



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500		
Województwo:	dolnośląskie	
Powiat:	lwówecki	
Gmina	Lwówek Śląski - obszar wiejski	
Jedn. Ewid.	021203_5 Lwówek Śląski - obszar wiejski	
Obręb ewidencyjny	0028 Zbylutów	
Sekcja	5.149.26.14.1.4	
Numer działki	1028/2	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/15
	wysokościowych (wektor)	PL-EVRF2007-NH Kronsztad 60
	wysokościowych (raster)	
Data aktualizacji	Luty 2024	
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia		
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GK-OG.6640.953.2023	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Lwówecki	
Wykonawca prac geodezyjnych:	Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK Wrocław Spółka z o.o. al. Kasztanowa 18, 53-125 Wrocław	
Numer oraz data sporządzenia dokumentacji zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr 2 z dnia 07.03.2024	
<div>OPGK WROCLAW Spółka z o.o. mgr inż. Grzegorz Szmańda Geodeta uprawniony świadectwo nr 13983 Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa</div> <p>pieczęć i podpis geodety uprawnionego</p>		

- Mapa zawiera granice prawne, poprzedzone czynnością ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych
 - Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
 - Mapa w pasie oznaczony fioletową przerywaną linią może służyć do opracowania projektów technicznych uzgodnionych przez ZUD.
- UWAGA!** Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynikających z zaszczości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji. (Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z 1705.1989r.)
- Legenda:
- oznaczenie granic obszaru, będącego w zakresie aktualizacji
 - MN/R oznaczenia z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim nr LXIII/416/23 z dnia 26.01.2023r)

PARAMETRY BUDYNKU I BILANS DLA TERENU INWESTYCJI

Powierzchnia zabudowy projektowana
Powierzchnia zabudowy istniejąca
Powierzchnia utwardzona do rozbiórki
Powierzchnia utwardzona projektowana
Powierzchnia biologicznie czynna (zielona)
Powierzchnia biologicznie czynna (otwarty zbiornik wodny)
Razem obszar inwestycji (po obrysie z planu syt.)
Powierzchnia użytkowa (projektowany zakres)
Wysokość budynku
Długość części projektowanej
Szerokość części projektowanej
Ilość kondygnacji nadziemnych
Ilość kondygnacji podziemnych

ok. 62,84 m²
ok. 111,38 m²
ok. 116,29 m²
ok. 199,49 m²
ok. 1490,65 m²
ok. 53,90 m²
ok.1987,93 m²
ok. 48,00 m²
ok. 6,72* m
ok. 10,92 m
ok. 5,75 m
1
0