

Wzór Umowy

zawarta w dniu roku w Ząbkach pomiędzy:

Mazowieckim Szpitalem Wojewódzkim Drewnica Sp. z o.o. z siedzibą w Ząbkach, przy ul. Rychlińskiego 1 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000349207, wysokość kapitału zakładowego – 81 661 000,00 zł, NIP 1251556511 REGON 142256270 reprezentowaną przez:

1. **Romana Jędrzejczaka – Prezesa Zarządu**
2. **Przemysława Zaboklickiego – Członka Zarządu**

zwaną dalej „Zamawiającym”, „Spółką”

a

.....,
wysokość kapitału zakładowego, reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „Stronami” a każda z nich osobno „Stroną”

I. Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania obsługę serwisową niżej wymienionych urządzeń, zlokalizowanych w siedzibie Zamawiającego:
 - a) Nawilżacz Electrovap RTH - szt. 1
 - b) Centrale wentylacyjne zlokalizowane na obiekcie Spółki oznaczone symbolami A1.2, A 3.4, A 4.5, B 1.2, B 3.4, B 5.6, B 7.8, C 1.3, C 7.8, CNW A01, CNW Cb01, CNW CD1, CNW D01, CNW D02, CNW E01, CNW E02, CNW F01, CNW F02, CNWG01, CNW G02 szt. 20
 - c) Wentylatory dachowe - szt. 21
 - d) Wentylatory wyciągowe - szt. 83
 - e) Zespół nawiewno - wywiewny Promorte - szt. 1
 - f) Zespół nawiewny pomieszczeń działu farmacji - szt. 1
 - g) Zespół nawiewny pomieszczeń punktu pralniczego - szt. 1
 - h) Kłapy przeciwpożarowe na budynkach A-H - szt. 305
 - i) Szafy sterownicze - szt. 5
 - j) Czerpnie ściennie i komory kurzowe - kpl. 1
 - k) Jednostki klimatyzacyjne - kpl. 34
2. Zakres czynności przeglądu stałego nawilżacza ust. 1 pkt a) obejmuje :
 - a) Sprawdzenie podstawowych parametrów pracy nawilżacza,

- b) Układ zasilania i sterowania – test automatyki, kontrola stanu połączeń oraz izolacji elektrycznej, sprawdzenie nastaw regulatorów, kalibracja czujników, kontrola działania poszczególnych elementów i podzespołów,
 - c) Czyszczenie cylindra parowego i elektrod, sprawdzenie czy nie są zniszczone (np. zakamienione),
 - d) Sprawdzenie wtyczek elektrod – pewność zamocowania i stan zużycia ,
 - e) Czyszczenie pompy spustowej,
 - f) Czyszczenie filtra zaworu wlotowego,
 - g) Czyszczenie przewodu spustowego i syfonu nawilżacza,
 - h) Sprawdzenie węży pary i kondensatu pod kątem pęknięć i kontrola prawidłowości podłączenia,
 - i) Sprawdzenie węży instalacji wodnej nawilżacza pod kątem pęknięć i kontrola prawidłowości podłączenia,
 - j) Sprawdzenie szczelności wodnego przewodu zasilającego, uszczelnienie w razie konieczności,
 - k) Korekta programu i nastaw wg życzeń użytkownika,
 - l) Ocena prawidłowości pracy nawilżacza,
3. Zakres czynności przeglądu stałego central wentylacyjnych wymienionych w ust. 1 pkt b) obejmuje:
- a) Oględziny ogólne i ocena stanu technicznego central (sprawdzenie mocowań, połączeń szczelności)
 - b) Sprawdzenie podstawowych parametrów pracy centrali wentylacyjnej
 - c) Sekcja wentylatora - kontrola poprawności i ewentualna regulacja pracy silnika, wirnika, łożysk, czystość sekcji, stan króćców elastycznych, kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie naciągu pasów klinowych, przekładni pasowej, oczyszczenie bloku wentylatorowego ze szczególnym uwzględnieniem wirnika wentylatora;
 - d) Sekcja filtrów- stan filtrów i przepustnicy powietrza pod względem mechanicznym oraz czystość sekcji filtrów i przepustnicy oraz wymiana filtrów powietrza dwa razy w roku;
 - e) Sekcja nagrzewnicy – sprawdzenie poprawności działania wymiennika, kontrola przepływu powietrza, czystości nagrzewnicy, kontrola poprawności działania zabezpieczeń, czujników temperatury, czyszczenie lamel, zależnie od ich stopnia zabrudzenia prostowanie lamel
 - f) Sekcja chłodnicy – sprawdzenie poprawności działania wymiennika, kontrola przepływu powietrza, czystości chłodnicy, kontrola poprawności działania zabezpieczeń, czujników temperatury, drożności odpływu skroplin, czyszczenie lamel zależnie od ich stopnia zabrudzenia, prostowanie lamel
 - g) Sekcja glikolowego wymiennika odzysku ciepła – działanie układu pompowo-regulacyjnego, czystość wymienników czyszczenie lamel zależnie od ich stopnia zabrudzenia, prostowanie lamel
 - h) Sekcja komory mieszania – stan przepustnic powietrza pod względem mechanicznym, kontrola poprawności działania czujników temperatury, siłowników elektrycznych przepustnic
 - i) Przed sezonem grzewczym spuszczenie wody z chłodnic w centralach, przed sezonem letnim – napełnienie chłodnic wodą.
 - j) Ocena prawidłowości pracy urządzeń;
4. Przegląd wentylatorów dachowych wymienionych w ust. 1 pkt c) obejmuje:
- a) Sprawdzenie działania wentylatora,
 - b) Sprawdzenie stanu połączeń wentylatora
 - c) Korekta nastaw wyłącznika silnikowego wentylatora
5. Przegląd wentylatorów wyciągowych wymienionych w ust. 1 pkt d) obejmuje:
- a) Sprawdzenie działania wentylatora
 - b) Korekta nastaw wyłącznika silnikowego wentylatora

- c) Czyszczenie kratki wlotowej wentylatora
- 6. Przegląd zespołu nawiewno wywiewnego wymienionych w ust. 1 pkt. e) Promorte obejmuje:
 - a) Kontrolę i wymianę filtra powietrza
 - b) Sprawdzenie stanu wentylatora
 - c) Sprawdzenie nagrzewnicy
 - d) Sprawdzenie chłodnicy freonowej w tym szczelności układu, czyszczenie, dezynfekcja, sprawdzenie i czyszczenie tacy ociekowej.
 - e) Sprawdzenie czujników
 - f) Czyszczenie anemostatów i czerpni
- 7. Przegląd zespołu nawiewnego działu farmacji wymienionych w ust. 1 pkt. f) obejmuje
 - a) Kontrolę i wymianę filtra powietrza
 - b) Sprawdzenie stanu wentylatora
 - c) Sprawdzenie nagrzewnicy
 - d) Sprawdzenie chłodnicy freonowej w tym szczelności układu, czyszczenie, dezynfekcja, sprawdzenie i czyszczenie tacy ociekowej.
 - e) Sprawdzenie czujników
 - f) Czyszczenie anemostatów i czerpni
- 8. Przegląd zespołu nawiewnego punktu pralniczego wymienionych w ust. 1 pkt. g) obejmuje
 - a) Kontrolę i wymianę filtra powietrza
 - b) Sprawdzenie stanu wentylatora
 - c) Sprawdzenie nagrzewnicy
 - d) Sprawdzenie chłodnicy freonowej w tym szczelności układu, czyszczenie, dezynfekcja, sprawdzenie i czyszczenie tacy ociekowej.
 - e) Sprawdzenie czujników
 - f) Czyszczenie anemostatów i czerpni
- 9. Przegląd klap pożarowych wymienionych w ust. 1 pkt h) obejmuje:
 - a) Kontrola mechaniczna stanu pracy klapy
- 10. Przegląd szaf sterowniczych wentylacji wymienionych w ust. 1 pkt i) obejmuje:
 - a) Kontrolę stanu wyłączników silnikowych wentylatorów
 - b) Zgłoszenie zamawiającemu nieprawidłowości.
 - c) Regulację nastaw prądów wyłączników silnikowych wentylatorów
- 11. Przegląd czerpni ściennych i komór kurzowych wymienionych w ust. 1 pkt j). obejmuje:
 - a) Czyszczenie czerpni i komór kurzowych na wszystkich budynkach zespołu Mazowieckiego Szpitala Wojewódzkiego Drewnica Sp. z o.o.
- 12. Przegląd klimatyzatorów wymienionych w ust. 1 pkt k) obejmuje:
 - a) Sprawdzenie stanu technicznego i czyszczenie filtrów powietrza w jednostkach wewnętrznych
 - b) Sprawdzenie ogólnego stanu pracy wentylatorów, sprawdzenie trybów pracy głośności ew. luzów na wentylatorach, sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów
 - c) Pomiary prądów wentylatorów jednostek parownika i skraplacza
 - d) Pomiary prądów sprężarek
 - e) Sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych
 - f) Sprawdzenie komunikacji pomiędzy jednostką zewnętrzną a wewnętrzną
 - g) Sprawdzenie poprawności mocowań silnika i przewodów zasilających
 - h) Sprawdzenie tac ociekowych i drożności przewodów odprowadzających skropliny udrożnienie w razie potrzeby
 - i) Sprawdzenie szczelności układu chłodniczego
 - j) Sprawdzenie poprawności działania układu chłodniczego
 - k) Sprawdzenie parametrów pracy układu chłodniczego
 - l) Sprawdzenie stanu izolacji termicznej instalacji chłodniczej ew. uzupełnienie
 - m) Sprawdzenie zabezpieczeń instalacji chłodniczej i elektrycznej

- n) Sprawdzenie i regulacja stopnia przegrzania czynnika chłodniczego na ssaniu i tłoczeniu
 - o) Czystczenie chemiczne i mechaniczne parownika łącznie z odgrzybianiem
 - p) Czystczenie skraplacza w razie potrzeby chemiczne
 - q) Przygotowanie stosownych dokumentów do bazy CRO
13. Wykonanie przez Wykonawcę prac naprawczych, usuwanie awarii niemieszczących się w zakresie przeglądów okresowych, w tym wymiana i zakup części, dokonywane będzie każdorazowo po przygotowaniu kosztorysu przez Wykonawcę i przedstawieniu go do akceptacji Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt g, wyłącznie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
14. Wszystkie ww. prace Wykonawca wykonywać będzie przy udziale wyznaczonego pracownika Zamawiającego.

II. Obowiązki Wykonawcy

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Utrzymania w ruchu systemu wentylacji i klimatyzacji w budynku Zamawiającego.
 - b) Wykonywania usług serwisowych tj.: przeglądów i konserwacji urządzeń zgodnie z § 1, zgodnie z ustalonym harmonogramem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
 - c) Wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie ze wskazaniami wiedzy technicznej, stosowanymi normami i standardami przyjętymi przy wykonywaniu tego rodzaju umów, przy pełnym wykorzystaniu swojej wiedzy i umiejętności.
 - d) Sporządzania i podpisywania protokołów odbioru z każdej wykonanej czynności serwisowej.
 - e) Przedkładania Zamawiającemu protokołów odbioru jako podstawy do wystawiania faktur VAT za wykonany przegląd.
 - f) Pisemnego, mailowego i telefonicznego uzgodnienia pomiędzy stronami terminu wykonania prac objętych niniejszą umową
 - g) Niezwłocznego informowania Zamawiającego o stwierdzonej awarii instalacji wraz ze wskazaniem koniecznych do wykonania prac (ewentualnie zakup części zamiennych) w celu usunięcia awarii wraz z kosztorysem ich wykonania. Wykonawca sporządzi kosztorys, który będzie obejmować koszt naprawy awarii, koszt zakupu części zamiennych oraz koszt wymiany części wraz z wykazem elementów podlegających zakupowi, wymianie (jeśli zakup zamiennych części, wymiana będzie konieczna) oraz liczbę godzin przeznaczonych na realizację prac, o której mowa w § 3 ust. 7 umowy, jak też termin niezbędny do usunięcia awarii. Każdorazowy zakup części zamiennych, wymiana części oraz wykonanie prac koniecznych do usunięcia awarii wymaga akceptacji Zamawiającego w oparciu o sporządzony przez Wykonawcę kosztorys. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania naprawy awarii, zakupu części zamiennych i ich ewentualnej wymiany we własnym zakresie.
 - h) Zapewnienia szkoleń i doradztwa w zakresie codziennej i bieżącej obsługi instalacji i urządzeń będących w zakresie niniejszej umowy dla pracowników Zamawiającego. Wykonawca zapewnia w ramach wynagrodzenia jedno szkolenie w ilości min. 8 godzin w zakresie codziennej i bieżącej obsługi instalacji i urządzeń będących w zakresie niniejszej umowy dla wyznaczonych pracowników Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Z każdego odbytego szkolenia Wykonawca sporządzi protokół ze szkolenia.
2. Wykonania usług serwisowych objętych niniejszą umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, którzy są odpowiednio przeszkoleni pod względem BHP i ppoż. oraz posiadają aktualne zaświadczenia lekarskie.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas pracy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku dokonania naprawy awarii, zakupu

części zamiennych i ich ewentualnej wymiany przez Zamawiającego we własnym zakresie.

§ 3

1. Przeglądy będą przeprowadzane zgodnie z harmonogramem, który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Każda usługa serwisowa zostanie zapisana w książce Przeglądów Serwisowych będącej w dyspozycji Zamawiającego a przekazanej mu przez Wykonawcę przy podpisaniu niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki awarii lub nieprawidłowej pracy urządzeń powstałych z powodu niewykonania lub nieprawidłowego wykonania czynności objętych umową.
4. Wykonanie każdej czynności serwisowej opisanej w niniejszej umowie zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy posiadającego świadectwo kwalifikacji oraz upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Podpisany protokół odbioru z wykonanych czynności stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.
6. Awarie urządzeń będą zgłaszane osobie uprawnionej do kontaktu ze strony Wykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy drogą telefoniczną i za pośrednictwem korespondencji elektronicznej.
7. Szacunkowa liczba godzin na wykonanie napraw, wymiany części, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt g, w ramach niniejszej umowy wynosi 50 godzin. Stawka za jedną godzinę obejmuje wykonanie napraw i wymianę części w celu usunięcia awarii. Wysokość stawki za jedną godzinę ustalona jest zgodnie z ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
8. Wykonawca udziela gwarancji na czynności wykonywane w ramach niniejszej umowy serwisowej oraz użyte materiały, części, urządzenia na okres 12 miesięcy i zobowiązuje się do usuwania wad i usterek lub wymiany wadliwych elementów na nowe, wolne od wad, w ciągu 72 godzin od daty zawiadomienia o wadzie lub usterce (z wyjątkiem materiałów eksploatacyjnych, w związku z ich zużyciem np. filtry, paski, bezpieczniki).
9. Wykonawca **oświadcza, że posiada stosowne dokumenty autoryzacyjne**, które załączy do niniejszej umowy w dniu jej podpisania zwłaszcza dla urządzeń wentylacyjnych firmy FRAPOL Mercor i klimatyzacyjnych Fujitsu, MDV do wykonywania czynności serwisowo konserwacyjnych. W przypadku braku stosownej autoryzacji podzleci wykonanie serwisom fabrycznym we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy.
10. Wykonawca zapewni dostawę i odbiór wykorzystywanych materiałów eksploatacyjnych takich jak: filtry, materiały czyszczące we własnym zakresie na czas wykonywanych prac i dokona utylizacji zużytych materiałów po zakończeniu czynności przeglądowych, na terenie szpitala nie ma możliwości magazynowania zużytych materiałów.

III. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie prac objętych niniejszą umową ustalone jest zgodnie z ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Wartość umowy netto wynosi Wartość umowy brutto
2. Wykonawca gwarantuje stałość cen w okresie obowiązywania umowy.
3. Wynagrodzenie wykonawcy obejmuje również szkolenia i doradztwo, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt h oraz dojazd do Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie napraw i usunięcie awarii, zakup i wymianę części, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt g, ustalanego zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego kosztorysem, następować będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu z wykonanej naprawy lub usunięciu usterki, w terminie do 30 dni od doręczenia Zamawiającemu

prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół odbioru wykonanych czynności serwisowych bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 3 ust. 4.
6. Za **wykonane prace serwisowe** każdego z urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodne z ust. 1 powiększone o należny podatek VAT według obowiązującej stawki na dzień wystawienia faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia następować będzie po wykonaniu każdego przeglądu na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT Wykonawcy w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, przelewem, na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze VAT.
8. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

IV. Kontakt pomiędzy stronami

§ 5

1. Ustala się następujące sposoby kontaktu ze strony Zamawiającego:
Imię i Nazwisko – Janusz Sahajdaczny tel. 577-909-656 janusz.sahajdaczny@drewnica.pl
2. Ustala się następujące sposoby kontaktu ze stroną Wykonawcy
Imię i Nazwisko, adres email, tel.;
-
3. Zmiana danych, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga podpisania aneksu do Umowy i następuje w trybie powiadomienia pisemnego (lub w postaci elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej) drugiej Strony Umowy.

V. Obowiązki Zamawiającego

§ 6

1. Zamawiający zapewni dostęp do urządzeń wymienionych w § 1 oraz do źródła wody i prądu.
2. Zamawiający zapewni miejsce parkingowe dla samochodu serwisowego Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego (mail) i telefonicznego zgłoszenia konieczności wykonania usługi serwisowej wynikającej z harmonogramu przeglądów na numer:
a) Imię Nazwisko – telefon – adres e-mail.
-

VI. Termin obowiązywania umowy

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w razie naruszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek postanowień niniejszej umowy.
5. Rozwiązanie umowy wymaga złożenia drugiej Stronie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności
6. Niezależnie od innych uprawnień przewidzianych niniejszą umową, w przypadku niewykonania lub opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich wykonania podmiotom trzecim, na koszt i ryzyko

Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

VII. Kary umowne

§ 8

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek, wymiany wadliwych elementów na nowe, wolne od wad, o których mowa w § 3 ust. 8 w wysokości **1000 zł (tysiąc złotych)**,
 - b) za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - c) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu czynności serwisowych ponad terminy określone w harmonogramie prac, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz terminy ustalone (i zaakceptowane przez Zamawiającego), o których stanowi § 2 ust. 1 pkt g, w wysokości 0,5 % wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. Należność z tytułu kar umownych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Niezależnie od kary umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Kary umowne będą płatne na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie wskazanym w nocie.
5. Łączna wysokość kar umownych, których może żądać Zamawiający od Wykonawcy, nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w § 4 ust. 2 Umowy.

VIII. Postanowienia końcowe

§ 9

1. Strony zobowiązują się przetwarzać udostępnione dane osobowe zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, stosując przy tym środki techniczne i organizacyjne wskazane w art. 32 RODO, zapewniające właściwą ochronę danych osobowych oraz zapewniając dostęp do danych osobowych wyłącznie osobom upoważnionym.
2. Strony oświadczają, że przed zawarciem niniejszej umowy wypełniły, bądź wypełnią obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskała w celu wpisania jej do treści umowy jako dane osoby reprezentującej Stronę lub działającej w jej imieniu przy realizowaniu umowy. Strony zobowiązują się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem drugiej Stronie danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO.
3. Klauzule obowiązku informacyjnego SZPITALA (ZAMAWIAJĄCEGO), dostępne są na stronie internetowej: <https://drewnica.pl/klauzule/klauzula-obowiazku-informacyjnego-dla-wykonawcy>

§ 10

1. W związku z realizacją niniejszej Umowy, Wykonawca będący stroną zawartej Umowy zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa udostępnionych mu informacji, ochrony pozostałych udostępnionych mu aktywów Szpitala, wspierających przetwarzanie udostępnionych mu informacji, w szczególności do zapewnienia ich poufności, integralności oraz dostępności celem zachowania ciągłości realizacji usług świadczonych przez Szpital.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymogów w zakresie bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania określonych w Polityce Bezpieczeństwa Informacji (BI-1-P) i Polityce Ciągłości Działania Szpitala (BI-6-P), dostępnych na stronie internetowej Szpitala w zakładce „Poznaj nas” podzakładce „Bezpieczeństwo informacji”.
3. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy zobowiązuje się w szczególności:
 - a) zachować szczególną ostrożność przy bieżącym korzystaniu z udostępnionych mu informacji i aktywów wspierających przetwarzanie udostępnionych mu informacji, w tym zadbać o zabezpieczenie ich przed utratą, kradzieżą, nieuprawnionym udostępnieniem, nieuprawnioną modyfikacją, uszkodzeniami mechanicznymi,
 - b) korzystać z udostępnionych mu informacji i aktywów wspierających ich przetwarzanie, wyłącznie do celów wynikających z zapisów zawartej Umowy,
 - c) przysyłać informacje chronione z wykorzystaniem sieci Internet w formie zaszyfrowanej,
 - d) nie powielać, w tym nie kopiować informacji chronionych, udostępnionych i opracowanych w trakcie Umowy w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne do jej realizacji;
 - e) informować Szpital o każdym podejrzeniu naruszeniu bezpieczeństwa informacji lub utraty ciągłości działania Szpitala uzupełniając i przysyłając do Szpitala formularz zgłoszenia naruszenia bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania na adres: incydent@drewnica.pl. Formularz znajduje się na stronie internetowej Szpitala w zakładce „Poznaj nas” podzakładce „Bezpieczeństwo informacji”;
 - f) niezwłocznie po zakończeniu niniejszej Umowy, trwale usunąć lub zniszczyć informacje chronione przetwarzane w ramach jej realizacji, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika wprost z przepisów prawa powszechnie obowiązującego. Jednocześnie Wykonawca potwierdza, że pracownicy bezpośrednio realizujący przedmiot niniejszej Umowy zostali zapoznani i zobowiązani do przestrzegania przedmiotowych wymogów w zakresie bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Zał. Nr 1 – Harmonogram prac serwisowych

Zał. Nr 2 – Oferta Wykonawcy

Zał. Nr 3 – Oświadczenie wykonawcy zgodnie z § 3 ust. 8

Harmonogram prac serwisowych na obiekcie Mazowieckiego Szpitala Wojewódzkiego
Drewnica Sp. z o.o.

Lp.	Nazwa urządzenia	j.m.	ilość	Data (miesiąc)/ Częstotliwość przeglądów
1.	Nawilżacz z kompletem kanałowych czujników wilgotności	kpl.	1	maj/ listopad 2025, 2 razy w roku w tym jeden przed sezonem grzewczym
2.	Centrala A1.2	kpl.	1	maj/ listopad 2025, 2 x w roku
3.	Centrala A 3.4	kpl.	1	maj/listopad 2025, 2 x w roku
4.	Centrala A 4.5	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
5.	Centrala B 1.2	kpl.	1	Maj/listopad 2025 2 x w roku
6.	Centrala B 3.4	kpl.	1	Maj/listopad 2025 2 x w roku
7.	Centrala B 5.6	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
8.	Centrala B 7.8	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
9.	Centrala C 1.3	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
10.	Centrala C 7.8	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
11.	Centrala CNW a01	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
12.	Centrala CNW Cb01	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
13.	Centrala CNW CD1	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
14.	Centrala CNW D01	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
15.	Centrala CNW D02	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2x w roku
16.	Centrala CNW E01	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
17.	Centrala CNW E02	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
18.	Centrala CNW F01	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
19.	Centrala CNW F02	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
20.	Centrala CNW G01	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
21.	Centrala CNW G02	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
22.	Wentylatory dachowe	kpl.	21	Sierpień 2025, 1 x w roku
23.	Wentylatory wyciągowe	kpl.	83	Sierpień 2025, 1 x w roku
24.	Zespół nawiewno wywiewny Promorte	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
25.	Zespół nawiewny pomieszczeń działu farmacji	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 x w roku
26.	Zespół nawiewny punktu pralniczego	kpl.	1	Maj /listopad 2025, 2 x w roku
27.	Kłapy przeciwpożarowe na budynkach A-H	kpl.	305	luty 2026/ 1 raz w roku
28.	Szafy sterownicze	kpl.	5	Wrzesień 2025/ 1 raz w roku

29.	Czerpnie ścienne i komory kurzowe	kpl.	1	Maj/listopad 2025 / 2 razy w roku
30.	Jednostki klimatyzacyjne	kpl.	34	Kwiecień/październik 2025, 2 razy w roku zgodnie z ustawą f-gazową
31.	Wymiana filtrów na całym obiekcie	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy

1.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
2.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
3.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
4.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
5.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
6.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
7.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
8.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
9.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
10.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
11.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
12.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
13.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
14.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
15.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
16.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
17.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
18.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
19.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
20.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
21.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
22.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
23.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
24.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
25.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
26.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
27.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
28.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
29.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
30.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy
31.	Wymiana filtrów w jednostkach klimatyzacyjnych	kpl.	1	Maj/listopad 2025, 2 razy w okresie trwania umowy