

STAROSTWO POWIATOWE  
w TRZEBNICY

Wpł.  
dnia 20. 03. 2025

L.dz. .... zał. ....  
Skierowano .....

## ZGŁOSZENIE

## budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

## 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starostwo Powiatowe w Trzebnicy

2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: .....  
 Kraj: ..... Województwo: .....  
 Powiat: ..... Gmina: .....  
 Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ...  
 Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
 Email (nieobowiązkowo): .....  
 Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Gmina Trzebnica  
pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1  
55-100 TRZEBNICA  
Regon 931935135  
NIP 915-16-03-770

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....  
 Powiat: ..... Gmina: .....  
 Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
 Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
 Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....  
 Kraj: ..... Województwo: .....  
 Powiat: ..... Gmina: .....  
 Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ...  
 Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
 Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....



Email (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: *remont dachu polegający na: wymianie pokrycia dachowego na analogiczne (dachówka ceramiczna karpiówka w kolorze ceglanym matowym, układana podwójnie w koronkę), wymianie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej, wymianie ołączenia oraz naprawie lub wymianie elementów więźby dachowej, impregnacji elementów więźby dachowej środkami owado i grzybobójczymi, ułożeniu folii wstępnego krycia, , demontażu istniejącego wyłazu dachowego oraz montażu nowego od strony podwórka, przemurowaniu kominów z cegły klinkierowej, wymianie instalacji odgromowej, montażu stopni kominiarskich, ławy kominiarskiej i płotków śniegowych.*

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: 22.04.2025 r.

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: **dolnośląskie**, Powiat: **trzebnicki**, Gmina: **Trzebnica**

Ulica: -----, Nr domu: **228**, Miejscowość: **Masłów**, Kod pocztowy: **55-100**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **375/9 obręb Trzebnica**

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa): szkic sytuacyjny, stanowisko WUOZ we Wrocławiu

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

20.03.2025r.   
.....  
Krystyna Harađaj

1. W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
2. Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
3. W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
4. W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



# OŚWIADCZENIE

## o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

**Podstawa prawna:** Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

### 1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **GMINA TRZEBNICA**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **dolnośląskie**

Powiat: **trzebnicki** Gmina: **Trzebnica**

Plac: **Piłsudskiego**, Nr domu: **1** Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Trzebnica**, Kod pocztowy: **55-100**, Poczta: **Trzebnica**

### 2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Krystyna Haładaj**

Kraj: **Polska**, Województwo: **dolnośląskie**

Powiat: **trzebnicki**, Gmina: **Trzebnica**

Ulica: **Sosnowa**, Nr domu: **1**, Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Raszów**, Kod pocztowy: **55-100**, Poczta: **Trzebnica**

### 3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>

Województwo: **dolnośląskie**

Powiat: **trzebnicki**, Gmina: **Trzebnica**,

Ulica: -----, Nr domu: **228**

Miejscowość: **MASŁÓW**, Kod pocztowy: **55-100**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: **375/9 obręb Masłów**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **0**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

### 4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

**Z up. BURMISTRZA**

Podpis powinien być czytelny

**Krystyna Haładaj**

**Zastępca Burmistrza**

**20.03.2025r.**

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzonego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



## INFORMACJA Z OPERATU EWIDENCYJNEGO W ZAKRESIE GRUNTÓW

sporządzono dnia: 19-03-2025 15:18:50

Nr jednostki rejestrowej: **G194**

**Osoby: 2**

<i>Udział Forma władania</i>	<i>Dane osoby fizycznej / instytucji</i>
1/1 własność	GMINA TRZEBNICA REGON: 931935135 NIP: 9151603770 koresp. Urząd Miejski w Trzebnicy, pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	BURMISTRZ GMINY TRZEBNICA

**Działki ewidencyjne: 1**

<i>Numer działki Identyfikator</i>	<i>Adres</i>	<i>Powierzchnia [ha]</i>	<i>Użytek i klasa bonitacyjna</i>		<i>Nr KW lub inne dokumenty</i>
			<i>Oznaczenie</i>	<i>Pow. [ha]</i>	
<b>375/9</b> 022003_5.0025.375/9	Masłów 228	0.1345	Bi	0.1345	WR1W/00037006/0

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 111.

<i>Razem powierzchnia działek [ha]:</i>	0.1345	ha
<i>Słownie:</i>	jeden tysiąc trzysta czterdzieści pięć metrów kwadratowych	

<i>Oznaczenia użytków i klas</i>
Bi - Inne tereny zabudowane

**Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 1**

<i>Identyfikator</i>	<b>022003_5.0025.111_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: 2 Kondygnacje podziemne: 0
<i>Działka</i>	022003_5.0025.375/9	Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]: - Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m <sup>2</sup> ]: -
<i>Adres</i>	Masłów 228	Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m <sup>2</sup> ]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m <sup>2</sup> ]: -
<i>Rodzaj wg KŚT</i>	pozostałe budynki niemieszkalne	

Uwagi: Budynek dodany z geometrii w trakcie konwersji danych, Geomatyka wrzesień 2014 rok;

Sporządził(a): Stanisław Koszałko





# Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Powiatowe w Trzebnicy) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: GOSC

