

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B7

MONTAŻ WYPOSAŻENIA

1. Wstęp

1.1. Przedmiot STWiORB

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wyposażenia łazienek z przystosowaniem do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami.

1.2. Zakres robót objętych specyfikacją

Roboty, których dotyczy niniejsza STWiORB obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu montaż w przedmiotowym obiekcie wyposażenia i urządzeń niezbędnych do korzystania z pomieszczeń przez osoby z niepełnośprawnościami.

Roboty objęte niniejszą STWiORB należy skoordynować czasowo i organizacyjnie z innymi pracami, a zwłaszcza z wykonaniem wszystkich instalacji i wykończeń ścian i posadzek, których późniejsza realizacja mogłaby prowadzić do uszkodzania bądź niszczenia zamontowanego wyposażenia i urządzeń.

2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST „Wymagania ogólne” pkt. 2

Wszystkie materiały podlegają akceptacji Inżyniera i muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych.

W ramach projektowanej inwestycji należy zastosować:

- pojemnik na mydło wiszące - 2 szt,
- pojemnik na papier toaletowy – 2 szt.
- pojemnik na ręczniki papierowe – 2 szt.
- wieszaki podwójne ze stali nierdzewnej, powierzchnia szlifowana matowa; montowane na wysokości 110 cm i 10 cm – 2 szt
- poręcze do WC: stała, naścienna 1 szt., uchylna – 1 szt.
- poręcze przy umywalce:: stałe, mocowane do ściany w wersji ze stelażem podtynkowym – 2 szt.
- poręcz prysznicowa, naścienna, kątowna zapewniająca pewny uchwyt nawet mokrą ręką, Ø 32 mm; montaż na ścianie przy siedzisku prysznicowym

Wszystkie wymienione powyżej materiały dostarczyć w wersji ze stali nierdzewnej z wykończeniem satynowym lub matowym (bez polysku).

Pozostały materiały:

- składane siedzisko prysznicowe z oparciem
- lustro uchylne

Materiały na budowie przechowywać zgodnie z zaleceniami producentów materiałów. Zabezpieczyć przed uszkodzeniem i kradzieżą.

3. Sprzęt

Do montażu urządzeń dopuszcza się wykorzystanie dowolnego sprzętu zgodnego z zaleceniami producentów materiałów i „Wymaganiami ogólnymi”, oraz zaleceniami producentów gotowych elementów wymienionych w punkcie 2. Przy braku takich zaleceń Wykonawca może stosować dowolne narzędzia i elektronarzędzia, ewentualnie inny sprzęt zaaprobowany przez Inżyniera.

4. Transport

Środki transportowe muszą być zgodne z zaleceniami zawartymi w punkcie 4 ST „Wymagania ogólne” Załadunek, transport i rozładunek wyposażenia należy przeprowadzić zgodnie z przepisami bhp oraz przepisami o ruchu drogowym, dbając o to, by nie uszkodzić ładunku.

5. Wykonanie robót

Roboty objęte niniejszą STWiORB należy prowadzić zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie 5 ST DM.00.00.00. „Wymagania ogólne”.po ukończeniu wszystkich prac budowlanych, zamontować i ustawić zgodnie z projektem i wytycznymi producentów urządzeń.

5.1. Standardy dostępności dla osób z niepełnosprawnościami

MISKA USTĘPOWA

Wymagania/zalecenia: transfer boczny, obok muszli ustępowej, należy zapewnić przestrzeń wolną od przeszkód o szerokości min. 90 cm, górna krawędź deski powinna się znajdować na wysokości 42-48 cm, oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany, deska klozetowa powinna być jednolita, bez wycięć, stabilna, poręcze: montowane w odległości 30 - 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70 - 85 cm (górna krawędź poręczy), oraz wystające 10 - 15 cm przed muszlę, długości 75 - 90 cm, montowanie jednego opuszczanego pochwytu i jednego mocowanego na stałe – po przeciwnej stronie względem miejsca odstawczego, na wysokości 70 - 85 cm od posadzki, długości min. 80 cm, mocowane 20 - 30 cm od ściany za miską ustępową, spłuczka: uruchamianie spłuczki ręcznie, przycisk spłuczki powinien się znajdować z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80 - 110 cm (górna krawędź przycisku), podajnik papieru toaletowego powinien się znajdować na wysokości 60 - 70 cm od posadzki, w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej.

UMYWALKA

Wymagania/zalecenia:

wysokość umywalki: górna krawędź na wysokości 75 - 85 cm od posadzki, dolna krawędź nie niżej niż 60 - 70 cm od posadzki, przestrzeń manewrowa przed umywalką o wymiarach 90x150cm, z czego nie więcej niż 40 cm tej przestrzeni może znajdować się pod umywalką, baterie: powinny być uruchamiane dźwignią (najlepiej z przedłużonym uchwytem), lustro powinno być zamontowane w taki sposób, aby jego dolna krawędź znajdowała się nie wyżej niż 80 cm od poziomu posadzki lub bezpośrednio nad umywalką, dozownik mydła, pojemniki na ręczniki powinny być zlokalizowane jak najbliżej umywalki na wysokości 80 - 110 cm od poziomu posadzki, poręcze: montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90.

PRYSZNIC

Wymagania/zalecenia:

kabina natryskowa powinna mieć wymiary: minimalna szerokość 90 cm, minimalna powierzchnia kabiny 0,9 m², minimalna powierzchnia manewrowa przed kabiną 90x120 cm, bezprogowa powierzchnia niecki może również służyć jako większa (o wymiarach 150x150 cm) część podstawowej powierzchni manewrowej, prysznic należy wyposażać w stabilne siedzisko, mocowane do ściany, na wysokości 42 - 50 cm od podłogi, poręcze powinny być montowane na wysokości 90 - 100 cm nad poziomem podłogi, słuchawka prysznicowa powinna być wyposażona w giętki wąż o długości co najmniej 150 cm połączony ze słuchawką prysznicową oraz pionowym panelem prysznicowym, znajdować się na wysokości 90 - 210 cm nad poziomem podłogi, powinna mieć regulowaną wysokość, baterie z termostatem powinny znajdować się na wysokości 80 - 90 cm nad poziomem podłogi.

6. Kontrola jakości robót

Kontrolę jakości dostarczonego na budowę wyposażenia prowadzić zgodnie z zaleceniami ST DM.00.00.00. „Wymagania ogólne” przed przystąpieniem do robót.

Wszystkie roboty objęte niniejszą STWiORB powinny zostać sprawdzone pod kątem zgodności z dokumentacją projektową i kompletności wykonania .

Kontrola wyposażenia powinna obejmować:

- sprawdzenie dokumentów, certyfikatów, gwarancji,
- sprawdzenie kompletności dostarczonego wyposażenia,

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego i połączeń konstrukcyjnych,
- sprawdzenie prawidłowego działania,

7. Obmiar robót

Kontrakt ryczałtowy – zasady obmiaru robót określone są w ST „Wymagania ogólne” pkt. 7. Jednostką obmiaru jest wykonana i odebrana protokołem odbioru jednostka określona w Zasadniczym Przedmiarze Robót Stałych. (ZPRS).

8. Odbiór robót

Odbiór robót objętych niniejszą STWiORB powinien być prowadzony zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie 8 ST DM.00.00.00. „Wymagania ogólne”.z uwzględnieniem faktu, że znaczna część z nich ulega zakryciu.

Odbiór obejmuje wszystkie elementy podane w punkcie 2, oraz czynności podane w punktach 5 i 6.

Jeśli chociaż jeden wynik nie spełnia wymagań, dany element nie powinien zostać odebrany i należy go poprawić.

9. Podstawa płatności

Wynagrodzenie ryczałtowe: zasady płatności podano w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

10. Przepisy związane

- Przepisy wymienione w ST DM.00.00.00. „Wymagania ogólne”, oraz w dokumentacji dostarczonej przez producentów materiałów i elementów.
- Standardy dostępności budynków dla osób z niepełno sprawnościami uwzględniając koncepcję uniwersalnego projektowania – poradnik Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Warszawa 2023,
- Kowalski K. „Projektowanie bez barier - Wytyczne” wyd. Stowarzyszenie Przyjaciół Integracji
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)