

# OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

## Zakres prac przewidzianych projektem:

### 1. „Stara” część budynku byłej szkoły:

- Odkopanie fundamentów do poziomu posadowienia, oczyszczenie, osuszenie, wykonanie rapówki cementowej do poziomu terenu, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powłokowej dysperbit p+r, wykonanie izolacji termicznej z polistyrenu ekstrudowanego gr. 5cm, zabezpieczenie folią kubelkową. Prace prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej odcinkami.
- Poszerzenie otworu drzwiowego w celu dostosowania wyjścia ewakuacyjnego, prowadzącego na podjazd dla osób niepełnosprawnych do aktualnie obowiązujących przepisów: szerokość otworu 130cm, w związku z poszerzeniem należy przerobić nadproże w postaci łuku ceglanego. W przygotowanym otworze wstawić należy drzwi jednoskrzydłowe spełniające warunek 120cm w prześwicie po otwarciu skrzydeł drzwiowych. Zastosować drzwi drewniane z naświetlem w nawiązaniu do istniejących w kolorze brązowym.
- Mycie pokrycia dachowego.
- Mycie elewacji z uzupełnieniem fug cementowo-wapiennych.
- Mycie kamiennego cokołu z uzupełnieniem fug cementowych.
- Naprawa podjazdu dla osób niepełnosprawnych: usunięcie wszystkich odspojonych i luźnych elementów, wykonanie nowego tynku cementowego, wystające części murków podjazdu zakończyć obmurówką z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej ułożonych wozówką. Murki pomalować farbą do betonu w kolorze cementowo podobnym. Wymiana balustrady na nową, spełniającą wymogi zgodnie z rozporządzeniem, stalową, malowaną proszkowo na kolor brązowy.
- Naprawa betonowych studzienek okien piwnicznych oraz zewnętrznych schodów do piwnicy.
- Wokół budynku wykonać opaskę z kostki betonowej szerokości 50cm.
- W stolarence okiennej zamontować nawietrzaki.

Zakres robót wewnętrznych zgodnie z załączonym wykazem pomieszczeń.

### 2. „Nowa” część budynku byłej szkoły:

- Odkopanie fundamentów szkoły do poziomu ław fundamentowych, wykonanie izolacji przeciwwodnej typu ciężkiego, wykonać izolację termiczną w postaci polistyrenu ekstrudowanego gr. 10cm, fundamenty przed zasypaniem zabezpieczyć folią kubelkową.
- Wykonanie betonowych schodów zewnętrznych zgodnie z załączonymi rysunkami. Schody wykonać jako żelbetowe, pokryte gresem mrozoodpornym, antypoślizgowym z fugowaniem. Schody zaopatrzyć w balustradę stalową malowaną proszkowo na kolor brązowy.
- Wokół budynku wykonać opaskę betonową szerokości 50cm.
- Dokonać przeróbki okna parteru na drzwi ewakuacyjne, prowadzące na projektowane schody. Zastosować drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe o szerokości prześwitu po otwarciu skrzydła 120cm. Drzwi muszą być przystosowane do podłączenia pod centralę p.poż. tak aby pełnić funkcję drzwi napowietrzających dla oddymianej klatki schodowej. Kolor drzwi – biały.
- Dokonać wymiany okien parteru i poddasza na okna o odporności EI 60 w klatce

schodowej, pozostałe dwa okna klatki schodowej na poddaszu wymienić na okna, które będą pełnić funkcję okien oddymiających. Okienko klatki schodowej w piwnicy wymienić na okienko o odporności ogniowej EI 60. Przedmiotowe okna wskazano na rysunkach architektonicznych. Kolor okien – białe.

- Dokonać wymiany głównych drzwi wejściowych do budynku szkoły na aluminiowe, dwuskrzydłowe, spełniające warunek, że po otwarciu jednego ze skrzydeł szerokość prześwitu wynosić będzie 90cm. Kolor drzwi – białe.
- Dokonać naprawy uszkodzeń elewacji spowodowanych wymianą wyżej opisanej stolarki okiennej i drzwiowej.
- Wykonać malowanie całej elewacji farbą silikonową w kolorze nawiązującym do istniejącego.
- Dokonać naprawy uszkodzeń zewnętrznego zejścia do piwnicy (demontaż odspojonych "głuchych" płytek klinkierowych, oczyszczenie ich i ponowne przyklejenie z uzupełnieniem fug. Dokonać demontażu istniejących płytek gresowych, schodowych oraz ułożyć nowe, mrozoodporne antypoślizgowe z fugowaniem. Dokonać wymiany balustrady na nową metalową, malowaną proszkowo na kolor brązowy.
- Dokonać wymiany uszkodzonych obróbek blacharskich dachu, wymienić uszkodzone rynny i rury spustowe.
- Dokonać pomiarów oraz dokonać naprawy istniejącej instalacji odgromowej, dostosowując ją do aktualnie obowiązujących przepisów.
- Dokonać niwelacji terenu w taki sposób, aby odprowadzić naturalny spływ wody deszczowej od budynku.
- W stolarce okiennej zamontować nawietrzaki.

Zakres robót wewnętrznych zgodnie z załączonym wykazem pomieszczeń.

### 3. Zakres robót remontowych w poszczególnych pomieszczeniach :

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Zakres robót
	<b>PIWNICA</b>	
0/1	Klatka schodowa	Skucie istniejących płytek terakotowych. Ułożenie nowych gresowych, antypoślizgowych z fugowaniem (w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem), na stopniach stosować płytki ryflowane. Wymiana balustrad na nowe ze stali kwasoodpornej. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian oraz sufitów, wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/2	Kotłownia	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów.

		Wykonanie nawiewu typu „Z”. Wymiana drzwi na nowe o klasie odporności ogniowej EI 60. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/3	Pom. gospodarcze	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana drzwi na nowe. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/4	Skład opału	Wykonanie komina systemowego, oddzielenie go ścianką gazobetonową na zaprawie klejowej tynkowaną jednostronnie. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/5	Pom. gospodarcze	Zmniejszenie otworu łącznie z montażem nadproża. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Odgrzybienie ścian. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Montaż drzwi o odporności ogniowej EI 30. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/6	Korytarz	Wykonanie ścianki działowej z bloczka gazobetonowego na zaprawie klejowej z pozostawieniem otworu na drzwi (montaż nadproża). Ścianka dwustronnie tynkowana. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Montaż drzwi o odporności ogniowej EI 30. Wymiana parapetu na nowy pod oknem EI 60. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż.

		zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/6A	Korytarz	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem, na stopniach stosować płytki ryflowane. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Odgrzybienie ścian. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/7	Pom. gospodarcze	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Odgrzybienie ścian. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/8	Magazyn	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/9	Magazyn	Poszerzenie otworu drzwiowego z założeniem nowego nadproża. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/10	Magazyn	Poszerzenie otworu drzwiowego z założeniem nowego nadproża. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok

		malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/11	Magazyn	Poszerzenie otworu drzwiowego z założeniem nowego nadproża. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/12	Pom. gospodarcze	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
0/13	Pom. gospodarcze	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek przemysłowych z fugowaniem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie przecierki, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Wymiana stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Zakres robót
	<b>PARTER</b>	
1/1	Klatka schodowa	Skucie istniejących płytek terakotowych. Ułożenie nowych gresowych, antypoślizgowych z fugowaniem (w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem), na stopniach stosować płytki ryflowane. Wymiana balustrad na nowe ze stali kwasoodpornej. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian oraz sufitów, wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem.

		Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/2	Korytarz	Wykonanie ścianki działowej z bloczka gazobetonowego na zaprawie klejowej z pozostawieniem otworu na drzwi (montaż nadproża). Ścianka dwustronnie tynkowana. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Montaż drzwi o odporności ogniowej EI 30. Wymiana parapetu pod oknem EI 60. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/3	Sala konferencyjna	Kontynuacja wykonania komina. Poszerzenie dwóch otworów drzwiowych łącznie z montażem nadproży. Montaż drzwi o odporności ogniowej EI 30 (2szt.). Wyburzenie komina po uprzednio przeprowadzonej analizie technicznej w obecności kierownika budowy oraz projektantów. Wykonanie projektowanych wentylacji w systemie spiro zabudowanych w systemie g-k. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/4	Korytarz	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem, na stopniach stosować płytki ryflowane. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Wykonanie witryny aluminiowej z drzwiami dwuskrzydłowymi. Instalacje elektryczne,

		sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/5	Świetlica	Poszerzenie otworu drzwiowego łącznie z montażem nadproża. Montaż nowych drzwi. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/6	Zaplecze świetlicy	Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie płytek terakotowych w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Do wysokości 2m ułożenie glazury w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wymiana stolarki drzwiowej i okienka podawczego łącznie z blatem podawczym. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach na wysokości ponad 2m i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/7	Wiatrołap	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/8	Pom. porządkowe	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Demontaż ścianek i drzwi wewnętrznych. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana

		drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/9	Przedsionek	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/10	WC damskie	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/11	Przedsionek	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/12	WC męskie	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/13	Korytarz	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem.



		Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Wymiana witryny z dzwiami jednoskrzydłowymi. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/14	Pom. biurowe	Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wymiana stolarki drzwiowej na nową drewnianą. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/15	WC dla niepełnosprawnych	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Demontaż ścianek działowych. Zamurowanie otworu drzwiowego i wykonanie obustronnego tynkowania. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe drewniane. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
1/16	WC męskie	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Demontaż ścianek i drzwi wewnętrznych. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe drewniane. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.

1/17	WC damskie	<p>Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Demontaż ścianek i drzwi wewnętrznych. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe drewniane. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.</p>
1/18	Pom. techniczny	<p>Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wymiana stolarki drzwiowej na drewnianą. Zamontowanie okna w technologii lustra weneckiego w ówczesnie wykonanym otworze z zamontowanym nadprożem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.</p>
1/19	Sala nagrań	<p>Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny dywanowa w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wygłuszenie akustyczne ścian oraz sufitu. Wymiana drzwi na nowe drewniane. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.</p>
1/20	Serwerownia	<p>Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Poszerzenie otworu drzwiowego wraz z montażem nowego nadproża. Wykonanie nowych drzwi drewnianych. Wykonanie wentylacji. Instalacje elektryczne, sanitarne</p>

		oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
--	--	--

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Zakres robót
	<b>PODDASZE</b>	
2/1	Korytarz	Wykonanie ścianki działowej z bloczka gazobetonowego na zaprawie klejowej z pozostawieniem otworu na drzwi (montaż nadproża). Ścianka dwustronnie tynkowana. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Montaż drzwi o odporności ogniowej EI 30. Wymiana parapetu pod oknem EI 60. Wykonanie rdzeni żelbetowych, montaż stalowego nadproża oraz wyburzenie fragmentu ściany do pomieszczenia 2/3. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/2	Pokój	Kontynuacja wykonania komina. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wykonanie ścianek działowych z bloczka gazobetonowego, obustronnie tynkowanych z montażem nadproża oraz montażem drzwi o odporności ogniowej EI 30. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/3	Korytarz	Wykonanie ścianki działowej z bloczka gazobetonowego na zaprawie klejowej z pozostawieniem otworu na drzwi (montaż nadproża). Ścianka dwustronnie tynkowana. Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Wyburzenie komina po uprzednio przeprowadzonej analizie technicznej w

		obecności kierownika budowy oraz projektantów. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/4	Łazienka	Wykonanie ścianek działowych gazobetonowych na zaprawie klejowej z wykonaniem nadproża, obustronnie tynkowanych. Wykonanie wentylacji z rur spiro w zabudowie g-k. Demontaż istniejących podłóg oraz wykonie glazury i terakoty z fugowaniem w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Montaż stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/5	Łazienka	Wykonanie ścianek działowych gazobetonowych na zaprawie klejowej z wykonaniem nadproża, obustronnie tynkowanych. Wykonanie wentylacji z rur spiro w zabudowie g-k. Wyburzenie komina po uprzednio przeprowadzonej analizie technicznej w obecności kierownika budowy oraz projektantów. Demontaż istniejących podłóg oraz wykonie glazury i terakoty z fugowaniem w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Montaż stolarki drzwiowej. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/6	Pokój	Wyburzenie komina po uprzednio przeprowadzonej analizie technicznej w obecności kierownika budowy oraz projektantów. Wykonanie wentylacji z rur spiro w zabudowie g-k. Zamurowanie fragmentu ściany bloczkami gazobetonowymi na zaprawie klejowej z obustronnym tynkowaniem. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie,

		gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wykonanie ścianek działowych z bloczka gazobetonowego, obustronnie tynkowanych z montażem nadproża oraz montażem drzwi o odporności ogniowej EI 30. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/7	Korytarz	Zerwanie istniejących płytek z posadzek, ułożenie płytek terakotowych z fugowaniem w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie szpachli gipsowych, gruntowania oraz wykonanie nowych powłok malarskich ścian i sufitów w kolorystyce w uzgodnieniu z Inwestorem. Wykonanie witryny aluminiowej z drzwiami dwuskrzydłowymi. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/8	Świetlica	Poszerzenie otworu drzwiowego łącznie z montażem nadproża. Montaż nowych drzwi. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/9	Pokój nr 1	Montaż nowych drzwi. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce

		uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/10	Pokój nr 2	Montaż nowych drzwi. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/11	Pom. porządkowe	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Demontaż ścianek i drzwi wewnętrznych. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/12	Przedsionek	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/13	Łazienka damska	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.

2/14	Łazienka męska	Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/15	Przedsionek	Wykonanie obustronnych zamurowań z obustronnym tynkowaniem, łącznie z ułożeniem nadproża. Montaż drzwi. Zerwanie istniejącej glazury i terakoty. Zerwanie powłok malarskich sufitu. Wykonanie nowej glazury (do sufitu) i terakoty wraz z fugowaniem. Nałożenie szpachli gipsowych na suficie wraz z gruntowaniem i malowaniem. Wymiana drzwi zewnętrznych. Wykonanie wentylacji wspomaganej mechanicznie. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.
2/16	Magazyn	Wyburzenie ścian, demontaż drzwi po uprzednio przeprowadzonej analizie technicznej w obecności kierownika budowy oraz projektantów. Kontynuacja wykonania projektowanych wentylacji w systemie spiro zabudowanych w systemie g-k. Demontaż istniejących podłóg, wyrównanie, gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, ułożenie wykładziny rolowanej w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Zerwanie istniejących powłok malarskich ze ścian i sufitów. Wykonanie gładzi szpachlowych i gruntowanie. Nałożenie nowych powłok malarskich na ścianach i sufitach w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem. Wymiana drzwi. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz p.poż. zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym.

**Uwaga:**

**Pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia porządkowe, łazienki dla osób niepełnosprawnych oraz zaplecze świetlicy wyposażać należy w armaturę sanitarną, łącznie z bateriami, syfonami oraz postumentami do umywalek. Wszystkie kratki wentylacji grawitacyjnej wymienić na nowe.**