

UMOWA NR

w dniur. w Zabrzu pomiędzy:

Zabrzeńskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu, ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000043723, NIP: 648-00-00-278, które reprezentują:

1. Marcin Wroński – Prezes Zarządu
2. Marcin Radoń – Prokurent

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie pod nazwą „**Zabudowa wagi samochodowej zagłębionej w oczyszczalni ścieków Śródmieście w Zabrzu**” (dalej „roboty”), zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia z dnia, formularzem ofertowym złożonym przez Wykonawcę z dnia

§ 2

1. Zakres zadania obejmuje: wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz dostawa wagi wraz z niezbędnym oprogramowaniem spełniającym warunki określone w SWZ i wykonanie robót w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.
2. W zakres opracowania wchodzi:
 - a) zakup i aktualizacja podkładów mapowych (łącznie z wypisami z ewidencji gruntów),
 - b) inwentaryzacja terenu pod zabudowę,
 - c) opracowanie dokumentacji geotechnicznej z badań podłoża gruntowego,
 - d) opracowanie projektu budowlanego/technicznego ze wszystkimi wymaganymi sprawdzeniami i uzgodnieniami do pozwolenia na budowę łącznie, z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim.
3. Dokumentacja winna zawierać dokładny wykaz wyrobów budowlanych (zestawienie materiałów). W dokumentacji należy ująć odtworzenie nawierzchni i przywrócenie terenu do stanu istniejącego. Projektowane rozwiązania winny być na bieżąco konsultowane i uzgadniane z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz z zachowaniem należytej staranności.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w wersji pisemnej:
 - a) projekty budowlane/techniczne w 3 egz.,
 - b) przedmiar robót w 1 egz.,

- c) kosztorys inwestorski w 1 egz.
7. Dokumentacja projektowa zawierać będzie pisemne oświadczenie Wykonawcy o kompletności.
8. Dokumentacja projektowa winna być przedłożona do uzgodnienia przez Radę Techniczną Zamawiającego.
9. Dokumenty wskazane w ustępie 4 pkt a) i b) przekazane zostaną również w wersji elektronicznej, zapisanej na płycie CD. . Mapy, schematy w formacie *.dwg, pozostałe w *.pdf.
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
- zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji oraz osoby pełniącej funkcję kierownika budowy (z wymaganymi uprawnieniami),
 - wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową,
 - zgłoszenia o rozpoczęciu budowy oraz o zakończeniu robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, jeśli będzie wymagane (wspólnie z Inwestorem),
 - umieszczenia na budowie tablicy informacyjnej,
 - dokonania wszystkich wymaganych uzgodnień związanych z wejściem w teren i realizacją robót wraz z poniesieniem kosztów ich uzyskania,
 - wykonania operatu geodezyjnego powykonawczego,
 - wykonania dokumentacji powykonawczej (wraz ze schematem wybudowanej sieci),
 - przeprowadzenia inspekcji TV i sporządzenia wykresów spadków kanalizacji deszczowej,
 - legalizacji wagi,
 - dostarczenia wymaganych atestów i certyfikatów zastosowanych materiałów,
 - przeprowadzenia szkolenia załogi.
11. Zakres robót:
- zabudowa samochodowej wagi zagłębionej,
 - budowa kanalizacji kablowej zasilającej i sterującej systemem wagowym wraz z wykonaniem instalacji uziemienia,
 - wykonanie tras kablowych (montaż drabinek kablowych) wewnątrz pomieszczeń w budynku Hali agregatów i Kotłowni biogazowej,
 - ułożenie przewodów i wykonanie połączeń kablowych instalacji elektrycznej i sterującej,
 - odwodnienie wanny wagi i włączenie jej do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Wymagania szczegółowe dla wagi samochodowej:

- Klasa dokładności wagi: III (handlowa).
- Zakres maksymalny Max = 50000kg.
- Działka odczytowa e=20kg.
- Wymiary pomostu wagowego 18x3m.
- Przetworniki wagowe klasy C3 z certyfikatem OIML R60.
- Fundament wagi dopasowany do spadku terenu, bez podjazdów, wkomponowany w istniejącą nawierzchnię asfaltową.

Załącznik nr 2 do OPZ

Postępowanie nr P39/2025

- Monolityczny fundament posadowiony poniżej strefy przemarzania, wylewany na raz, z betonu o klasie ekspozycji XC4, Xd3, XF4, XA1, XM2.
- Pomost wagi prefabrykowany betonowy z gumowymi regulowanymi ogranicznikami, z betonu min. C40/50 o klasie ekspozycji XC4, Xd3, XF4, XA1, XM2.
- Wszystkie elementy wagi i fundamentu ocynkowane ogniowo według normy EN ISO 1461.
- Przestrzeń serwisowa z możliwością wejścia pod cały pomost wagowy. Swobodny dostęp do przestrzeni pod pomostem wagowym przez właz rewizyjny. Przestrzeń serwisowa musi posiadać min. 70 cm, aby zapewnić użytkownikowi czyszczenie przestrzeni pod wagą bez konieczności wyjmowania pomostu wagowego z użyciem ciężkiego dźwigu i udziału serwisu producenta.
- Podłączenie odwodnienia wagi do zakładowej kanalizacji (do najbliższej studzienki oddalonej ok 2 metrów od miejsca jej zabudowy).
- Automatyczne tarowanie wagi.
- Odtworzenie terenu i nawierzchni w obrębie prowadzonych prac z betonu barwionego na czarno o klasie ekspozycji XC4, Xd3, XF4, XA1, XM2 lub asfalt.
- Wywóz i utylizacja asfaltu, urobku z wykopu oraz materiałów powstałych w wyniku wykonania zadania.
- Zapewnienie dodatkowej ochrony elementów wagi przed zanieczyszczeniami związanymi z warunkami atmosferycznymi (uszczelka gumowa wokół pomostu).
- Wyposażenie wagi w szafkę ze stali nierdzewnej wyposażonej w grzałkę z termostatem, w której zamontowany będzie terminal wagowy. Wyposażenie szafki winno umożliwić komunikację za pomocą sieci przemysłowej ETHERNET z komputerem PC zlokalizowanym w dyspozytorni oczyszczalni ścieków, w którym zainstalowane zostanie oprogramowanie wagowe. Szafa wagowa zostanie zamontowana na budynku kotłowni w bezpośrednim sąsiedztwie wagi.
- Należy wykonać ciąg komunikacyjny w terenie zielonym (z kostki brukowej betonowej) umożliwiające dojście do szafy wagowej.
- Terminal wagowy musi być wyposażony w czytnik zbliżeniowy kart identyfikacyjnych RFID zamontowany na ścianie budynku kotłowni. Należy przekazać Zamawiającemu oprogramowanie i programator (o ile jest wymagany) do zarządzania kartami RFID, nieprzypisane karty RFID w ilości 25 szt. oraz umożliwić samodzielny zakup czystych kart.
- Miernik wagowy zostanie umiejscowiony w budynku kotłowni. Zamawiający udostępni do wykorzystania istniejący przepust kablowy pomiędzy pomieszczeniem kotłowni a studnią kablową SK-1 za budynkiem od strony placu manewrowego.
- Zasilanie obwodów urządzeń zaprojektować z szafy zasilającej sterowniczej SAG zlokalizowanej w pomieszczeniu agregatów. Dobór zabezpieczenia i przewodów należy do Wykonawcy.
- Wykonać oznaczenia przewodów na obu końcach.
- Miernik wagowy (np. Rhewa 82c1 lub równoważny) w obudowie ze stali nierdzewnej o stopniu ochronnym min. IP67, wyposażony w 2 wyjścia RS232.
- Urządzenie do transmisji wskazania ciężaru wagi z miernika wagowego do PC poprzez istniejącą sieć LAN. Wykonawca doprowadzi kabel LAN (miedziany, typu drut) z miernika wagowego do switcha sieci przemysłowej znajdującego się w szafce sterowniczej w pomieszczeniu hali agregatów.
- Czujniki tensometryczne z przewodami z zew. metalowym oplotem.
- Wyświetlacz wielkogabarytowy zewnętrzny (cyfra min. 12cm) przy wadze.

- Oprogramowanie wagowe zostanie zainstalowane na komputerze PC, który zapewni Zamawiający połączone istniejącą siecią przemysłową LAN. Uwaga: komputer bez dostępu do sieci internetowej.
 - Oprogramowanie ma pracować w środowisku Windows 11 64-bitowym oraz realizować następujące funkcje:
 - odczyt, rejestrowanie i przetwarzanie wyników ważenia,
 - obsługa podstawowych kartotek bazy danych takich jak: kartoteka asortymentowa; kartoteka kontrahentów; kartoteka pojazdów,
 - dostęp do bazy danych w formie odczytu,
 - drukowanie raportów szczegółowych i zestawień bilansowych z bazy danych i kartoteki archiwalnej,
 - eksport ww. raportów i zestawień do pliku w formacie *.pdf i *.csv.,
 - archiwizację bazy danych dla minimalizowania możliwości utraty danych (wykonanie automatycznego zadania tworzenia kopii zapasowej bazy danych na wskazany dysk sieciowy Zamawiającego – z uzgodnionym interwałem czasowym),
 - wersje instalacyjne oprogramowania do obsługi wagi należy dostarczyć na nośnikach zewnętrznych,
 - wymagana instrukcja szczegółowo opisująca proces tworzenia kopii zapasowej oraz przywracania systemu z kopii zapasowej (krok po kroku),
 - obsługę kart RFID, w tym dodawanie nowej karty, usuwanie karty, edycję danych użytkownika karty, możliwość wystawienia duplikatu karty,
 - możliwość podłączenia dodatkowego stanowiska komputerowego (Klient) w celu korzystania z bazy danych zainstalowanej na serwerze.
 - Wykonawca dostarczy instrukcję użytkowania wagi oraz przeprowadzi przeszkolenie obsługi.
12. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć roboty w terminie do dnia **30 października 2025r.**
13. Rozpoczęcie robót nastąpi po protokolarnym przekazaniu placu robót. W razie opóźnienia w przekazaniu placu robót spowodowanego okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego termin zakończenia robót zostanie odpowiednio wydłużony.
14. Za termin zakończenia zadania uznaje się dzień podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
15. Data zakończenia zadania wskazana w końcowym protokole odbioru robót jest datą przejęcia przez Zamawiającego terenu placu robót i rozpoczęcia biegu okresu gwarancji i rękojmi.
16. Dla koordynacji czynności związanych z wykonywaniem robót Strony wyznaczają następujące osoby:
- a) ze strony Wykonawcy -, tel.;
 - b) ze strony Zamawiającego - Inspektor nadzoru,, tel.
17. Wskazane wyżej osoby będą w szczególności uprawnione do przekazania placu robót, jak również do podpisania końcowego protokołu odbioru robót po zakończeniu robót.
18. Zmiana osób, o których mowa w ustępie 5 powyżej, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
19. Wykonawca ma prawo żądania przesunięcia terminu zakończenia robót z powodu:
- a) działania siły wyższej,

- b) zmiany zakresu rzeczowego umowy spowodowanej przez Zamawiającego,
- c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
- d) przerw w dostawie energii elektrycznej.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością i rzetelnością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz:
 - a) z zakresem rzeczowym opisanym w § 2 umowy,
 - b) z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - c) z wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - d) z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i ustalonymi zwyczajami.
2. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca używać będzie własnych materiałów oraz własnego sprzętu i narzędzi o wysokiej jakości i odpowiednim standardzie.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich przepisów prawnych oraz poleceń i zarządzeń Zamawiającego obowiązujących na terenie jego zakładu, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
4. Po protokolarnym przejęciu placu robót, Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy osób realizujących przedmiot umowy, przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych, oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu robót.
5. Po protokolarnym przejęciu placu robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób realizujących przedmiot umowy oraz mienia znajdującego się w jego obrębie.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas lub przy okazji wykonywania robót osobom trzecim, w tym pracownikom Zamawiającego, oraz szkody powstałe w budynkach, jak również uszkodzenia sprzętu i wyposażenia Zamawiającego.
7. Każdorazowo po zakończeniu robót Wykonawca, na własny koszt, zobowiązany jest usuwać powstałe w trakcie ich wykonywania odpady oraz uprządkować miejsce wykonywania robót.
8. Wykonawca winien wykonywać roboty w taki sposób, aby zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w obiektach oraz nie stwarzać utrudnień i przerw w pracy tych osób.
9. Materiały konieczne do wykonania robót będących przedmiotem umowy dostarczać będzie Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6.
10. W razie konieczności dokonania zmian co do ilości, parametrów technicznych, jakościowych albo producenta materiałów Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego w tym zakresie.
11. Materiały stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać jakościowo normom i wymagom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz posiadać odpowiednie zezwolenia i stosowne certyfikaty na znak bezpieczeństwa.
12. Po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy może posługiwać się osobami trzecimi ponosząc za ich działania i zaniechania pełną odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
13. Zgodnie z art. 3 ustęp 1 pkt 32) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach [Dz.U. 2023 poz. 1587, z późn. zm.], wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów czyszczenia zbiorników lub urządzeń sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę. Wykonawca jako Wytwórca odpadów powstających w trakcie świadczonych robót, jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami zgodnie z przepisami prawa.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o zakończeniu robót na piśmie lub mailowo (na adres: ikowalczyk@wodociagi.zabrze.pl).
2. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do przeprowadzenia końcowego odbioru robót w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości.
3. W razie braku zastrzeżeń Strony, w dniu odbioru, sporządzą i podpiszą protokół odbioru robót.
4. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego, w toku czynności odbiorowych, zastrzeżeń co do jakości lub ewentualnych wad albo braków wykonanych robót Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może wstrzymać odbiór i wyznaczyć Wykonawcy stosowny termin na ich usunięcia, nie krótszy jednak niż 3 dni,
 - b) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają prawidłowe użytkowanie i korzystanie z wagi zgodnie z przeznaczeniem – może obniżyć należne Wykonawcy wynagrodzenie stosownie do utraconej wartości technicznej i użytkowej budynków
5. Niezwłocznie po usunięciu wad lub usterek przeprowadzony zostanie ponowny odbiór wykonanych robót, przy czym jako datę zakończenia robót przyjmować się będzie datę podpisania protokołu odbioru robót potwierdzającego ich prawidłowe wykonanie.

§ 5

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na placu robót oraz ewentualne szkody powstałe w tym mieniu w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapozna pracowników Wykonawcy z przepisami BHP, przeciwpożarowymi i innymi szczegółowymi obowiązującymi na terenie zakładu w formie jednorazowego instruktażu przed przystąpieniem do wykonywania robót.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania bezpłatnie z energii elektrycznej w czasie realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać inspektorowi nadzoru Zamawiającego roboty podlegające zakryciu lub zanikowe w celu dokonania ich odbioru ilościowego i jakościowego.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się przywrócić do stanu pierwotnego teren robót, najpóźniej do dnia zgłoszenia do odbioru końcowego robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru robót dostarczyć atesty (certyfikaty) zastosowanych materiałów, dla urządzeń, które tego wymagają – certyfikaty na znak bezpieczeństwa, jeśli nie jest wymagany – deklarację zgodności z Polską normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy (zgodnie z art.10 Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane)

§ 6

1. Z tytułu prawidłowego wykonania robót będących przedmiotem umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł** (.....złotych) netto.
2. Do kwoty wynagrodzenia Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki na dzień wystawienia faktury.
3. Wartość umowy brutto zł (.....złotych).
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie **30 dni** od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, na rachunek rozliczeniowy w niej wskazany.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowi końcowy protokół odbioru robót podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
6. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

Załącznik nr 2 do OPZ

Postępowanie nr P39/2025

7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego podany w wystawionej fakturze VAT, o którym mowa w ustępie 4 powyżej, będzie zgodny z numerem rachunku rozliczeniowego wpisanym do białej listy podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o której mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres **36 miesięcy** od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
2. Ewentualne usterki lub wady nadające się do usunięcia, wykryte w okresie trwania gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się usuwać na własny koszt, w terminie do 14 dni od chwili otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego.
3. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas usuwania wad lub usterek.
4. W razie stwierdzenia przy odbiorze lub w okresie gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy, zachowując prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w ustępie 2 Zamawiającemu służy prawo do powierzenia usunięcia wad lub usterek osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z gwarancji lub rękojmi.
6. Strony postanawiają, że w przypadku wystąpienia usterki lub wady wykrytej w okresie gwarancji, która z uwagi na istniejące okoliczności może narazić Zamawiającego na szkodę, Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do jej usunięcia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego. Strony postanawiają, że w przypadkach, o których mowa powyżej, Zamawiający ma prawo powiadomić Wykonawcę o wystąpieniu usterki lub wady telefonicznie na numer +48 lub za pomocą poczty elektronicznej na adres:

§ 8

1. W przypadku, gdy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawierania umowy konieczne okaże się wykonanie robót, nieobjętych zakresem rzeczowym opisanym w dokumentacji projektowej, lecz niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy, wykonywanie tych robót może zostać powierzone Wykonawcy na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu konieczności.
2. Przy ustalaniu warunków wykonania robót, o których mowa w ustępie 1, Wykonawca zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym i w dobrej wierze oraz przy poszanowaniu uzasadnionych interesów Zamawiającego dołożyć wszelkich starań w celu osiągnięcia porozumienia w tym zakresie.
3. Strony deklarują, że w razie powierzenia Wykonawcy robót, o których mowa powyżej wysokości wynagrodzenia za ich wykonanie ustalana będzie przede wszystkim przy uwzględnieniu składników kalkulacyjnych określonych w ofercie Wykonawcy, której mowa w § 1 umowy.
4. W razie konieczności brakującej ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte zgodnie ze średnimi wartościami określonymi w wydawnictwie SEKOCENBUD z kwartału odpowiadającego okresowi wykonywanych robót. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR – podstawą będzie indywidualna wycena Wykonawcy zweryfikowana i zatwierdzona przez Zamawiającego.
5. Ostateczny koszt robót dodatkowych zostanie ustalony po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą, w oparciu o sporządzony na podstawie zatwierdzonego protokołu konieczności i

sprawdzony przez inspektora nadzoru kosztorys ofertowy, opracowany na stawkach kalkulacyjnych podanych w ofercie.

6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, konieczność zapobieżenia awarii lub uniknięcia szkody przez Zamawiającego.

§ 9

1. Jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył je w terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy jeszcze przed upływem terminu wykonania robót.
2. Strony oświadczają, że w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, będzie on mógł odstąpić od umowy składając stosowne oświadczenie. Przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych naruszeń i wyznaczy mu w tym celu stosowny, co najmniej siedmiodniowy termin.
3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, o którym mowa w ustępie 2 powyżej, Zamawiający może odstąpić od umowy składając stosowne oświadczenie w terminie trzydziestu dni, licząc od dnia upływu terminu, o którym mowa w ustępie 2 powyżej.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający niezależnie od możliwości żądania kary umownej i wykonania czynności ciężących na Wykonawcy, ma prawo do odszkodowania za poniesione z tego tytułu szkody. Zamawiający może także powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest wykonać następujące czynności:
 - a) w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy, przy udziale Zamawiającego, sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej Strony z której przyczyn odstąpiono od umowy;
 - c) zgłosić do odbioru Zamawiającemu wykonane prace zabezpieczające;
 - d) niezwłocznie, lecz najpóźniej niż w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia podpisania protokołu inwentaryzacji robót i zakończenia odbioru robót zabezpieczających, usunąć swoje materiały i urządzenia.

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 0,3 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ustęp 1,
 - c) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do określonego w § 4 ustęp 4 pkt „a” terminu na usunięcie wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze,
 - d) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do określonego w § 7 ustęp 2 terminu na usunięcie wad lub usterek w okresie gwarancji,
 - e) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do określonego w § 7 ustęp 6 terminu na usunięcie wad lub usterek w okresie gwarancji.

2. W przypadku wystąpienia opóźnienia w wykonaniu ciężących na nim zobowiązań zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od należytego wykonania robót.
3. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania robót z zachowaniem prawa do kary umownej lub rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym), gdy opóźnienie w wykonaniu robót przekroczy okres 30 dni.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Zamawiający informuje, że w dniu 25 maja 2018 r. weszło w życie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „Rozporządzenie”.
2. W związku z powyższym, Wykonawcy przysługują określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy.
3. Stosownie do treści art. 13 ustęp 1 – 2 Rozporządzenia Zamawiający informuje, że:
 - a) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrzu (41-800 Zabrze) przy ul. Wolności 215, KRS: 0000043723.
 - b) dla należytego zabezpieczenia danych osobowych Wykonawcy Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się skontaktować za pomocą poczty elektronicznej abi@wodociagi.zabrze.pl lub telefonicznie 32 2755267, a także pisemnie pod adresem Zamawiającego: Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wolności 215, 41-800 Zabrze.
 - c) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez Zamawiającego:
 - * na potrzeby i w celu zawarcia lub realizacji niniejszej umowy – na podstawie art. 6 ustęp 1 lit b) Rozporządzenia,
 - * dla celów wypełnienia obowiązków prawnych ciężących na Zamawiającym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa – na podstawie art. 6 ustęp 1 lit. c) Rozporządzenia.
4. Zamawiający wyjaśnia, że dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku danych podanych fakultatywnie – wyłącznie do czasu cofnięcia udzielonej zgody, lecz nie dłużej niż przez okres obowiązywania wyżej wymienionej umowy. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać przedłużony o okres przedawnienia roszczeń wynikających z niniejszej umowy określony przepisami obowiązującego prawa, jeśli przetwarzanie danych osobowych okaże się niezbędne dla dochodzenia roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Zamawiającego. Zamawiający informuje, że po tym okresie dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w zakresie i w czasie wymaganym przepisami obowiązującego prawa.
5. Zamawiający informuje, że w celach i na zasadach, o których mowa powyżej, będzie przetwarzała następujące dane osobowe:
 - a) dane identyfikacyjne (imię i nazwisko, PESEL, NIP),
 - b) dane dotyczące miejsca zamieszkania,
 - c) dane kontaktowe (adres do korespondencji, telefon kontaktowy, adres poczty elektronicznej).
6. Wykonawcy przysługuje prawo:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych,
 - c) usunięcia danych osobowych,
 - d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e) przenoszenia danych osobowych,
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

- g) wniesienia skargi do organu naczelnego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.
7. Zamawiający informuje, że dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom, z którymi Zamawiający współpracuje:
- a) operatorom pocztowym i kurierom,
 - b) bankom, w zakresie realizacji płatności,
 - c) dostawcom systemów informatycznych i usług IT,
 - d) podmiotom świadczącym na rzecz Zamawiającego usługi niezbędne do wykonania zawartej umowy lub w celu ewentualnego dochodzenia przeciwko Wykonawcy roszczeń wynikających z zawartej umowy lub innych zdarzeń prawnych,
 - e) organom uprawnionym do otrzymania danych osobowych Wykonawcy na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
8. W każdej chwili Wykonawca może cofnąć zgodę wyrażoną na przetwarzanie danych osobowych, wycofanie jej nie wpływa jednak na zgodność z prawem przetwarzania danych osobowych dokonanego na podstawie zgody udzielonej przed jej wycofaniem.
9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie podlegają one także profilowaniu przez Zamawiającego.
10. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania umowy z wyjątkiem danych osobowych, oznaczonych jako dodatkowe, których podanie jest dobrowolne. Zamawiający wyjaśnia, że brak podania danych osobowych jest równoznaczne z brakiem możliwości zawarcia i wykonania umowy.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. W przypadku braku możliwości rozwiązania spornej kwestii we wskazany wyżej sposób spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Stosownie do treści art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
6. Zamawiający informuje, że wdrożył i stosuje w spółce procedurę ochrony sygnalistów zgodnie z ustawą z dnia 14.06.2024 o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024, poz. 928).

Zamawiający

Wykonawca