

Wszyscy wykonawcy

Odpowiedzi na pytania wniesione przez Wykonawców w dn. 18.03.2025 r. oraz w dn. 20.03.2025 r.

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z negocjacjami pn. „Zagospodarowanie działek 1/1 i 120/6 w miejscowości Kamieniec poprzez stworzenie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej oraz miejsca odpoczynku i spotkań”.

Pytania z dn. 18.03.2025 r.:

1. Na podstawie zapisu w § 9 pkt 1 wzoru umowy Zamawiający przewiduje płatność wynagrodzenia jednorazowo po zakończeniu wszystkich prac. Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu o możliwości wystawienia faktur przejściowych raz w miesiącu do wysokości 80% wynagrodzenia i faktury końcowej lub dwóch faktur przejściowych po wykonaniu np. 30% i 60% zakresu robót oraz faktury końcowej. Płatności częściowe umożliwią skalkulowanie niższej ceny za wykonanie zadania.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
2. Wnioskujemy o zmianę termin płatności wynagrodzenia w § 9 pkt. 3 na 14 dni.
Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
3. Wnioskujemy o wprowadzenie do wzoru umowy w § 16 pkt. 6 ust 3) zapisu o treści:
Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu przekazania placu budowy w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za przekroczenie terminu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości netto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za przekroczenie terminu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu określonego w § 10 pkt. 2 ust. a. w wysokości 0,2% wartości netto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy taki przypadek;**Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**
4. Prosimy o podanie inspektora nadzoru inwestorskiego.
Odp.: W chwili obecnej Zamawiający nie wyłonił jeszcze Inspektora Nadzoru.
5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
Odp.: W załączeniu Zamawiający przedkłada skorygowaną dokumentację projektową.
6. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
Odp.: Zgodnie z załącznikiem nr 9 do SWZ (wzór umowy) par. 18 ust.3 pkt 5
7. Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?
Odp.: Przepisy dotyczące ruchu pojazdów dla poszczególnych kategorii dróg określają ograniczenia w poruszaniu się po nich pojazdów ciężarowych.

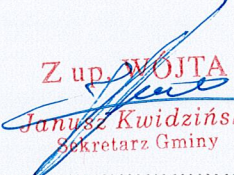
Pytania z dn. 20.03.2025 r.:

1. W projekcie podano, że należy wykonać nawierzchnię poliuretanową w kolorach zielonym oraz pomarańczowym. Kolor pomarańczowy jest droższy i mniej odporny na UV (szybciej szarzeje) niż kolor ceglastoczerwony (ral 3016). Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści wykonanie nawierzchni w kolorze zielonym i ceglastoczerwonym (ral 3016).

Odp.: W załączeniu Zamawiający przedkłada skorygowaną dokumentację projektową.

2. W przekroju podano, że należy wykonać nawierzchnię poliuretanową typu natrysk nieprzepuszczalną dla wody. Nawierzchnia typu natrysk jest nawierzchnią przepuszczalną dla wody, w celu otrzymania nawierzchni nieprzepuszczalnej stosuje się szpachlę, co zwiększa dodatkowo koszty inwestycji. Wtedy wodę spływającą powierzchniowo należy odprowadzić np. do odwodnienia liniowych. W projekcie zaprojektowano, nawierzchnię nieprzepuszczalną na podbudowie przepuszczalnej (z kruszyw) bez żadnego odwodnienia liniowego. W związku z tym prosimy o zmianę nawierzchni nieprzepuszczalnej typu natrysk na nawierzchnię typu natrysk przepuszczalną.

Odp.: W załączeniu Zamawiający przedkłada skorygowaną dokumentację projektową.


Z up. WOJTA
Janusz Kwidziński
Sekretarz Gminy

.....