



Poznań, dnia 30 grudnia 2024 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WPZ.52840.383.2024.2.WJ

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r., poz. 257 – zwanej dalej u. ochr. ppoż.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022, poz. 1225 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 października 2024 r. (data wpływu do KW PSP w Poznaniu – 25 października 2024 r.), złożonego przez Gminę Kępno, ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno wraz z „**Ekspertyzą techniczną określającą wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego dla Przedszkola Samorządowego nr 5 w Kępnie, Osiedle 700-lecia 9, 63-600 Kępno**” (zwanej dalej: Ekspertyzą techniczną), opracowaną w październiku 2024 r. przez rzeczoznawców: budowlanego doc. dr inż. Roman Żywica oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Jacek Brodzik, z określonymi w punkcie 6.3 następującymi wskazaniem:

1. klatka schodowa K1 z parametrami:
 - a) szerokość biegów wynosząca minimalnie – 1,14 m;
 - b) szerokość spocznika, wynosząca minimalnie – 1,11 m;
 - c) wysokość stopni, wynosząca maksymalnie – 0,16 m;
 - d) warunek $2h+s$ = od 0,54 m do 0,64 m;
2. klatka schodowa K2 z parametrami:
 - a) szerokość spocznika w części nadziemnej, wynosząca minimalnie – 1,23 m;
 - b) szerokość spocznika w części podziemnej, wynosząca minimalnie – 0,22 m;
 - c) wysokość stopni w części nadziemnej, wynosząca maksymalnie – 0,16 m;
 - d) warunek $2h+s$ = od 0,52 do 0,70 m;
3. szerokości stopni schodów wewnętrznych SW1, wynikający z parametru określanego wzorem $2h+s$ = od 0,515 do 0,595 m;
4. schody zewnętrzne z parametrami:
 - a) szerokość stopni schodów zewnętrznych SZ1 wynosząca – 0,33 m;
 - b) szerokość spocznika schodów zewnętrznych SZ2 wynosząca – 1,14 m;
 - c) szerokość biegu schodów zewnętrznych SZ3 wynosząca – 0,95 m;
 - d) szerokość spocznika schodów zewnętrznych SZ3 wynosząca – 1,20 m;
 - e) wysokość stopni schodów zewnętrznych SZ3 wynosząca – 0,17 m;
 - f) szerokość biegu schodów zewnętrznych SZ4 wynosząca – 0,87 m;
 - g) szerokość spocznika schodów zewnętrznych SZ4 wynosząca – 1,16 m;
 - h) wysokość stopni schodów zewnętrznych SZ5 wynosząca – 0,16 m;
 - i) wysokość stopni schodów zewnętrznych SZ6 wynosząca – 0,16 m;
 - j) ilość stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych SZ7 wynosząca – 11 stopni;
5. drzwi z parametrami:
 - a. szerokość drzwi z pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 3 osób wynosząca minimalnie – 0,79 m;
 - b. wysokość drzwi, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń, wynosząca minimalnie – 1,78 m;
 - c. szerokość drzwi DZ3, stanowiących wyjście ewakuacyjne z dróg komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku, wynosząca – 0,95 m;

- d. drzwi przesuwanych jako drzwi ewakuacyjnych, stanowiących wyjście z pomieszczenia zmywalni 2.18 na I piętrze, pokoju 1.21 na parterze,
 - e. szerokość nieblokowanego skrzydła drzwi wieloskrzydłowych DW1, wynosząca – 0,75 m;
 - f. niewłaściwego kierunku otwierania (do wewnątrz pomieszczeń) drzwi z sali 1.10 na parterze oraz drzwi z sali gimnastycznej 0.7 w piwnicy, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 6 osób o ograniczonej możliwości poruszania się;
6. drogi ewakuacyjne z następującymi parametrami:
- a. szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej w piwnicy, w korytarzu 0.8 i korytarzu 0.4, wynoszące odpowiednio – 0,90 m i 1,14 m;
 - b. szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej (korytarz 1.7) na parterze, wynosząca – 1,18 m z lokalnym zawężeniem, wynoszącym – 0,99 m;
 - c. szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej (korytarz 2.16) na I piętrze, wynosząca – 1,16 m z lokalnymi zawężeniami, wynoszącymi minimalnie – 0,86 m;
 - d. wysokości dróg ewakuacyjnych w piwnicy wynoszące minimalnie 1,81 m z obniżeniami przez rury technologicznie do minimalnie 1,66 m;
 - e. zaniżona wysokość drogi ewakuacyjnej w klatce schodowej K1 na parterze budynku, wynosząca – 1,19 m na odcinku 1,7 m
7. dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji wynosząca maksymalnie:
- a. 11 m – z pomieszczenia gospodarczego 0.11 w piwnicy do drzwi obudowanej i oddymianej klatki schodowej K1;
 - b. 12,5 m – z pomieszczenia gabinetu 1.6 na parterze do drzwi DZ1 na zewnątrz budynku;
8. braku zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi ze strefy pożarowej ZL II o powierzchni przekraczającej 750 m² w budynku wielokondygnacyjnym do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji;
9. pozostawieniu na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych - szaf;
10. brak oddzielenia piwnicy od pozostałej części budynku ścianami i stropem o klasie REI 60 odporności ogniowej i zamknięcia drzwiami o klasie co najmniej EI 30 odporności ogniowej, z uwagi na połączenie piwnicy z pozostałą częścią budynku windami;
11. brak wydzielenia pomieszczenia węzła cieplnego jako odrębnej strefy pożarowej;
12. brak zamknięcia drzwiami wyjścia z pomieszczenia szatni na parterze na komunikację 1.2;
13. brak wymaganej klasy EI30 odporności ogniowej dla ściany wewnętrznej z uwagi na okno podawcze pomiędzy salą zajęć 1.10, a zmywalnią na parterze;
14. brak obudowy poziomej drogi ewakuacyjnej o klasie EI 30 odporności ogniowej, z uwagi na bezklasowe przeszklenia z pomieszczeń wydawalni i zmywalni na I piętrze na komunikację 2.2;
15. brak:
- a. zamknięcia klatki schodowej K1 drzwiami dymoszczelnymi (klatka schodowa zamknięta drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej);
 - b. wyposażenia klatki schodowej K2 w części podziemnej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu;
 - c.

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. awaryjne oświetlenie ewakuacyjne w salach zajęć wg. opisu w punkcie 5.11.2 Ekspertyzy technicznej;
- II. zwiększona ilość gaśnic o 100% od wymogu stawianego przepisami tj. 2 kg (lub 3 dm³) środka gaśniczego przypada na każde 50 m² powierzchni budynku;
- III. zastosowanie w budynku dwóch hydrantów wewnętrznych w klatce schodowej K1 z zaworami odcinającymi na wysokości 1,7 m wg opisu w punkcie 5.11.3 Ekspertyzy technicznej;
- IV. doprowadzenie drogi pożarowej poprzez połączenie z tą drogą wyjść z budynku dojściem o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, z uwzględnieniem odcinka do zawracania pojazdów, wynoszącego 33,8 m, zgodnie z opisem w pkt. 5.14 Ekspertyzy technicznej;

postanawiam

1. **wyrazić zgodę** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego wskazanych w punktach **1 – 8** i punktach **10 – 15** w sposób inny niż podany w § 68 ust. 1, § 69 ust. 3, 4 i 5, § 212 ust. 8, § 216 ust. 1, § 227 ust. 5, § 236 ust. 3, § 239 ust. 1 i 2 pkt. 4), ust. 4 i 6, § 240 ust. 1 i 4, § 241 ust. 1, § 242 ust. 1, 2 i 3, § 245 pkt. 2), § 250 ust. 1, § 256 ust. 3 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm,
2. **nie wyrazić zgody** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, wskazanego w **pkt 9** niniejszego postanowienia, w sposób w inny sposób niż podany w § 258 ust. 2 rozporządzenia WT budynków,

pod warunkiem

- A. zamontowania autonomicznych czujek dymu w sali gimnastycznej w piwnicy, salach zajęć dla dzieci na piętrze oraz na drogach ewakuacyjnych prowadzących z przedmiotowych pomieszczeń na zewnątrz budynku oraz do ewakuacyjnej klatki schodowej.

Uzasadnienie

Pan Jacek Brodzik, będący pełnomocnikiem strony, skierował w jej imieniu wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, o uzgodnienie rozwiązań w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków, przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej jedynie dla części nieprawidłowości, wskazanych w punktach **1 – 8 oraz 10 – 15** niniejszego postanowienia.

Jednocześnie Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, po rozpatrzeniu dokumentacji, postanowił nie zaakceptować przedstawionych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcę budowlanego, zaproponowanych rozwiązań dla wskazanej nieprawidłowości **w pkt 9** niniejszego postanowienia, uznając przyjętą koncepcję zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie za niewłaściwą.

Zgodnie z zapisami ustawy o ochr. ppoż. wymagania dotyczące obiektów budowlanych lub terenów mogą być w przypadkach określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej spełnione w sposób inny niż określony w tych przepisach, jeżeli proponowane rozwiązania zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- 1) zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego;

- 3) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;
- 5) uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Powyższe cele ukierunkowane są na ochronę życia, zdrowia, mienia oraz pozwalają zachować integralność obiektu. Jednocześnie zapewniają czas na bezpieczną ewakuację osób oraz interwencję jednostek ochrony przeciwpożarowej.

W przedmiotowym przypadku uznano, że zastosowanie na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych powoduje obniżenie bezpieczeństwa pożarowego budynku do poziomu nieakceptowalnego. Przytoczona w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej analiza i ocena wpływu rozwiązań zamiennych w odniesieniu do nieprawidłowości występowania na drogach komunikacji ogólnej materiałów i wyrobów łatwo zapalnych jest niewystarczająca do potwierdzenia odpowiedniego poziomu ochrony dla osób będących użytkownikami przedmiotowego budynku. Występowanie materiałów łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej w przypadku powstania pożaru może szczególnie wpłynąć na jego rozwój, zadymienie i trudność w ewakuacji osób.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, korzystając z uprawnień nadanych w art. 6a ust. 2 pkt 3 u. ochrony ppoż., postanowił nie wyrazić zgody na zastosowanie rozwiązań zamiennych w ww. przypadku.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, nakładając dodatkowe warunki w postaci zamontowania autonomicznych czujek dymu w sali gimnastycznej w piwnicy, salach zajęć dla dzieci na piętrze oraz na drogach ewakuacyjnych prowadzących z przedmiotowych pomieszczeń na zewnątrz budynku oraz do ewakuacyjnej klatki schodowej.

Nałożony warunek ma na celu umożliwienie powiadomienia dzieci i pracowników placówki przedszkola o potencjalnym pożarze, a tym samym przyspieszyć ich ewakuację na zewnątrz budynku. Poprawa warunków ewakuacji z przedmiotowego budynku, w znacznym stopniu podniesie poziom bezpieczeństwa osób tam przebywających.

W pozostałym zakresie Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne uznał, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, w sposób inny niż określono w przepisach, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu oraz kwestie nie objęte rozwiązaniem zamiennym, wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kępnie.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Jacek Strużyński

Otrzymują:

1. Jacek Brodzik - pełnomocnik
ul. Morwowa 15
62-571 Stare Miasto
2. aa

Do wiadomości:

1. KP PSP w Kępnie;

Załącznik:

1. „Ekspertyza techniczna określająca wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego dla Przedszkola Samorządowego nr 5 w Kępnie, Osiedle 700-lecia 9, 63-600 Kępno” (adresat - 1 egz., KP PSP w Kępnie – 1 egz., aa – 1 egz.).

Administratorem danych osobowych jest Wielkopolski Komendant Wojewódzki PSP (WKW PSP). WKW PSP wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (tel. 4777161 89 lub formularz: <http://www.psp.wkp.pl/iod/>). Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma, przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o dostępie do informacji publicznej, udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. WKW PSP nie będzie wykorzystywał podanych danych osobowych w celu profilowania i nie zamierza przekazywać ich do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowej. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, a także do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, koniecznym do rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma i jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma.

