



Gmina Świecie



Świecie, dnia 25 lutego 2025 r.

OR.271.3.2025

Zamawiający:

Gmina Świecie
ul. Wojska Polskiego 124
86-100 Świecie

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji dla zadania publicznego **pn. „Budowa zbiornika retencyjno-infiltracyjnego, budowa kanalizacji deszczowej, budowa rowu, budowa drogi wewnętrznej w Sulnówku”**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP pod numerem 2025/BZP 00036020/01 w dniu 2025-01-15

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2025/BZP 00056884/01 w dniu 2025-01-22

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem nr 2025/BZP 00077992/01 w dniu 2025-01-30

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2025/BZP 00113188/01 w dniu 2025-02-20

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2025/BZP 00119891/01 w dniu 2025-02-25

Na podstawie art. 284 ust. 1 oraz art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania oraz zmienia treść SWZ.

Zgodnie z art. 284 ust. 6, art. 286 ust. 5, 6 i 7 oraz art. 271 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, zmienia treść SWZ i wydłuża termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą

Pytanie nr 1 Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że umocnienie skarp wewnętrznych i korony zbiornika należy wykonać z płyt 40x60x10 cm.

Odpowiedź nr 1 Zamawiającego:

Potwierdzam płyty 40x60x10cm.

Pytanie nr 2 Wykonawcy:

Zgodnie z odpowiedziami Zamawiającego z dnia 30.01.2025, w dno należy wbudować tłuczeń granitowy lub kamienny o frakcji 31,5/160 mm. Z informacji pozyskanych od dostawców, taka frakcja nie występuje na rynku i jest praktycznie niemożliwe do pozyskania. W związku z tym prosimy o wskazanie frakcji kamienia, który jest powszechnie występujący na rynku.

Odpowiedź nr 2 Zamawiającego:

Dopuszcza się tłuczeń o frakcji 31,5/63 (stosować skały magmowe, skały przeobrażone (z wyjątkiem wapieni krystalicznych i łupków) oraz skały osadowe o lepiszczu krzemionkowym).

Pytanie nr 3 Wykonawcy:

Prosimy o udostępnienie szczegółowych rysunków konstrukcyjnych schodów betonowych do dna zbiornika.

Odpowiedź nr 3 Zamawiającego:

Schody według katalogu powtarzalnych elementów drogowych, karta nr 03.17, 03.18.

Pytanie nr 4 Wykonawcy:

Prosimy o udostępnienie przekrojów projektowanej kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź nr 4 Zamawiającego:

Przekroje przez kanalizację i zbiornik są na rysunku S1.

Pytanie nr 5 Wykonawcy:

Prosimy o udostępnienie przekrojów przez zbiornik.

Odpowiedź nr 5 Zamawiającego:

Przekroje przez kanalizację i zbiornik są na rysunku S1.

Pytanie nr 6 Wykonawcy:

Prosimy o udostępnienie rysunków, na podstawie których sporządzono bilans mas ziemnych.

Odpowiedź nr 6 Zamawiającego:

Bilans robót ziemnych na podstawie dokumentacji geologicznej, rysunków nr 1, S1 i S2 – rysunek S2 w załączniku.

Pytanie nr 7 Wykonawcy:

Zgodnie z dokumentacją, należy zastosować rury kanalizacyjne PP fi1200. Z informacji od dostawców wynika, że na rynku nie ma takich rur. Rury o średnicy 1200 są produkowane z PEHD.

W związku z tym, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie rur PEHD fi 1200?

Odpowiedź nr 7 Zamawiającego:

Zamawiający zmienia pozycję przedmiarową, należy zastosować rury Dn1200 PEHD.

Przed zmianą:

5.		BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
50	KNNR N004-13-07-09-10	Kanał z rur kanalizacyjnych PP fi 1200 w wykopie umocnionym	metr	5,000

Po zmianie:

5.		BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ		
50	KNNR N004-13-07-09-10	Kanał z rur kanalizacyjnych PEHD fi 1200 w wykopie umocnionym	metr	5,000

Pytanie nr 8 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie, czy niniejsze postępowanie obejmuje również wykonanie nasadzeń zastępczych, zgodnie z decyzją nr BOŚ.613.56.2023. Przedmiar robót nie uwzględnia tych robót. Jeśli tak, prosimy o modyfikację przedmiaru oraz wskazanie lokalizacji wykonania nasadzeń.

Odpowiedź nr 8 Zamawiającego:

Nasadzenia zastępcze nie są przedmiotem przetargu.

Pytanie nr 9 Wykonawcy:

Zgodnie z przedmiarem robót, należy wyciąć 26 sztuk drzew. Decyzja nr BOŚ.613.56.2023 z dnia 23.08.2023 zezwala na wycinkę 24 szt. drzew. Prosimy o udostępnienie decyzji zezwalającej wycięcie brakujących 2 szt.

Odpowiedź nr 9 Zamawiającego:

Brakujące 2 szt. drzew nie wymagają decyzji na wycinkę. Są to drzewa owocowe.

Pytanie nr 10 Wykonawcy:

Zgodnie z przedmiarem robót, należy wyciąć 26 sztuk drzew. Z kolei, zgodnie z udostępnionym rysunkiem dotyczącym inwentaryzacji zieleni, ilość drzew przeznaczonych do usunięcia jest zdecydowanie większa. Prosimy o jednoznaczne wskazanie ilości drzew przeznaczonych do wycinki wraz z informacją o ich gatunku, średnicy (w dokumentacji brakuje zestawienia tabelarycznego inwentaryzacji dendrologicznej).

Odpowiedź nr 10 Zamawiającego:

Wycinkę pozostałych drzew objęto w pozycji przedmiarowej 3d.2. KNNR N001-01-02-02-00 – Mechaniczne karczowanie zagajnika średniego od 31-61% powierzchni – HA – 0,2 HA. Zamawiający w załącznikach udostępnia inwentaryzację zieleni.

Pytanie nr 11 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie kodu BDO na wywóz materiału z wykopu.

Odpowiedź nr 11 Zamawiającego:

Zamawiający informuje że właściwy kod BDO na wywóz materiału z wykopu to kod odpadu – 17 05 04 – odnosi się do gleby i ziemi, w tym kamieni, innych niż wymienione w 17 05 03. Ten kod ma zastosowanie do materiałów powstających podczas różnych prac ziemnych, takich jak pogłębianie terenu, niwelacja lub wyrównywanie, a również przy innych rodzajach robót budowlanych.

Pytanie nr 12 Wykonawcy:

Zgodnie z rysunkiem nr S1, u podnóża skarpy należy zastosować krawężnik betonowy 15x30 cm. Z kolei, zgodnie z przedmiarem robót, wokół dna zbiornika należy wykonać obrzeże betonowe 30x8 cm. Prosimy o wskazanie, który wymiar elementu betonowego jest właściwy.

Odpowiedź nr 12 Zamawiającego:

Należy zastosować obrzeże chodnikowe 30x8 cm u podstawy skarpy zbiornika zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie nr 13 Wykonawcy:

Zgodnie z rysunkiem nr S1, konstrukcja skarp wewnętrznych i korony jest wykonana między innymi z podsypki piaskowej gr. 5 cm. W przedmiarze robót nie uwzględniono pozycji odnoszącej się do tego zakresu. Mając na uwadze kosztorysowych charakter rozliczania i konieczność złożenia z ofertą kosztorysów ofertowych, prosimy o modyfikację przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 13 Zamawiającego:

Zamawiający aktualizuje przedmiar robót w Dziale 4, poz. nr 60.

Przed zmianą:

4.		BUDOWA ZBIORNIKA		
60.	KNR 201-05-16-01-00	Umocnienie skarp wewnętrznych i korony zbiornika płytami ażurowymi gr. 10 cm na podsypce piaskowej	m ²	980,000

Po zmianie:

4.		BUDOWA ZBIORNIKA		
60.	KNR 201-05 16-01-00	Umocnienie skarp wewnętrznych i korony zbiornika płytami ażurowymi gr. 10 cm na podsypce piaskowej gr. 15cm	m ²	980,000

Należy zastosować ww. pozycję obmiarową.

Pytanie nr 14 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie, czy opisy pozycji w przedmiarze robót są wiążące? Czy Wykonawca może samodzielnie je modyfikować, dostosowując do zmian wynikających z odpowiedzi Zamawiającego oraz projektu?

Odpowiedź nr 14 Zamawiającego:

Opisy pozycji w przedmiarze robót są wiążące. Wykonawca **nie może** samodzielnie ich modyfikować. Wiążące są również zmiany do przedmiaru robót.

Pytanie nr 15 Wykonawcy:

Zgodnie z odpowiedziami Zamawiającego z dnia 30.01.2025 r., na skarpach należy zastosować geomembranę o grubości minimum 2,0 mm. Z kolei, zgodnie z udostępnionym rysunkiem nr S1 oraz opisem pozycji w przedmiarze robót (aktualizacja z dnia 30.01.2025) , należy zastosować geomembranę o grubości 3 mm. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej ofercie ma uwzględnić geomembranę o gr. 2 mm. Prosimy o naniesienie korekty na rysunek oraz zmianę opisu pozycji przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 15 Zamawiającego:

Należy zastosować **geomembranę o grubości minimum 2mm.**

Przed zmianą:

4.		BUDOWA ZBIORNIKA		
80.	Kalkulacja własna	Montaż geomembrany o gr. 3mm w skarpie wewnętrznej zbiornika	m ²	620,000

Po zmianie:

4.		BUDOWA ZBIORNIKA		
80.	Kalkulacja własna	Montaż geomembrany o gr. minimum 2mm w skarpie wewnętrznej zbiornika	m ²	620,000

Pytanie nr 16 Wykonawcy:

Zgodnie z rysunkiem nr S1, konstrukcja dna składa się między innymi z geosiatki oraz geowłókniny. Według projektu budowlanego, powierzchnia dna zbiornika wynosi 1 538,00 m².

Z kolei, zgodnie z przedmiarem robót w dniu należy zamontować 3 106,00 m² geowłókniny oraz geosiatki. Ta ilość jest dwukrotnie większa niż wskazana powierzchnia dna. W związku z powyższym, prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności oraz modyfikację przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 16 Zamawiającego:

Geosiatka pozycja nr 100 - jest pod dnem zbiornika, skarpami oraz drogą wewnętrzną, stąd wartość 3 106 m².

Geowłóknina pozycja nr 90 - jest pod dnem zbiornika, skarpami, oraz drogą wewnętrzną, stąd wartość 3 106 m².

Dodatkowo Zamawiający wprowadza nową pozycję przetargową:

Geowłóknina w konstrukcji skarp zbiornika - wartość 980 m².

Poniżej dodana pozycja przedmiarowa:

4.		BUDOWA ZBIORNIKA		
Dodatkowa pozycja przedmiarowa do wyceny przez Wykonawcę	Kalkulacja własna	Montaż geowłókniny w konstrukcji skarp wewnętrznych i korony zbiornika	m ²	980,000

Pytanie nr 17 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie na rysunku PZT lokalizacji schodów betonowych do dna zbiornika.

Odpowiedź nr 17 Zamawiającego:

Schody pokazano na rysunku Sulnówko_PT_1_PLAN.

Pytanie nr 18 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie, co obejmują roboty konserwacyjne istniejącego zbiornika.

Odpowiedź nr 18 Zamawiającego:

Roboty konserwacyjne istniejącego zbiornika obejmują oczyszczenie z zanieczyszczeń rowu za wylotem Wr1 na długości 200m, odmulenie, usunięcie rumoszu, zawiesiny, krzewów i roślinności z dna rowu, wyprofilowanie dna i skarpy.

Dodatkowo Zamawiający wprowadza nowe pozycje przetargowe w dziale - Roboty konserwacyjne:

6.		ROBOTY KONSERWACYJNE		
Dodatkowa pozycja przedmiarowa do wyceny przez Wykonawcę	KNR 404-11-03-04-00	Wywiezienie nieczystości z załadowaniem i wyładowaniem wraz z utylizacją na odległość do 1 km samochodem ciężarowym skrzyniowym	m ³	60,000

6.		ROBOTY KONSERWACYJNE		
Dodatkowa pozycja przedmiarowa do wyceny przez Wykonawcę	KNR 404-11-03-05-00	Nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyładowczymi na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, nieczystości – wywóz na wysypisko na odległość 10 km (9 dodatków)	m ³	60,000

6.		ROBOTY KONSERWACYJNE		
Dodatkowa pozycja przedmiarowa do wyceny przez Wykonawcę	Kalkulacja własna	Utylizacja nadmiaru nieczystości - opłata za wysypisko	m ³	60,000

Pytanie nr 19 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie na PZT lokalizacji istniejącego rowu podlegającego robotom konserwacyjnym.

Odpowiedź nr 19 Zamawiającego:

Zakres pokazano na rysunku Sulnówko_PT_1_PLAN.

Pytanie nr 20 Wykonawcy:

Zgodnie z przedmiarem robót, należy wykonać umocnienie wylotów kanalizacji deszczowej. W dokumentacji nie sprecyzowano, na czym konkretnie ma polegać ten zakres prac. W związku z powyższym prosimy o wskazanie, jakie roboty Wykonawca ma wycenić w tej pozycji.

Odpowiedź nr 20 Zamawiającego:

Wylot w postaci rury skośnie ściętej zlicowanej ze skarpami zbiornika, umocnienie wylotu w postaci płyt typu JOMB: w skarpach na szerokości +/-2,0m od osi wylotu i do pełnej wysokości zbiornika, w dnie na szerokości +/-2,0m od osi wylotu, i na długości 5m, na betonie C16/20 gr. 20cm.

Pytanie nr 21 Wykonawcy:

Prosimy o wskazanie, z jakich płyt należy wykonać umocnienie rowu R1 – z płyt ażurowych 40x60x10 cm czy z płyt JOMB 100x75x10 cm?

Odpowiedź nr 21 Zamawiającego:

Należy zastosować płyty JOMB 100x75x10 cm.

Pytanie nr 22 Wykonawcy:

Czy Zamawiający dopuści do zastosowania rury PP karbowane np. typu K2-kan producenta Kaczmarek?

Odpowiedź nr 22 Zamawiającego:

Zamawiający nie może narzucać producenta. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur zgodnie z dokumentacją projektową o średnicy Dn1000 i sztywności obwodowej minimum SN 8.

Pytanie nr 23 Wykonawcy:

W związku z tym, że Wykonawca jest właścicielem drewna pochodzącego z wycinki prosimy o informację czy Zamawiający obciąży Wykonawcę kwotą wynikającą z szacunku brakarskiego za pozyskane drewno?

Odpowiedź nr 23 Zamawiającego:

Zamawiający nie obciąży Wykonawcy kwotą wynikającą z szacunku brakarskiego za pozyskane drewno.

Pytanie nr 24 Wykonawcy:

Czy Wykonawca musi sporządzić szacunek brakarski?

Odpowiedź nr 24 Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca nie musi sporządzać szacunku brakarskiego.

Pytanie nr 25 Wykonawcy:

Czy w zakresie umowy jest wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych wynikających z decyzji zezwalającej na usunięcie drzew?

Odpowiedź nr 25 Zamawiającego:

Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania nasadzeń zastępczych.

Pytanie nr 26 Wykonawcy:

W przypadku konieczności wykonania nasadzeń prosimy o potwierdzenie, należy wykonać nasadzenia w ilości 50 szt. drzew rodzimych o wymiarach min 4 cm na wysokości 100 cm?

Odpowiedź nr 26 Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga wykonania nasadzeń zastępczych.

Pytanie nr 27 Wykonawcy:

Czy Zamawiający potwierdza, że do usunięcia jest 26 szt. drzew mimo iż decyzja zezwala na usunięcie 24 szt.?

Odpowiedź nr 27 Zamawiającego:

Tak, Zamawiający potwierdza, że do usunięcia jest 26 szt. drzew.

Pytanie nr 28 Wykonawcy:

Jeśli jest w zakresie wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych prosimy o przedstawienie SST na wykonanie nasadzeń?

Odpowiedź nr 28 Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga wykonania nasadzeń zastępczych.

Pytanie nr 29 Wykonawcy:

Ile lat Zamawiający zakłada w umowie pielęgnację zieleni (założonych trawników oraz ewentualnie drzew).

Odpowiedź nr 29 Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca musi przyjąć okres gwarancyjny na pielęgnację zieleni równy okresowi gwarancji jakości na całość przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zmienia ogłoszenie o zamówieniu:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-02-27 09:00

Po zmianie:

2025-03-04 09:00

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-02-27 09:15

Po zmianie:

2025-03-04 09:15

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-03-28

Po zmianie:

2025-04-02

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający wydłuża termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

Zamawiający otrzymał pytania od Wykonawców, na które udzieli odpowiedzi na platformie zakupowej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z informacją Zamawiającego i zastosowania się do jej zapisów składając ofertę przetargową, tak aby była zgodna z treścią SWZ.

Zamawiający zmienia treść SWZ:

Przed zmianą:

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni, czyli **do dnia 28 marca 2025 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Po zmianie:

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni, czyli **do dnia 2 kwietnia 2025 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Przed zmianą:

XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 27 lutego 2025 r. do godziny 09:00.**

Po zmianie:

XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 4 marca 2025 r. do godziny 09:00.**

Przed zmianą:

XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27 lutego 2025 r. o godzinie 9:15.**

Po zmianie:

XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **4 marca 2025 r. o godzinie 9:15.**

W załączniku:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
2. Rysunek S2
3. ZP_Sulnówko inwentaryzacja zieleni_OPIS
4. ZP_Sulnówko_inwentaryzacja zieleni_PLAN
5. Sulnówko_PT_1_PLAN

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kułakowski