

Wrocław, 12.12.2024r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Gminy Góra wraz z jednostkami
organizacyjnymi

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA ORAZ ZMIANY TREŚCI IV
SWZ NR 282/2024/Góra**

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Góra wraz z jednostkami organizacyjnymi, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o następujących zmianach w SWZ:

Pytanie nr 1

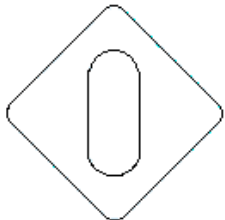
Wnioskujemy o przesunięcie terminu złożenia oferty na 17.12.2024

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 2

Wnioskujemy o podanie poniższych informacji dla wszystkich pozycji mienia zgłaszanego do ubezpieczenia:

- Rok budowy
- Liczba kondygnacji w górę
- Liczba kondygnacji w dół
- Metraż
- Kubatura
- Stan techniczny
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jakie?)
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)
- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?)
- Ilość hydrantów zewnętrznych
- Ilość hydrantów wewnętrznych
- Odległość do najbliższej rzeki
- Odległość do najbliższej OSP, PSP



- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym?
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.?
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie?
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?.

Odpowiedź: Zamawiający przekazał informacje w jakich jest posiadaniu w załączniku nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 3

Prosimy o wskazanie lokalizacji z największą łączną sumą ubezpieczenia (obejmującą zarówno nieruchomość jak i mienie ruchome w niej zgromadzone) oraz podanie tej wartości.

Odpowiedź: Dla jednostki Ośrodek Kultury Fizycznej w Górze wartość PML wynosi ok. 8 mln zł i jest to Budynek pływalni Dolnośląski Delfinek wraz z kręgielnią, przy ul. Szkolna (DZ.2068/6).

Pytanie nr 4

- Prosimy o informację, czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego (ze szczególnym uwzględnieniem zdarzeń z września 2024r.)? W jakiej wysokości zostały wypłacone/oszacowane odszkodowania z tego tytułu.

- Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią, które obejmują:

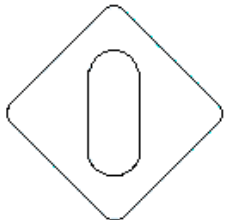
1) tereny między linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, a także wyspy lub przymuliska,

2) obszar pasa nadbrzeżnego w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr. 115, poz. 1229 z późn. zm.) o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej,

3) strefę wezbrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego na podstawie studium ochrony przeciwpowodziowej, ustalającej granice zasięgu wód powodziowych o określonym prawdopodobieństwie występowania oraz kierunki ochrony przed powodzią, w którym, w zależności od sposobu zagospodarowania terenu oraz ukształtowania tarasów zalewowych, terenów depresyjnych i bezodpływowych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej dokonuje podziału obszarów na:

a) wymagające ochrony przed zalaniem z uwagi na ich zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową,

b) obszary służące przepuszczeniu wód powodziowych, zwane "obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią",



c) obszary potencjalnego zagrożenia powodzi?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 5

Wnoskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia budynków, które zostały dotknięte we wrześniu 2024 ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi:

- których stan techniczny wymaga przeprowadzenia prac budowlanych z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub konstrukcji dachu
- które są wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie nr 6

Wnoskujemy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi i podtopień w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i franszyzy dla tego ryzyka w wysokości 10% wysokości szkody nie mniej niż 5 000 PLN.

Odpowiedź zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 opublikowaną w dniu 09.12.2024r.

Pytanie nr 7

Wnoskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony budynków nieużytkowanych. W przypadku braku potwierdzenia, proszę o wskazanie tych budynków oraz uwzględnienie poniższych wniosków:

a) W odniesieniu do budynków nieużytkowanych wnoskujemy o:

- wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód w tym mieniu w wysokości 500 000 PLN
- wprowadzenie odrębnej franszyzy redukcyjnej - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 10 000,00 PLN
- ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego
- ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywistej.

b) W odniesieniu do budynków nieużytkowanych wnoskujemy dodatkowe informacje:

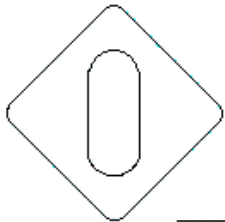
- czy wystąpiły szkody w mieniu nieużytkowanym, jeśli tak, prosimy o bliższe informacje
- w jaki sposób mienie zostaje zabezpieczone na czas wyłączenia z eksploatacji
- czy na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje
- czy wszystkie maszyny, urządzenia odłączone są od źródła zasilania
- jakie są plany Zamawiającego wobec mienia nieużytkowanego.

Odpowiedź: Brak budynków nieużytkowanych.

Pytanie nr 8

Wnoskujemy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie (zgodne z aktualnym przeznaczeniem budynków).

Odpowiedź: Tak.



Pytanie nr 9

Wnioskujemy o informację czy zabezpieczenia pożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz czy posiadają aktualne przeglądy.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 10

Wnioskujemy o informację czy wśród zgłoszonego mienia są budynki przeznaczone do rozbiórki (jeżeli tak to prosimy o **obligatoryjne wyłączenie tych budynków** oraz znajdującego się w nim mienia z ochrony ubezpieczeniowej oraz przesłanie skorygowane wykazu mienia).

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.

Pytanie nr 11

Wnioskujemy o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego zamówienia ochrona nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadania lub prowadzenia składowiska odpadów, punktu selektywnej zbiórki i/lub utylizacji odpadów, oraz że nie jest planowane jego uruchomienie w okresie realizacji zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 12

Wnioskujemy o zmianę wyceny wartości mienia w odniesieniu do budynków w wieku powyżej 50 lat i/lub z zużyciem technicznym powyżej 50% z wartości odtworzeniowej na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, prosimy o wskazanie wszystkich obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz wprowadzenie dla mienia o charakterze zabytkowym zapisu: - z zakresu ochrony wyłączone są szkody związane z utratą wartości historycznej, zabytkowej lub kolekcjonerskiej przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zgodnie z poniższym:

- **poz.1 Budynek Urzędu Miasta i Gminy w Górze jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa dolnośląskiego – data rejestru 20.04.2021 r. , numer rejestru A/6194.**

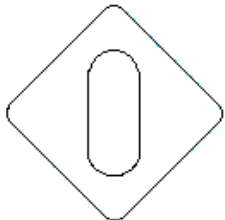
- **Poz. 105 Wieża Bramy Głogowskiej jest wpisana do Rejestru Zabytków województwa Dolnośląskiego nr A/3730/853 z dnia 17-02-1961 r.**

- **Poz. 107 Pierścień murów obronnych jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.**

- **Poz. 108 Wodociągowa Wieża ciśnień jest wpisana do Rejestru Zabytków województwa Dolnośląskiego nr A/6095 z dnia 03-07-2018 r.**

- **Poz. 106 Wieża Kościoła Ewangelickiego jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków.**

Wskazane w wykazie wartości są nakładami inwestycyjnymi poniesionymi na rewitalizację obiektów.



Wskazane w wykazie wartości są nakładami inwestycyjnymi poniesionymi na rewitalizację obiektów.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 14

Wnioskujemy o potwierdzenie że przedmiotem ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk nie jest objęta infrastruktura drogowa

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że poniższe zgłoszone jest do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko, zgodnie z zał. nr 1 do SWZ:

10) składniki infrastruktury drogowej np. znaki drogowe i informacyjne, słupy oświetleniowe, barierki, ogrodzenia, parkany, wiaty itp.

Limit: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

11) infrastrukturę drogową np. drogi, ulice, chodniki, alejki, tunele, przejścia podziemne, przepusty itp.

Limit: 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

12) zewnętrzne składniki infrastruktury wodociągowej np. hydranty, włazy studzienek kanalizacyjnych, wpusty deszczowe itp.

Limit: 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

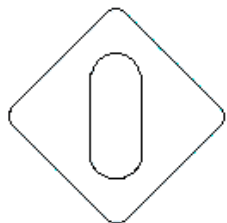
Pytanie nr 15

Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia budynków i budowli o drewnianej konstrukcji ścian. W przypadku odrzucenia tego postulatu, prosimy o ograniczenie zakresu ochrony dla tej pozycji do ryzyk nazwanych, zmianę podstawy szacowania wartość z odtworzeniowej na rzeczywistą (lub księgową brutto) wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 PLN oraz wprowadzenie odrębnej franszyzy redukcyjnej dla ryzyk ogniowych - proponujemy 10% wysokości szkody nie mniej niż 1.000,00 PLN. Proszę również o informację, czy Zamawiający planuje w okresie realizacji zamówienia włączenie innych obiektów o konstrukcji palnej (jeśli tak proszę o dodatkowe informacje oraz zastosowanie dla nich ograniczenia zakresu ochrony do ryzyk nazwanych, odrębnej franszyzy dla ryzyk ogniowych)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie.

Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony dla tej pozycji do ryzyk nazwanych, zmianę podstawy szacowania wartość z odtworzeniowej na rzeczywistą (lub księgową brutto) wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 PLN oraz wprowadzenie odrębnej franszyzy redukcyjnej dla ryzyk ogniowych - proponujemy 10% wysokości szkody nie mniej niż 1.000,00 PLN. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 16



Wnioskujemy o informację czy w ramach ubezpieczenia mienia na ryzykach nazwanych zostają zgłoszone mosty, przepusty, wiadukty i pomosty drewniane ? Jeśli tak to proszę o podanie liczby, wskazanie ich lokalizacji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że jest jeden Most w Nowej Wiosce.

Most w Nowej Wiosce	Nowa Wioska	183 371,35 zł
---------------------	-------------	---------------

Pytanie nr 17

Wnioskujemy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące) ? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 18

W związku z oczekiwaną ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk dla namiotów i hal namiotowych, obiektów niepołączonych trwale z gruntem, obiektów tymczasowych "kioski, stragany" oraz szklarni wnioskujemy o wyraźne wskazanie tego rodzaju mienia i ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla ww. do ryzyk nazwanych (proponujemy FLEX-a - tj. pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie nr 19

Wnioskujemy o informację czy zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ma obejmować szkody w solarach, instalacjach i kolektorach solarnych oraz instalacjach fotowoltaicznych oraz wnioskujemy o:

a) podanie aktualnej wartości ww. kategorii mienia oraz planowanych zmian w okresie realizacji zamówienia

b) informację nt. liczby posiadanych instalacji, miejsca ich zamontowania, zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych; wartości minimalnych i maksymalnych w jednym miejscu ubezpieczenia

c) wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek przepięć oraz gradu - proponujemy 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

d) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ww. mieniu - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN

Odpowiedź: Nie dotyczy.

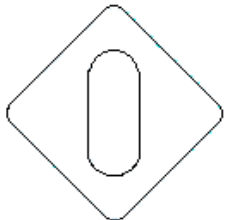
Pytanie nr 20

Wnioskujemy, o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia **nie zostały ujęte:**

- sieci energetyczne i telekomunikacyjne znajdujące się w odległości większej niż 300m poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w załącznikach do SWZ.

- prototypy;

- pojazdy mechaniczne dopuszczone do ruchu po drogach publicznych.



W przeciwnym przypadku, prosimy o wyraźne wskazanie, jakiego rodzaju jest to mnie (spośród ww.) oraz wyodrębnienie jego wartości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21

Wnioskujemy o potwierdzenie konsumpcji sumy ubezpieczenia (i limitów odpowiedzialności) określonych w systemie pierwszego ryzyka w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 22

Wnioskujemy o potwierdzenie, że w przypadku jednoznacznego wskazania, że dane ryzyko, dla którego wprowadzono limit odpowiedzialności / koszty dodatkowe pokrywane są **ponad sumę ubezpieczenia** przedmiotu dotkniętego szkodą, intencją Zamawiającego jest ich **pokrycie w granicach sumy ubezpieczenia** przedmiotu dotkniętego szkodą.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 23

Wnioskujemy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się pod ziemią.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 24

Prosimy o wprowadzenie definicji deszczu nawalnego o treści:

„deszcz nawalny- opad deszczu, potwierdzony przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW), o współczynniku wydajności o wartości co najmniej 4 (cztery) według stosowanej przez IMiGW skali. W przypadku braku możliwości uzyskania opinii IMiGW, bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ubezpieczenia, świadczące o działaniu deszczu nawalnego”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

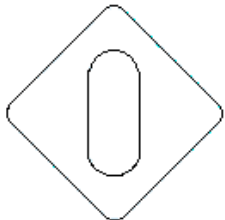
Pytanie nr 25

Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 1 ust. 19:

Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania) – dotyczy także sprzętu elektronicznego, o ile włączono dodatkowe rozszerzenie zakresu ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 26



Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 1 ust. 23:

Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 27

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w ubezpieczeniu mienia w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla kosztów zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 800 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 28

Wnioskujemy o doprecyzowanie w ubezpieczeniu mienia w Dodatkowym rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia pkt nr 1:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo sprzęt elektroniczny (zgłoszony w ramach ubezpieczenia mienia) od szkód mechanicznych spowodowanych:

- a) działaniem człowieka,
- b) wadami produkcyjnymi,
- c) przyczynami eksploatacyjnymi.

Odpowiedź: Intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie mienia w systemie na pierwsze ryzyko, zgodnie z zapisami w załączniku nr 1 – Szczegółowe warunki zamówienia.

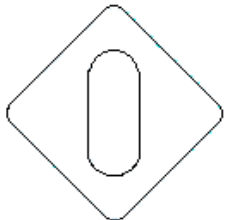
Pytanie nr 29

Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 18:

Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania),

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 30



Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 22:

Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 31

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w wysokości 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 23:

Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 32

Wnioskujemy o wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia limitu odpowiedzialności w wysokości 20% nie więcej niż 10 000 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 33

Wnioskujemy o wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia majątku po zebraniu danych do SWZ limitu odpowiedzialności w wysokości 5 000 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

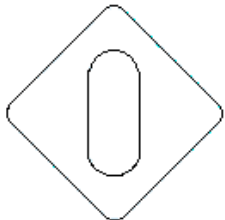
Pytanie nr 34

Wnioskujemy o zmianę treści klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych na poniższą:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano-montażowych w mieniu będącym:

- 1) przedmiotem ubezpieczenia - do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,
- 2) przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych do limitu 500 000,00 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,



w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że:

- prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami
- wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano - montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 500 000,00 PLN, a pojedynczego kontraktu 100 000,00 PLN
- realizacja drobnych robót budowlano - montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
- drobne roboty budowlano - montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku / eksploatacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 35

Wnoskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu klauzul obligatoryjnych lub przeniesienie ich do klauzul fakultatywnych poniższych klauzul:

- Klauzula wartości mienia
- Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto
- Klauzula technologiczna
- Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody
- Klauzula zniesienia zasady proporcji
- Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych
- Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- Klauzula elementów nieuszkodzonych
- Klauzula zastąpienia i części zamiennych
- Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni
- Klauzula szybkiej likwidacji szkód
- Klauzula badania okoliczności
- Klauzula likwidatora szkód
- Klauzula obiegu dokumentów

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie z zakresu klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych poniższych klauzul:

- Klauzula technologiczna (pkt. 10)
- Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody (pkt. 10)
- Klauzula elementów nieuszkodzonych (pkt. 10)
- Klauzula zastąpienia i części zamiennych (pkt. 10)
- Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni (pkt. 10)

W związku z powyższym zmianie ulega załącznik nr 2 – Formularz oferty do SWZ.

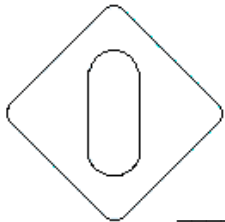
Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 36

Wnoskujemy o obniżenie limitu dla ryzyka graffiti w klauzuli dewastacji do 5 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 37



Prosimy o wprowadzenie w klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody min. 2 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 38

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Wnioskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności szkód spowodowanych przez wirus HIV, SARS-CoV-2 (jego wszelkie mutacje i odmiany) lub priony.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 39

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód związanych z naruszeniem dóbr osobistych innych niż szkoda na osobie. (pkt 18)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 40

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 41

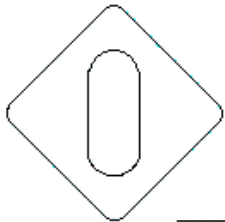
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. administrowania drogami

Proszę o odpowiedź na pytania dotyczące dróg:

- ilość km dróg administrowanych przez Urząd
- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC)
- proszę o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:
 - częstości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
 - maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia
 - sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)

Odpowiedź: Informacje dotyczące dróg zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszych odpowiedzi oraz zgodnie z poniższym:

a) Drogi gminne oraz obiekty mostowe podlegają corocznemu zewnętrznemu przeglądowi dróg i obiektów mostowych, dodatkowo przeprowadzane są kontrole wewnętrzne dróg i mostów, z różnym natężeniem.



b) Zarządca drogi podejmuje kroki zmierzające do usunięcia zagrożenia na drodze niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia. Zagrożenie jest usuwane w ramach umowy dotyczącej bieżącego utrzymania dróg lub, jeśli w danym momencie brak jest przedmiotowej umowy, po wyłonieniu wykonawcy.

c) Zamawiający korzysta z jednego wykonawcy, który wykonuje zlecane prace w ramach umowy na bieżące utrzymanie dróg gminnych. Jeśli w danym momencie brak jest przedmiotowej umowy, Zamawiający korzysta z usług wykonawcy, który zostanie wyłoniony w trakcie postępowania na wykonanie zlecanych prac.

Pytanie nr 42

Wnioskujemy o wprowadzenie klauzul dodatkowych w treści j/n:

Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe)

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora ubezpieczonego/ubezpieczającego

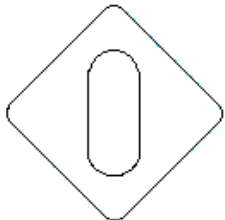
(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii



komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych. „Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzania, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

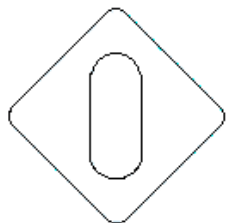
2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia



(kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na treść Wykonawcy, który zostanie wyłoniony z postępowania przetargowego. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert.

Termin składania i otwarcia ofert upływa w dniu 17.12.2024r.

VIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT (art. 281 ust 1 pkt 11, 13-14)

8.1 Oferty należy składać do dnia 17.12.2024 r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12:15

8.2 Termin związania z ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 15.01.2025 r.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Paweł Jarosz