

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262310-7 Zbrojenie
45262300-4 Betonowanie
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45320000-6 Roboty izolacyjne
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku garażu OSP w Koteżach
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 62, obr. Koteże, gm. Starogard Gdański
INWESTOR : Gmina Starogard Gdański
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : BIG PROJEKT Adrian Bigus (Roboty ogólnobudowlane)
DATA OPRACOWANIA : 2023-11-28

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys wykonano na zlecenie Inwestora.

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).

Podstawa merytoryczna:

- Oględziny i obmiar z natury
- Projekt architektoniczno-budowlany

Przedmiar sporządzono na podstawie dostępnych danych.

Przed zamówieniem materiałów wymiary i zakres koniecznych prac potwierdzić na budowie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-11-28

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budowa budynku garażu OSP Koteże					
1		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1	0122-01	11.84*11.80*1.85	m ³	258.467	
				RAZEM	258.467
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą koparko-ładowarki	m ²		
d.1	0126-01	11.84*11.80	m ²	139.712	
				RAZEM	139.712
3	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą koparko-ładowarki - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²		
d.1	0126-02	Krotność = 3			
		poz.2	m ²	139.712	
				RAZEM	139.712
4	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.I-II Grunt oblepiający naczynie robocze. Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m ³		
d.1	0217-03 z.sz. 2.3.2. 9903 z.sz. 2.3.11 9905	poz.1-poz.2*0.30	m ³	216.553	
				RAZEM	216.553
5	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III)	m ³		
d.1	0307-02	- pogłębienie do wymaganego poziomu ręcznie (10.24*3*0.80+10.24*0.70+0.70*0.15*4)*0.10	m ³	3.216	
				RAZEM	3.216
6	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku	m ³		
d.1	0230-01	poz.4	m ³	216.553	
				RAZEM	216.553
2		FUNDAMENTY			
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton C8/10 10cm	m ³		
d.2	1101-01	(10.24*0.60+10.24*0.70+0.70*0.15*4)*0.10	m ³	1.373	
				RAZEM	1.373
8	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.2	0202-01	10.24*0.50*0.35+10.24*0.60*0.35*3	m ³	8.243	
				RAZEM	8.243
9	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2	0204-01	0.70*0.80*0.35*2	m ³	0.392	
				RAZEM	0.392
10	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
d.2	0290-01	7.89/1000	t	0.008	
	Ł-1	23.44/1000	t	0.023	
	Ł-2	0.40/1000	t	0.000	
	ST1	1.70/1000	t	0.002	
	SF1				
				RAZEM	0.033
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane o śr. 12 mm	t		
d.2	0290-02	39.04/1000	t	0.039	
	Ł-1	117.11/1000	t	0.117	
	ST1	31.96/1000	t	0.032	
	ST1	165.2/1000	t	0.165	
	SF1				
				RAZEM	0.353
12	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
d.2	0101-06	10.24*4*1.70*0.24	m ³	16.712	
				RAZEM	16.712
3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych	m ²		
d.3	0604-02	10.24*4*0.30	m ²	12.288	
				RAZEM	12.288
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0603-01	10.48*4*1.70*2	m ²	142.528	
				RAZEM	142.528
15	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
d.3	0603-02	poz.14	m ²	142.528	
				RAZEM	142.528

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 2-02 d.3 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej - styropian XPS 8cm 10.48*4*1.70	m ² m ²	 71.264	
				RAZEM	71.264
4		ROBOTY POSADZKOWE			
17	KNR 2-02 d.4 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym. Grubość łącznie 60 cm 10.00*10.00*0.60	m ³ m ³	 60.000	
				RAZEM	60.000
18	KNR 2-02 d.4 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym. Grubość 10 cm 10.00*10.00*0.10	m ³ m ³	 10.000	
				RAZEM	10.000
19	NNRNKB d.4 202 0618-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii HDPE samoprzylepnej - pojedynczo 10.00*10.00	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
20	KNR 2-02 d.4 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.19	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
21	KNR 2-02 d.4 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poz.20	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
22	KNR 2-02 d.4 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.21	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
23	KNR 2-02 d.4 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm (łącznie 12cm) Krotność = 10 poz.22	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
24	KNR 2-02 d.4 1106-07	Warstwa wyrównawcza pod posadzkę - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.22	m ² m ²	 100.000	
				RAZEM	100.000
5		ŚCIANY			
25	KNR 2-02 d.5 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco pod ścianami nośnymi 10.24*4*0.30	m ² m ²	 12.288	
				RAZEM	12.288
26	KNR 9-17 d.5 0113-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, z bloczków gazobetonowych - ściany o gr. 240 mm 10.48*4*3.19+10.48*2.73*0.5*2 -(2.50*0.80*2+3.50*3.50*2+1.00*2.05)	m ² m ² m ²	 162.335 -30.550	
				RAZEM	131.785
27	KNR 2-02 d.5 0126-01	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR 2-02 d.5 0126-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
29	KNR 2-02 d.5 0212-12 W1	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm (10.24*4-3.50*2)*0.24*0.25	m ³ m ³	 2.038	
				RAZEM	2.038
30	KNR 2-02 d.5 0211-01 T1 T2 T3	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane 0.24*0.30*0.67*2 0.24*0.30*6.22*2 0.24*0.24*4.89*10	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.096 0.896 2.817	
				RAZEM	3.809
31	KNR 2-02 d.5 0210-05 N1 N2 N3	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.24*0.30*2.98*2 0.24*0.35*3.98 0.24*0.35*3.98	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.429 0.334 0.334	
				RAZEM	1.097
32	KNR 2-02 d.5 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	T1	10.66*2/1000	t	0.021	
	T2	2.00*2/1000	t	0.004	
	T3	7.03*10/1000	t	0.070	
	N1	9.04/1000	t	0.009	
	N2	9.04/1000	t	0.009	
	N3	3.77*2/1000	t	0.008	
	W1	22.78/1000	t	0.023	
				RAZEM	0.144
33	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że-	t		
d.5	0290-02	browane o śr. 12 mm			
	T1	55.41*2/1000	t	0.111	
	T2	6.39*2/1000	t	0.013	
	T3	27.39*10/1000	t	0.274	
	N1	27.92/1000	t	0.028	
	N2	27.92/1000	t	0.028	
	N3	14.21*2/1000	t	0.028	
	W1	121.12/1000	t	0.121	
				RAZEM	0.603
34	KNR 2-05	Montaż podciagu stalowego HEA360 ze wspawanymi kotwami do murłaty z	t		
d.5	0102-07	pręta fi 12mm, na podkładce z blachy gr. 8mm			
	analogia	1.170*2	t	2.340	
				RAZEM	2.340
35	KNR 2-02	Montaż kotew murłaty śr. 12 mm	szt.		
d.5	1218-01				
	analogia	18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
6		DACH			
6.1		ROBOTY CIESIELSKIE			
36	KNR 2-02	Izolacje z papy asfaltowej na suchu pozioma - jedna warstwa - POD MURŁA-	m ²		
d.6.	0616-01	TY			
1		10.48*2*0.30	m ²	6.288	
				RAZEM	6.288
37	KNR 2-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.6.	0406-02		drew.		
1		11.42*4*0.14*0.14	m ³	0.895	
			drew.		
				RAZEM	0.895
38	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ²	m ³		
d.6.	0408-05	z tarcicy nasyczonej			
1		6.81*28*0.08*0.18	m ³	2.746	
				RAZEM	2.746
39	KNR 2-02	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.6.	0408-02				
1		3.94*12*0.08*0.16	m ³	0.605	
				RAZEM	0.605
6.2		POKRYCIE			
40	KNR K-05	Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²		
d.6.	0103-03				
2		6.58*11.42*2	m ²	150.287	
				RAZEM	150.287
41	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²		
d.6.	0104-03				
2		poz.40	m ²	150.287	
				RAZEM	150.287
42	KNR AT-09	Łaczenie - rozstaw łąt 35 cm	m ²		
d.6.	0101-05				
2		poz.41	m ²	150.287	
				RAZEM	150.287
43	KNR 0-15II	Pokrycie dachów blachodachówką powlekana w arkuszach	m ²		
d.6.	0519-02				
2		6.58*11.42*2	m ²	150.287	
				RAZEM	150.287
6.3		ROBOTY DEKARSKIE			
44	KNR K-05	Montaż rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanych o śr. 110 mm	m		
d.6.	0301-01				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11.42*2	m	22.840	
				RAZEM	22.840
45	KNR K-05 d.6. 0301-06 3	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR K-05 d.6. 0301-07 3	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
47	KNR K-05 d.6. 0302-02 3	Montaż rur spustowych o śr. 90 mm	m		
		3.14*2	m	6.280	
				RAZEM	6.280
48	KNR K-05 d.6. 0302-03 3	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
49	NNRNKB d.6. 202 0541-01 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - pas nadrynnowy szerokości 25 cm	m ²		
		poz.44*0.25	m ²	5.710	
				RAZEM	5.710
7		STOLARKA			
7.1		STOLARKA OKIENNA			
50	KNR 0-19 d.7. 1023-09 1	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z ob- róbką osadzenia o pow. do 2.0 m2	m ²		
		2.50*0.80*2	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
7.2		STOLARKA DRZWIOWA I BRAMY			
51	KNR 0-19 d.7. 1024-06 2	Montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych jednoskrzydłowych	m ²		
		0.90*2.00	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
52	KNR-W 2-02 d.7. 1032-01 2	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie	m ²		
		3.50*3.50*2	m ²	24.500	
				RAZEM	24.500
7.3		PARAPETY			
53	NNRNKB d.7. 202 0541-02 3 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy	m ²		
		2.50*2*0.40	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
54	KNR-W 2-02 d.7. 2119-02 3 analogia	Parapety wewnętrzne z postformingu (szerokość 25 cm, grubość 2,8 cm)	m		
		2.50*2	m	5.000	
				RAZEM	5.000
8		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
8.1		POSADZKI			
55	KNR AT-33 d.8. 0301-03 1	Posadzki żywiczne z dodatkiem piasku kwarcowego o grubości 1,5 mm	m ²		
		10.00*10.00	m ²	100.000	
				RAZEM	100.000
56	KNR AT-33 d.8. 0301-04 1	Posadzki żywiczne z dodatkiem piasku kwarcowego - dodatek za pogrubienie o 0,5 mm (łącznie 4 mm) Krotność = 5 poz.55	m ²		
			m ²	100.000	
				RAZEM	100.000
57	KNR AT-33 d.8. 0103-03 1	Wykonanie faset	m		
		10.00*4-3.50*2-0.90	m	32.100	
				RAZEM	32.100
8.2		OCIEPLENIE I ZABUDOWA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58 d.8. 2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		5.80*10.00*2	m ²	116.000	
				RAZEM	116.000
59 d.8. 2	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m ²		
		poz.58	m ²	116.000	
				RAZEM	116.000
60 d.8. 2	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
		(2.93+0.99+0.45+2.70+0.45+0.99+2.93)*10.00	m ²	114.400	
				RAZEM	114.400
8.3		TYNKI WEWNĘTRZNE I MALOWANIE			
61 d.8. 3	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		10.00*4*3.29+10.00*2.33*0.5*2	m ²	154.900	
		-(2.50*0.80*2+3.50*3.50*2+1.00*2.05)	m ²	-30.550	
				RAZEM	124.350
62 d.8. 3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		poz.61	m ²	124.350	
				RAZEM	124.350
63 d.8. 3	KNR K-04 0305-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		poz.60	m ²	114.400	
				RAZEM	114.400
64 d.8. 3	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.61	m ²	124.350	
				RAZEM	124.350
65 d.8. 3	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - sufit z płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		poz.63	m ²	114.400	
				RAZEM	114.400
9		ROBOTY ELEWACYJNE			
66 d.9	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		poz.26	m ²	131.785	
				RAZEM	131.785
67 d.9	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.66	m ²	131.785	
				RAZEM	131.785
68 d.9	KNR 0-12 0829-02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi z ciętej cegły - na klej	m ²		
		poz.67	m ²	131.785	
				RAZEM	131.785
69 d.9	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - grubość 5cm	m ²		
		((0.80*2+2.50)*2+3.50*3*2+0.90+2.00*2)*0.20	m ²	6.820	
				RAZEM	6.820
70 d.9	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.69	m ²	6.820	
				RAZEM	6.820
71 d.9	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(0.80*2+2.50)*2+3.50*3*2+0.90+2.00*2+3.19*4	m	46.860	
				RAZEM	46.860
72 d.9	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		10.42*4-3.50*2	m	34.680	
				RAZEM	34.680
73 d.9	KNR 0-12 0829-02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi z ciętej cegły - na klej - na ościeżach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.69	m ²	6.820	
				RAZEM	6.820