

Bydgoszcz, 21 marca 2025 r.

L.dz. ZM/MK/ 777 /25

sprawa: **Modernizacja budynku administracyjnego przy ul. Bogdana Raczkowskiego 11 w Bydgoszczy – roboty budowlane**

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2024 r. poz. 1320 dalej uPZP) Zamawiający udziela poniższych wyjaśnień:

Pytanie 4:

W nawiązaniu do §10 pkt. 5 Umowy, prosimy o rozłożenie płatności na dwie transze, pierwsza po wykonaniu 50% wartości zamówienia oraz drugą po odbiorze końcowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na rozłożenie płatności.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że platforma schodowa wchodzi również w zakres zamówienia. Jeśli tak, prosimy o podanie typu platformy oraz producenta.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, platforma schodowa również wchodzi w zakres zamówienia. Na potrzeby projektu została przyjęta platformę schodową Hiro 350. Zamawiający nie narzuca konkretnego producenta platformy schodowej. Zaproponowana platforma schodowa musi spełniać wszelkie normy i dopuszczenia na rynku polskim oraz być dopasowana do schodów, na których ma być zamontowana.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z dociepleniem elewacji, przeniesienie istniejących instalacji na budynku nie jest objęte w zamówieniu.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że w związku z dociepleniem elewacji, przeniesienie istniejących instalacji na budynku nie jest objęte zamówieniem.

Pytanie 7:

Czy przeniesienie komina spalinowego wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Przeniesienie komina wchodzi w zakres zamówienia. Należy przedłużyć mocowania komina do elewacji.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że zabudowy ścian zewnętrznych z płyt GK nie podlegają demontażom.

Odpowiedź:

Zabudowa ścian z płyt GK podlega demontażowi tylko w miejscach, gdzie występuje ich zawilgocenie.

Pytanie 9:

Czy malowanie drabiny zewnętrznej, również wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Tak, malowanie drabiny zewnętrznej wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie nie należy uwzględnić skucia istniejącej posadzki w piwnicy. (do wykonania jedynie skucie warstwy wykończeniowej)

Odpowiedź:

Skucie istniejącej posadzki i jej uzupełnienie w miejscach w których konieczne jest ukrycie instalacji. W innych przypadkach do wykonania jedynie skucie warstwy wykończeniowej.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z koniecznością wykonania nowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, należy przewidzieć wykonanie izolacji 0,5m powyżej poziomu terenu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że należy przewidzieć wykonanie izolacji 0,5 m powyżej poziomu terenu.

Pytanie 12:

Niektóre z opraw proponowanych przez Państwa są niedostępne czy w takim wypadu można wykorzystać oprawy o zbliżonych parametrach?

Odpowiedź:

Zamawiający zezwala na zastosowanie zamienników o parametrach nie gorszych niż w projekcie.

Pytanie 13:

W projekcie zawarta jest platforma dla osób niepełnosprawnych, czy mają Państwo co do niej konkretne wytyczne?

Odpowiedź:

Porównaj odpowiedź na pytanie nr 5

Pytanie 14:

W przedmiarze występują drzwi składane, natomiast nie zauważyłem ich w zestawieniu stolarki, czy takie drzwi będą montowane?

Odpowiedź:

Nie, składanie drzwi nie będą montowane. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem techniczno – architektonicznym.

Zatwierdzono:**/-/ Konrad Mikołajski - Prezes Zarządu****/-/ Jarosław Bańkowski – Wiceprezes Zarządu**