

Legionowo, dnia 21 lutego 2025 r.

Powiat Legionowski - Starostwo Powiatowe
w Legionowie ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo
ZPU.272.9.2025

Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 na Wykonanie siedziby Powiatowej Instytucji Kultury w Legionowie Etap I wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu, w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa I etapu nowej siedziby Powiatowej Instytucji Kultury”

Wyjaśnienie treści SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawniania źródła zapytań, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 261 000,00 zł na 130 500,00 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany wysokości wadium.

Pytanie 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany wysokości należytego wykonania umowy.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z art.452. 4 Pzp zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z art. 452.5 PzP?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na taki sposób wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie 4:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

Odpowiedź

Zamawiający nie udostępni przedmiarów w rozszerzeniu ath. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym, Wykonawca powinien przygotować ofertę na podstawie przedstawionej dokumentacji projektowej.

Pytanie 5:

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 84 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. Wnosimy o skrócenie maksymalnego okresu gwarancji do 60 miesięcy.

Ustalenie zbyt długiego okresu gwarancji w rzeczywistości działa na szkodę Zamawiającego, gdyż powoduje wyższą cenowo ofertę. Nadto obowiązkiem Zamawiającego będzie przestrzeganie wszelkich wytycznych dotyczących prawidłowego użytkowania obiektu w tym okresie, co będzie generowało dodatkowe koszty po stronie Zamawiającego. Nadto nieprzestrzeganie zasad użytkowania określonych w gwarancji przez cały okres jej trwania spowoduje utratę tejże gwarancji. Wskazać należy, iż dłuższe niż 60 miesięcy okresy gwarancji są nierealne do spełnienia, zwłaszcza co do urządzeń. Żaden producent nie daje gwarancji na swoje urządzenia na okres dłuższy niż 60 miesięcy, ani nie zapewnia części zamiennych na dłuższy okres.

Ponadto, Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że długość gwarancji jest kryterium oceny oferty, Zamawiający wymaga minimalnego okresu gwarancji wynoszącego 60 miesięcy. To Wykonawca decyduje czy jest w stanie sprostać minimalnym wymaganiom przedstawionym w przetargu. Zamawiający nie przewiduje zmiany kryterium udziału w postępowaniu.

Pytanie 6:

Czy w przypadku braku zgody na skrócenie okresu gwarancji zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione na okres gwarancji. Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia kilku gwarancji na różne okresy trwania ubezpieczenia, jednak dokumenty muszą być przedstawione najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Pytanie 7:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że Starostwo Powiatowe w Legionowie posiada oddzielne konto bankowe na przechowywanie środków dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionych w formie pieniężnej.

Zgodnie z warunkami umowy bankowej środki na rachunkach bankowych prowadzonych w walucie PLN podlegające kapitalizacji kwartalnej i miesięcznemu okresowi odsetkowemu oprocentowane będą według zmiennej stopy procentowej WIBID 1M*0,50 (stały współczynnik Banku) dla depozytów jednomiesięcznych. Oprocentowanie środków pieniężnych nie może przyjąć wartości poniżej 0%.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 Pzp?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia. Sposób zwrotu zabezpieczenia opisany jest w §13 ust 7 umowy:

„W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz

z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, w następujący sposób:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia, w terminie 30 dni od końcowego odbioru robót, potwierdzonego protokołem odbioru robót;
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia, jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady, w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi."

Pytanie 9:

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź

Zgodnie z art. 222 ust. 4 Pzp zamawiający udostępni przed otwarciem ofert informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Pytanie 10:

Czy w zakresie budowy I etapu należy dostarczyć poniższe urządzenia:

Tabela przedmiaru robót:

- Biblioteka inne
- Punkt 331 w tabeli System selfcheck - dostawa i montaż 2 szt.
- Punkt 333 w tabeli Książkomat zewnętrzny - dostawa i montaż 1szt.
- Punkt 334 w tabeli Bramki detekcji - dostawa i montaż 1 szt.

Odpowiedź

W zakresie budowy 1 etapu należy dostarczyć urządzenia wskazane w Projekcie Wykonawczym, m.in System selfcheck, stacje audiobooków, książkomat zewnętrzny oraz bramki detekcji wskazane na rzucie. W zależności od finalnie wybranych bramek detekcji przez Wykonawcę, ilość bramek może się różnić z uwagi na pola zasięgu wybranego modelu.

Pytanie 11:

Jeżeli tak, to proszę o informację, czy urządzenia mają pracować w technologii RFID HF, czy też wyłącznie na kody kreskowe?

Odpowiedź

Urządzenia mają pracować w technologii RFID.

Pytanie 12:

Na jakim systemie bibliotecznym pracuje Biblioteka?

Odpowiedź

Obecnie Powiatowa Instytucja Kultury użytkuje system biblieczny SOWA , który został zaprojektowany, jest rozwijany oraz dystrybuowany przez Sokrates-software. System jest zintegrowanym oprogramowaniem, służącym do zarządzania procesami bibliotecznymi,

powszechnie stosowanym w działalności informacyjnej. W SOWIE następuje też opracowanie nowych zbiorów do inwentarza w formacie MARC.

Pytanie 13:

Aby uruchomić urządzenia należy zakupić licencje od dostawcy systemu bibliotecznego i zintegrować je z oferowanymi urządzeniami. Czy Wykonawca ma dostarczyć licencje systemu bibliotecznego wraz z przeprowadzoną integracją?

Odpowiedź

Tak, Wykonawca ma dostarczyć licencję systemu bibliotecznego wraz z przeprowadzoną integracją.

Pytanie 14:

Punkt 331 w tabeli System selfcheck – stanowisko ma być przystosowane dla osób niepełnosprawnych w zakresie podnoszenia i opuszczania elektrycznego monitora wraz z półką?

Odpowiedź

Tak, należy przewidzieć system selfcheck przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 15:

Punkt 333 w tabeli Książkomat zewnętrzny – z ilu modułów ma składać się urządzenie. Moduł podstawowy zawiera 18 skrytek z monitorem oraz moduł poboczny 24 skrytki. Czy książkomat ma być w pełni zautomatyzowany i połączony z systemem bibliotecznym? Czy ma być wykonany w blachy nierdzewnej ? czy ma posiadać dach z oświetleniem ledowym z czujnikiem zmierzchu ? czy ma posiadać wbudowaną kamerę?

Odpowiedź

Książkomat powinien zawierać min. 30 skrytek na książki, monitor z kamerą do obsługi książkomatu oraz wrzutnię (odczytującą kody książkowe) i zabezpieczoną przed wrzucaniem "śmieci".

Książkomat powinien być dostosowany do warunków atmosferycznych:

- system grzewczo-chłodzący, który zabezpiecza wszystkie urządzenia elektryczne przed chłodem i ciepłem,
- nachylony dach, który umożliwia łatwe odprowadzanie deszczu i śniegu,
- specjalna konstrukcja odprowadzania wody,
- uszczelnienie skrytek i części sterowniczej,
- oświetlenie LED w standardzie,
- ochrona przed rdzą konstrukcji stalowej - specjalny typ malowania, stal nierdzewna,
- regulowane nóżki – max nachylenie 5 ‰,
- możliwość wymiany zamka i panelu LED bez demontażu konstrukcji stalowej,
- odporny na uderzenia - grubość stali: 1,5 - 2mm, zapewnienie bezpieczeństwa ludzi

- możliwość zakotwienia urządzenia do podłoża lub do ściany,
- różne wysokości skrytek (tj. pojedyncza, podwójna, potrójna lub różne wielkości),
- kompatybilność z każdym systemem bibliotecznym,
- nowoczesne i wygodne oprogramowanie do zarządzania skrytkami przez Bibliotekarza,

Kolor wykończenia zgodnie z ustaleniami na etapie nadzoru autorskiego- wg standardowej palety RAL.

Pytanie 16:

Punkt 334 w tabeli Bramki detekcji – proszę o podanie szerokości wejścia.

Odpowiedź

Max szerokość przejścia objęta bramkami detekcji wynosi 200 cm. Standardowo wynosi 130-140 cm.

Powyższe wyjaśnienia są integralną częścią SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

STAROSTA

--//--

Roman Smogorzewski

Wyk. M. Bandurska