

Korycin, 15.04.2025 r.

Gmina Korycin
ul. Knyszyńska 2a
16-140 Korycin
e-mail: sekretariat@korycin.pl

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Modernizację infrastruktury edukacyjnej szkoły podstawowej w Korycinie”, numer sprawy: GK.271.7.2025.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. -zwaną dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia treść SWZ, w odpowiedzi na zadane w od dnia 28.03.2025 pytania, których treść wraz z wyjaśnieniami publikuje poniżej.

Pytanie 1: Prosimy o sprecyzowanie warstw i grubości podłogi sportowej, ponieważ w jednej części projektu jest zapis:

„- podkładka sprężysta 1cm
- podwójne legaly z tarcicy iglastej co 50cm – 4cm
- ślepa podłoga z tarcicy iglastej – 2cm
- płyty wirowe 2 x po 1cm – 2cm
- wykonanie wykładziny sportowej gr. 0,7cm”
natomiast przy opisie wykładziny jest opis:
„mata sportowa z granulatu gumowego gr. 6mm
Materiał: Mata z granulatu gumowego wiązana PUR
•Wytrzymałość na rozciąganie: 0,55 N/mm₂
•Odporność na temperaturę od -40°C do +115°C
•Wydłużenie przy zerwan 45%
•Reakcja na ogień: Klasa E
•Gęstość: 806 kg/m³ (w przypadku grubości 15 mm)
•Gramatura: 12,09 kg/m² (w przypadku grubości 15 mm)
•Grubość materiału lub Grubość: 7 mm
wykładziny sportowej gr. 4mm
Grubość 3,2 mm / 4 mm
Wymiary ? 28 m x 200 cm
LRV 50%”

Odpowiedź 1. Zamawiający informuje, że do kalkulacji należy przyjąć i wykonać podłogę sportową zgodnie z opisem projektu technicznego na stronie 5 i zamieszczoną tam uwagą „w razie stwierdzenia istniejącego podłoża betonowego sali gimnastycznej w złym stanie technicznym projekt przewiduje wykonanie nowych warstw podłogowych:

- demontaż istniejącego podłoża betonowego gr.15cm

- wymiana ist. podłoża gruntowego - 10cm
- ist. podłoże gruntowe zagęścić do wskaźnika zagęszczenia $I_s=0,95$
- polistyren ekstrudowany XPS 2x50mm - 10cm
- folia budowlana 0,5mm
- podkład z betonu C15/20 zbrojonego w masie włóknem polimerowym – 10cm
- hydroizolacja z dysperbitu asfaltowego za 2 razy
- podkładka sprężysta 1cm
- podwójne legaly z tarcicy iglastej co 50cm – 4cm
- ślepa podłoga z tarcicy iglastej – 2cm
- płyty wirowe 2 x po 1cm – 2cm
- wykonanie wykładziny sportowej gr. 0,7cm

Zamawiający wymaga wykonania nowych warstw podłogowych i posadzki sportowej.

***Pytanie 2:** W związku z wyjaśnieniami Zamawiającego z dnia 28.03.2025 r. zobowiązującymi Wykonawcę do dostarczenia całego nowego osprzętu sali gimnastycznej prosimy o sprecyzowanie wymagań i dokładne opisanie parametrów wykonania: 6szt. Koszy do koszykówki na ścianach oraz słupach, 2 koszy przesuwne do koszykówki, 2 bramy do piłki ręcznej wym. 2x3m, drabinek gimnastycznych przy ścianie z oknami, siatki przesuwnej oddzielającej sale na dwie części siatki sznurkowej.*

Odpowiedź 2: W myśl § 9 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1604) szkoły i placówki mogą nabywać i stosować wyroby jedynie, jeżeli dostawca przedstawi aktualne certyfikaty zgodności lub certyfikaty bezpieczeństwa wydane przez akredytowane przez Polskie Centrum Akredytacji /PCA/ jednostki certyfikujące wyroby (lub równoważne).

Sprzęt wymagany do zakupu jako wyposażenie sportowe stałe sali gimnastycznej został wymieniony i opisany w załączniku nr 1 do wyjaśnień treści SWZ z dnia 15.04.2025.

Zestawienie nie obejmuje koniecznego do zakupu osprzętu nagłośnienia i rolet wewnętrznych.

***Pytanie 3:** Prosimy o informację, czy Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie części I (remont istniejącej Szkoły Podstawowej wraz z salą gimnastyczną w Korycinie) za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował należycie, co najmniej jedno zamówienie (umowę) obejmujące remont, budowę, przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę budynku (lub budynków) zamieszkania zbiorowego, o łącznej powierzchni użytkowej co najmniej 3.000 m², o łącznej wartości robót nie niższej niż 4.000.000,00 zł brutto (słownie: cztery milionów złotych)? Zaznaczamy, że posiadamy odpowiadające ww. wymaganiom referencje dot. przebudowy budynku, który podlega instytucji publicznej i jest ważnym elementem infrastruktury miasta - zadanie to było realizowane w ramach zamówienia publicznego.*

Odpowiedź 3: Zamawiający przychylił się do wniosku.

Treść nowego warunku w zakresie części I:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował należycie, co najmniej jedno zamówienie (umowę) obejmujące remont, budowę, przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę budynku (lub budynków) użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, o łącznej powierzchni użytkowej co najmniej 3.000 m², o łącznej wartości robót nie niższej niż 4.000.000,00 zł brutto (słownie: cztery milionów złotych)”

Pytanie 4: Zamawiający wymaga dostarczenia do budynku szkoły, na korytarze, tapicerowanych siedzisk modułowych z możliwością przesuwania i łączenia poszczególnych elementów. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o podanie liczby oraz wymiarów modułów, ich szczegółowego opisu w tym wymagań dotyczących tapicerki i stelaży, a także wskazania, które z modułów mają posiadać oparcie. Jest to niezbędne dla rzetelnej wyceny siedzisk

Odpowiedź 4: na projekcie techniczno-wykonawczym A5 RZUT I PIĘTRA BUDYNKU SZKOŁY i A6 RZUT II PIĘTRA BUDYNKU SZKOŁY oznaczono poglądowo proponowane tapicerowane siedziska modułowe z możliwością przesuwania. Zamawiający tapicerki skórzanej, skóropodobnej lub syntetycznej wodoodpornej, łatwej w czyszczeniu. Siedziska na nóżkach z profili metalowych malowanych proszkowo. Wysokość siedziska od 400 mm do 500 mm, szerokość od 450 mm do 600 mm. Możliwość ustawiania siedzisk w różne konfiguracje. Układ zgodnie z rysunkiem A5 (odnośnie oparc, liczby modułów i powierzchni zajmowanej przez siedziska).

Pytanie 5: W opisie pomieszczeń występuje zapis „wykonanie zabezpieczenia narożników z PCV szer. 20cm, wys. 170cm.” Narożników takich nie ma. Standardowym rozwiązaniem jest stosowanie narożników o szer. 50mm. Czy Zamawiający dopuszcza taką szerokość narożników?

Odpowiedź 5: Narożniki szer. 20cm z PCV można wykonać z wykładziny posadzkowej PCV. Można zastosować narożniki standardowe szer. 5cm o minimalnej grubości.

Pytanie 6: Prosimy o potwierdzenie, że okładziny z płyty korkowej należy wykonać do wysokości 170 cm, a powyżej malowanie. Prosimy również o sprecyzowanie pomieszczeń, w których należy użyć tych okładzin, ponieważ w dokumentacji projektowej są rozbieżności.

Odpowiedź 6: Okładziny z płyty korkowej należy wykonać w miejscach wskazanych w części graficznej projektu technicznego oraz zgodnie ze wskazaniami indywidualnymi inwestora.

Pytanie 7: *Prosimy o informacje, w którym przetargu należy ująć obudowy grzejników (modernizacja czy termomodernizacja). Prosimy również o sprecyzowanie, w których pomieszczeniach i z jakiego materiału należy wykonać obudowy.*

Odpowiedź 7: Zamawiający nie wymaga dostawy i montażu obudowy grzejników.

Pytanie 8: *Prosimy o sprecyzowanie materiału, z jakiego należy wykonać szafki szatniowe*

Odpowiedź 8: Dla uczniów klas IV-VIII należy zastosować szafki metalowe dwupoziomowe. Szafki dla uczniów klas I-III wykonać z płyty wiórowej o grubości 18 mm, drzwiczki z lakierowanej płyty MDF o grubości 16 mm.. kolor wg wyboru indywidulanego inwestora.

Pytanie 9: *Prosimy o potwierdzenie, że w szatniach należy wyburzyć istniejące ściany.*

Odpowiedź 9: Należy wykonać demontaż istniejących ścianek metalowych szatni uczniów.

Pytanie 10: *Prosimy o potwierdzenie, że we wszystkich miejscach, gdzie występuje różnica poziomów między pomieszczeniami należy zastosować warstwę samopoziomującą*

Odpowiedź 10: Warstwy samopoziomujące należy stosować w pomieszczeniach wskazanych w części opisowej projektu technicznego.

Pytanie 11: *Projekt przewiduje wymianę wszystkich opraw oświetleniowych w obiekcie, czy należy przyjmować ten zakres do wyceny w aktualnym postępowaniu czy też pomniejszyć go o wymianę lamp z zadania na Termomodernizację? Prosimy o sprecyzowanie lamp, które mają podlegać wymianie w tym zadaniu.*

Odpowiedź 11: Zamawiający potwierdza, że w postępowaniu dot. termomodernizacji (GK.271.8.2025) wymianie podlegają oprawy zgodnie z audytem efektywności energetycznej (Przedsięwzięcie w zakresie modernizacji oświetlenia wewnętrznego w Szkole Podstawowej im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Korycinie- załącznik ZAL_2_Audyt_oświetlenia).

W dokumentacji dot. modernizacji- część projekt techniczny- instalacje elektryczne, rzeczywiście zostało wpisane montaż nowych opraw oświetleniowych i na planach instalacji elektrycznych zaznaczono typy opraw do montażu.

Przy wycenie opraw oświetleniowych w postępowaniu dot. modernizacji (GK.271.7.2025) należy uwzględnić oprawy ujęte w audycie oświetlenia i podlegające wymianie w postępowaniu z termomodernizacji i nie ujmować ich w niniejszym postępowaniu.

Pytanie 12: *Czy Zamawiający wymaga wykonania nawierzchni bezpiecznej w strefie bezpieczeństwa urządzeń placu zabaw, które zgodnie z obowiązującymi normami nie mogą być zamontowane na trawie ?*

Odpowiedź 12: Zamawiający wymaga aby urządzenia placu zabaw były zamontowane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Jeśli producent urządzenia wymaga nawierzchni bezpiecznej w strefie bezpieczeństwa to należy taką nawierzchnię wykonać.

Pytanie 13: *Proszę o przysłanie specyfikacji dotyczącej wyposażenia stołówki w sprzęt gastronomiczny.*

Odpowiedź 13: Wyposażenie stołówki zostało zawarte w folderze „*technologia kuchni*”

Pytanie 14: *Czy jest określone miejsce na serwerownię i czy po czyje stronie jest dostarczenie urządzeń (szafa RACK, Urządzenia aktywne, itd.)?*

Odpowiedź 14: Jest określone w projekcie elektrycznym – na planie instalacji. Dostawa, szafy, urządzeń aktywnych, kompletnego systemu w zakresie wykonawcy

Pytanie 15: *Czy są wytyczne odnośnie ilości gniazd 230V w salach lekcyjnych oraz komunikacji?*

Odpowiedź 15: Jest określone w projekcie elektrycznym – na planie instalacji.

Pytanie 16: *Czy są wytyczne odnośnie instalacji teletechnicznej w salach lekcyjnych oraz komunikacji?*

Odpowiedź 16: Jest określone w projekcie elektrycznym – na planie instalacji oraz w opisie.

Pytanie 17: *Czy przewidziana jest wymiana WLZ do rozdzielnic piętrowych?*

Odpowiedź 17: Tak, zgodnie z dokumentacją projektową elektryczną, schematem ES01

Pytanie 18: *Czy wymagany jest system przyzywowy w łazienka osób niepełnosprawnych?*

Odpowiedź 18: Tak, zgodnie z dokumentacją projektową elektryczną .

Pytanie 19: *Czy istnieje możliwość wykonania zabudowy na trasy kablowe w ciągach komunikacyjnych?*

Odpowiedź 19: Tak, zgodnie z dokumentacją projektową elektryczną

Pytanie 20: *Czy wyniesienie układu półpośredniego oraz rozdzielni Ppoż wchodzi w zakres któregoś z etapów?*

Odpowiedź 20: Układ pomiarowy półpośredni zostanie zrealizowany przez PGE Dystrybucja S.A. zgodnie z wydanym warunkami z dnia 19.03.2025. W zakresie wykonawcy jest ułożenie kabla zasilające od budynku do miejsca instalacji złącza kablowego w granicy działki 241 i 239 oraz dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej budynku do zwiększonej mocy przyłączeniowej.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Wszelkie zmiany w treści SWZ stanowią jej integralną część.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Pzp Zamawiający udostępnił na stronie internetowej zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/korycin> treść wniosku o wyjaśnienie wniesionego przez wykonawcę oraz wyjaśnienia zamawiającego-bez ujawniania danych wykonawcy składającego wniosek o wyjaśnienie SWZ

Zamawiający stwierdza zgodnie z art. 286 ust. 3 pzp, że zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty i wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, dlatego zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1, ust. 3, ust. 7 oraz ust. 9 PZP, dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert:

Nowy termin składania ofert to 25 kwietnia 2025 r., godz. 9:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25 kwietnia 2025 r o godz. 09:05.

Mirosław Lech-Wójt