
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261320-3	Kładzenie rynien
03421000-1	żywice
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja Świetlicy Wiejskiej w Sołectwie Gawłów, gm. Bochnia

ADRES INWESTYCJI: 32-711 Gawłów Gawłów 167

NAZWA INWESTORA: Gmina Bochnia

ADRES INWESTORA: 32-700 Bochnia; ul. Kazimierza Wielkiego 26

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Paweł Pobożniak

DATA OPRACOWANIA: 09.09.2024

KOSZTORYS I PRZEDMIAR ZOSTAŁ OPRACOWANY ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII Z DNIA 20.12.2021 W SPRAWIE OKREŚLENIA METOD I PODSTAW SPORZĄDZANIA KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO, OBLICZANIA PLANOWANYCH KOSZTÓW PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ PLANOWANYCH KOSZTÓW ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLONYCH W PROGRAMIE FUNKCJONALNYM - DZ. U. Z 2021 POZ. 2458

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

09.09.2024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY DO POZIOMU PARTERU			
1.1			DOCIEPLENIE FUNDAMENTÓW			
1 d.1.1	KNR 4-01 0804-07		Zerwanie nawierzchni betonowej - OPASKA BETONOWA	m2		
	oś 1		5,6	m2	5,600	
	oś A		4,8 + 4,8	m2	9,600	
					RAZEM	15,200
2 d.1.1	KNR 4-01 0102-02		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
			$((15 + 1) * 2 + (11,20 + 1)) * 1$	m3	44,200	
					RAZEM	44,200
3 d.1.1	KNR 9-21 0101-02 uwaga pod tablicą		Ręczne czyszczenie i mycie ścian i sufitów - z wyjątkiem drewnianych; pomieszczenia o pow. do 5 m2 - silne zanieczyszczenie	m2		
			poz.4	m2	41,200	
					RAZEM	41,200
4 d.1.1	TZKNBK VII I 02-24		Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. II z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich - wyrównanie fundamentów	m2		
			$(15 * 2 + 11,2) * 1$	m2	41,200	
					RAZEM	41,200
5 d.1.1	KNR AT-39 0105-01		Wykonanie termoizolacji z płyt z polistyrenu ekstrudowanego (XPS) układanych w jednej warstwie	m2		
			$(15 * 2 + 11,2) * 1,3$	m2	53,560	
					RAZEM	53,560
6 d.1.1	KNNR-W 3 0207-01		Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
			poz.4	m2	41,200	
					RAZEM	41,200
7 d.1.1	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
			poz.5 - poz.6	m2	12,360	
					RAZEM	12,360
8 d.1.1	KNR AT-31 0505-03		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy żywiczny - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
			poz.7	m2	12,360	
					RAZEM	12,360
1.2			OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU			
9 d.1.2	KNNR-W 10 2401-03		Oczyszczenie pasa drogowego (terenu pokrytego roślinnością) - mechaniczne wykoszenie starej roślinności - TEREN ZA BUDYNKIEM	m2		
			$17 * 2$	m2	34,000	
					RAZEM	34,000
10 d.1.2	KNP 01 4A16-02.04		Zасыpywanie wykopów ciągłych o szerokości do 1.0 m i głębokości do 9.0 m - grunt kat.III	m3		
			poz.2 - poz.6 * 0,1 - poz.11	m3	36,495	
					RAZEM	36,495
11 d.1.2	KNK 2-06 0115-01		Podbudowa z kruszywa łamanego niesortowanego - warstwa 15 cm - dla opaski z kostki	m3		
			$(8,7 + 5,6 + 4,8 + 4,8) * 0,15$	m3	3,585	
					RAZEM	3,585
12 d.1.2	KNK 2-06 0115-01		Podbudowa z kruszywa łamanego niesortowanego - warstwa dolna 10 cm - z kostki	m3		
			$(8,7 + 5,6 + 4,8 + 4,8) * 0,1$	m3	2,390	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,390
13 d.1.2	KNK 2-06 0405-01		Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			16,8 + 0,5 + 0,5 + 11,2 + 8,75	m	37,750	
					RAZEM	37,750
14 d.1.2	KNK 2-06 0401-02		Ława betonowa pod krawężniki zwykła z oporem	m3		
			poz.13 * 0,03	m3	1,133	
					RAZEM	1,133
15 d.1.2	KNR 2-02 1101-01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - ANALOGIA OPASKA BETONOWA BETON C16/20 GR. 15CM	m3		
			4,8 * 0,15	m3	0,720	
					RAZEM	0,720
1.3			NAPRAWA RAMPY			
16 d.1.3	KNR 2-14 1225-05		Demontaż wyposażenia nabrzeży - balustrady - ANALOGIA DEMONTAŻ BALUSTRADY RAMPY	m		
			6,4 + 5,45 - 1	m	10,850	
					RAZEM	10,850
17 d.1.3	KNR K-01 0101-01		Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych nie malowanych	m2		
	POW. POZIOMA fort		(6,4 + 5,45) * 1,3	m2	15,405	
			(6,4 + 5,45) * 0,13	m2	1,541	
					RAZEM	16,946
18 d.1.3	KNR AT-33 0101-01		Zmycie podłoża	m2		
			poz.17	m2	16,946	
					RAZEM	16,946
19 d.1.3	KNR AT-33 0101-02		Lokalne uzupełnienie ubytków podłoża zaprawą żywiczną o średniej grubości 3 mm - UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW NA POWIERZCHNI OK 15%	m2		
			poz.17 * 0,15	m2	2,542	
					RAZEM	2,542
20 d.1.3	KNR AT-33 0101-05		Lokalne uzupełnienie ubytków podłoża żywicą epoksydową zmieszaną z piaskiem kwarcowym - dodatek/potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
			poz.19 * 0,5	m2	1,271	
					RAZEM	1,271
21 d.1.3	KNR AT-33 0102-01		Gruntowanie podłoży zaolejonych, wilgotnych i/lub niezabezpieczonych przed podciąganiem kapilarnym	m2		
			15,405	m2	15,405	
					RAZEM	15,405
22 d.1.3	KNR AT-33 0201-01		Impregnacja posadzek betonowych żywicą epoksydową	m2		
			poz.21	m2	15,405	
					RAZEM	15,405
23 d.1.3	KNR AT-33 0303-02		Gładkie posadzki o grubości 1 mm z żywicy	m2		
			poz.21	m2	15,405	
					RAZEM	15,405
24 d.1.3	KNR AT-33 0303-03		Dodatek za pogrubienie posadzki o 0,5 mm Krotność = 4	m2		
			poz.21	m2	15,405	
					RAZEM	15,405
25 d.1.3	KNR AT-33 0309-02		Lakierowanie zamykające żywicą epoksydową	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.21	m2	15,405	
					RAZEM	15,405
26 d.1.3	KNR 9-02 0110-02		Roboty uzupełniające przy ocieplaniu ścian w systemach ECOROCK; zamocowanie listwy narożnej lub dylatacyjnej - ANALOGIA MONTAŻ SYSTEMOWEGO OKAPNIKA ALUMINIOWEGO	m		
			1,3 + 6,4 + 5,45	m	13,150	
					RAZEM	13,150
27 d.1.3	KNR 2-02 1209-02		Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym	m		
			poz.16	m	10,850	
					RAZEM	10,850
2			WYKONANIE DOCIEPLENIA ELEWACJI			
2.1			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
28 d.2.1	KNR 9-24 0101-01		Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m2		
	el. N-W		$1,45 * (1,46 * 2 + 1,16 * 4) + 1,45 * (1,16 * 6) + 1,56 * 1,35$	m2	23,160	
	el. N-E		$1,16 * 1,45 * 4$	m2	6,728	
	el. S-E		$1,16 * 1,45 * 4 + 1,2 * 0,6 * 2$	m2	8,168	
	el. S-W		$1,16 * 1,45 * 2 + 2 * 1$	m2	5,364	
					RAZEM	43,420
29 d.2.1	KNPnRPDE 74-199g		Wykucie krat, balustrad z muru - DEMONTAŻ KRAT OKIENNYCH	gnia zd.		
			4 * 5	gnia zd.	20,000	
					RAZEM	20,000
30 d.2.1	KNR-W 2- 02 1211-02		Kraty otwierane stalowe prętowe o powierzchni do 2 m2 osadzone w ścianach - kraty wewnętrzne	m2		
			1,2 * 1,5 * 6	m2	10,800	
					RAZEM	10,800
31 d.2.1	KNR 7-24 0130-02		Wentylatorowe wiszące chłodnice powietrza typ CL,OS o masie 100 kg - ANALOGIA MONTAŻ I DEMONTAŻ IJEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACYJNYCH	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
32 d.2.1	KNR 2-17 0156-01		Nawietrzaki ściennie - DEMONTAŻ I MONTAŻ NOWYCH NAWIETRZAKÓW ŚCIENNYCH FI 125	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
33 d.2.1	kalkulacja własna		wymiana drzwiczek rewizyjnych na elewacji	szt		
			7	szt	7,000	
					RAZEM	7,000
34 d.2.1	KNR 4-01 0354-12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko - WYKUCIE ZEWNĘTRZNYCH PARAPETÓW	m		
	el. N-W		$(1,46 + 0,05) * 2 + (1,16 + 0,05) * 10 + (1,56 + 0,05)$	m	16,730	
	el. N-E		$(1,16 + 0,05) * 4$	m	4,840	
	el. S-W		$(1,16 + 0,05) * 2$	m	2,420	
	el. S-E		$(1,16 + 0,05) * 4$	m	4,840	
					RAZEM	28,830
2.2			ELEWACJA			
35 d.2.2	KNR 19-01 0358-03		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow. do 2,0 m2 - ANALOGIA DEMONTAŻ LUKSERÓW	szt.		
			2	szt.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,000
36 d.2.2	KNR-W 2-02 1019-02		Okna PVC o powierzchni 0.6-1.0 m2 - 2 OKNA O WYMIARZACH 06X1,20	m2		
			2 * (0,6 * 1,2)	m2	1,440	
					RAZEM	1,440
37 d.2.2	KNR 2-02 1604-01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
			15,1 * 2 * 7 + 5,5 * 3	m2	227,900	
			11,4 * 2 * 10	m2	228,000	
					RAZEM	455,900
38 d.2.2	KNR 0-28 2620-01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
			15 + 254 + 86	m2	355,000	
					RAZEM	355,000
39 d.2.2	KNR 0-28 2629-02		Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew startowych do podłoża z cegły	m		
			15,3 * 2 + 11,40 * 2 - 1	m	52,400	
					RAZEM	52,400
40 d.2.2	KNR 0-28 2629-05		Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew typu APU - LISTWY PRZYOKIENNE	m		
	el. N-W		(1,45 * 2 + 1,46) * 2 + (1,45 * 2 + 1,16) * 10 + (1,56 + 2 * 1,35)	m	53,580	
	el. N-E		(1,16 + 2 * 1,45) * 4	m	16,240	
	el. S-W		(1,16 + 2 * 1,45) * 2 + 2 * 2 + 1	m	13,120	
	el. S-E		(1,16 + 2 * 1,45) * 4 + (0,6 * 2 + 1,2)	m	18,640	
					RAZEM	101,580
41 d.2.2	KNR 0-28 2621-02		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.5 cm na ścianach	m2		
			15	m2	15,000	
					RAZEM	15,000
42 d.2.2	KNR 0-28 2621-05		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach	m2		
			254 + 86	m2	340,000	
					RAZEM	340,000
43 d.2.2	KNR 0-28 2621-01		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm na ościeżach	m2		
			poz.40 * (0,16 + 0,16)	m2	32,506	
					RAZEM	32,506
44 d.2.2	KNR 0-28 2621-01		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ANALOGIA przyklejenie płyt styropianowych gr.2 cm os. spodu balkonu	m2		
			1 * ((11,4 + 2) * 2 + 15,10 * 2)	m2	57,000	
					RAZEM	57,000
45 d.2.2	KNR 0-28 2621-05		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ANALOGIA przyklejenie płyt styropianowych gr.5 cm BALKONIE	m2		
			poz.44	m2	57,000	
					RAZEM	57,000
46 d.2.2	KNR 0-28 2621-08		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych	m		
			poz.40 + 3,5 * 4 + 2,4 * 4	m	125,180	
					RAZEM	125,180

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2.2	KNR 0-28 2627-02		Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z cegły - KOŁKI CIEPŁE	szt.		
			5 * 47	szt.	235,000	
					RAZEM	235,000
48 d.2.2	KNR 0-28 2623-07		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
			poz.43	m2	32,506	
					RAZEM	32,506
49 d.2.2	KNR 0-28 2623-06		Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			poz.41 + poz.42 + poz.44 + poz.45	m2	469,000	
					RAZEM	469,000
50 d.2.2	KNR 0-28 2630-02		Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy silikonowy	m2		
			254 + 15	m2	269,000	
					RAZEM	269,000
51 d.2.2	KNR 0-28 2630-02		Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy silikonowy - odbicie desek - kolor 2	m2		
			86 - (0,5 * (15,1 * 2 + 11,40 * 2))	m2	59,500	
					RAZEM	59,500
52 d.2.2	KSNR 2 0504-02		Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - PARAPETY	m2		
	el. S-E		(0,16 + 0,16 + 0,02 + 0,05 * 2 + 0,02) * (1,2 * 6)	m2	3,312	
	el. S-W		(0,16 + 0,16 + 0,02 + 0,05 * 2 + 0,02) * (1,2 * 5)	m2	2,760	
	el. N-E		(0,16 + 0,16 + 0,02 + 0,05 * 2 + 0,02) * (1,2 * 4)	m2	2,208	
	el. N-W		(0,16 + 0,16 + 0,02 + 0,05 * 2 + 0,02) * (1,2 * 10 + 1,5 * 2 + 1,4)	m2	7,544	
					RAZEM	15,824
3			OKUCIA DACHU			
53 d.3	KNR 4-01 0535-01		Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - ROZBIÓRKA POKRYCIA DLA WYKONANIA DOCIEPLENIA - DASZEK DOLNY	m2		
			19,1 * 2	m2	38,200	
			14,4 * 2	m2	28,800	
					RAZEM	67,000
54 d.3	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - DEMONTAŻ OBRÓBK I NAD DASZKAMI	m2		
			15,30 * 2 * (0,2 + 0,15)	m2	10,710	
			11,4 * 2 * (0,2 + 0,15)	m2	7,980	
					RAZEM	18,690
55 d.3	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - DEMONTAŻ OBRÓBK I LUKARNY	m2		
			5 * 4 * (0,2 + 0,15)	m2	7,000	
					RAZEM	7,000
56 d.3	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - DEMONTAŻ OKUCIA DESKI CZOŁOWEJ	m2		
			poz.57 * (0,2 + 0,03 * 2 + 0,02 * 2)	m2	10,380	
					RAZEM	10,380

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.3	KNR 4-01 0414-11		Wymiana desek czołowych - POSZERZENIE DESKI CZOŁOWEJ O 5CM	m		
			(15,3 + 2 * 1) * 2	m	34,600	
					RAZEM	34,600
58 d.3	KNR 4-01 0414-11		Wymiana desek czołowych - DODATKOWA WIATROWNICA NA LUKARNACH	m		
			5 * 4	m	20,000	
					RAZEM	20,000
59 d.3	KNR 2-02 0506-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
	obr. górna deska czołowa okucie krawędziowe		poz.54	m2	18,690	
			(15,3 + 2 * 1) * 2 * (0,25 + 2 * 0,03 + 0,03 * 2)	m2	12,802	
			5 * 4 * (0,25 + 0,25 + 0,1 + 0,05)	m2	13,000	
					RAZEM	44,492
60 d.3	KNR 4-01 0414-08		Wymiana łączenia dachu pod pokrycie blachą trapezową	m2		
			poz.53	m2	67,000	
					RAZEM	67,000
61 d.3	KNR 4-01 0414-08		Wymiana łączenia dachu pod pokrycie blachą trapezową o odstępie łąt ponad 20 cm - wymiana kontrłat	m2		
			poz.53	m2	67,000	
					RAZEM	67,000
62 d.3	KNR AT-09 0103-02		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m - łącznie z kontrłatami	m2		
			poz.53	m2	67,000	
					RAZEM	67,000
63 d.3	NNRNKB 202 0537-03		(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach - blacha z odzysku	m2		
			poz.53	m2	67,000	
					RAZEM	67,000
4			INSTALACJA ODGROMOWA			
64 d.4	KNNR 9 0601-08		Demontaż zwodów pionowych naprężanych instalacji odgromowej	m		
			5 * 5	m	25,000	
					RAZEM	25,000
65 d.4	KNR 5-08 0601-11		Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na ścianie z cegły	szt.		
			4 * 5	szt.	20,000	
					RAZEM	20,000
66 d.4	KNR 5-08 0110-02		Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
			4 * 5	m	20,000	
					RAZEM	20,000
67 d.4	KNR-W 5-08 0606-03		Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
			poz.64	m	25,000	
					RAZEM	25,000
68 d.4	KNR 5-08 0619-06		Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69 d.4	KNNR 5 1304-01 1304-02		Badania i pomiary instalacji uziemiającej (liczba pomiarów 5)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5			WYMIANIA PODBICIA DACHOWEGO			
70 d.5	KNR 4-01 0429-05		Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych - ROZBIÓRKA PODBICIA DACHOWEGO	m2		
	dach główny		9,9 * 4 * 1	m2	39,600	
	lukarna		15,1 * 2 * 0,5	m2	15,100	
					RAZEM	54,700
71 d.5	KNR 2-02 0505-07		ANALOGIA - WYKONANIE PODBITKI Z BLACHY T8 WRAZ Z PODKONSTRUKCJĄ	m2		
			poz.70	m2	54,700	
					RAZEM	54,700
6			WYMIANA ORYNNOWANIA			
72 d.6	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	dach główny		(15,1 + 2) * 2 + 11,4 * 2	m	57,000	
	lukarna		15,1 * 2	m	30,200	
					RAZEM	87,200
73 d.6	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			(3,5 * 1,5) * 4 + (2,2 + 1) * 4	m	33,800	
					RAZEM	33,800
74 d.6	KNR 2-02 0508-04		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo - łącznie z koniecznymi akcesoriami	m		
			poz.72	m	87,200	
					RAZEM	87,200
75 d.6	KNR 2-02 0510-03		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej malowane proszkowo - łącznie z koniecznymi akcesoriami	m		
			poz.73	m	33,800	
					RAZEM	33,800