

**„Wzór”**

**UMOWA Nr .... 2025**

zawarta w dniu ..... 2025 roku we Włoszczowie pomiędzy:

Gminą Włoszczowa :

- Ośrodek Pomocy Społecznej we Włoszczowie ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa
- Środowiskowy Dom Samopomocy we Włoszczowie os. Broniewskiego 7a, 29-100 Włoszczowa

reprezentowaną przez Panią Martę Grabiec - Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej we Włoszczowie, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza znak: OR.0052.58.2024 z dnia 28 czerwca 2024 r. i przez Panią Elżbietę Jaskólską Dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy we Włoszczowie na podstawie pełnomocnictwa udzielonego w dniu ..... przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy we Włoszczowie Iwonę Kącką-Ożarowską zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

..... działającym pod firmą (NIP: ....., REGON: ..... ) zwanym w dalszej treści umowy **„ Wykonawcą”**.

W rezultacie przeprowadzonego zapytania ofertowego zawarto umowę następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania pn. „Wykonanie robót remontowych budynku garażowego i chodnika znajdującego się na os. Władysława Broniewskiego 7a we Włoszczowie”.
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy zawiera dokumentacja projektowa składająca się z : rysunki i opis techniczny, która wraz z zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza , iż znany jest mu rzeczywisty zakres robót budowlanych, warunki ich realizacji i zobowiązuje się osiągnąć oczekiwany przez Zamawiającego rezultat w oferowanej cenie .

**TERMINY**

**§ 2**

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia 29.08.2025r.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy Zamawiający uzna za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiający dokona tego odbioru i zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego na zasadach określonych w § 13 umowy.

4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) wstrzymania lub przerw w robotach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
  - b) nieprzekazania przez Zamawiającego placu budowy w terminie ustalonym w ust. 1. ,
  - c) zaistnienia udokumentowanych okoliczności uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, niezależnych od Wykonawcy.
5. O każdym przypadku opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego na piśmie podając przyczynę tego stanu rzeczy i proponowany termin wykonania robót .
6. Zamawiający po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego co do rzeczywistych przyczyn opóźnienia w wykonywaniu robót wyrazi zgodę na zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy jeżeli zachodzi jedna z przesłanek wskazanych w ust. 4. W takim przypadku zostanie sporządzony aneks do umowy.
7. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 5 uzasadnia przyjęcie, iż Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy i będzie stanowiło podstawę naliczenia kar umownych z tytułu zwłoki.

## **OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 3**

1. Zamawiający Gmina Włoszczowa działa przez dwie jednostki organizacyjne Ośrodek Pomocy Społecznej we Włoszczowie i Środowiskowy Dom Samopomocy we Włoszczowie - zwane w umowie „jednostkami organizacyjnymi”, które realizują łącznie prawa i obowiązki przewidziane w umowie dla Zamawiającego.
2. W stosunkach z Wykonawcą uprawnionym do reprezentacji Zamawiającego jest Pani Marta Grabiec Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej we Włoszczowie , z zastrzeżeniem tych czynności, które zgodnie z postanowieniami umowy będą wykonywane przez przedstawicieli dwóch jednostek organizacyjnych.
3. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 umowy
  - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
  - c) odbioru robót, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 13 umowy,
  - d) terminowej zapłaty za wykonane i odebrane roboty,
4. Przekazanie Wykonawcy placu budowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego z udziałem przedstawicieli dwóch jednostek organizacyjnych (współzarządzających działką oznaczoną numerem ewidencyjnym 4457/4 we Włoszczowie).
5. Nadzór zostanie powierzony Panu Karolowi Wasikowi i będzie obejmował kontrolę :
  - jakości stosowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
  - zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową ,

- terminowości wykonywania robót,
  - przestrzegania zasad sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, prawa budowlanego, polskich norm i innych obowiązujących przepisów dotyczących robót budowlanych,
6. Odbiór końcowy robót nastąpi na podstawie protokołu sporządzonego z udziałem przedstawicieli dwóch jednostek organizacyjnych .
  7. Zapłaty wynagrodzenia dokonają dwie jednostki organizacyjne na podstawie wystawionych na ich rzecz przez Wykonawcę odrębnych faktur w proporcji wskazanej w umowie.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania placu budowy w tym:
  - a) przejęcia placu budowy i przygotowania placu do wykonywania robót, w tym zorganizowania na własny koszt zaplecza budowy, doprowadzenie do placu budowy energii elektrycznej oraz uiszczanie z tego tytułu wszelkich opłat,
  - b) oznaczenia i zabezpieczenia placu budowy oraz utrzymywania terenu budowy w należyтым porządku,
  - c) ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
  - d) utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych lub ich czasowe składowanie w sposób bezpieczny i nie zagrażający życiu i zdrowiu osób,
  - e) bieżącego zabezpieczania i porządkowania ciągów komunikacyjnych,
  - f) wydania Zamawiającemu uporządkowanego terenu po zakończeniu robót.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie od przedstawiciela Zamawiającego sprawującego nadzór zatwierdzenia stosowanej technologii, materiałów, wyrobów i urządzeń, oraz przedstawienie atestów stosowanych materiałów. Wykonawca przedłoży na każde żądanie stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dopuszczającą poszczególne materiały, wyroby i urządzenia do wbudowania.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić przedstawicielom Zamawiającego oraz organom właściwym ds. kontroli procesu budowlanego wykonywanie czynności kontrolnych.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska.
6. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości.
7. Jakość materiałów, wyrobów i innych urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę powinna być zgodna z normami, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie

warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225).

8. Ciężar wykazania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów jakościowych używanych materiałów Wykonawca okaże i przekaze przedstawicielowi Zamawiającego na każde jego żądanie.

## **PRZEDSTAWICIELE STRON NA BUDOWIE**

### **§ 5**

1. Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy na budowie będą:

.....

2. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego na budowie (nadzór) będzie:

- Karol Wasik, Urząd Gminy Włoszczowa – tel., 41 3942669 w. 138 e-mail: [k.wasik@gmina-wloszczowa.pl](mailto:k.wasik@gmina-wloszczowa.pl).

3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 – 2 nie wymaga zmiany umowy, o ile w wyniku pisemnej informacji jednej Strony druga Strona nie wniesie zastrzeżeń co do zgłoszonej zmiany osób.

## **WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

### **§ 6**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy w kwocie .....**zł brutto** (słownie zł: ...../100 brutto) w tym należny podatek VAT w kwocie ..... zł.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 stanowi zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z dokumentacją projektową. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do ich wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
3. W związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do osiągnięcia umówionego rezultatu w ramach umówionego wynagrodzenia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rodzaju i rozmiaru wszelkich kosztów.

## **FAKTUROWANIE I ROZLICZENIE**

### **§ 7**

1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi 2 fakturami wystawionymi po zakończeniu całości przedmiotu umowy i odbiorze końcowym na dwie jednostki organizacyjne z oznaczeniem :
  - a) Nabywca: Gmina Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, NIP: 609 000 22 17  
Odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej we Włoszczowie, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa.
    - 64 % kwoty wskazanej w § 6 ust 1 tj .....zł brutto

- b) Nabywca: Gmina Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, NIP: 609 000 22 17 Odbiorca: Środowiskowy Dom Samopomocy we Włoszczowie os. Broniewskiego 7a, 29-100 Włoszczowa
- 36% kwoty wskazanej w § 6 ust 1 tj .....zł brutto
2. Podstawą do wystawienia faktur będzie protokół końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Płatność faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo sporządzonych faktur.
4. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikająca z faktur jest dopuszczalna tylko za wyrażoną na piśmie zgodą Zamawiającego.

## **UBEZPIECZENIA**

### **§ 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż suma ubezpieczenia w kwocie 100.000 złotych.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia.

## **KARY UMOWNE ODSZKODOWANIA**

### **§ 9**

1. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Kary umowne będą naliczane Wykonawcy w następujących przypadkach i w wysokościach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - d) za brak ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnie z wymogiem § 8 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20%.
4. Wykonawca zapłaci karę umowną na rzecz dwóch jednostek organizacyjnych na ich konta w takiej proporcji w jakiej jednostki organizacyjne są zobowiązane do zapłaty wynagrodzenia, w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.
5. Wykonawca upoważnia jednostki organizacyjne do dokonywania potrąceń kary umownej z faktur wystawionych przez Wykonawcę wynagrodzenia

przewidzianego niniejszą umową tytułem naliczonych kar umownych i nie uiszczonych na wezwanie o którym mowa w ust. 4.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych. Roszczeń z tego tytułu dochodzą łącznie dwie jednostki organizacyjne.

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

#### **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od przekazania mu terenu budowy lub przerwie realizację robót i nie podejmie ich na wezwanie Zamawiającego przez okres kolejnych 5 dni roboczych,
  - b) Wykonawca dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy o więcej niż 7 dni,
  - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i wezwany do prowadzenia prac w sposób prawidłowy w ciągu 2 dni nie zastosuje się do nich lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Oświadczenie w sprawie odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 Zamawiający złoży na piśmie, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z przesłanek wskazanych w ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
  - a) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty,
  - c) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie zaplecze budowy i wszelkie urządzenia przez niego dostarczone oraz wyda Zamawiającemu plac budowy,
  - d) wykonane roboty, wbudowane materiały i urządzenia przez Wykonawcę stają się własnością Zamawiającego i są przedmiotem rozliczeń,
  - e) przy rozliczeniach z tytułu wykonanych robót, materiałów i urządzeń stosuje się stawki cenowe z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 lit. b i c, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

#### **§ 11**

1. Umowa może ulec rozwiązaniu, przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, za porozumieniem stron.
2. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. W przypadku rozwiązania umowy postanowienia §10 ust. 3 i 4 umowy stosuje się odpowiednio.

## **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

### **§ 12**

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa robót oraz wadliwości materiałów i urządzeń zastosowanych do wykonania.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji.
3. Termin gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Uprawnień z gwarancji w imieniu Zamawiającego dochodzą łącznie dwie jednostki organizacyjne.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii, wad i usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany także do nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych nie rzadziej niż raz na rok.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie naprawy lub nie usunie awarii, wad i usterek w terminie, Zamawiający ma prawo je usunąć na koszt Wykonawcy, przy użyciu osób trzecich, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Wydatki na ten cel będą finansowane przez plany finansowych dwóch jednostek organizacyjnych.
7. W razie zastępczego wykonania naprawy przez Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wydatków poniesionych przez Zamawiającego na ten cel. Zwrot nastąpi na konta dwóch jednostek organizacyjnych stosownie do wielkości wydatków poniesionych z ich planów finansowych na ten cel.
8. Niezależnie od gwarancji Zamawiający jest uprawniony do realizacji praw z tytułu rękojmi postanowienia ust. 4 – 7 w zakresie uprawnień jednostek organizacyjnych stosuje się odpowiednio.
9. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi określają zasady Kodeksu Cywilnego z tym zastrzeżeniem, że okres rękojmi przedłuży się na czas trwania gwarancji.

## **ODBIORY ROBÓT**

### **§ 13**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - a) odbiór robót zanikających,
  - b) odbiór końcowy dla całości przedmiotu zamówienia.
2. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez osoby wskazanej w § 5 ust. 2. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów bezpośrednio do niej.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zakończenie odbioru nastąpi nie później niż w 7 dniu roboczych od daty rozpoczęcia odbioru. Z czynności odbioru

zostanie spisany protokół końcowy odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Odbioru końcowego dokonują przedstawiciele dwóch jednostek organizacyjnych.

4. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót, a w szczególności:
  - komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie na materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości i atesty, oraz deklaracje właściwości użytkowych,
5. W przypadku gdy w czasie czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki, dopuszczalne jest dokonanie odbioru końcowego z zastrzeżeniem terminu ich usunięcia. Za usterki uznaje się nieistotne i nie mające wpływu na użytkowanie przedmiotu umowy nieprawidłowości i uchybienia, których usunięcie jest możliwe w terminie do 7 dni.
6. Za wady uznaje się istotne nieprawidłowości i uchybienia w realizacji przedmiotu umowy, które mają wpływ na użytkowanie przedmiotu umowy i których usunięcie nie jest możliwe w terminie do 7 dni.
7. Jeżeli, w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to, Zamawiający może przerwać czynności odbioru i wyznaczyć termin ich usunięcia. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
8. Po upływie wyznaczonego do usunięcia wad terminu Zamawiający podejmuje czynności odbioru końcowego i w przypadku stwierdzenia, iż:
  - a) Wykonawca usunął wszystkie wady - Zamawiający dokonuje odbioru końcowego,
  - b) Wykonawca nie usunął wad - Zamawiający odstępuje od odbioru końcowego i jest uprawniony do naliczania kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
9. Jeżeli, w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli, wady umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem to, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - b) jeżeli, wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem to:
    - Zamawiający może odstąpić od umowy nie dokonując zapłaty za wykonany obiekt i żądać zwrotu wypłaconego wynagrodzenia i dodatkowo przywrócenia terenu budowy do stanu poprzedniego,
    - Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§14**



1. Okoliczności uzasadniające zmianę postanowień umowy jest zobowiązana wykazać i udokumentować Strona, która występuje z inicjatywą zmiany umowy.
2. Strony przed dokonaniem zmiany umowy sporządzają na piśmie protokół, w którym opisują okoliczności uzasadniające zmianę umowy i ustalają zakres wprowadzonych zmian. Protokół stanowi podstawę do sporządzenia aneksu do umowy na piśmie.
3. Zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 15**

1. Wszelkie zawiadomienia przewidziane niniejszą umową winny być sporządzane na piśmie pod rygorem nieważności i doręczone drugiej stronie przez posłańca z potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, listem poleconym lub e – mailem z potwierdzeniem odbioru.
2. W sprawach nieuregulowanych w tej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

### **§ 16**

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

### **Załączniki:**

1. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**