

Budowa kompleksu budynków w Opolu przy ul. Zielonogórskiej (dz. Nr 3177 i 3178) na potrzeby Komendy Miejskiej Policji i Komendy Wojewódzkiej Policji w Opolu oraz Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości Zarząd w Opolu
Zestawienie powierzchni użytkowej budynku administracyjnego i budynków pomocniczych

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY

Formacja	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Ilość osób	Powierzchnia użytkowa wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]		Powierzchnia użytkowa nie wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]	Powierzchnia użytkowa ogółem [m2]
				Powierzchnia biurowa	Powierzchnia pozostałych pomieszczeń		
II KP	1	Poczekalnia			28,29		28,29
	2	Wiatrołap			4,88		4,88
	3	Recepcja z aneksem			16,10		16,10
	4	Pokój przyjęć interesantów (dostosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami)			10,63		10,63
	5	Pokój przyjęć interesantów (dostosowany dla osób ze szczególnymi potrzebami)			10,63		10,63
	6	Korytarz			9,90		9,90
	7	Klatka schodowa				15,15	15,15
	8	Winda osobowa				3,88	3,88
	9	Sanitariat dla interesantów + dla niepełnosprawnych			10,24		10,24
	10	Dyżurka	5		31,61		31,61
	11	Podręczny magazyn broni			4,32		4,32
	12	Pom. socjalne			4,78		4,78
	13	Sanitariat dla dyżurnych			1,60		1,60
	14	Szatnia z natryskiem			7,91		7,91
	15	Podręczna sala odpraw		22,95			22,95
	16	Pomieszczenie biurowe dla RD I	1	10,71			10,71
	17	Pomieszczenie biurowe dla RD I	1	10,71			10,71
	18	Pomieszczenie biurowe dla RD II	1	10,71			10,71
	19	Pomieszczenie biurowe dla RD II	1	10,71			10,71
	20	Pomieszczenie biurowe	1	10,71			10,71
	21	Pomieszczenie techniczne - węzeł ciepły + woda			10,63		10,63
	22	Rozdzielnia elektryczna			11,73		11,73
	23	Wentylatorownia			12,24		12,24
	24	Szatnia męska			40,38		40,38
	25	Sanitariat męski			10,63		10,63
	26	Szatnia damska			21,49		21,49
	27	Sanitariat damski			10,63		10,63
	28	WC dla zatrzymanych				6,12	6,12
	29	Przedśionek do pokoi przejściowych				7,65	7,65
	29a	Pokój przejściowy 1				4,39	4,39
	29b	Pokój przejściowy 2				4,39	4,39
	30	Pom. na broń osobistą			19,42		19,42
	31	Magazyn uzbrojenia			7,68		7,68
	32	Magazyn uzbrojenia			4,35		4,35
	33	Magazyn uzbrojenia			4,35		4,35
	34	WC damskie			6,38		6,38
	35	WC męskie			10,92		10,92
	36	Pom. socjalne			8,54		8,54
	37	Pom. gospodarcze + szatnia dla sprzątaczek			10,97		10,97
	38	Magazyn środków czystości			10,20		10,20
	39	Magazyn druków			10,20		10,20
	40	Klatka schodowa				15,15	15,15
	41	Korytarz			25,54		25,54
	42	Korytarz			51,52		51,52
PID KWP	43	Wiatrołap				7,14	7,14
	44	Dyżurny	5			11,54	11,54
	45	Szatnia dla dyżurnego				7,86	7,86
	46	Przebieralnia				6,25	6,25
	47	Depozyt				4,78	4,78
	48	Magazyn pościeli brudnej				5,64	5,64
	49	Magazyn pościeli czystej				4,25	4,25
	50	Korytarz				60,02	60,02
	51	Sanitariat dla dziewczyn + dla niepełnosprawnych				9,56	9,56
	51a	Magazyn				12,24	12,24
	52	Sanitariat dla chłopców				9,95	9,95
	53	Sanitariat dla personelu				6,33	6,33
	54	Jadalnia				7,86	7,86
	55	Pomieszczenie przygotowania posiłków				7,78	7,78
	56	Pomieszczenie gospodarcze				8,29	8,29
	57	Korytarz				7,20	7,20
	58	Sypialnia				10,20	10,20
	59	Sypialnia				10,20	10,20
	60	Sypialnia				10,20	10,20
	61	Sypialnia				10,20	10,20
	61a	Sypialnia				12,24	12,24
	62	Świetlica				20,91	20,91
	63	Pokój kierownika	1			10,20	10,20
	64	Pokój personelu	2			10,20	10,20
	65	Magazyn				12,75	12,75
	66	Klatka schodowa				15,15	15,15
	67	Pomieszczenie biurowe Zespołu Obsługi Zdarzeń Drogowych (ZOZD)	4	27,63			27,63
	68	Pomieszczenie biurowe (ZOZD)	4	26,52			26,52

WRD KMP	69	Pomieszczenie biurowe (ZOZD)	4	26,69			26,69
	70	Pomieszczenie biurowe	2	14,45			14,45
	71	Pomieszczenie przygotowani do odpraw		21,85			21,85
	72	Sala odpraw			30,18		30,18
	72a	Pom. techniczne			12,24		12,24
	73	Szatnia damska			21,25		21,25
	74	Sanitariat damski			10,63		10,63
	75	Szatnia męska			42,58		42,58
	76	Sanitariat męski			10,63		10,63
	77	Magazyn			10,20		10,20
	78	Wentylatorowania			9,10		9,10
	79	Klatka schodowa				15,15	15,15
	80	Pomieszczenie socjalne			8,59		8,59
	80a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
	81	Pomieszczenie gospodarcze			1,44		1,44
	82	Sanitariat męski			9,03		9,03
	83	Sanitariat damski			6,38		6,38
	84	Magazyn kamer nasobnych			11,82		11,82
	85	Pom. na broń osobistą			12,50		12,50
	86	Magazyn WRD			21,72		21,72
	87	Korytarz			70,50		70,50
	Razem parter		32	193,63	729,64		
				923,27		370,82	1294,09
				1294,09			

I piętro

Formacja	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Ilość osób	Powierzchnia użytkowa wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]		Powierzchnia użytkowa nie wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]	Powierzchnia użytkowa ogółem [m2]
				Powierzchnia biurowa	Powierzchnia pozostałych pomieszczeń		
WRD KMP	101	Sala narad Wydziału Ruchu Drogowego (WRD)			38,51		38,51
	102	Wentylatorownia			9,56		9,56
	103	Klatka schodowa				15,15	15,15
	104	Pomieszczenie socjalne			8,46		8,46
	104a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
	105	Pomieszczenie gospodarcze			1,44		1,44
	106	Sanitariat męski			9,03		9,03
	107	Sanitariat damski			6,08		6,08
	108	Pomieszczenie biurowe - obsługa kart zdarzeń		10,20			10,20
	109	Pomieszczenie biurowe - kierownik Ogniwa Pierwszego (OI)		10,67			10,67
	110	Pom. ITS			13,39		13,39
	111	Pom. techniczne			11,39		11,39
	112	Korytarz			84,00		84,00
	113	Pomieszczenie biurowe - OI	4	26,52			26,52
	114	Pomieszczenie biurowe - OI	4	26,52			26,52
	115	Pomieszczenie biurowe - OI	4	26,52			26,52
	115a	pom. techniczne			12,24		12,24
	116	Pomieszczenie biurowe - OI	2	16,32			16,32
	117	Kierownik O III	1	10,20			10,20
	118	Kierownik O II	1	10,20			10,20
	119	Pomieszczenie biurowe - specjalista	1	10,33			10,33
	120	Pomieszczenie biurowe - asystenci	2	16,45			16,45
	121	Naczelnik WRD	1	18,66			18,66
	122	Sekretariat	2	16,75			16,75
	123	Z-ca Naczelnika WRD	1	10,33			10,33
	124	Pomieszczenie biurowe - RDI (Rewir Dzielnicowych I)	4	26,35			26,35
	125	Pomieszczenie biurowe - RDI	4	27,63			27,63
	126	Z-ca Komendanta	1	15,47			15,47
	127	Sekretariat	1	16,79			16,79
	128	Komendant	1	21,25			21,25
	129	Pomieszczenie biurowe - RDII (Rewir Dzielnicowych II)	4	27,63			27,63
	130	Pomieszczenie biurowe - RDII	4	29,67			29,67
	130a	Pomieszczenie biurowe	1	12,60			12,60
	131a	Korytarz			9,24		9,24
	131b	Korytarz			75,20		75,20
	132	Klatka schodowa				15,15	15,15
	133	Informatyk (ODN)	1	10,20			10,20
	134	Informatyk (ODN)	1	10,20			10,20
	135a	Pom. gospoarcze			10,75		10,75
	135b	Pomieszczenie socjalne			8,59		8,59
	136	Sanitariat męski			10,92		10,92
	137b	Sanitariat damski			6,38		6,38
	137a	Prysznic			7,82		7,82
	138	Sala narad II KP			79,36		79,36
	139	Winda				3,88	3,88
	140	Klatka schodowa				15,15	15,15
II KP	141	Pomieszczenie biurowe - kierownik RDI	1	13,56			13,56
	142	Pomieszczenie biurowe - kierownik RDII	1	13,56			13,56
	143	Naczelnik Wydziału Prewencji (WP)	1	18,11			18,11
	144	Sekretariat	1	16,83			16,83
	145	Pomieszczenie biurowe - WP Ogniwo II (OI)	2	13,60			13,60
	146	Pomieszczenie pracy zespołowej - WP OII	10		52,19		52,19
	147	Wentylatorowania			10,07		10,07
	147a	Pom. techniczne			12,24		12,24
	148	Pomieszczenie pracy zespołowej - WP Ogniwo I (OI)	10		52,19		52,19
	149	Korytarz			84,00		84,00
	150	Pomieszczenie biurowe - kierownik OI	1	10,20			10,20

151	Pomieszczenie biurowe - OI	1	10,20			10,20
152	Pomieszczenie biurowe - OI	1	10,71			10,71
153	Pomieszczenie biurowe - OI	2	15,94			15,94
154	Klatka schodowa				15,15	15,15
155	Pomieszczenie socjalne			8,46		8,46
155a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
156	Sanitariat męski			10,88		10,88
157	Sanitariat damski			6,08		6,08
158	Pomieszczenie biurowe - kierownik OII	1	10,20			10,20
159	Pomieszczenie biurowe - OII	3	15,77			15,77
160	Serwerownia			20,19		20,19
Razem I piętro		80	556,10	683,13		
				1239,23	64,48	1303,71
				1303,71		

II piętro

Formacja	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Ilość osób	Powierzchnia użytkowa wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]		Powierzchnia użytkowa nie wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]	Powierzchnia użytkowa ogółem [m2]
				Powierzchnia biurowa	Powierzchnia pozostałych pomieszczeń		
WRD KMP	201	Pomieszczenie biurowe	1	10,37			10,37
	202	Pomieszczenie biurowe	1	10,37			10,37
	203	Pomieszczenie biurowe	1	10,37			10,37
	204	Składnica akt (ZOZD)			15,94		15,94
	205	Klatka schodowa				15,15	15,15
	206	Pomieszczenie socjalne			8,59		8,59
	206a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
	207	Pomieszczenie gospodarcze			1,44		1,44
	208	Sanitariat męski			9,03		9,03
	209	Sanitariat damski			6,46		6,46
	210	Składnica akt O I			15,56		15,56
	211	Składnica akt OII			15,56		15,56
	212	Składnica akt OIII			15,56		15,56
	213	Pomieszczenie biurowe O III	4	27,63			27,63
	214	Pomieszczenie biurowe O III	4	26,52			26,52
	215	Pomieszczenie biurowe O III	4	26,52			26,52
	216	Pomieszczenie biurowe O III	2	15,09			15,09
	217	Pomieszczenie biurowe O II	2	15,09			15,09
	218	Pomieszczenie biurowe O II	4	26,52			26,52
	218a	Pom. techniczne			12,24		12,24
	219	Pomieszczenie biurowe O II	4	26,52			26,52
	220	Pomieszczenie biurowe O II	4	26,78			26,78
	221	Korytarz			84,00		84,00
II KP	222	Naczelnik Wydziału Kryminalnego	1	18,28			18,28
	223	Sekretariat		16,83			16,83
	224	Pomieszczenie biurowe - Zespół do Spraw Wykroczeń (ZDSW)	1	10,20			10,20
	225	Pomieszczenie biurowe - ZDSW	1	10,20			10,20
	226	Pomieszczenie biurowe - ZDSW	1	10,20			10,20
	227	Pomieszczenie biurowe - ZDSW	1	10,20			10,20
	228	Pomieszczenie biurowe - ZDSW	1	10,20			10,20
	229	Pomieszczenie biurowe - ZDSW	1	10,20			10,20
	230	Pomieszczenie biurowe - kierownik Referatu Dochodzeniowo-Śledczego (RDŚ)	1	11,9			11,90
	231	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,71			10,71
	232	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	233	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	234	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	235	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	236	Pomieszczenie biurowe	1	11,82			11,82
	237	Klatka schodowa				15,15	15,15
	238	Pomieszczenie biurowe	1	10,92			10,92
	239	Pomieszczenie biurowe	1	10,92			10,92
	240	Pomieszczenie gospodarcze			10,20		10,20
	241	Pomieszczenie socjalne			8,46		8,46
	242	Sanitariat męski			10,88		10,88
	243	Sanitariat damski			6,08		6,08
	244	Pomieszczenie biurowe	1	10,20			10,20
	245	Pomieszczenie biurowe	1	10,20			10,20
	246b	Szatnia sali ćwiczeń			5,41		5,41
	246a	Sanitariat sali ćwiczeń			3,56		3,56
	247	Sala ćwiczeń			41,40		41,40
	248	Wentylatorownia			14,17		14,17
	242	Winda				3,88	3,88
	243	Klatka schodowa				15,15	15,15
	251a	Korytarz			75,40		75,40
	251b	Korytarz			9,24		9,24
	252	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	253	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	2	16,92			16,92
	254	Składnica akt			23,38		23,38
	255	Pomieszczenie biurowe	1	13,30			13,30
	256	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	257	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	258	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	259	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	260	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	261	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
	262	Pomieszczenie techniczne			10,20		10,20
	262a	Pom. techniczne			12,24		12,24
	263	ODN ROR	1	10,71			10,71
	264	Kierownik ROR	1	13,69			13,69

265	Pomieszczenie biurowe - Referat Operacyjno-Rozpoznawczy (ROR)	2	13,60			13,60
266	Pomieszczenie biurowe - ROR	2	13,60			13,60
267	Pomieszczenie biurowe - ROR	2	13,60			13,60
268	Pomieszczenie biurowe - ROR	2	13,60			13,60
269	Kancelaria tajna	1	20,36			20,36
270	Klatka schodowa				15,15	15,15
271	Pom. socjalne			8,59		8,59
271a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
272	Sanitariat męski			10,88		10,88
273	Sanitariat damski			6,08		6,08
274	Pomieszczenie biurowe - RDŚ	1	10,20			10,20
275	Pomieszczenie biurowe	3	15,77			15,77
276	Pokój przesłuchań			10,20		10,20
277	Pokój odsłuchu			9,48		9,48
278	Korytarz			84,00		84,00
Razem II piętro		74	662,28	568,68		
			1230,95		64,48	1295,43
			1295,43			

III piętro CBZC

Formacja	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Ilość osób	Powierzchnia użytkowa wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]		Powierzchnia użytkowa nie wliczana do wskaźnika powierzchniowego [m2]	Powierzchnia użytkowa ogółem [m2]
				Powierzchnia biurowa	Powierzchnia pozostałych pomieszczeń		
CBZC	301	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	16,11			16,11
	302	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	16,11			16,11
	303	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	16,11			16,11
	304	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	16,11			16,11
	305	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	16,11			16,11
	305a	Magazyn DRz WOŚ I			12,24		12,24
	306	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	15,90			15,90
	307	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	15,90			15,90
	308	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	15,90			15,90
	309	Pomieszczenie biurowe - WOŚ I	2	15,90			15,90
	310	Korytarz			84,00		84,00
	311	Klatka schodowa				15,15	15,15
	312	Pomieszczenie socjalne			8,50		8,50
	312a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
	313	Sanitariat męski			10,63		10,63
	314	Sanitariat damski			6,38		6,38
	315	Pomieszczenie gospodarcze			5,10		5,10
	316	Serwerownia lokalna			11,39		11,39
	317	Magazyn uzbrojenia WOŚ I			12,75		12,75
	318	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	14,88			14,88
	319	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	320	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	321	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	322	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	323	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	18,06			18,06
	324	Naczelnik Zarządu CBZC	1	21,25			21,25
	325	Sekretariat	1	16,87			16,87
	326	Naczelnik WOŚ II	1	15,56			15,56
	327	Sekretariat WOŚ I i WOŚ II	1	16,58			16,58
	328	Naczelnik WOŚ I	1	15,56			15,56
	329	Z-ca Naczelnika WOŚ I	1	15,47			15,47
	330	Z-ca Naczelnika WOŚ II	1	15,47			15,47
	331	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	332	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	333	Pomieszczenie biurowe - WOŚ II	2	16,11			16,11
	334	Magazyn WWK			7,35		7,35
	335	Naczelnik WWK	1	15,47			15,47
	336	Sekretariat WWK i SIŚ	1	14,83			14,83
	337	Z-ca Naczelnika WWK	1	15,47			15,47
	338	Korytarz			9,24		9,24
	339	Korytarz			74,60		74,60
	340	Klatka schodowa				15,15	15,15
	341	Winda osobowa				3,88	3,88
	342	Wentylatorownia			13,75		13,75
	343	Sala narad			65,66		65,66
	344a	Prysznic			7,82		7,82
	344b	Sanitariat damski			6,38		6,38
	345	Sanitariat męski			10,92		10,92
	346	Kancelria tajna WWK	1	20,49			20,49
	347	ODN WOŚ II		20,40			20,40
	348	Klatka schodowa				15,15	15,15
	349	Serwerownia WWK			14,88		14,88
	350	Magazyn SIŚ			14,88		14,88
	351	Magazyn WWK			16,41		16,41
	352	Sanitariat damski			6,38		6,38
	353	Sanitariat męski			10,92		10,92
	354	Pomieszczenie socjalne			8,50		8,50
	354a	Sanitariat dla osób ze szczególnymi potrzebami			12,24		12,24
	355	Klatka schodowa				15,15	15,15
	356	Pomieszczenie biurowe - WWK	2	15,77			15,77
	357	Pomieszczenie biurowe - WWK	2	15,77			15,77
	358	Pomieszczenie biurowe - WWK	2	15,77			15,77
	359	Pomieszczenie biurowe - WWK	3	20,40			20,40
	360	Pomieszczenie biurowe - WWK	3	20,40			20,40

361	Pomieszczenie biurowe - WWK	4	26,52			26,52
362	Pomieszczenie biurowe - WWK	3	20,40			20,40
363	Kiosk SIŚ			9,27		9,27
363a	Pom. techniczne			12,24		12,24
364	Pomieszczenie specjalne SIŚ (pom. pracy zespołowej)	7	50,62			50,62
365	Kierownik SIŚ	1	15,47			15,47
366	Korytarz			84,00		84,00
Razem III piętro		74	694,33	548,64		
			1242,96		64,48	
				1307,44		1307,44
Razem cały budynek		260	2106,33	2 530,08		
			4636,41		564,26	
				5200,67		5200,67

BUDYNEK GARAŻOWY nr 2 dla II KP i CBZC

LP	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa części garażowej [m2]
II KP	1 Garaż na auta osobowe	21,00
	2 Garaż na auta osobowe	21,00
	3 Garaż na auta osobowe	21,00
	4 Garaż na auta osobowe	21,00
	5 Garaż na auta osobowe	21,00
	6 Garaż na auta osobowe	21,00
	7 Garaż na auta osobowe	21,00
	8 Garaż na auta osobowe	21,00
	9 Garaż na auta osobowe	21,00
	10 Garaż na auta osobowe	21,00
	11 Magazyn na depozyty gabarytowe	21,00
	12 Magazyn na opony	21,00
CBZC	13 Pom. gospodarcze	21,00
	14 Garaż na auta osobowe - CBZC	21,00
	15 Garaż na auta osobowe - CBZC	21,00
Razem budynek garażowy - Pu [m2]		315,00

BUDYNEK GARAŻOWY nr 3 dla WRD

LP	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa części garażowej [m2]
1	Garaż na auta osobowe	21,00
2	Garaż na auta osobowe	21,00
3	Garaż na auta osobowe	21,00
4	Garaż na auta osobowe	21,00
5	Garaż na auta osobowe	21,00
6	Garaż na auta osobowe	21,00
7	Garaż na auta osobowe	21,00
8	Garaż na auta osobowe	21,00
9	Garaż na auta osobowe	21,00
10	Magazyn na depozyty gabarytowe	21,00
11	Magazyn na opony	21,00
12	Pom. gospodarcze	21,00
Razem budynek garażowy - Pu [m2]		252,00

BUDYNEK GARAŻOWY nr 4 dla II KP i WRD

LP	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa części garażowej [m2]
1	Garaż na łódzie z przyczepami - II KP	56,80
2	Garaż na BUS - II KP	28,00
3	Garaż na BUS - II KP	28,00
4	Garaż na BUS - II KP	28,00
5	Myjnia samochodowa (ogólna)	48,00
6	Garaż na BUS- WRD	28,00
7	Garaż na BUS- WRD	28,00
8	Garaż na BUS- WRD	28,00
9	Garaż na BUS - WRD	28,00
10	Magazyn - WRD	28,00
11	Magazyn - WRD	28,00
Razem budynek garażowy - Pu [m2]		356,80

Uwaga:

Przyjęte w koncepcji powierzchnie użytkowe budynków są maksymalnymi powierzchniami jakie należy przyjąć w dokumentacji