



Gmina i Miasto Lwówek Śląski

al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 647 78 88
sekretariat@lwowekslaski.pl, lwowekslaski.pl



RGKM.271.1.7.2025.MŁ

Lwówek Śląski, 31.03.2025 r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Gmina i Miasto Lwówek Śląski zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym
w trybie zapytania ofertowego **na realizację zadania:**

**„Projekt oświetlenia ulicznego przy budynku nr 12 w Radomiłowicach
(krzyżówka)”**

1. Nazwa zamawiającego:

Gmina i Miasto Lwówek Śląski,
Aleja Wojska Polskiego 25A
59- 600 Lwówek Śląski
NIP: 616-10-03-030

2. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej:

- budowy oświetlenia ulicznego w m. Radomiłowice (krzyżówka) przy budynku nr 12
i dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

3. Podstawowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Sporządzenie dokumentacji projektowej niezbędnej do dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
- 2) Szczegółowy zakres opracowań projektowych obejmuje:
 - a) Projekt budowlany (4 egzemplarze),
 - b) Projekt wykonawczy (4 egzemplarze),
 - c) Przedmiar robót (2 egzemplarze),
 - d) Kosztorys inwestorski (2 egzemplarze),
 - e) Specyfikację techniczną Wykonania i Odbioru Robót (3 egzemplarze),

- 3) Uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zamawiającym.
- 4) Złożenie z upoważnienia Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z załącznikami stanowiącymi wymaganą ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej oraz złożenie oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
- 5) Dokumentacja projektowa opracowana ma zostać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29) oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351) i zawierać wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia w tym m.in.
 - zgody właścicieli gruntów, na których ewentualnie będą prowadzone prace,
 - niezbędne warunki od dystrybutora sieci energetycznej,
 - uzgodnienie dokumentacji z ZUDP, dystrybutorem sieci, itp.,
- 6) Uzyskanie innych wymaganych prawem niezbędnych ostatecznych pozwoleń, uzgodnień, opinii, oświadczeń i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych.
- 7) Przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski wykonane muszą być zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458 z dnia 2021.12.29).
- 8) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót jako podstawę wyceny w każdej pozycji powinien posiadać wskazanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 9) Dokumentacja projektowa ma zostać opracowana z uwzględnieniem zapisów art. 99 in. ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16).

4. Zakres prac projektowych ma uwzględniać powyżej opisane wymagania Zamawiającego z uwzględnieniem istniejących warunków terenowych, których rozpoznanie leży po stronie wykonawcy na etapie przygotowania i złożenia oferty.
5. Dokumentację należy wykonać także w dwóch egzemplarzach elektronicznych (płyty CD w formatach: dla plików tekstowych *.DOC oraz dla plików nieedytowalnych w formacie *.pdf niezbędnych do zamieszczenia opracowania na stronie internetowej, a także w formacie grafiki wektorowej *.dwg lub pokrewnym i w formacie plików kosztorysowych *.ath lub pokrewnym).
6. Uzyskanie mapy do celów projektowych.

7. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) dysponują osobą posiadającą aktualne uprawnienia zawodowe do projektowania (lub równoważnymi wystawionymi na podstawie obowiązujących przepisów) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń będącą członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa.

8. Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy dostarczyć:

- 1) Wypełniony i podpisany formularz cenowy - o treści załącznika nr 1 wzór oferty.
- 2) Odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 1) Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się kryterium „cena oferty”.

Ilość punktów uzyskanych przez i-tą ofertę = Kc_i

Gdzie:

W kryterium „cena” (Kc_i) oferta zostanie oceniona zgodnie z formułą:

$$Kc_i = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

- 2) Ocena punktowa będzie wyrażona liczbą zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Wszystkie kwoty wskazane w formularzu oferty należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy (do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie z zasadą, że końcówki

poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

- 4) Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie powyższego kryterium.
- 5) Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wyżej wymienione kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta to 100 pkt..
- 6) Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.
- 7) Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie powyższych kryteriów.
- 8) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią ogłoszenia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru.

10. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Przedmiot zamówienia tj. dokumentację projektową wraz z zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę **należy wykonać w terminie do dnia 31 lipca 2025 r.**

11. Termin, miejsce i forma składania ofert:

- 1) Termin złożenia oferty: **07.04.2025 r., godz. 10:00**
- 2) Miejsce złożenia oferty: **<https://platformazakupowa.pl/lwoweyslaski>**
- 3) Forma składania ofert:
- 4) Oferty należy składać w wersji elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej platformy z dopiskiem

„Projekt oświetlenia ulicznego przy budynku nr 12 w Radomiłowicach (krzyżówka)”

Nie otwierać przed 07.04.2025 r., godz. 10:15

5.4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej po wyznaczonym w niniejszym zapytaniu terminie składania ofert – nie będą rozpatrywane.

12. Termin i miejsce otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.04.2025 r.** o godzinie **10:15** w Urzędzie Gminy i Miasta Lwówek Śląski, Aleja Wojska Polskiego 25A, 59 – 600 Lwówek Śląski, Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, pokój nr 13.

13. Termin związania ofertą:

- 1) Termin związania ofertą wynosi **30 dni od dnia otwarcia ofert.**

14. Zmiana lub odwołanie postępowania:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania zarówno przed otwarciem ofert jak po ich otwarciu.

W takim przypadku zawiadomi podmioty zaproszone do złożenia oferty cenowej pisemnie.

15. Warunki zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru:

- 1) Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:
 - a) nie wpłynię żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa,
 - d) postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

16. Sytuacje, w których oferty nie będą podlegały ocenie:

- 1) Oferty nie będą podlegały ocenie w przypadku, gdy:
 - a) zostaną złożone po upływie terminu składania ofert,
 - b) treść oferty nie będzie odpowiadała treści ogłoszenia,
 - c) wykonawca nie uzupełni dokumentów w wyznaczonym terminie (tylko najkorzystniejsza oferta),
 - d) będą zawierały błędy w obliczeniu ceny, których nie będzie można uznać za oczywistą omyłkę rachunkową.

18. Zasady i konsekwencje poprawiania omyłek w ofercie:

- 1) W toku badania i oceny ofert zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.

19. Zasady wyjaśniania i uzupełniania dokumentów:

- 1) Zamawiający wzywa wykonawców, którzy wraz z drukiem oferty nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie oraz w przypadku gdy Zamawiający będzie miał wątpliwości co do informacji płynących z załączonych do oferty dokumentów - do ich wyjaśnienia w wyznaczonym terminie (dotyczy tylko najkorzystniejszej oferty).

20. Forma składanych dokumentów

- 1) Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

21. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami (przed i po otwarciu ofert):

- 1) wszystkie oświadczenia, zawiadomienia i informacje dotyczące postępowania zamawiający prześle pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną,
- 2) informację o wynikach lub o zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru zamawiający prześle pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną,

22. Zasady zmiany lub wycofania oferty:

- 1) Wykonawca będzie mógł przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę, składając w sekretariacie organizatora postępowania stosowne pisemne oświadczenie. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/lwoweyslaski>

23. Wybór oferty:

- 1) w przypadku jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy
w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- 2) jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert,

zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną,

- 3) jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert będzie cena, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach,
- 4) jeżeli w postępowaniu, w którym cena nie jest jedynym kryterium, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie oraz o takim samym bilansie pozostałych kryteriów, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie kryterium ceny.

Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.

24. Oferty złożone po terminie:

- 1) Oferty złożone po terminie nie będą otwierane.
- 2) Zwrot oferty złożonej po terminie nastąpi na pisemny wniosek oferenta.

25. Istotne postanowienia umowy:

- 1) Istotne postanowienia umowy zawiera załączony do ogłoszenia wzór umowy – załącznik nr 2.

**Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy
z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych**

Szczegółowe rozpoznanie tematu w zakresie przygotowania oferty leży po stronie wykonawców, wykonawca w ofercie winien przewidzieć i skalkulować wszystkie niezbędne czynności niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do przedmiotu zamówienia, przed złożeniem ofert. Po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w zaproszeniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub unieważnienia jego wyniku w przypadku rezygnacji z realizacji zadania przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu odwołania lub unieważnienia postępowania.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – wzór oferty
2. Załącznik nr 2 – istotne postanowienia umowy
3. Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy
4. Załącznik nr 4 – klauzula związana z zapytaniem ofertowym