



POWIAT KAMIENNOGÓRSKI

ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra
Tel.: 75 64 50 100

Kamienna Góra, 7 maja 2025 r.

Zamawiający:

Powiat Kamiennogórski
ul. Wł. Broniewskiego 15, Kamienna Góra

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej na konserwację dachu budynku Starostwa Powiatowego w Kamiennnej Górze przy ul. H. Sienkiewicza 6a

Numer postępowania: ID.272.2.10.2025

Adres platformy prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/sp_kamiennagora

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO – dalej: Zapytanie

Zamawiający informuje, że Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Zapytania.

W związku z powyższym Zamawiający udziela następujących wyjaśnień/odpowiedzi:

Pytanie 1

Proszę o dokładniejszy opis przedmiotu opracowania, tak aby była możliwa wycena – jedynie opis to konserwacja dachu. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem konserwacja? Jaki jest zakres prac: remont/wymiana pokrycia, remont/naprawa całego stropodachu – w zależności od wyniku ekspertyzy stanu technicznego; remont instalacji prowadzonej na dachu, np. odgromówka, anteny, wentylatory; remont kominów i ekspertyza kominiarska stanu kominów. Proszę o podanie podstawowych parametrów – powierzchnia dachu, rodzaj konstrukcji dachu.

Wyjaśnienia/odpowiedź

1) dane techniczne:

- konstrukcja dachu – stalowa w systemie bezpłatwiowym,
- powierzchnia dachu – 464,40 m²,
- pokrycie dachu – piana;

2) Zamawiający wskazuje, że przez konserwację rozumie wykonanie robót mających na celu utrzymanie obiektu budowlanego w dobrym stanie, w celu jego zabezpieczenia przed szybkim zużyciem się, czy też zniszczeniem i dla utrzymania go w celu użytkowania w stanie zgodnym z przeznaczeniem tegoż obiektu;

3) zakres prac obejmuje:

- wymianę zniszczonej rynny z blachy, pasa nadrynnowego, ogniomuru i belki okapowej (elementy dachu uszkodzone w wyniku zalania),
- naprawę zniszczonej izolacji przeciwwilgociowej,
- zabezpieczenie dachu papą (warstwa podkładowa i nawierzchniowa wraz z obróbką świetlików, kominów i wentylacji,
- naprawę zniszczonej instalacji odgromowej.

Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania udostępnia dokumentację fotograficzną dachu.

Zamawiający zmienia treść Zapytania w ten sposób, że w pkt 3. Opis przedmiotu zamówienia dodaje pkt 3.4. w brzmieniu:

„Do obowiązków Wykonawcy należy również sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w zakresie określonym rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458). Wykonawca sporządzi kosztorys inwestorski w wersji papierowej – 2 egz. i wersji elektronicznej – 1 egz. (pamięć typu flash).”.

Odpowiedzi/wyjaśnienia oraz zmiany Zapytania są wiążące dla stron.

Pozostałe zapisy Zapytania pozostają bez zmian.

STAROSTA

/-/ Małgorzata Krzyszkowska

