



**Wyjaśnienia specyfikacji warunków
zamówienia.**

Nasz znak ZP.271.9.2025

Nowy Targ 09.04.2025r.

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych obejmujących zadanie inwestycyjne p.n. „Zagospodarowanie terenu na osiedlu Topolowym w Nowym Targu na dz. nr ewd. 12586/28, 12586/13 - etap II”.

Zamawiający na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) udziela wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia w niniejszym postępowaniu. Wyjaśnienie udostępnia się na stronie internetowej. Niniejsze wyjaśnienie specyfikacji warunków zamówienia jest wiążące.

Pytanie nr 1

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

W obszarze inwestycji występują sieci uzbrojenia terenu. Są one pokazane na mapie zagospodarowania terenu. Na etapie projektu prace zostały uzgodnione z zarządcami sieci. Zakres robót nie narusza przebiegu sieci. Niemniej jednak podczas robót mogą wystąpić ewentualne kolizje z sieciami, ponieważ część sieci może być niewłaściwie zinwentaryzowana lub mogą być nie zinwentaryzowane czy też nieczynne. Podczas prac Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania prac ze szczególną ostrożnością ze względu na występujące elementy infrastruktury technicznej. Po przekazaniu placu budowy w przypadku uszkodzenia elementów sieci infrastruktury technicznej, pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca robót budowlanych.

Zamawiający załącza inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonaną podczas I etapu robót.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia. Ewentualne zmiany wynikające z odmiennych uwarunkowań (np. zmiana przebiegu sieci, elementy dodatkowe nie uwzględnione w dokumentacji projektowej, itp.) będą na bieżąco weryfikowane na etapie prac budowlanych.



Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia.

Pytanie nr 4

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

Wjazd sprzętu zgodnie z obecną organizacją ruchu. W przypadku potrzeby, Wykonawca może wystąpić do Zarządcy drogi na czas budowy o zgodę na wjazd innego sprzętu o większych niż dopuszczone parametry.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania ewentualnego nadmiaru ziemi koniecznej do wywiezienia?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 6

Czy Wykonawca będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające utylizację ziemi oraz materiałów z rozbiórki?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 7

Czy wymagana jest certyfikacja po montażowa placu zabaw przez zewnętrzną jednostkę?

Odpowiedź:

Zgodnie z przedmiarem plac zabaw nie jest objęty zakresem inwestycji.

Pytanie nr 8

Czy w zakresie Wykonawcy jest wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 9

Proszę wskazać w jakim terminie od podpisania umowy zostanie przekazany plac budowy? W SWZ napisano, że rozpoczęcie od daty podpisania umowy.

Odpowiedź:

Wskazano w „projektowane postanowienia umowy” §4 pkt 4.

Referat ds. Zamówień Publicznych



Pytanie nr 10

Do kogo należy drewno z wycinki?

Odpowiedź:

Do wykonawcy .

Pytanie nr 11

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy rysunkiem z przekrojami nawierzchni z geokraty a przedmiarem. Konstrukcja ma być 10-12 cm tłuczeń + 8 cm kliniec + 4 cm grys + 5 cm geokrata (rysunek) czy 30 cm kruszywo + 15 cm kruszywo + 5 cm geokrata (przedmiar)?

Odpowiedź:

Proszę przyjąć jak w przedmiarze.

Pytanie nr 12

We wszystkich przekrojach warstw napisano o tłuczniu frakcji 10-12 mm. W sprzedaży frakcja taka nie istnieje, proszę o korektę na właściwą frakcję np. 31,5-63.

Odpowiedź:

Proszę przyjąć frakcję 31,5-63mm .

Pytanie nr 13

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy rysunkiem z przekrojami nawierzchni pieszej z kostki brukowej 6cm a przedmiarem. Konstrukcja ma być 10-12 cm tłuczeń + 8 cm kliniec + 4 cm grys + 6 cm kostka (rysunek) czy 20 cm kruszywo + 8 cm kruszywo + 6 cm kostka (przedmiar)?

Odpowiedź:

Proszę przyjąć jak w przedmiarze.

Pytanie nr 14

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy rysunkiem z przekrojami nawierzchni pieszo-jezdnej i parkingu z kostki brukowej 8 cm a przedmiarem. Konstrukcja ma być 10-12 cm tłuczeń + 8 cm kliniec + 4 cm grys + 8 cm kostka (rysunek) czy 20 cm kruszywo + 8 cm kruszywo + 8 cm kostka (przedmiar)?

Odpowiedź:

Proszę przyjąć jak w przedmiarze.

Pytanie nr 15

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy rysunkiem z przekrojami obramowań a przedmiarem. Na rysunku wszędzie występuje obrzeże 8 x 25 cm. W przedmiarach w zależności od nawierzchni zastosowano obrzeże 8x30cm, krawężnik 15x30cm oraz 12x22 cm. Proszę o dołączenie prawidłowych rysunków.

Odpowiedź:

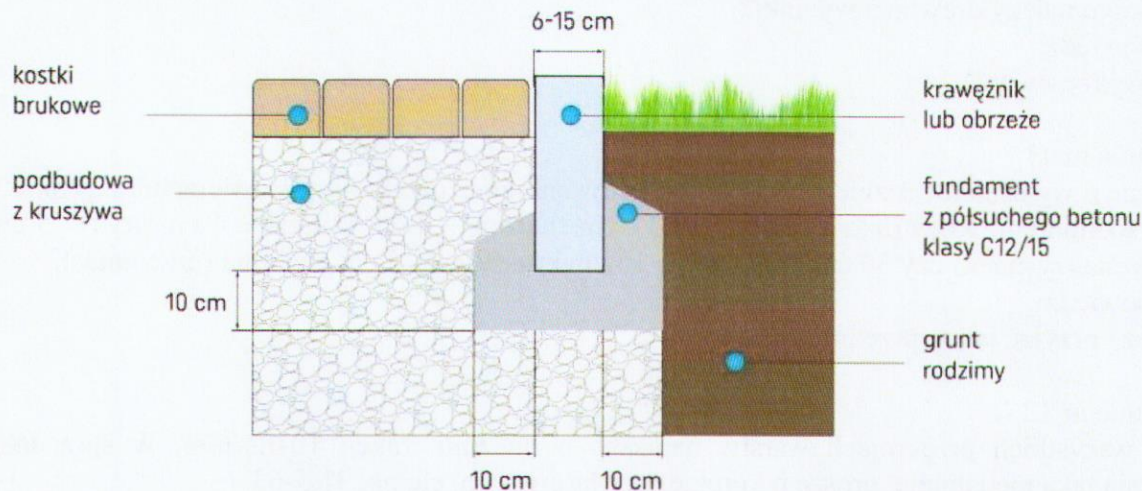
Proszę przyjąć jak w przedmiarze.

Pytanie nr 16

Proszę o dołączenie i opisanie przekrojów ławy betonowej pod obrzeża i krawężniki.

Odpowiedź:

Poniżej przedstawiono rysunek przekroju montażu krawężnika i obrzeża z opisem.



Pytanie nr 17

Jakie zastosować obramowanie przy geokracie?

Odpowiedź:

Obrzeża 8x30cm.

Pytanie nr 18

Zgodnie z przedmiarem pod wiaty zastosowano podbudowę z kruszywa o łącznej grubości 73 cm. Proszę o potwierdzenie, że tak należy wykonać.

Odpowiedź:

Proszę przyjąć jak w przedmiarze.

BURMISTRZ
mgr Grzegorz Watycha

Otrzymują:

1/ <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>

2/ a/a

województwo: małopolskie
powiat: nowotarski
jedn. ewid.: 121101_1 Nowy Targ
obręb: 0001 Nowy Targ
dz. ewid.: 12586/28

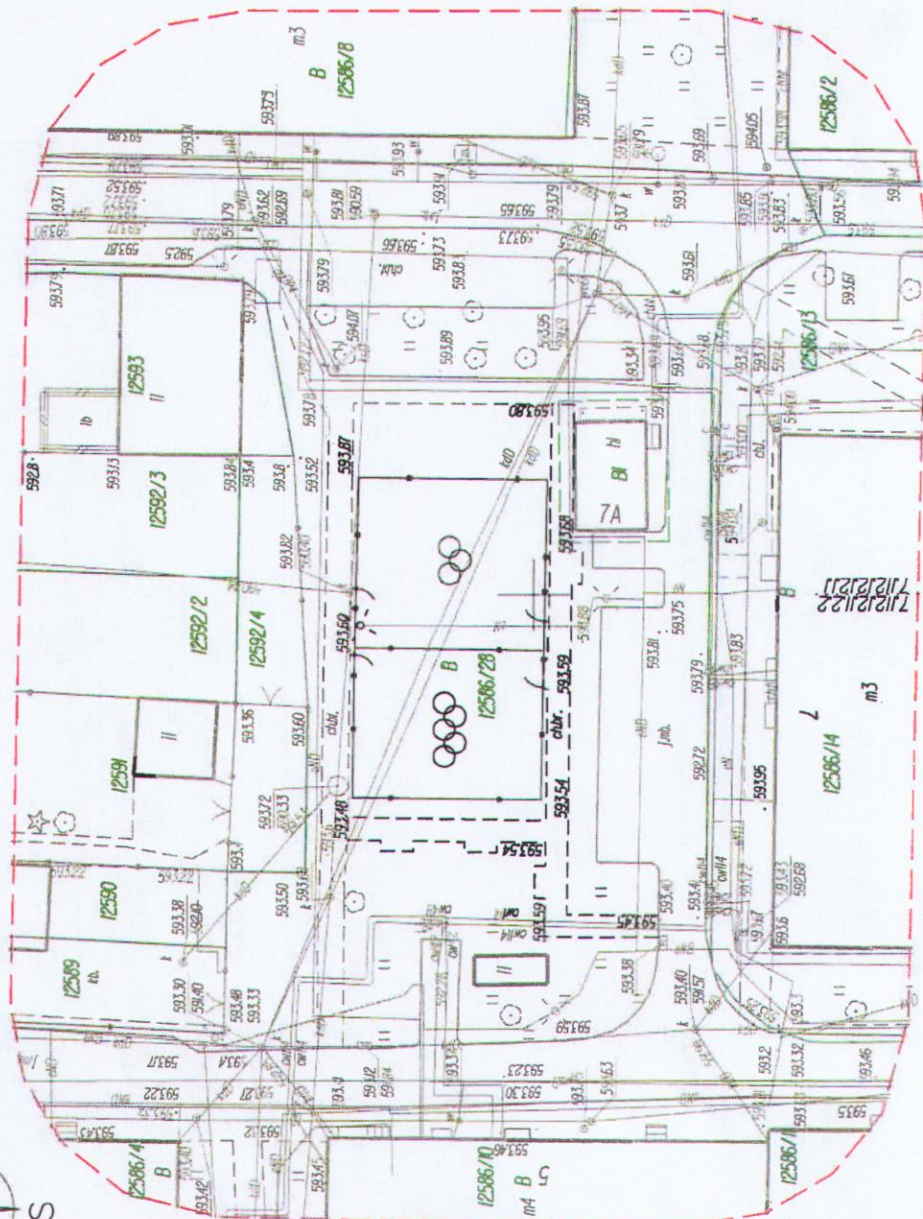
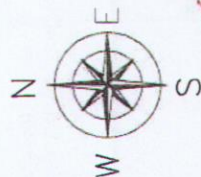
Arkusze mapy:
układ 2000/7: 7.112.12.11.2.2
7.112.12.12.1.1
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
GK.6640.7202.2023

MAPA Z INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ

skala 1:500

Powstała na podstawie mapy zasadniczej oraz nowego pomiaru. Granice wniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej miejscowości Nowy Targ. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

5482800
7429500



WZAGORSKI!
ZAGORSKI!

WZ Wiktor Zagórski

ul. Zakopiana 78, 34-424 Szaflary
tel. 695-466-822; e-mail: zagoroorski@gmail.com
NIP: 735-264-87-32; REGON: 367916329

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	STAROSTA NOWOTARSKI 34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydliwego 14
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej,	GK.6640.7202.2023
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	Nr prot.: GK.6640.7202.2023_1
Numer oraz data sporządzenia protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Data: 13.10.2023r.
Wykonawca prac geodezyjnych	WZ Wiktor Zagórski 34-424 Szaflary, ul. Zakopiana 78, NIP 735-264-87-32, REGON 367916329
Imię, nazwisko Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych Data i podpis	mgr inż. Wiktor Zagórski geodeta uprawniony nr upraw. 3609 13.10.2023r. <i>Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</i>

województwo: małopolskie
powiat: nowotarski
jedn. ewid.: 121101.1 Nowy Targ
obręb: 0001 Nowy Targ
dz. ewid.: 12586/28

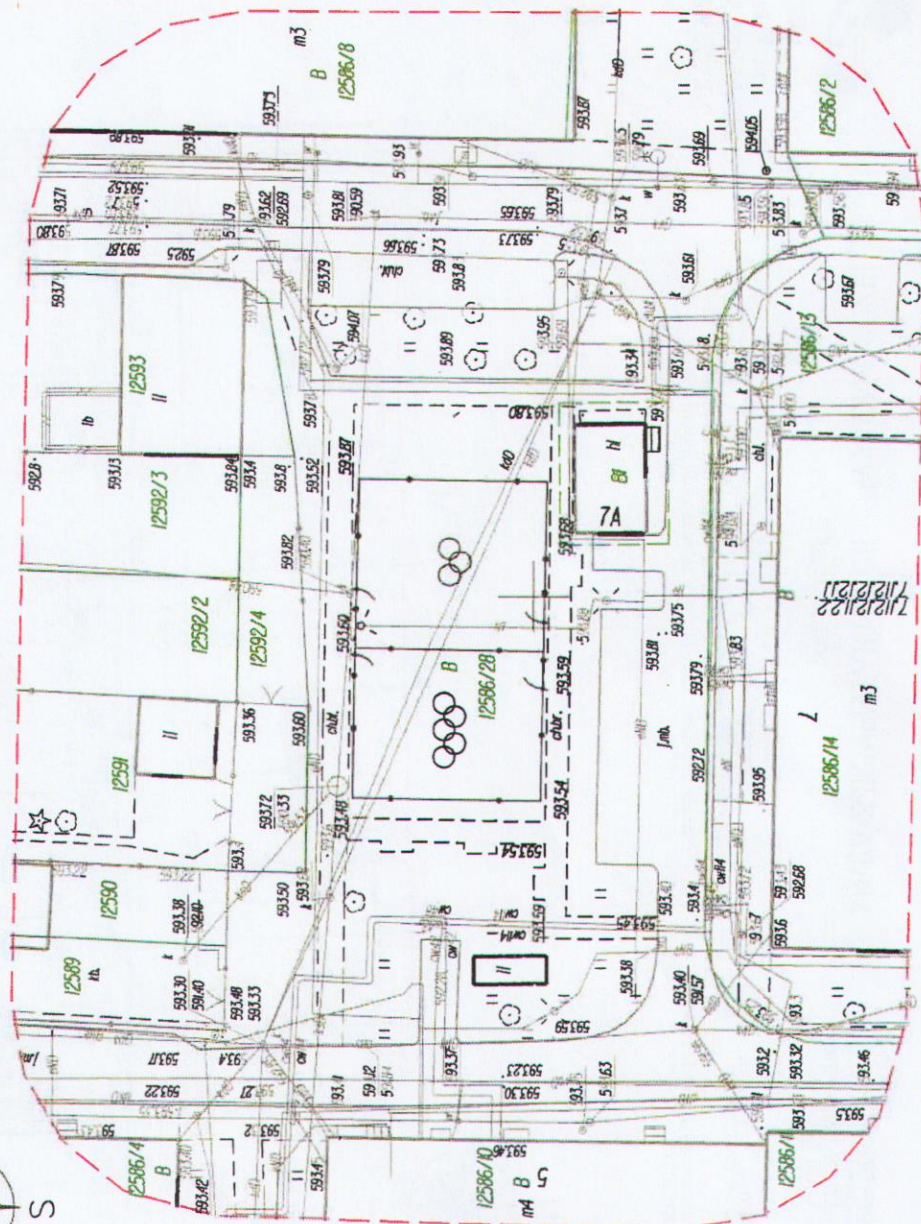
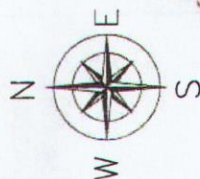
Arkusze mapy:
układ 2000/7: 7.112.12.11.2.2
7.112.12.12.1.1
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
GK.6640.7202.2023

MAPA Z INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ

skala 1:500

Powstała na podstawie mapy zasadniczej oraz nowego pomiaru. Granice wnieśli na podstawie mapy ewidencyjnej miejscowości Nowy Targ. Nie wykucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

5482900
7429500



5482850
7429550

WZAGÓRSKI!

WZ Wiktor Zagórski
ul. Zakopiana 78, 34-424 Szaflary
tel. 695-466-822; e-mail: zagooorski@gmail.com
NIP: 735-264-87-32; REGON: 367916329

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA NOWOTARSKI 34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydliwego 14
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.7202.2023
Numer oraz data sporządzenia protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Nr prot.: GK.6640.7202.2023_1 Data: 13.10.2023r.
Wykonawca prac geodezyjnych	WZ Wiktor Zagórski 34-424 Szaflary, ul. Zakopiana 78, NIP 735-264-87-32, REGON 367916329
Imię, nazwisko Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych Data i podpis	mgr inż. Wiktor Zagórski geodeta uprawniony nr uprawnień: 3609 13.10.2023r. <i>Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</i>