

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262522-6	Roboty murarskie
45223110-0	Instalowanie konstrukcji metalowych
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45442100-8	Roboty malarskie
NAZWA INWESTYCJI:	WENTYLACJA POMIESZCZEŃ ODDZIAŁU REHABILITACYJNEGO W PAWILONIE J SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. KS. JÓZEFA NATHANA W BRANICACH
ADRES INWESTYCJI:	UL. SZPITALNA 18 48-140 BRANICE
NAZWA INWESTORA:	SPECJALISTYCZNY SZPITAL IM. KS. BISKUPA JÓZEFA NATHANA W BRANICACH
ADRES INWESTORA:	UL. SZPITALNA 18 48-140 BRANICE
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
Ogólnobudowlana i konstrukcyjna	Jakub Komorowski
Aktualizacja cen	Aleksandra Serwata
DATA OPRACOWANIA:	2024-04-16 / 2025-05-22

Kosztorys ofertowy sporządzono na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz. U. 2021 poz. 2458) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

2024-04-16 / 2025-05-22

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		PAWILON J PIĘTRO ARCHITEKTURA			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyt kasetonowych	m2		
		18,79 + 9,85 + 3,91	m2	32,550	
				RAZEM	32,550
2 d.1.1	TZKNBK I 0602-03	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem	m3		
		poz.1 * 0,012	m3	0,391	
				RAZEM	0,391
3 d.1.1	TZKNBK I 0602-06	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 3	m3		
		poz.2	m3	0,391	
				RAZEM	0,391
4 d.1.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.2	m3	0,391	
				RAZEM	0,391
5 d.1.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
		poz.4	m3	0,391	
				RAZEM	0,391
6 d.1.1	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m3		
		poz.4	m3	0,391	
				RAZEM	0,391
7 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1)			
1.2		Roboty okładzinowe			
8 d.1.2	KNR-W 2-02 2004-01 analogia	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m2		
		$2,28 * 6 + 1,85 * 6 + 0,73 + 3,64 + 1,85 * 8 + 0,60 + 1,95 + 2,39 + 2,02 + 7,42 + 0,75 + 1,65 * 2 + 5,55 + 0,68 * (2,42 + 2,3) + 0,38 * (5,08 * 6 + 0,45 * 13 + 4,63 * 6 + 2,08 + 3,59 + 0,63 + 0,45 * 2 + 0,6 + 4,01 + 2,89 * 2 + 0,45 + 3,57 + 2,49 + 1,96 + 3,57 + 0,45 + 4,33 + 2,63 + 1,88 + 0,85 + 0,25 + 1,1 + 3,93 * 2 + 0,45 * 2 + 0,45 * 2 + 3,51 + 4,26 + 3,93 * 8 + 0,45 * 9 + 1,63)$	m2	131,856	
				RAZEM	131,856
9 d.1.2	KNR-W 2-02 2005-03 analogia	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m2		
		$18,79 + 9,85 + 3,91 + 158,34 + 0,4 * 2,26 * 2 + 0,45 * 2,25 + 0,1 * 2,26 + 0,87 * 52,33$	m2	239,464	
				RAZEM	239,464
10 d.1.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 8, 9)			
1.3		Roboty malarskie			
11 d.1.3	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		$(1,15 * 2,23) * 2 + (1,45 * 2,23) * 2 * 5 + 1,42 * 2,24 * 17 + 1,64 * 2,22 * 14 + 1,3 * 2,1 * 4$	m2	153,429	
				RAZEM	153,429
12 d.1.3	KNR 13-23 1001-11 analogia	Zabezpieczenie drzwi folią	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,1 * 2,1) * 19 * 2 + (0,9 * 2,1) * 9 * 2 + (0,8 * 2,1) * 2 * 2 + 2,06 * (4,92 * 2 + 2,31 * 4) + (1,8 * 2,1) * 2 + 1,5 * 3,0$	m2	179,885	
				RAZEM	179,885
13 d.1.3	KNR 13-23 1001-10	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		$(3,09 * 12,43) + 14,76 + 15,12 + 13,17 + 13,07 + 41,9 + 4,5 + 38,41 + 18,39 + 18,27 + 58,55 + 25,51 + 58,73 + 58,13 + 195,56 + 18,75 + 29,14 + 3,91 + 29,05 + 7,99 + 34,44 + 28,0$	m2	763,759	
				RAZEM	763,759
14 d.1.3	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi tynków z poszpachlow.nierówności - sufity	m2		
		poz.8 + poz.9	m2	371,320	
				RAZEM	371,320
15 d.1.3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - sufity	m2		
		poz.14	m2	371,320	
				RAZEM	371,320
16 d.1.3	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		poz.11	m2	153,429	
				RAZEM	153,429
17 d.1.3	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m2		
		poz.12	m2	179,885	
				RAZEM	179,885
18 d.1.3	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek	m2		
		poz.13	m2	763,759	
				RAZEM	763,759
19 d.1.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 14, 15)			
2		PAWILON J PIĘTRO KONSTRUKCJA			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
20 d.2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$2,05 * 0,6 * 0,44 * 2$	m3	1,082	
				RAZEM	1,082
21 d.2.1	KNKRB 3 0303-01	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		$(1,85 * 0,4 * 0,44) * 2 + (0,16 * 0,16 * 0,44) * 7 + (0,1 * 0,1 * 0,44) * 1 + (0,2 * 0,2 * 0,44) * 4 + (0,25 * 0,25 * 0,44) * 12 + (0,125 * 0,125 * 0,44) * 6 + (0,1 * 0,1 * 0,12) * 3 + (0,125 * 0,125 * 0,12) * 2 + (0,125 * 0,125 * 0,34)$	m3	1,189	
				RAZEM	1,189
22 d.2.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2		
		$0,4 * 0,4 * 4$	m2	0,640	
				RAZEM	0,640
23 d.2.1	KNR 19-01 0425-04	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu do 85 %	m2		
		$0,4 * 0,4 * 4$	m2	0,640	
				RAZEM	0,640
24 d.2.1	TZKNBK XX 3308-05 analogia	Wycinanie fragmentu murlaty	cięc.		
		$2 * 4$	cięc.	8,000	
				RAZEM	8,000
25 d.2.1	TZKNBK I 0602-03	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.20 + poz.22 * 0,05 + poz.23 * 0,03 + poz.21	m3	2,322	
				RAZEM	2,322
26 d.2.1	TZKNBK I 0602-06	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 3	m3		
		poz.25	m3	2,322	
				RAZEM	2,322
27 d.2.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.25	m3	2,322	
				RAZEM	2,322
28 d.2.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
		poz.27	m3	2,322	
				RAZEM	2,322
29 d.2.1	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m3		
		poz.27	m3	2,322	
				RAZEM	2,322
30 d.2.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 20)			
2.2		Roboty murowe			
31 d.2.2	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m2		
		1,96 * 3,38 - 0,9 * 2,05	m2	4,780	
				RAZEM	4,780
32 d.2.2	KNR 4-01 0203-02 analogia	Wykonanie poduszki betonowej dla oparcia belek	m3		
		(0,15 * 0,05 * 0,12) * 2	m3	0,002	
				RAZEM	0,002
33 d.2.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr.	m		
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
34 d.2.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 31, 32, 33)			
2.3		Roboty montażowe			
35 d.2.3	KNR 2-05 0101-06 analogia	Nadproże stalowe - N.1	kg		
		195,0	kg	195,000	
				RAZEM	195,000
36 d.2.3	KNR-W 2-05 0711-01 analogia	Blachy stalowe - nadproża	kg		
		14,8	kg	14,800	
				RAZEM	14,800
37 d.2.3	KNR 4-01 0203-02 analogia	Wykonanie poduszki betonowej dla oparcia belek	m3		
		(0,15 * 0,05 * 0,12) * 2	m3	0,002	
				RAZEM	0,002
38 d.2.3	KNR 2-05 0101-06 analogia	Słupy stalowe - S.1	kg		
		298,0	kg	298,000	
				RAZEM	298,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2.3	KNR 2-05 0101-06 analogia	Rygiel stalowy - R.1	kg		
		84,8 + 1212,0	kg	1 296,800	
				RAZEM	1 296,800
40 d.2.3	KNR 2-05 0101-06 analogia	Rygiel stalowy - R.2	kg		
		165,4	kg	165,400	
				RAZEM	165,400
41 d.2.3	KNR 2-05 0101-06 analogia	Rygiel stalowy - R.3	kg		
		87,3	kg	87,300	
				RAZEM	87,300
42 d.2.3	KNR 2-05 0101-06 analogia	Zastrzał - Z.1	kg		
		53,1	kg	53,100	
				RAZEM	53,100
43 d.2.3	KNR-W 2-05 0711-01 analogia	Blachy stalowe - ruszt pod centrale	kg		
		280,1	kg	280,100	
				RAZEM	280,100
44 d.2.3	KNR 2-13 1009-02 analogia	Obsadzenie kotew	szt.		
		4 * 4	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
45 d.2.3	KNR 4-01 0203-02 analogia	Podlewka cementowa dla oparcia słupów	m3		
		(0,31 * 0,31 * 0,03) * 4	m3	0,012	
				RAZEM	0,012
46 d.2.3	KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami o śr.do 20 mm do 10 szt.na jednym stanowisku na wys.do 22 m	szt.		
		4 * 4 + 8 * 4 + 6 * 4 + 4 * 4 + 4 * 4 + 4 * 4 + 6 * 2	szt.	132,000	
				RAZEM	132,000
47 d.2.3	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych	m2		
		(0,12 * 4 + 0,114 * 2) * 2,45 * 2 + (0,22 * 4 + 0,21 * 2) * (1,626 * 4 + 0,42 * 4 + 12,0 * 2) + (0,18 * 4 + 0,091 * 2) * (4,4 * 2) + (0,08 * 4) * (4,643 * 2 + 1,412 * 4)	m2	58,025	
				RAZEM	58,025
48 d.2.3	KNR 0-25 0203-01	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - pierwsza warstwa - farba podkładowa	m2		
		poz.47	m2	58,025	
				RAZEM	58,025
49 d.2.3	KNR 0-25 0203-01	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - druga warstwa - farba nawierzchniowa	m2		
		poz.48	m2	58,025	
				RAZEM	58,025
50 d.2.3	KNR 19-01 0321-05	Szpaldowanie belek do NP 180	m		
		2,45 * 2 * 2	m	9,800	
				RAZEM	9,800
51 d.2.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 35, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 46, 50)			
2.4		Roboty ciesielskie			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.4	KNNR-W 3 0502-03	Uzupełnienie deskowania dachów - deski grubości 32 mm na styk	m2 poł.		
		0,4 * 0,4 * 4	m2 poł.	0,640	
				RAZEM	0,640
53 d.2.4	KNR-W 4-01 0514-01	Uzupełnienie pokrycia dachów drewnianych dwoma warstwami papy asfaltowej	m2		
		0,4 * 0,4 * 4	m2	0,640	
				RAZEM	0,640