

maj 2025 r.


KIEROWNIK SOI BYTOM


Sporządził

Wynajem zwyżki w celu przeglądu dachów w KW Bytom

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający:
4 Wojskowy Oddział Gospodarczy
44-121 Gliwice
ul. Gen. Andersa 47
Sekcja Obsługi Infrastruktury Bytom
41-902 Bytom,
ul. Oświęcimska 33

I. NAZWA ZADANIA

Wynajem windy w celu przeglądu dachów w KW Bytom

II. PRZEDMIOT I ZAKRES PRAC

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przegląd i sporządzenie wykazu wraz z dokumentacją zdjęciową uszkodzonych elementów to jest:

- stanu pokrycia dachowego zwłaszcza kalenic, wyłazów i okien połączonych

- odwodnienia to jest rynien, rur spustowych, ze szczególnym uwzględnieniem połączeń, zakończeń rynien (zaślepek),

- płotków przeciwśniegowych,
- wyłotów wentylacyjnych, nasad kominowych, opierzenia kominów, okucia

- murów ognioowych i innych elementów zamocowanych do dachów i rynien.

Zamówienie dotyczy obiektu administrowanego przez SOI Bytom to jest w:

- kompleksie wojskowym przy ul. Oświęcimskiej 33 w Bytomiu.

Wykaz obiektów znajduje się w formularzu cenowym – załącznik nr 1

Mapa z usytuowanymi budynkami na kompleksie wojskowym do wglądu.

Zakres robót obejmuje:

- Przeglądy z urzędzenia podnośnikowego dachów i odwodnienia z elementami wskazanymi

- Sporządzenie dokumentacji i fotograficznej zaawazonych uszkodzeń,

- Sporządzenie wykazu uszkodzeń oraz kalkulacji kosztu ich usunięcia

III. WARUNKI REALIZACJI USŁUGI

Termin realizacji usługi

Przebieg: 30 dni roboczych od wystania zlecenia

- posiadania przez osoby wykonujące prace środków ochrony indywidualnej
 - o szkoleniu z zakresu BHP,
 - posiadania przez osoby wykonujące prace aktualnych zaświadczeń profilaktycznych badań lekarskich,
 - posiadania przez osoby wykonujące prace obowiązujących aktualnych w miejscu realizacji usługi w szczególności:
- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP

Warunki bezpieczeństwa pracy

ochrony środowiska.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących

Ochrona środowiska

zastanego pomieszczenia/teren, w których wykonywał usługę.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu budynkach.

niedogodności dla użytkowników znajdujących się w obiekcie, a także sąsiednich

Wykonawca będzie realizował usługę w sposób powodujący jak najmniej

powstałych w związku z przeprowadzonymi pracami.

Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt i ryzyko szkód

Zabezpieczenia interesów osób trzecich

informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem usługi.

2) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich wykonywania prac.

c) przebywanie pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach po godzinach pracy;

b) wcześniejszego uzgadniania z Zamawiającym dostępu do obiektu oraz przepustek upoważniających do wejścia na teren obiektu;

a) posiadania przez pracowników Wykonawcy dokumentów tożsamości w szczególności:

1) Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących na terenie usługi. Dotyczy to

Organizacja prac

zamawiającego. W związku z realizacją zadania Wykonawca będzie zobligowany do przestania do Zamawiającego z wyprzedzeniem, wniosku o wydanie

Osoby biorące udział w realizacji zamówienia muszą posiadać obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa muszą posiadać pozwolenie jednorazowe uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionego obiektu wojskowego zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej. Brak zgody w formie pozwolenia jednorazowego skutkował będzie nie wpuszczeniem na teren chronionego obiektu wojskowego ww. osób, przy czym nie może to być traktowane jako utrudnienie realizacji zamówienia przez zamawiającego.

1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OSÓB ! SPRZĘTU

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia do stanu pierwotnego nawierzchni chodników, trawników oraz jezdni w przypadku jej naruszenia.

Zabezpieczenia chodników i jezdni

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie teren przy którym wykonywana jest usługa, w szczególności realizacja przegład dachów i elementów odpowiednia, przy których wymagana jest praca na wysokościach.

Ogrodenia

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania organizacji ruchu obowiązujących na terenie zamkniętym kompleksów wojskowych, w szczególności respektowania znaków pionowych i poziomych oraz parkowania w miejscu do tego wyznaczonych lub wskazanym przez Zamawiającego.

Warunków dotyczących organizacji ruchu

- prowadzenia przez osoby kierujące zatrudnionymi osobami instruktażu stanowiskowego i przekazanie informacji o zakresie występowania zagrożeń wypadkowych w miejscu pracy,
- zapoznania się z instrukcjami BHP i p.poż. obowiązującymi w miejscu pracy.
- posiadania stosownych kwalifikacji zawodowych do wykonania określonej pracy.

przepustek na wejście i wjazd pracowników realizujących usługę. W zależności od rodzaju przepustek wniosek może uwzględniać następujące dane: - imienny wykaz osób biorących udział w wykonaniu usługi wraz z numerami dowodów osobistych, numerem PESEL, wskazaniem stanowiska oraz adresem zamieszkania; - markę, typ oraz nr rejestracyjny pojazdów niezbędnych do wykonania usługi; - cel wejścia.

Pracownicy Wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny w związku z wykonaniem przedmiotu umowy każdorazowo musi być uzgodniony z zamawiającym (osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego), przy uczestnictwie użytkownika pomieszczenia.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez osoby realizujące usługę zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku zgodnie z Decyzją 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 09 czerwca 2020 r. Użytkowanie na terenie kompleksu wojskowego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz telefonów komórkowych wymaga zgody zamawiającego (osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją zamówienia ze strony zamawiającego).

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Przy realizacji przedmiotu usługi niezbędne jest posiadanie przez Wykonawcę oraz jego pracowników **kwifikacji:**

Uprawnienia do obsługi windy UDT (podesły ruchome przejezdne),
Badania do prac na wysokości.

Wykonawca na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji usługi prześle

następujące dane:

Urządzenia użyte do sfotografowania uszkodzonych elementów muszą być zaakceptowane do użycia przez jednostkę ds. ochrony informacji. Wykonawcy. Urządzenia muszą być sprawne technicznie i dostosowane do danej czynności.

- Nr aparatu fotograficznego/innego urządzenia
- Nr karty pamięci

IV. ODBIÓR PRAC

1. Sposób dokumentowania wykonania usługi:

Odbiór nastąpi po uprzednim sprawdzeniu wykonania czynności objętych przeglądem oraz odbiorze sporządzonej dokumentacji. Jeśli Zamawiający nie wniesie zastrzeżeń, to w siedzibie SOI Bytom ul. Oświęcimska 33 sporządzony zostanie Protokół odbioru usługi

Zapłata

Protokół odbioru usługi stanowią do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

Nazwa usługi zawarta na fakturze musi być **zgodna** z nazwą zadania wskazaną w zleceniu.

Wykonawca będzie zobowiązany **rozliczyć usługę wg cen podanych w ofercie**. Jednostki miar i ilość jednostek ofertowych mają być zgodne z formularzem cenowym.

W cenę usługi brutto, o której mowa wliczone są wszelkie koszty, podatki i opłaty w tym koszty związane z dojazdem Wykonawcy.

a) zapłata następować będzie po zrealizowanym zleceniu przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z zatwierdzonym z protokołem wykonania usługi.

b) w przypadku wystawienia faktury korygującej przez Wykonawcę termin płatności liczony będzie od daty otrzymania tej faktury przez Zamawiającego. Za datę zapłaty należności uważa się datę wpływu na rachunek Wykonawcy.

VI. KARY

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:

za zwłokę w wykonaniu usługi – w wysokości 0,2% wartości zamówienia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego jako **termin realizacji usługi w p. III.**

- a) za odstąpienie od usługi z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 2 % wartości zamówienia brutto,
- b) za niedostarczenie Zamawiającemu dokumentów w terminie, o którym mowa w pkt. III - w wysokości 0,5% wartości zamówienia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 700 zł.

FORMULARZ CENOWY

Wynajem zwyzki w celu przegladu dachow w KW Bytom

Lp.	Nr kompleksu	Nr budynku	Miejscowość	Powierzchnia dachu	Wysokość budynku	Wartość brutto
1	3114	001	Bytom ul. Oświęcimska 33	1 391,00	powyżej 20m	
2	3114	002	Bytom ul. Oświęcimska 33	1 535,00	powyżej 20m	
3	3114	003	Bytom ul. Oświęcimska 33	651,00	powyżej 15m	
4	3114	004	Bytom ul. Oświęcimska 33	346,00	powyżej 20m	
5	3114	005	Bytom ul. Oświęcimska 33	554,00	do 10m	
6	3114	006	Bytom ul. Oświęcimska 33	298,00	powyżej 15m	
7	3114	009	Bytom ul. Oświęcimska 33	1 518,00	powyżej 10m	
8	3114	014	Bytom ul. Oświęcimska 33	270,00	do 5m	
9	3114	019	Bytom ul. Oświęcimska 33	252,00	do 5m	
10	3114	021	Bytom ul. Oświęcimska 33	338,00	powyżej 20m	
11	3114	022	Bytom ul. Oświęcimska 33	906,00	do 5m	
12	3114	028	Bytom ul. Oświęcimska 33	290,00	do 10m	
Sporządzenie zestawienia uszkodzonych części						
Sporządzenie zestawienia kosztów naprawy						
RAZEM						0