

INWESTOR: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J. Gromkowskiego
ADRES: ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław
OBIEKT: Łącznik Budynek A-1 przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu
LOKALIZACJA: ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław, Dział Sanitarno-Epidemiologiczny,
budynek A-1 łącznik 2. piętro
TEMAT PROJEKTU: Wykonanie toalety dla niepełnosprawnych w łączniku „wieży” budynku A-1 na 2 piętrze

OPIS TECHNICZNY

Przedmiot zamierzenia:

Przedmiotem zamierzenia jest adaptacja pomieszczenia niepełniącego dotychczas funkcji pomieszczenia higieniczno-sanitarnego na toaletę dla niepełnosprawnych. Przedmiotowe pomieszczenie znajduje się na 2 piętrze w łączniku pomiędzy budynkami A i A1. Łącznik ten został wybudowany w roku 2020r. Pomieszczenia znajdujące się bezpośrednio powyżej i poniżej opracowywanego pomieszczenia pełnią funkcję toalet. W obrębie pomieszczenia znajduje się szacht instalacyjny, do którego należy wpiąć nowe instalacje. Pomieszczenie jest wentylowane mechanicznie i istniejąca wentylacja nie wymaga dostosowania do nowej funkcji.

1. ROBOTY DEMONTAŻOWE

Projektuje się wykonanie następującego zakresu prac:

- Demontaż istniejącej okładziny posadzki – wykładziny winylowej,
- Demontaż istniejącej zabudowy szachtu instalacyjnego
- Demontaż istniejącego sufitu podwieszonego
- Demontaż drzwi wewnętrznych do pomieszczenia wraz z ościeżnicą,

2. ROBOTY BUDOWLANE – ARCHITEKTURA

Projektuje się wykonanie następującego zakresu prac:

- Wykonanie instalacji wody, kanalizacji zgodnie z rzutem pomieszczenia
- Wpięcie nowej instalacji do istniejących pionów instalacyjnych
- W razie konieczności- uzupełnienie warstw posadzkowych
- Wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia
- Wykonanie nowych zabudów z płyt g-k (zabudowa wzmocniona pod montaż stelaży podtynkowych pod muszlę ustępową i umywalkę)
- Montaż istniejących drzwi wewnętrznych w taki sposób, żeby kierunek otwierania drzwi był na zewnątrz
- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych.
- Roboty wykończeniowe ścian i sufitów,
- Malowanie ścian farbami lateksowymi
- Montaż urządzeń sanitarnych i elementów wyposażenia łazienki.

Uwaga!

Wymiary i rzędne sprawdzić na budowie a zaistniałe rozbieżności wyjaśniać z projektantem!

3. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Przyjęto następujące rozwiązania materiałowe:

3.1. Podłogi:

Należy usunąć istniejącą posadzkę PCV, uzupełnić ewentualne ubytki w podkładzie i/lub wymienić podkład zniszczony, spękany, nie nadający się pod położenie nowej wykładziny PCV – wykonanie nowych wylewek samopoziomujących.

Następnie należy wykonać nowe nawierzchnie zgodnie z technologią producenta.

Wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać zarówno przepisom odpowiednim do danych pomieszczeń jak i posiadać odpowiednie atesty, wszystkie zastosowane wykładziny powinny być zmywalne.

Uwagi ogólne:

Wymagana klasa antypoślizgowości minimum R10.

Przejście z posadzki na ścianę w formie wyoblonej. Wykładzinę PCV należy wywinąć na ścianę na wysokość 10cm.

Wykładzina PCV homogeniczna

Wykładzina PCV homogeniczna kompaktowa obiektowa, grubość całkowita 2,0 mm,

grubość warstwy użytkowej 2,0 mm,

zabezpieczona fabrycznie poliuretanem odpowiednim do rodzaju wykładziny, nie wymaga stosowania dodatkowych powłok zabezpieczających w całym okresie użytkowania, ale z możliwością stosowania zabezpieczenia poliuretanem przez Użytkownika,

wymagana klasa antypoślizgowości min. R10 wg EN13893 (lub regulacją równoważną) DS: $\geq 0,30$

Rodzaj wykładziny: homogeniczna winylowa

Grubość całkowita 2 mm wg normy EN-ISO 24346 (lub regulacją równoważną),

Zabezpieczenie powierzchni poliuretanem przeznaczonym do tego rodzaju wykładziny

Wgniecenia reszkowe: średnia wartość zmierzona 0,03mm, $\leq 0,1$ mm wg ISO 24343-1 (EN433) lub regulacją równoważną

Reakcja na ogień EN13501 lub regulacją równoważną: Bfl-s1 Oddziaływanie kółek krzeseł: ISO 4918 (EN425) lub regulacją równoważną: Brak uszkodzeń

Właściwości elektrostatyczne: EN1815 lub regulacją równoważną: <2 kV

Odporność na światło: EN ISO 105-B02 lub regulacją równoważną: ≥ 6

Odporność chemiczna: ISO 26987(EN423) lub regulacją równoważną: Bardzo dobra

Odporność przeciw grzybom i bakteriom: ISO 846: Część C lub regulacją równoważną: Dobra,

nie sprzyja wzrostowi Sterylne pomieszczenia: ISO 14644-1 lub regulacją równoważną: Klasa 4 ASTM F51/00 lub regulacją równoważną: klasa A

Antypoślizgowość: DIN 51130 lub regulacją równoważną: R10 EN 13893 lub regulacją równoważną: $\geq 0,3$

3.2. Okładziny ścienne

- wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać zarówno przepisom odpowiednim do danych pomieszczeń jak i posiadać odpowiednie atesty, wszystkie zastosowane wykładziny powinny być zmywalne.

tynki

- wszystkie tynki powyżej okładziny ściennej wykończone na gładko poprzez dwukrotne szpachlowanie masą do wykonywania gładzi gipsowych, produkowaną na bazie mączki anhydrytowej z wypełniaczami oraz dodatkami modyfikującymi.

Farba higieniczna lateksowa

Wodorozcieńczalna lateksowa farba, przeznaczona do malowania ścian i sufitów szczególnie narażonych na zabrudzenia. Z przeznaczeniem do stosowania w obiektach służby zdrowia (klasy czystości ISO 5 powietrza wg ISO 14644-1 lub regulacji równoważnych).

Farba z nanocząstkami srebra, nadającymi dodatkowe właściwości bakterio- i grzybobójcze wygląd powłoki: satynowy (półmatowy), klasa odporności na szorowanie: 1, malować wałkiem, pędzlem lub po odpowiednim

rozcieńczeniu natryskiem, zalecana ilość warstw: 1-2, posiadająca Atest Higieniczny PZH, kat. A/a/FW, dopuszczalna zawartość LZO < 30 g/l, norma: PN-C-81913:1998 (lub regulacje równoważne)

Wypełnienia rys, pęknięć, połączeń różnych elementów naściennych

Dla podniesienia walorów estetycznych przewiduje się użycie lekkiego akrylu szpachlowego dla: Wypełniania i wyrównywania pęknięć, rys i ubytków w sufitach i ścianach, bezpośrednio przed malowaniem Maskowania wkrętów i innych łączników mechanicznych w systemach suchej zabudowy Bezskurczowego spoinowania płyt kartonowo-gipsowych, wypełniania spoin wokół ram metalowych, przy listwach, kratkach wentylacyjnych i rewizyjnych, oraz innych elementach mocowanych na ścianach i sufitach.

Wypełnienia połączeń urządzeń sanitarnych itp.

Należy stosować silikon sanitarny - elastyczny uszczelniacz o kwaśnym systemie utwardzania, zawierający środki zapobiegające powstawaniu i rozwojowi pleśni, grzybów oraz glonów, o długotrwałej odporności na działanie wilgoci: uszczelnianie obrzeży umywalk, kabin prysznicowych oraz innych urządzeń sanitarnych (w kolorze białym) uszczelnianie dylatacji, połączeń i szczelin w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności uszczelnianie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych wypełnienie połączenia parapetu z konglomeratu z ramą okienną (w kolorze białym)

Okładzina ścienna homogeniczna winylowa

Okładzina ścienna, o parametrach nie gorszych niż:

Grubość całkowita 1,3 mm,

Grubość warstwy użytkowej 1,3 mm,

Dostarczana w postaci rolki 2m x 30m,

Zabezpieczona poliuretanem PU-Shield

Odporność chemiczna wg EN 423 (lub regulacje równoważne) – min. Dobra odporność,

Atest Higieniczny PZH – „do stosowania w obiektach służby zdrowia”,

Zgodna z aktualnymi przepisami przeciwpożarowymi.

Gwarancja 10 lat

Sufity podwieszane:

Sufit systemowy modułowy demontowalny 600x600 mm, wykonany z płyt z wełny szklanej laminowanej w kolorze białym, na konstrukcji z profili stalowych podwieszanych za pomocą wieszaków systemowych metalowych na kotwach stalowych. Konstrukcja widoczna od dołu szerokości 24 mm. Zgodny z normą zharmonizowaną PN-EN 13964:2004 „Sufity podwieszane – Wymagania i metody badawcze” (lub regulacją równoważną).

Uwaga: Oprawy oświetleniowe oraz elementy instalacji wentylacji i klimatyzacji nie mogą obciążać konstrukcji sufitów podwieszanych, lecz muszą być mocowane na własnych zawiesiach.

Należy zapewnić dostęp do obsługi osprzętu, armatury i urządzeń znajdujących się w przestrzeni sufitów podwieszanych poprzez otwory rewizyjne.

obudowy instalacji – z płyt GK lub równoważnych. Wszystkie instalacje muszą być kryte, ze względów konserwacyjnych konieczne jest zapewnienie dostępu do niektórych instalacji za pomocą drzwiczek rewizyjnych. W przypadku szachtów o klasie odporności ogniowej zastosować należy systemową atestowaną zabudowę lekką. Wyjścia instalacji z szachtu o klasie odporności ogniowej muszą być zabezpieczone systemowymi, atestowanymi rozwiązaniami.

stolarka drzwiowa – Istniejące drzwi do pomieszczenia należy zdemontować wraz z ościeżnicą i odwrócić w taki sposób, żeby skrzydło drzwi otwierało się na zewnątrz pomieszczenia.

Pozostałe

Dla rewizji instalacji wykonanych na kondygnacji objętej opracowaniem należy przewidzieć wykonanie drzwiczek rewizyjnych metalowych, malowanych proszkowo w kolorze RAL9003, o wielkości umożliwiającej przegląd i ew. naprawę instalacji.

Sprzęt dla niepełnosprawnych –łazienka dla osób z niepełnosprawnościami musi być wyposażona w system podchwyty przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych, wykonanych ze stali nierdzewnej. Powierzchnia pochwyty powinna być wypolerowana, gładka.

Produkt powinien mieć atest do stosowania w strefie mokrej. Poręcz powinna być mocowana przy pomocy rozet ze śrubami mocującymi lub winny sposób zapewniający pełną stabilność produktu. Dopuszczalne maksymalne obciążenie poręczy od 100 do 150 kg w zależności od typu poręczy, konstrukcja produktu powinna umożliwić dostęp i pozwolić na dokładne czyszczenia wszystkich miejsc na poręczy. Śruby montażowe wykonane ze stali nierdzewnej.

Ochrona ścian i narożników

Systemowe zabezpieczenia narożników wypukłych ścian w formie kątownika o wymiarach min. 50x50 mm, z barwionej w masie żywicy modyfikowanej przeciwuderzeniowo grubości min. 1,8 mm. W kolorze okładziny ściennej

4. WENTYLACJA

Wentylacja pomieszczenia toalety pozostaje bez zmian tj. wentylacja mechaniczna wywiewna zapewniona poprzez anemostat w suficie i wyprowadzona do kanału wentylacyjnego.

5. INSTALACJE WODY I KANALIZACJI

Projektowane instalacje należy wykonać i wpiąć do istniejących pionów instalacyjnych:

woda ciepła - Ø20x2,0 (rury w pionie na 2 piętrze są Ø20x2,0. Opcjonalnie można Ø16x2,0- taki przekrój jest piętro wyżej)

woda zimna - Ø20x2,0 (rury w pionie na 2 piętrze są Ø20x2,0. Opcjonalnie można Ø16x2,0- taki przekrój jest piętro wyżej)

rury PERT, należy zamontować zawory kulowe odcinające

Należy wykonać odpływ/instalację kanalizacji sanitarnej:

- z umywalki Ø50
- z muszli ustępowej Ø110
- Wpiąć kanalizację sanitarną do istniejącego pionu (Ks Ø110)

6. INSTALACJA OGRZEWANIA

Projektuje się naścienny grzejnik elektryczny na podczerwień o mocy 400W i klasie szczelności IP-44 w kolorze białym.

7. OŚWIETLENIE

Oświetlenie górne/na suficie bez zmian. Należy wykonać dodatkowy punkt oświetleniowy pod kinkiet przy lustrze z istniejącego włącznika. Oświetlenie na wysokości 2m mierzone od poziomu posadzki.