i Miasto Lwówek Śląski zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.

Utrzymanie bieżące (w ruchu) fontanny zlokalizowanej na plantach miejskich przy ulicy Szkolnej w Lwówku Śląskim (Fontanna z Czapłą) oraz fontanny pływającej w stawie zlokalizowanej w parku miejskim.

Przedmiot zamówienia nie podlega Ustawie Prawo Zamówień Publicznych
(tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320)

I. Instrukcja dla Wykonawców

1. Nazwa zamawiającego:

Gmina i Miasto Lwówek Śląski,
Aleja Wojska Polskiego 25A
59- 600 Lwówek Śląski
NIP: 616-10-03-030

2. Przedmiotem zamówienia jest:

- 2.1. Zabezpieczenie obsługi serwisowej stanu technicznego fontanny zlokalizowanej na plantach miejskich przy ulicy Szkolnej w Lwówku Śląskim oraz uruchomienie i wyłączenie fontanny pływającej w stawie zlokalizowanej w parku miejskim.
- 2.2. Szczegółowy zakres zamówienia opisany jest w **części II zaproszenia**.
- 2.3. Zakres obowiązków Wykonawcy określa wzór umowy tj. **załącznik nr 2**.

3. Termin realizacji zadania: od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2025 r.

4. Opis warunków przystąpienia do postępowania:

4.1. Wiedza i doświadczenie:

- 4.1.1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **wykonali co najmniej 1 zamówienie**, którego przedmiotem było zabezpieczenie obsługi serwisowej stanu technicznego fontanny.

- 4.1.2. Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł.
- 4.1.3. Z postępowania wyklucza się osoby i podmioty, wobec których są zastosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 507).

5. Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy dołączyć na platformie zakupowej:

- 5.1. podpisane oświadczenie – **wzór załącznik nr 1**,
- 5.2. wykaz świadczonych usług potwierdzający spełnienie warunku wskazanego w pkt. 4.1.1.– **wzór załącznik nr 3** wraz z dowodami, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz, którego usługi wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów,
- 5.3. aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 5.4. oświadczenie RODO – **wzór załącznik nr 4**,
- 5.5. polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy w zakresie posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód mogących powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 6.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

nazwa	waga (znaczenie)%	sposób liczenia wg wzoru
Cena	$W_a=100,00$	$Ca=((C_{min}/C_{of}) \times W_a)$

gdzie:

C_{min} - najniższa cena

C_{of} - cena badanej oferty

C_a - liczba punktów w kryterium

W_a - waga w ocenianym kryterium

UWAGA! Wszystkie kwoty wskazane w formularzu składania oferty na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/lwowekslaski> należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy (do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie z zasadą, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

- 6.2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie powyższego kryterium.
- 6.3. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wyżej wymienione kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta

to 100 pkt.

- 6.4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.
- 6.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią ogłoszenia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru.

7. Zasady wyjaśniania treści ogłoszenia:

- 7.1. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu, chyba że zapytanie wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 2 dni przed terminem składania ofert.

8. Termin, miejsce i forma składania ofert:

- 8.1 **Termin złożenia oferty: 14.04.2025 r. do godz. 12:00.**
- 8.2 **Miejsce złożenia oferty: <https://platformazakupowa.pl/lwoweyslaski>**
- 8.3. Forma składania ofert:
 - 8.3.1. Oferty należy składać w wersji elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej platformy.
- 8.4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej po wyznaczonym w niniejszym zapytaniu terminie składania ofert – **nie będą rozpatrywane.**
- 8.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9. Termin i miejsce otwarcia ofert:

- 9.1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.04.2025 r. o godz. 12:30** na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/lwoweyslaski>.

10. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia otwarcia ofert.

11. Wadium:

- 11.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

12. Zmiana warunków postępowania:

- 12.1. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić warunki postępowania. Informację o dokonanej zmianie Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

13. Warunki zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru, unieważnienie postępowania, warunki odwołania postępowania:

- 13.1. Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:
 - 13.1.1. Nie wpłynie żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania.
 - 13.1.2. Cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 13.1.3. Wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa.
 - 13.1.4. Postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- 13.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania

przyczyny.

- 13.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny. Odwołanie może nastąpić w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert. Informację o odwołaniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

14. Sytuacje, w których oferty nie będą podlegały ocenie:

- 14.1. Oferty nie będą podlegały ocenie w przypadku, gdy:
- 14.1.1. Zostaną złożone po upływie terminu składania ofert,
 - 14.1.2. Treść oferty nie będzie odpowiadała treści ogłoszenia,
 - 14.1.3. Wykonawca nie uzupełni dokumentów w wyznaczonym terminie,
 - 14.1.4. Będą zawierały błędy w obliczeniu ceny, których nie będzie można uznać za oczywistą omyłkę rachunkową,

15. Zasady i konsekwencje poprawiania omyłek w ofercie:

- 15.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek Zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.

16. Zasady uzupełniania dokumentów:

- 16.1. Zamawiający wzywa jednokrotnie Wykonawców, którzy wraz z drukiem oferty nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (dla oferty najkorzystniejszej).
- 16.2. Jeżeli oświadczenia lub dokumenty, złożone przez Wykonawcę są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa maksymalnie dwukrotnie Wykonawcę, do ich uzupełnienia lub wyjaśnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym (dla oferty najkorzystniejszej).

17. Forma składanych dokumentów oraz sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami (przed i po otwarciu ofert):

- 17.1. Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 17.2. Wszystkie oświadczenia, zawiadomienia, uzupełnienia, wyjaśnienia i informacje dotyczące postępowania Zamawiający:
- 17.2.1 do upływu i po upływie terminu składania ofert- Zamawiający prześle drogą elektroniczną na platformie zakupowej Zamawiającego, na której prowadzone jest postępowanie w wiadomości prywatnej bądź opublikuje w komunikatach publicznych.
- 17.3. Informację o wynikach, zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru, unieważnieniu postępowania Zamawiający opublikuje na platformie zakupowej Zamawiającego, na której prowadzone jest postępowanie w komunikatach publicznych.

18. Zasady zmiany lub wycofania oferty:

- 18.1. Wykonawca będzie mógł przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca założenia zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

19. Wybór oferty:

- 19.1. W przypadku jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.
- 19.2. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.
- 19.3. Jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert będzie cena, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.

20. Oferty złożone po terminie:

- 20.1. Oferty złożone po terminie nie będą otwierane.

21. Istotne postanowienia umowy:

Zawiera załączony do ogłoszenia wzór umowy – **załącznik nr 2**.

Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy w formie elektronicznej (za pomocą podpisu kwalifikowanego).

22. Istotne informacje:

- 22.1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
- 22.2. Wycena zamówienia winna obejmować wszystkie koszty związane z jego wykonaniem.
- 22.3. **Wykonawca ma obowiązek** zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z dokumentacją obejmującą nin. zapytanie ofertowe. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do przedmiotu zamówienia, przed złożeniem oferty. Po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w zapytaniu.

23. Informacje uzupełniające:

- 23.1. Osoba upoważniona do kontaktu: Karolina Latawiec. Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować poprzez platformę zakupową.
- 23.2. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy Prawa Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320).

UWAGA!!!

Szczegółowe rozpoznanie tematu w zakresie przygotowania oferty leży po stronie Wykonawców. Wykonawca w ofercie winien przewidzieć i skalkulować wszystkie niezbędne czynności niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

II. Opis przedmiotu zamówienia

„Utrzymanie bieżące (w ruchu) fontanny zlokalizowanej na plantach miejskich przy ulicy Szkolnej w Lwówku Śląskim (Fontanna z Czapłą) oraz fontanny pływającej w stawie zlokalizowanej w parku miejskim”.

1. Zakres przedmiotu zamówienia:

1.1. Do obowiązków Wykonawcy (Administradora fontanny) należy w szczególności:

Zakres dla fontanny zlokalizowanej na plantach miejskich przy ul. Szkolnej w Lwówku Śląskim (Fontanna z Czapłą):

- 1.1.1. Kontrolowanie na bieżąco stanu technicznego fontanny w zakresie elektrycznym i hydraulicznym, aparatury kontrolno-pomiarowej (akp) i sterującej (ustawianie i sprawdzanie parametrów pracy fontanny).
- 1.1.2. Utrzymywanie w należytej czystości i porządku niecki fontanny.
- 1.1.3. Zbieranie zanieczyszczeń z lustra wody.
- 1.1.4. Kontrolowanie, czyszczenie, konserwacja:
 - Stanu pracy pomp obiegowych;
 - Sita prefiltrów w pompach;
 - Wkładu filtra FZS;
 - Spustów dennych;
 - Zawartości śluzy dozującej;
 - Poprawności pracy pompy odwadniającej PŻ itp.
- 1.1.5. Regulacja czasowego oświetlenia fontanny.
- 1.1.6. Regulacja strumienia wody.
- 1.1.7. Wymiana w miarę potrzeby drobnej armatury np. zawory, uszczelki, śruby, bezpieczniki itp.
- 1.1.8. Kontrola i dostarczanie środków chemicznych niezbędnych do uzdatniania wody w fontannie i czyszczenia kamienia.
- 1.1.9. Przygotowanie fontanny do przerwy zimowej.
- 1.1.10. Zabezpieczenie fontanny na okres zimowy.
- 1.1.11. Demontaż pokrycia zabezpieczającego w okresie wiosennym wraz z przewiezieniem i zabezpieczeniem kraty przez Wykonawcę wraz z jej konserwacją.
- 1.1.12. Przygotowanie fontanny do pracy letniej oraz jej uruchomienie.

Zakres dla fontanny pływającej zlokalizowanej w stawie (Park Miejski w Lwówku Śląskim):

- 1.1.13. Kontrolowanie na bieżąco stanu technicznego fontanny w zakresie elektrycznym (oświetlenie fontanny).
- 1.1.14. Regulacja czasowego oświetlenia fontanny.
- 1.1.15. Regulacja strumienia wody.
- 1.1.16. Wymiana w miarę potrzeby drobnej armatury np. zawory, uszczelki, śruby, bezpieczniki itp.
- 1.1.17. Przygotowanie fontanny do pracy letniej oraz jej uruchomienie.
- 1.1.18. Przygotowanie fontanny do przerwy zimowej.
- 1.1.19. Zabezpieczenie fontanny na okres zimowy.

1.2. Pozostałe informacje dotyczące eksploatacji fontanny z Czaplą:

- 1.2.1. Czynności związane z utrzymaniem fontanny należy wykonywać zgodnie z instrukcjami eksploatacji fontann wraz z urządzeniami i aparaturą kontrolno-pomiarową, sterownikami mikroprocesorowymi i zegarowymi oraz instalacjami zasilającymi w energię elektryczną wraz z urządzeniami zabezpieczającymi.
- 1.2.2. Awarie nie związane z eksploatacją fontanny będą usuwane przez Wykonawcę na dodatkowe zlecenie Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu zakresu robót na podstawie protokołu konieczności i rozliczane kosztorysem powykonawczym. Przez awarie Zamawiający rozumie stan, w którym fontanna nie działa zgodnie z przeznaczeniem.
- 1.2.3. Drobne naprawy w trybie awarii do wartości 500,00 zł netto, Wykonawca usunie we własnym zakresie w ramach kwoty ryczałtowej obowiązującej, za całość realizacji zadania.
- 1.2.4. Miejscem wykonywania usług serwisowych jest miejsce zainstalowania fontanny.
- 1.2.5. Wykonawca świadczyć będzie usługi serwisowe w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz przy zachowaniu obowiązujących norm technicznych i jakościowych, uwzględniając, że fontanna objęta, jest gwarancją.

2. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2025 r.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Oświadczenie Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – Projektowane postanowienia umowy
3. Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat
4. Załącznik nr 4 - Oświadczenie RODO
5. Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna RODO

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub unieważnienia jego wyniku w przypadku rezygnacji z realizacji zadania przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu odwołania lub unieważnienia postępowania.

Zatwierdzam: