

Nr postępowania: RZPiFZ.271.5.2025.MA

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Dotyczy: Prowadzenia i organizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) dla mieszkańców Gminy Wejherowo w części północnej (PSZOK Północny).

I. Charakterystyka przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na organizacji i prowadzeniu Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych – bezpłatne przyjmowanie odpadów selektywnie zebranych od mieszkańców nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Wejherowo wraz z zagospodarowaniem przyjętych odpadów.

„PSZOK północny” – organizacja i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w części północnej Gminy Wejherowo, który usytuowany będzie na obszarze administracyjnym Gminy Wejherowo na północ od byłej drogi krajowej nr 6 (obecnie droga wojewódzka nr 468) lub na terenie Gminy Miasta Wejherowa.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy.

II. Zamawiający, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, przewiduje skorzystanie z opcji, zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.

Zamówienie obejmujące opcję (dalej jako „Opcja”) polega na zwiększeniu zakresu Przedmiotu zamówienia podstawowego, o którym mowa w pkt. I, jednak nie więcej niż o 25% wartości brutto Zamówienia podstawowego. Szczegółowy opis zamówienia opcjonalnego stanowi rozdz. IV OPZ.

III. Opis przedmiotu zamówienia podstawowego:

1. Przepisy prawa

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz rozporządzeniami wydanymi na ich podstawie, przepisami prawa miejscowego, w szczególności:
 - ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.),
- 2) Wykonawca jest obowiązany, w związku z realizacją zadania, do:
 - posiadania wszystkich wymaganych decyzji, w szczególności posiadania pozwolenia na użytkowanie PSZOK, zgodnie z obowiązującymi przepisami (jeżeli jest wymagane prawem), posiadania stosownego zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów, w tym prowadzenia PSZOK, zgodnie z ustawą o odpadach, posiadania wpisu do rejestru, o którym mowa w art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
 - opracowania Regulaminu Punktu i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Punktu oraz przekazanie

Zamawiającemu do umieszczenia na stronie internetowej Urzędu, a w przypadku jego posiadania, podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Punktu oraz przekazanie Zamawiającemu do umieszczenia na stronie internetowej Urzędu,

- posiadania tytułu prawnego do nieruchomości, na której działa i funkcjonuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), w którym będzie realizowany przedmiot zamówienia (np. własność, użytkowanie wieczyste, umowa dzierżawy, umowa najmu, umowa użyczenia) na dzień złożenia oferty i obejmujący, co najmniej okres świadczenia usługi określony w SWZ.
- posiadania wagi pojazdowej samochodowej posiadającą świadectwo zgodności i legalizacji Głównego Urzędu Miar,
- posiadania co najmniej jednego pojazdu do transportu odpadów powyżej 3,5 tony.

2. Odpady przewidziane do przyjmowania w ramach PSZOK

Zakres realizacji zamówienia przewiduje nieodpłatne przyjmowanie od mieszkańców Gminy Wejherowo odpadów komunalnych segregowanych w następującym zakresie:

- 1) opakowania z papieru i tektury – w dowolnej ilości;
- 2) opakowania z tworzyw sztucznych – w dowolnej ilości;
- 3) opakowania ze szkła – w dowolnej ilości;
- 4) zużyte opony o kodzie 16 01 03 – w ilości do 4 szt. na rok kalendarzowy (od 1 stycznia do 31 grudnia) lub zamiennie do 50 kg na jedno gospodarstwo domowe;
- 5) odpady remontowo-budowlane i rozbiórkowe:
- 6) zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06,
- 7) tworzywa sztuczne,
- 8) żelazo i stal,
- 9) materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03,
- 10) zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03, w łącznej ilości do 750 kg (0,75 Mg), na rok kalendarzowy (od 1 stycznia do 31 grudnia), na jedno gospodarstwo domowe;
- 11) odzież – w dowolnej ilości;
- 12) odpady ulegające biodegradacji o kodzie 20 02 01, w łącznej ilości do 1000 kg (1 Mg) na rok kalendarzowy (od 1 stycznia do 31 grudnia), na jedno gospodarstwo domowe,
- 13) odpady wielkogabarytowe – w dowolnej ilości.

3. Wykonawca będzie zobowiązany zorganizować i prowadzić Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, realizując obowiązek wynikający z art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz w oparciu o Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wejherowo w zakresie pozbywania się odpadów selektywnie zebranych (dokument dostępny w BIP pod linkiem: <https://bip.ugwejherowo.pl/arttykul/uchwala-nr-lix-662-2023-rady-gminy-wejherowo-z-dnia-27-wrzesnia-2023-r-w-sprawie-uchwalenia-reg>).

4. Przyjęcie odpadów od mieszkańców z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Wejherowo:

- 1) Wykonawca przed przyjęciem odpadów zobowiązany jest przyjąć od mieszkańca Gminy Wejherowo oświadczenie (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do OPZ) o zamieszkiwaniu w Gminie Wejherowo i pochodzeniu odpadów; w przypadku nie złożenia oświadczenia przez mieszkańca – Wykonawca może odmówić przyjęcia odpadów do PSZOK, który prowadzi,
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji mieszkańców przekazujących odpady w sposób umożliwiający mu kontrolę ilości przekazywanych odpadów, tak aby nie przekroczyła ona, w stosunku do danego gospodarstwa domowego, ilości określonych w przepisach prawa miejscowego – uchwały Rady Gminy Wejherowo dotyczące gospodarki odpadami,

- 3) w przypadku dostarczenia przez mieszkańca Gminy Wejherowo odpadów w ilości przekraczającej dopuszczalną ilość, Wykonawca będzie mógł odpady przyjąć odpłatnie, na koszt dostarczającego,
 - 4) Wykonawca umożliwi mieszkańcom dostarczenie odpadów w dni powszednie (od poniedziałku do piątku), co najmniej przez 8 godzin oraz w soboty, co najmniej przez 4 godziny, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
 - 5) Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia, określonej prawem dokumentacji związanej z działalnością objętą przedmiotem zamówienia, w tym przekazywania sprawozdań Komunalnemu Związкови Gmin „Dolina Redy i Chylonki” zgodnie z zapisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
 - 6) Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzania miesięcznych raportów zawierających ilość i rodzaj zebranych odpadów, wykaz mieszkańców Gminy Wejherowo, którzy przekazali odpady w miesiącu, który obejmuje raport i przekazywania go Zamawiającemu, w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy.
 - 7) Wykonawca będzie zobowiązany do przekazywania, na żądanie Zamawiającego, dokumentów objętych zamówieniem, w tym oświadczeń mieszkańców dostarczających odpady do PSZOK-u.
5. Inne wymagania dla wykonania przedmiotu umowy:
- 1) odpady nieodpłatnie dostarczane przez mieszkańców Gminy Wejherowo, Wykonawca zobowiązuje się zagospodarować lub przekazać do zakładu zagospodarowania odpadów,
 - 2) teren PSZOK winien być ogrodzony, objęty monitoringiem wizyjnym, wyposażony w wagę najazdową samochodową posiadającą świadectwo zgodności i legalizacji Głównego Urzędu Miar, utwardzony i oświetlony,
 - 3) każda ilość odpadów komunalnych dostarczonych przez mieszkańców Gminy Wejherowo do PSZOK, winna zostać zważona na wadze posiadającej świadectwo zgodności i legalizacji Głównego Urzędu Miar.
6. Określenie wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.
- Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności określone w OPZ, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, tj.:
- 1) wykonywanie czynności związanych bezpośrednio odbiorem odpadów od mieszkańców;
 - 2) wykonywanie prac związanych z ewidencją mieszkańców korzystających z PSZOK i ewidencją odpadów;
 - 3) wykonywanie prac związanych z transportem i zagospodarowaniem odpadów.
- Powyższy wymóg nie obowiązuje w przypadku, gdy w/w czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które czynności te będą wykonywać osobiście, na podstawie łączącego je z Wykonawcą lub podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego. Zamawiający nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoba lub osoby wykonujące w/w czynności.
- Wskazany powyżej wymóg dotyczy również podwykonawców. Podwykonawca, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, winien być rozumiany jako podmiot, z którym zawarto umowę o podwykonawstwo zdefiniowaną w art. 7 pkt 27 ustawy Pzp. Pod pojęciem umowy o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami (art. 7 pkt 27) ustawy Pzp).
7. Szacowana ilość odpadów przewidziana do przyjęcia w okresie 24 m-cy od dnia podpisania umowy:

Rodzaj odpadów	Jednostka	Kod odpadu	Szacowana ilość odpadów
Opakowania z papieru i tektury	Mg	15 01 01	31,81
Opakowania z tworzyw sztucznych	Mg	15 01 02	11,09
Opakowania ze szkła	Mg	15 01 07	6,47
Zużyte opony	Mg	16 01 03	69,55
Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	Mg	17 01 07	383,40
Tworzywa sztuczne	Mg	17 02 03	70,20
Żelazo i stal	Mg	17 04 05	15,40
Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Mg	17 06 04	43,82
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Mg	17 09 04	226,52
Odzież	Mg	20 01 10	14,03
Odpady ulegające biodegradacji	Mg	20 02 01	244,61
Odpady wielkogabarytowe	Mg	20 03 07	509,51

IV. Opis przedmiotu zamówienia obejmujące Opcję.

1. Przedmiotem zamówienia w zakresie Opcji będzie zwiększenie przedmiotu zamówienia podstawowego z tytułu wykonania zadania dot. zagospodarowania odpadów i polega na zwiększeniu ilości przyjmowanych odpadów opisanych odpowiednio kodami, jednak nie więcej niż o 25% wartości zamówienia podstawowego. Opcja zostanie uruchomiona, w przypadku, gdy w okresie wykonania usługi w ramach zamówienia podstawowego, zostanie wykorzystana całkowita wartość brutto przewidziana za realizację zamówienia podstawowego.
2. Zamawiający uprawniony będzie do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z Opcji lub jej części w trakcie trwania umowy na realizację przedmiotu zamówienia. Zamawiający może nie skorzystać z Opcji lub skorzystać z Opcji w niepełnym zakresie, a Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwało żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający może złożyć oświadczenie o skorzystaniu z Opcji wielokrotnie, aż do wyczerpania maksymalnej wartości Opcji.
3. Termin wykonania Opcji jest równy terminowi wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji pod warunkiem zabezpieczenia środków finansowych w budżecie lub Wieloletniej Prognozie

Finansowej Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej uruchamianemu zakresowi Opcji.

Załącznik nr 1 do OPZ

Wejherowo, dnia r.

OŚWIADCZENIE
mieszkańca Gminy Wejherowo o pochodzeniu odpadów dostarczanych do PSZOK

Ja niżej podpisany.....

(imię i nazwisko)

oświadczam, że mieszkam w Gminie Wejherowo oraz, że odpady w podanej ilości i rodzaju pochodzą z nieruchomości, którą zamieszkuję

Miejscowość	
Ulica	
Nr domu/ nr mieszkania	

Oświadczam, że zapoznałem się i akceptuję ogólną klauzulę informacyjną RODO oraz Regulamin korzystania z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów, który dostępny jest w punkcie PSZOK.

Oświadczam, że podane w oświadczeniu informacje są zgodne z stanem faktycznym.

	Opis	ilość w (Mg)		Opis	ilość w (Mg)
15 01 01	Papier		17 04 05	Złom i żelazo	
15 01 02	Plastik opakowaniowy		17 06 04	Materiały izolacyjne	
15 01 07	Szkło		17 09 04	Zmieszane odpady pobudowlane	
16 01 03	Opony		20 01 10	Odzież	
17 01 07	Gruz		20 02 01	Odpady zielone	
17 02 03	Tworzywa sztuczne		20 03 07	Wielkogabryty	

Uwaga: Pozostawienie odpadów biodegradowalnych przez mieszkańca, który korzysta ze zwolnienia (ulgi) z tytułu posiadania kompostownika, wiązać się będzie z utratą tego zwolnienia.

.....
(data i podpis dostarczającego odpady)

Limity ilościowe odpadów przyjmowanych w PSZOK:

- w przypadku odpadów remontowo-budowlanych i rozbiórkowych (odpady z grupy 17 katalogu odpadów) **w łącznej ilości do 750 kg (0,75 Mg)** na rok kalendarzowy (od 1 stycznia do 31 grudnia), na jedno gospodarstwo domowe;
- w przypadku zużytych opon – **w ilości do 4 szt.** na rok kalendarzowy (od 1 stycznia do 31 grudnia) lub zamiennie do 50 kg na jedno gospodarstwo domowe;
- w przypadku odpadów zielonych (kod 20 02 01) **w łącznej ilości do 1000 kg (1 Mg)** na rok kalendarzowy (od 1 stycznia do 31 grudnia), na jedno gospodarstwo domowe