

Przedmiotem zamówienia jest złożenie oferty cenowej na **wykonanie ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej budynku gminnego, wpisanego do rejestru zabytków, zlokalizowanego w Dąbrówce, przy ul. Parkowej 1.**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku zabytkowego w celu określenia warunków ochrony przeciwpożarowej

Budynek o powierzchni 668,02 m², murowany z cegły pełnej, 2-kondygnacyjny i częściowo podpiwniczony, mury piwnicy wzniesione z cegły ceramicznej i kamienia polnego, wewnątrz 2 klatki schodowe drewniane z drewnianą balustradą, konstrukcja dachowa drewniana.

Ekspertyza musi być wykonana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, tj. osoba musi posiadać uprawnienia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, których kopia zostanie dołączona do przesłanej oferty.

Budynek gminny jest wpisany do rejestru zabytków prowadzonego przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem 133/Wlkp/A.

Podstawy prawne:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

2. Dodatkowe informacje i wytyczne:

- a) do przedmiotu zamówienia dołączona zostanie kserokopia dokumentów:
 - inwentaryzacja budynku,
 - instrukcja przeciwpożarowa,
 - ekspertyza stanu technicznego budynku z 2019 r.,
- b) w przypadku konieczności wejścia na teren budynku Wykonawca musi poinformować o tym fakcie Zamawiającego na 3 dni przed planowanym terminem.
- c) uzgodnienia z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej oraz Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków pozostaje po stronie Zamawiającego.

3. Termin realizacji: do 29.08.2025 r.

Uprawnienia należy przedłożyć wraz z formularzem ofertowym. Nieprzesłanie uprawnień będzie równoważne z odrzuceniem oferty.

Wykonawca zamówienia powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na termin i cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.