



Zgierz, dnia 23 grudnia 2024r.

Nr postępowania: **ZP-MPGM-01/12/2024**

Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą Pzp”, pn. **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, drogową i ogrodzeniem, przy ulicy Tadeusza Boya-Żeleńskiego w Zgierzu w modelu zaprojektuj i wybuduj.**

Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wraz z odpowiedziami

Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Zgierzu, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i ust. 6 Ustawy Pzp informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) – numeracja pytań z zachowaniem ciągłości wszystkich pytań zadanych w postępowaniu – na które udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 2

W formularzu oferty w punkcie III 3. koszt wybudowania 1 m2 powierzchni użytkowej netto – cena przelicza się (zgodnie z wpisanymi przez Państwa formułami) na koszt brutto. Czy przy składaniu oferty tak to zostawić, chociaż cena będzie niezgodna z zapisem, czy też skreślić słowo netto i wpisać słowo brutto?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny oferty należy przyjąć w części III w pkt 3. koszt brutto wybudowania za 1 m2 powierzchni użytkowej zgodnie z założoną w arkuszu formułą.

Modyfikacja Załącznika nr 1 do SWZ – Wzór formularza ofertowego

Na podstawie art. 286 ust 1 Ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że w Załączniku nr 1 do SWZ – Wzór formularza ofertowego, w Części III. Deklaracja Wykonawcy, pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Koszt brutto wybudowania 1 m2 powierzchni użytkowej”

Jednocześnie Zamawiający udostępnia zmieniony Załącznik nr 1 do SWZ – Wzór formularza ofertowego.

Modyfikacja nr 1 SWZ

Na podstawie art. 286 ust 1 Ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że UWAGA do pkt 17 SWZ ulega zmianie oraz otrzymuje brzmienie:

„UWAGA:

Oferta Wykonawcy, który w celu obliczenia kosztu za wybudowanie 1 m² powierzchni użytkowej, wskaże łączną wartość inną niż wartość wynikającą z operatu szacunkowego powiększoną o należny podatek VAT, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5) Ustawy Pzp, jako niezgodna z warunkami zamówienia.

UWAGA:

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy. Przy okresie gwarancji i rękojmi dłuższym niż 60 miesięcy dla celów przyznania punktacji w niniejszym kryterium zostanie przyjęta wartość 60 miesięcy, a w umowie wpisany zostanie okres wynikający z oferty.”

Zarząd MPGM spółka z o.o. w Zgierzu

podpis Zamawiającego