
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budynek garażowy przy świetlicy wiejskiej w Koteżach
ADRES INWESTYCJI : Dz. nr 62 obręb: Koteże, gmina: Starogard Gdański
INWESTOR : Gmina Starogard Gdański
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 9, 83-200 Starogard Gdański
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : BIG PROJEKT Adrian Bigus (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 2025-01-29

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2025-01-29

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Budynek garażowy przy świetlicy wiejskiej w Koteżach			
1.1		Instalacja wodociągowa			
1	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m ² w elemen-	m		
d.1.	0210-01	tach z betonu żwirowego			
1		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm PE- rT	m		
d.1.	0404-01	o połączeniach zaprasowywanych (woda zimna)			
1	analogia	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR INSTAL	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych - rurociąg o	m		
d.1.	0108-02	śr.zew.do 76 mm			
1		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR INSTAL	Próba szczelności instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych - ru-	m		
d.1.	0108-06	rociąg o śr.zew. do 76 mm			
1		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami gr. 6 mm (C) metodą izolowania po	m		
d.1.	0107-01	montażu rurociągu (woda zimna)			
1		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 0-31	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do	szt.		
d.1.	0107-03	baterii			
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 0-31	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr.	szt.		
d.1.	0109-01	15 mm kątowych podumywalkowych			
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm wraz z	szt.		
d.1.	0137-02	wężami elastycznymi w oplocie stalowym			
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 0-31	Wykonanie podejścia i montaż przepływowego podumywalkowego elektrycz-	kpl.		
d.1.	0105-01	negu podgrzewacza ciepłej wody użytkowej			
1	analogia	wody V=30l, 2kW, 230V	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
10	KNR 4-01	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m ² - 0.10 m ² w elementach z betonu	m ²		
d.1.	0209-03	żwirowego o grubości do 20 cm wraz z osadzeniem rury osłonowej DN 250 L=			
2	kalk. własna	2,0 metra	m ²	3.000	
		3		RAZEM	3.000
11	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ³		
d.1.	0501-01				
2		13*0.3*0.1	m ³	0.390	
				RAZEM	0.390
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach	m		
d.1.	0203-03	wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych			
2		13	m	13.000	
				RAZEM	13.000
13	KNR 2-18	Obsypka z materiałów sypkich o grubości 25cm	m ³		
d.1.	0501-04				
2		13*0.3*0.25	m ³	0.975	
				RAZEM	0.975
14	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach lub w posadzkach w	m		
d.1.	0207-01	budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych			
2		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 2-15 d.1. 0222-02 2	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o połączeniu wciskowym, o średnicy 110mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-15 d.1. 0216-01 2	Odwodnienie liniowe żeliwne szer. 20 cm, długość 5m, klasa D400 wraz z skrzynką odpływową oraz zasyfonowaniem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR-W 2-15 d.1. 0211-01 2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15 d.1. 0211-03 2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2	podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR-W 2-15 d.1. 0230-02 2	Zlew z syfonem (podejście pod zlew)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Instalacja c.o.			
20	KNR 4-01 d.1. 0209-03 3 kalk. własna	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm wraz z osadzeniem rury osłonowej	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
21	KNR-W 2-15 d.1. 0404-03 3	Rurociągi w instalacjach c.o. PEX/AL/PEX o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zaciskanych	m		
		28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
22	KNR 0-35 d.1. 0215-06 3	Zawory grzejnikowe powrotne kątowe zespolone o r. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 0-35 d.1. 0209-05 3	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ CV22/600/1400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR 0-35 d.1. 0215-02 3	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-01 d.1. 0206-02 3	Zabetonowanie otworów w posadzkach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR-W 2-15 d.1. 0128-01 3	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych z prób szczelności na zimno	m		
		28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
27	KNR 0-35 d.1. 0231-05 3	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.grz.		
		2	szt.grz.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR-W 2-15 d.1. 0517-02 3 analogia	Uruchomienie kotła c.o. o jednej osobie obsługi	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Zewnętrzna instalacja wody			
29	KNR 4-01 d.1. 0209-03 4 kalk. własna	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm wraz z osadzeniem rury osłonowej - istniejący budynek świetlicy wiejskiej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
30	KNNR 11 d.1. 0306-01 4	Połączenie projektowanej zewnętrznej instalacji wody z istniejącą instalacją z.w.u w budynku świetlicy wiejskiej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 2-01 d.1. 0217-04 4	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		14.5*0.5*1.6	m ³	11.600	
				RAZEM	11.600
32	KNNR 11 d.1. 0307-02 4	Przylączy wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 20 mm	m		
		14.5	m	14.500	
				RAZEM	14.500
33	KNR 2-19 d.1. 0219-01 4	Oznakowanie trasy zewnętrznej instalacji wody ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego z drutem identyfikacyjnym	m		
		14.5	m	14.500	
				RAZEM	14.500
34	KNNR 4 d.1. 1411-02 4	Podłoża pod kanały z materiałów sypkich grubości 15 cm	m ³		
		14.5*0.5*0.15	m ³	1.088	
				RAZEM	1.088
35	KNNR 11 d.1. 0501-04 4	Obsypki z kruszyw naturalnych z wykopu z ich przesianiem gr 0,3 m	m ³		
		14.5*0.5*0.3	m ³	2.175	
				RAZEM	2.175
36	KNNR 1 d.1. 0408-02 4	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat. III ubijkami mechanicznymi	m ³		
		1.088+2.175	m ³	3.263	
				RAZEM	3.263
37	KNR 2-01 d.1. 0230-01 4	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		11.66-3.263	m ³	8.397	
				RAZEM	8.397
38	KNR 2-01 d.1. 0505-01 4	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²		
		14.5*0.5	m ²	7.250	
				RAZEM	7.250
39	KNR 2-01 d.1. 0505-01 4	Odtworzenie istniejącej nawierzchni	m ²		
		14.5*0.5	m ²	7.250	
				RAZEM	7.250
40	KNR-W 2-18 d.1. 0708-01 4	Jednokrotne płukanie zewnętrznej instalacji wody o śr. nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		1	odc.20 0m	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNRw 218 d.1. 0707-0100 4	Dezynfekcja rurociągów o średnicy do 150 mm, zewnętrznej instalacji wody	m		
		14.5	m	14.500	
				RAZEM	14.500
42	KNR-W 2-18 d.1. 0704-01 4	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 50-110 mm	200m - 1 prób.		
		1	200m - 1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	kalk. własna d.1. 4	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	m		
		14.5	m	14.500	
				RAZEM	14.500
1.5		Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarna			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR 2-01 d.1. 0217-04 5	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		22.5*0.5*2.0	m ³	22.500	
				RAZEM	22.500
45	KNR-W 2-18 d.1. 0408-02 5	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		22.5	m	22.500	
				RAZEM	22.500
46	KNNR 4 d.1. 1417-02 5 analogia	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 315-600 mm - zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym D400	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNNR 4 d.1. 1321-03 5 analogia	Wkładka in-situ - połączenie z istniejącą studnią kanalizacji sanitarnej	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNNR 4 d.1. 1411-02 5	Podłoża pod kanały z materiałów sypkich grubości 15 cm	m ³		
		22.5*0.5*0.15	m ³	1.688	
				RAZEM	1.688
49	KNNR 4 d.1. 1411-03 5	Podłoża pod obiekty z materiałów sypkich grubości 20 cm	m ³		
		1*0.5*0.5*0.2	m ³	0.050	
				RAZEM	0.050
50	KNNR 11 d.1. 0501-04 5	Obsypki z kruszyw naturalnych z wykopu z ich przesianiem gr 0,3 m	m ³		
		12*0.5*0.3	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
51	KNNR 1 d.1. 0408-02 5	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat. III ubijakami mechanicznymi	m ³		
		1.688+0.05+1.8	m ³	3.538	
				RAZEM	3.538
52	KNR 2-01 d.1. 0230-01 5	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		22.5-3.538	m ³	18.962	
				RAZEM	18.962
53	KNR 2-01 d.1. 0505-01 5	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²		
		22.5*0.5	m ²	11.250	
				RAZEM	11.250
54	KNR 2-01 d.1. 0505-01 5	Odtworzenie istniejącej nawierzchni	m ²		
		22.5*0.5	m ²	11.250	
				RAZEM	11.250
55	kalk. własna d.1. 5	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	m		
		22.5	m	22.500	
				RAZEM	22.500
1.6		Zewnętrzna instalacja c.o.			
56	KNR 4-01 d.1. 0209-03 6 kalk. własna	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm wraz z osadzeniem rury osłonowej - istniejący budynek świetlicy wiejskiej	m ²		
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
57	KNNR 11 d.1. 0306-01 6	Połączenie projektowanej zewnętrznej instalacji c.o. z istniejącą instalacją c.o. w budynku świetlicy wiejskiej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR 2-01 d.1. 0217-04 6	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		12.0*0.5*1.4	m ³	8.400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.400
59	KNR 2-20	Układanie w wykopach rurociągów c.o. z podwójnych rur preizolowanych o średnicy DN 20mm i izolacji o śr. DN140	m		
d.1.	0215-04				
6		2*12	m	24.000	
				RAZEM	24.000
60	KNR 2-19	Oznakowanie trasy zewnętrznej instalacji c.o. ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego z drutem identyfikacyjnym	m		
d.1.	0219-01				
6		12.0	m	12.000	
				RAZEM	12.000
61	KNNR 4	Podłoża pod kanały z materiałów sypkich grubości 15 cm	m ³		
d.1.	1411-02				
6		12.0*0.5*0.15	m ³	0.900	
				RAZEM	0.900
62	KNNR 11	Obsypki z kruszyw naturalnych z wykopu z ich przesianiem gr 0,3 m	m ³		
d.1.	0501-04				
6		12.0*0.5*0.3	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
63	KNNR 1	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat. III ubijakami mechanicznymi	m ³		
d.1.	0408-02				
6		0.9+1.8	m ³	2.700	
				RAZEM	2.700
64	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.1.	0230-01				
6		8.4-2.7	m ³	5.700	
				RAZEM	5.700
65	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²		
d.1.	0505-01				
6		12.0*0.5	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
66	KNR 2-01	Odtworzenie istniejącej nawierzchni	m ²		
d.1.	0505-01				
6		12.0*0.5	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
67	KNR-W 2-18	Jednokrotne płukanie o śr. nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
d.1.	0708-01				
6		1	odc.20 0m	1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 2-18	Próba wodna szczelności	200m - 1 prób.		
d.1.	0704-01				
6		1	200m - 1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	kalk. własna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	m		
d.1.					
6		12.0	m	12.000	
				RAZEM	12.000